



SABAH, MALAYSIA

Warta Kerajaan

Diterbitkan dengan kuasa

Jil. LXXXI]

KOTA KINABALU, KHAMIS, 14 MEI 2026

[No. 22

Kenyataan-kenyataan berikut adalah diterbitkan atas perintah Tuan Yang Terutama Yang di-Pertua Negeri untuk Makluman Umum.

DATUK SERI PANGLIMA SR. HAJI SAFAR BIN UNTONG,
Setiausaha Kerajaan Negeri.

No. 159

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1113 (15)

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK PENDIDIKAN (SEKOLAH AGAMA) DI BALUNG
DAERAH TAWAU
DI BAWAH SEKSYEN 28

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 28(1) Ordinan Bab 68 Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah merizab kawasan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual ini yang mana pada pendapatnya adalah dikehendaki bagi maksud awam, iaitu untuk Tapak Pendidikan (Sekolah Agama).

JADUAL

| <i>Tempat</i> | <i>Daerah</i> | <i>Bil. Perihal Lot Ukur</i> | <i>Pelan Bil.</i> | <i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i> |
|---------------|---------------|----------------------------------|-------------------|--------------------------------------|
| Balung | Tawau | 10200405 | 910100037 | 6.070 hektar |

ORDINAN TANAH - (*samb.*)

Pelan Bil. 910100037 yang menunjukkan kawasan 6.070 hektar yang ditandakan dalam warna hijau adalah disimpan di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu.

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 26 Februari 2026.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1113 (15)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF LAND RESERVE FOR
EDUCATION SITE (RELIGIOUS SCHOOL) AT BALUNG
DISTRICT OF TAWAU
UNDER SECTION 28

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 28(1) of the Land Cap. 68 Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has reserved the State Land described in the Schedule hereto which in his opinion is required for a public purpose, that is to say for Education Site (Religious School).

SCHEDULE

| <i>Locality</i> | <i>District</i> | <i>Description Survey Lot No.</i> | <i>Plan No.</i> | <i>Approximate Area</i> |
|-----------------|-----------------|---------------------------------------|-----------------|-----------------------------|
| Balung | Tawau | 10200405 | 910100037 | 6.070 hectare |

Plan No. 910100037 showing an area of 6.070 hectare delineated in green colour is deposited in the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu.

Dated at Kota Kinabalu, this 26th day of February 2026.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

No. 160

[No. KKT&P: 400-14/1/27 (19)]

LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI
PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH TONGOD
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2018

LAPORAN MENGENAI PENYATA KEWANGAN

PENDAPAT

Penyata Kewangan Majlis Daerah Tongod telah diaudit oleh wakil saya yang merangkumi Penyata Kedudukan Kewangan pada 31 Disember 2018, Penyata Penerimaan dan Pembayaran Wang Tunai, Penyata Prestasi Kewangan, Penyata Akaun Memorandum bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut, ringkasan polisi perakaunan yang signifikan dan nota kepada penyata kewangan seperti dinyatakan pada muka surat 860 hingga 868.

Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Majlis Daerah Tongod pada 31 Disember 2018 dan prestasi kewangan serta aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan Akta Tatacara Kewangan 1957, Piawaian Perakaunan Kerajaan Malaysia dan *International Public Sector Accounting Standard (Financial Reporting under the Cash Basis of Accounting)*.

ASAS KEPADA PENDAPAT

Saya telah melaksanakan pengauditan berdasarkan Akta Audit 1957 dan *The International Standards of Supreme Audit Institutions*. Tanggungjawab saya dihuraikan selanjutnya di perenggan Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan dalam laporan ini. Saya percaya bahawa bukti audit yang diperoleh adalah mencukupi dan bersesuaian untuk dijadikan asas kepada pendapat saya.

KEBEBASAN DAN TANGGUNGJAWAB ETIKA LAIN

Saya adalah bebas daripada Majlis Daerah Tongod dan telah memenuhi tanggungjawab etika lain berdasarkan *The International Standards of Supreme Audit Institutions*.

EMPHASIS OF MATTER

Tanpa menjejaskan pendapat Audit, saya ingin menarik perhatian terhadap perkara berikut:

1. Tiada bukti pengesahan tunai akhir tahun berjumlah RM12,234 dijalankan dan tiada Sijil Pengesahan Tunai disediakan oleh Lembaga Pemeriksa. Pihak Majlis Daerah Tongod juga tidak mengesyorkan nama kepada pihak Kementerian Kerajaan Tempatan dan Perumahan untuk melantik Lembaga Pemeriksa bagi tahun 2018. Bagaimanapun, pemeriksaan Audit terhadap wang kutipan hasil semasa pengauditan pada 8 Oktober 2019 mendapati jumlah fizikal wang tunai adalah bersamaan dengan rekod.

MAKLUMAT LAIN SELAIN DARIPADA PENYATA KEWANGAN DAN LAPORAN JURUAUDIT MENGENAINYA

Pendapat saya terhadap Penyata Kewangan Majlis Daerah Tongod tidak meliputi maklumat lain selain daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit mengenainya dan saya tidak menyatakan sebarang bentuk kesimpulan jaminan mengenainya.

TANGGUNGJAWAB PIHAK PENGURUSAN TERHADAP PENYATA KEWANGAN

Pihak Pengurusan bertanggungjawab terhadap penyediaan Penyata Kewangan Majlis Daerah Tongod yang memberi gambaran benar dan saksama selaras dengan Akta Tatacara Kewangan 1957, Piawaian Perakaunan Kerajaan Malaysia dan *International Public Sector Accounting Standard (Financial Reporting under the Cash Basis of Accounting)*. Pihak Pengurusan juga bertanggungjawab terhadap penetapan kawalan dalaman yang perlu bagi membolehkan penyediaan Penyata Kewangan Majlis Daerah Tongod adalah bebas daripada salah nyata yang ketara sama ada disebabkan fraud atau kesilapan.

Semasa penyediaan Penyata Kewangan Majlis Daerah Tongod, Pihak Pengurusan bertanggungjawab untuk menilai keupayaan Majlis Daerah Tongod untuk beroperasi sebagai satu usaha berterusan, mendedahkannya jika berkaitan serta menggunakannya sebagai asas perakaunan.

TANGGUNGJAWAB JURUAUDIT TERHADAP PENGAUDITAN PENYATA KEWANGAN

Objektif saya adalah untuk memperoleh keyakinan yang munasabah sama ada Penyata Kewangan Majlis Daerah Tongod secara keseluruhannya adalah bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan, dan mengeluarkan Laporan Juruaudit yang merangkumi pendapat saya. Jaminan yang munasabah adalah satu tahap jaminan yang tinggi, tetapi bukan satu jaminan bahawa audit yang dijalankan mengikut *The International Standards of Supreme Audit Institutions* akan sentiasa mengesan salah nyata yang ketara apabila ia wujud. Salah nyata boleh wujud daripada fraud atau kesilapan dan dianggap ketara sama ada secara individu atau agregat sekiranya boleh dijangkakan dengan munasabah untuk mempengaruhi keputusan ekonomi yang dibuat oleh pengguna berdasarkan penyata kewangan ini.

Sebagai sebahagian daripada pengauditan mengikut *The International Standards of Supreme Audit Institutions*, saya menggunakan pertimbangan profesional dan mengekalkan keraguan profesional sepanjang pengauditan. Saya juga:

- a. Mengetahui dan menilai risiko salah nyata ketara dalam Penyata Kewangan Majlis Daerah Tongod, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan, merangka dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko berkenaan serta mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas kepada pendapat saya. Risiko untuk tidak mengesan salah nyata ketara akibat daripada fraud adalah lebih tinggi daripada kesilapan, kerana fraud mungkin melibatkan pakatan, pemalsuan, ketinggalan yang disengajakan, representasi yang salah, atau mengatasi kawalan dalaman.

- b. Memahami kawalan dalaman yang relevan untuk merangka prosedur audit yang bersesuaian tetapi bukan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman Majlis Daerah Tongod.
- c. Menilai kesesuaian dasar perakaunan yang diguna pakai, kemunasabahan anggaran perakaunan dan pendedahan yang berkaitan oleh Pihak Pengurusan.
- d. Membuat kesimpulan terhadap kesesuaian penggunaan asas perakaunan untuk usaha berterusan oleh Pihak Pengurusan dan berdasarkan bukti audit yang diperoleh, sama ada wujudnya ketidakpastian ketara yang berkaitan dengan peristiwa atau keadaan yang mungkin menimbulkan keraguan yang signifikan terhadap keupayaan Majlis Daerah Tongod sebagai satu usaha berterusan. Jika saya membuat kesimpulan bahawa ketidakpastian ketara wujud, saya perlu melaporkan dalam Laporan Juruaudit terhadap pendedahan yang berkaitan dalam Penyata Kewangan Majlis Daerah Tongod, atau jika pendedahan tersebut tidak mencukupi, pendapat saya akan diubah. Kesimpulan saya dibuat berdasarkan bukti audit yang diperoleh sehingga tarikh Laporan Juruaudit.
- e. Menilai sama ada keseluruhan persembahan termasuk pendedahan Penyata Kewangan Majlis Daerah Tongod memberi gambaran yang saksama.

LAPORAN MENGENAI KEPERLUAN PERUNDANGAN DAN PERATURAN LAIN

Berdasarkan keperluan Akta Tatacara Kewangan 1957, saya juga melaporkan bahawa pada pendapat saya, rekod perakaunan dan rekod lain yang dikehendaki Akta untuk disimpan oleh Majlis Daerah Tongod telah disimpan dengan sempurna menurut peruntukan Akta.

HAL-HAL LAIN

Laporan ini dibuat untuk perkenan Tuan Yang Terutama Yang di-Pertua Negeri Sabah dan bukan untuk tujuan lain. Saya tidak bertanggungjawab terhadap pihak lain bagi kandungan laporan ini.

AWANG SAMSUDIN BIN MOHD SALLEH,
*b.p. Ketua Audit Negara,
Malaysia.*

Kota Kinabalu.

Tarikh: 6 Disember 2019.

MAJLIS DAERAH TONGOD

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN

Saya, JOHANIS BIN MUALAS, Pegawai Utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Daerah Tongod, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Penyata Hasil dan Perbelanjaan dan Penyata Harta dan Tanggungan Majlis untuk tahun berakhir 31 Disember 2018, dan nota-nota yang berkaitan, adalah sebaik-baiknya pengetahuan dan kepercayaan saya betul, dan saya membuat pengakuan ini sesungguhnya dengan mempercayai bahawa ianya benar.

Ditandatangani dan diakui dengan
sesungguhnya oleh JOHANIS BIN
MUALAS, Pegawai Eksekutif pada
14 Ogos 2019.

} JOHANIS BIN MUALAS

Di hadapan saya,

RASHID BIN ABDUL HARUN,
*Pesuruhjaya Sumpah,
Majistret Kelas Dua,
Tongod.*

MAJLIS DAERAH TONGOD
PENYATA OLEH PENERUSI DAN PEGAWAI EKSEKUTIF

Kami, RASHID BIN ABDUL HARUN dan JOHANIS BIN MUALAS yang merupakan Pengerusi dan Pegawai Eksekutif Majlis Daerah Tongod, dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Penyata Harta dan Tanggungan serta Penyata Penerimaan dan Pembayaran yang berikut ini berserta dengan nota-nota berkenaannya telah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang sebenar dan saksama berkenaan dengan kedudukan Penyata Kewangan Majlis Daerah Tongod pada 31 Disember 2018.

Nama : RASHID BIN ABDUL HARUN
Jawatan : Pengerusi
Tarikh : 14 Ogos 2019

Nama : JOHANIS BIN MUALAS
Jawatan : Pegawai Eksekutif
Tarikh : 14 Ogos 2019

MAJLIS DAERAH TONGOD
PENYATA HARTA DAN TANGGUNGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2018

| <i>Harta</i> | <i>Nota</i> | <i>2018</i> | | <i>Tanggungan</i> | <i>Nota</i> | <i>2018</i> | | <i>2017</i> | |
|--------------------------------|-------------|-------------|-----------|--------------------------------------|-------------|-------------|-----------|-------------|-----------|
| | | <i>RM</i> | <i>RM</i> | | | <i>RM</i> | <i>RM</i> | <i>RM</i> | <i>RM</i> |
| Wang Dalam Bank | 6 | 8,534 | - | Pungutan bagi Pihak Agensi | 8 | 11,383 | - | - | - |
| Wang Tunai Dalam Tangan | 7 | 12,234 | - | | | 11,383 | - | - | - |
| | | | | Kumpulan Wang Terkumpul | | | | | |
| | | | | Baki pada 1 Januari | ... | - | - | - | - |
| | | | | <i>Tolak: Pelarasan Tahun Semasa</i> | ... | - | - | - | - |
| | | | | (Lebihan Pembayaran)/Lebihan | | | | | |
| | | | | Penerimaan | ... | 9,385 | - | - | - |
| | | | | Baki pada 31 Disember | ... | 9,385 | - | - | - |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | RM20,768 | | RM20,768 | |

MAJLIS DAERAH TONGOD
 NOTA-NOTA KEPADA AKAUN
 TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2018

NOTA 1: POLISI PERAKAUNAN

- a. Penyata kewangan ini disediakan mengikut Perakaunan Asas Tunai.
- b. Harta-harta tetap Majlis Daerah Tongod seperti kenderaan, perabot dan alat-alat kelengkapan pejabat tidak ditunjukkan dalam Penyata Kewangan.

NOTA 2: PENUBUHAN DAN PEWARTAAN MAJLIS DAERAH TONGOD

Majlis Daerah Tongod ditubuhkan pada 28 Februari 2018 dan diwartakan pada 8 Mac 2018 yang mana sebelum ini di bawah naungan Majlis Daerah Kinabatangan.

NOTA 3: TEMPOH LIPUTAN PENYATA KEWANGAN

Tempoh liputan Penyata Kewangan adalah bagi tempoh April hingga Disember 2018.

NOTA 4: ANGGARAN

Anggaran Perbelanjaan Emolumen adalah bagi tempoh November dan Disember 2018. Anggaran Perbelanjaan lain dan Terimaan adalah bagi tempoh April hingga Disember 2018.

NOTA 5: EMOLUMEN

Pembayaran Emolumen bagi tempoh April hingga Oktober 2018 dibayar oleh Majlis Daerah Kinabatangan berjumlah RM312,496.

NOTA 6: WANG DALAM BANK

| <i>Bil.</i> | <i>Butiran</i> | <i>No. Akaun</i> | <i>2018</i> | <i>2017</i> |
|-------------|----------------------------|------------------|-------------|-------------|
| | | | RM | RM |
| 1. | CIMB Bank Berhad ... | 80-0936554-0 | 8,534 | - |
| | JUMLAH WANG DALAM BANK: | | RM8,534 | - |

MAJLIS DAERAH TONGOD
 NOTA-NOTA KEPADA AKAUN
 TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2018 - (*samb.*)

NOTA 7: WANG TUNAI DALAM TANGAN

| <i>Bil.</i> | <i>Butiran</i> | <i>Jumlah Dibenarkan</i> | <i>2018</i> | <i>2017</i> |
|-------------|------------------------------------|--------------------------|-----------------|-------------|
| | | RM | RM | RM |
| 1. | Wang Tunai Dalam Tangan | RM500 | 12,234 | - |
| | JUMLAH WANG TUNAI DALAM TANGAN: | | <u>RM12,234</u> | <u>-</u> |

NOTA 8: PUNGUTAN BAGI PIHAK AGENSI KERAJAAN

| <i>Bil.</i> | <i>Butiran</i> | <i>Baki Pada 1 Januari 2018</i> | <i>Diterima Dalam Tahun 2018</i> | <i>Dibayar Dalam Tahun 2018</i> | <i>Baki Pada 31 Disember 2018</i> |
|-------------|---|---|--|---|---|
| | | RM | RM | RM | RM |
| 1. | Amanah Saham Nasional Berhad | - | 300 | 300 | - |
| 2. | Angkatan Koperasi Kebangsaan Malaysia ... | - | 3,426 | 3,426 | - |
| 3. | Borneo Housing Mortgage Finance Bhd. | - | 558 | 706 | (148) |
| 4. | Kumpulan Wang Simpanan Pekerja | - | 11,647 | - | 11,647 |
| 5. | Etiqa Takaful Insurans Bhd. | - | - | 1,109 | 1,109 |
| 6. | Perbadanan Pinjaman Sabah | - | 12,969 | 13,090 | (121) |
| 7. | Pusat Zakat Sabah ... | - | 10 | 5 | 5 |
| | JUMLAH: | <u>-</u> | <u>RM30,019</u> | <u>RM18,636</u> | <u>RM11,383</u> |

MAJLIS DAERAH TONGOD
PENYATA PENERIMAAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2018

| <i>Pecahan Kepala</i> | <i>Butiran</i> | <i>Anggaran 2018</i> | <i>Penerimaan Sebenar</i> | <i>(Lebih/Kurang Darpada Anggaran</i> |
|-----------------------|--------------------------------|----------------------|---------------------------|---------------------------------------|
| | | RM | RM | RM |
| | HASIL | | | |
| | 1 - SES | | | |
| 1. | Ses Tanah | 337,500 | 105,736 | 231,764 |
| 2. | Tunggakan Ses Tanah | 22,500 | 7,598 | 14,902 |
| | JUMLAH SES: | <u>RM360,000</u> | <u>RM113,334</u> | <u>RM246,666</u> |
| | 2 - BAYARAN-BAYARAN | | | |
| 1. | Iklan | 75 | 2,500 | (2,425) |
| 2. | Sijil Kesihatan/Borang | 375 | 188 | 187 |
| | JUMLAH BAYARAN-BAYARAN: | <u>RM450</u> | <u>RM2,688</u> | <u>(RM2,238)</u> |
| | 3 - LESEN | | | |
| 1. | Tamu | 7,500 | 3,501 | 3,999 |
| 2. | Penjaja | 7,500 | 1,720 | 5,780 |
| 3. | Kedai Makan/Kopi | 3,750 | 360 | 3,390 |
| | JUMLAH LESEN: | <u>RM18,750</u> | <u>RM5,581</u> | <u>RM13,169</u> |

MAJLIS DAERAH TONGOD
PENYATA PENERIMAAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2018 - (samb.)

| <i>Pecahan Kepala</i> | <i>Butiran</i> | <i>Anggaran 2018</i> | <i>Penerimaan Sebenar</i> | <i>(Lebih)/Kurang Daripada Anggaran</i> |
|-----------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------------|---|
| | | RM | RM | RM |
| | 4 - PELBAGAI | | | |
| 1. | Faedah atas Simpanan Semasa | 750 | 370 | 380 |
| 2. | Pelbagai | 4,500 | 7,375 | (2,875) |
| 3. | Sewa Dewan Serbaguna | 7,500 | 9,180 | (1,680) |
| 4. | Sewa Gerai | 7,500 | 2,710 | 4,790 |
| 5. | Tunggakan Sewa Gerai... | 3,750 | 7,220 | (3,470) |
| 6. | Sewa Tong Sampah | 7,500 | 255 | 7,245 |
| 7. | Tunggakan Sewa Tong Sampah | 10 | 240 | (230) |
| 8. | Rumah Rehat | 11,250 | 5,830 | 5,420 |
| 9. | Sewa Gelanggang Futsal | 3,750 | 4,335 | (585) |
| | JUMLAH PELBAGAI: | RM46,510 | RM37,515 | RM8,995 |
| | JUMLAH PENERIMAAN: | RM425,710 | RM159,118 | RM266,592 |

MAJLIS DAERAH TONGOD

PENYATA PERBELANJAAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2018

| <i>Jawatan Dituluskan 2017</i> | <i>Pecahan Kepala</i> | <i>Butiran</i> | <i>Peruntukan</i> | | <i>Jumlah Dituluskan</i> | <i>Bayaran Sebenar</i> | <i>(Lebih/ Kurang Daripada Anggaran</i> |
|--|---------------------------|--|--------------------------|-------------------|------------------------------|----------------------------|---|
| | | | <i>Anggaran 2018</i> | <i>Peruntukan</i> | | | |
| | | | RM | RM | RM | RM | RM |
| | | PERBELANJAAN | | | | | |
| | 1 | A - GAJI BAGI PEKERJA TETAP PENTADBIRAN | | | | | |
| - | 1 | (a) Pegawai Eksekutif, Gred N32/ N36 | 10,600 | - | - | 9,243 | 1,357 |
| - | 1 | (b) Pengawal Keselamatan, Gred KP11 | 4,103 | - | - | 3,435 | 668 |
| - | 5 | (c) Pekerja Rendah Awam, Gred R1 | 15,563 | - | - | 14,876 | 687 |
| - | 1 | (d) Pemandu Kenderaan Bermotor, Gred H11 | 4,662 | - | - | 3,717 | 945 |
| - | 8 | JUMLAH PENTADBIRAN: | RM34,928 | - | - | RM31,270 | RM3,658 |
| | | BAHAGIAN KEWANGAN | | | | | |
| - | 1 | (a) Pekerja Rendah Awam, Gred R1 | 3,762 | - | - | 4,350 | (588) |
| - | 1 | JUMLAH BAHAGIAN KEWANGAN: | RM3,762 | - | - | RM4,350 | (RM588) |

MAJLIS DAERAH TONGOD

PENYATA PERBELANJAAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2018 - (samb.)

| Jawatan Diluluskan 2017 2018 | Pecahan Kepala | Butiran | Peruntukan | | Jumlah Diluluskan | Bayaran Sebenar | (Lebih/ Kurang Daripada Anggaran |
|---------------------------------------|-------------------|--|------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------------|---|
| | | | Anggaran 2018 | Pembinaan/ Pindahan/ Peruntukan | | | |
| | | | RM | RM | RM | RM | RM |
| | | 1 A - GAJI BAGI PEKERJA TETAP - (samb.) | | | | | |
| | | BAHAGIAN PENUAT KUASA | | | | | |
| - | 1 | (a) Pembantu Penguat Kuasa, Gred KP19 | 4,224 | - | - | 2,372 | 1,852 |
| - | 1 | JUMLAH BAHAGIAN PENUAT KUASA: | RM4,224 | - | - | RM2,372 | (RM1,852) |
| | | BAHAGIAN PERKHIDMATAN BANDAR DAN PEMELIHARAAN HALAMAN KERAJAAN | | | | | |
| - | 11 | (a) Pekerja Rendah Am, Gred R1 | 22,000 | - | - | 14,812 | 7,188 |
| - | 11 | JUMLAH BAHAGIAN PERKHIDMATAN: | RM22,000 | - | - | RM14,812 | RM7,188 |
| - | 21 | JUMLAH GAJI BAGI PEKERJA TETAP: | RM64,914 | - | - | RM52,804 | RM12,110 |

MAJLIS DAERAH TONGOD

PENYATA PERBELANJAAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2018 - (samb.)

| Jawatan Diluluskan 2017 | Pecahan Kepala | Butiran | Anggaran 2018 | | Peruntukan Tambah/ Pindahan/ Peruntukan | | Jumlah Diluluskan | Bayaran Sebenar | (Lebih/ Kurang Daripada Anggaran) |
|-------------------------------|-------------------|--|------------------|----|--|----|----------------------|--------------------|--|
| | | | RM | RM | RM | RM | | | |
| 1 | B - | ELAUN DAN LAIN-LAIN | | | | | | | |
| | (a) | Caruman kepada KWAP | 2,333 | - | - | - | - | - | 2,333 |
| | (b) | Elaun Kawasan | 4,129 | - | - | - | 11,107 | - | (6,978) |
| | (c) | Caruman kepada KWSP | 1,591 | - | - | - | - | - | 1,591 |
| | (d) | Elaun Perkhidmatan Awam | 1,200 | - | - | - | 3,834 | - | (2,634) |
| | (e) | Imbuhan Tetap Perumahan | 3,000 | - | - | - | 6,000 | - | (3,000) |
| | | JUMLAH ELAUN DAN LAIN-LAIN: | RM12,253 | - | - | - | RM20,940 | - | (RM8,688) |
| 1 | C - | BAYARAN-BAYARAN LAIN | | | | | | | |
| | 1. | Pembayaran Luar Jangka | - | - | - | - | 1,959 | - | (1,959) |
| | 2. | Post dan Telegram | 1,125 | - | - | - | 180 | - | 945 |
| | 3. | Pencetakan dan Alat Tulis | 3,750 | - | - | - | 8,353 | - | (4,603) |
| | 4. | Pengangkutan dan Perjalanan | 45,000 | - | - | - | 14,992 | - | 30,008 |
| | 5. | Pelbagai Perbelanjaan Pejabat | 3,750 | - | - | - | 2,844 | - | 906 |
| | 6. | Kerajaan | 11,250 | - | - | - | 4,020 | - | 7,230 |
| | 7. | Bayaran Bil Elektrik dan Air | 15,000 | - | - | - | 13,451 | - | 1,549 |
| | 8. | Bayaran Letak Kenderaan | 150 | - | - | - | 11 | - | 139 |
| | 9. | Perbelanjaan Bahan Api | 15,000 | - | - | - | 12,647 | - | 2,353 |
| | 10. | Perbelanjaan Penyelenggaraan Kenderaan Majlis | 7,500 | - | - | - | 10,016 | - | (2,516) |
| | 11. | Caj Bank | - | - | - | - | 30 | - | (30) |
| | 12. | GST | - | - | - | - | 1 | - | (1) |
| | | JUMLAH BAYARAN-BAYARAN LAIN: | RM102,525 | - | - | - | RM68,504 | - | RM34,021 |

MAJLIS DAERAH TONGOD

PENYATA PERBELANJAAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2018 - (samb.)

| <i>Jawatan Diluluskan 2017 2018</i> | <i>Pecahan Kepala</i> | <i>Butiran</i> | <i>Peruntukan</i> | | <i>Jumlah Diluluskan</i> | <i>Bayaran Sebenar</i> | <i>(Lebih/ Kurang Daripada Anggaran</i> |
|---|---------------------------|--|--------------------------|---------------------------------|------------------------------|----------------------------|---|
| | | | <i>Anggaran 2018</i> | <i>Pindahan/ Peruntukan</i> | | | |
| 3 | | PERKHIDMATAN LUAR BANDAR | | | | | |
| | | 1. Kerja-kerja Kecil | 37,500 | - | - | 7,485 | 30,015 |
| | | JUMLAH PERKHIDMATAN LUAR BANDAR: | RM37,500 | - | - | RM7,485 | RM30,015 |
| | | JUMLAH PEMBAYARAN: | RM480,753 | - | - | RM149,733 | RM331,020 |
| | | PENERIMAAN LEBIH DARIPADA PEMBAYARAN: | | | | RM9,385 | |
| | | JUMLAH PENERIMAAN: | | | | <u>RM159,118</u> | |

No. 161

[No. JKR.JUB(S):600-7/1/302

KENYATAAN TENDER

Tender adalah dipelawa daripada petender-petender untuk membuat tawaran bagi perolehan kerja berikut:-

| Tajuk Projek | Gred, Kategori dan Pengkhususan/ Kelas, Kepala dan Sub-Kepala | Harga Dokumen Tender | Jenis Tender | Tarikh Melapor Diri, Masa & Tempat Bagi Taklimat dan Lawatan Tapak |
|--|--|--|--------------|--|
| Menaik Taraf Jambatan Sg. Kabang, KM1.5 Jalan Lingsan Kabang, Papar, Sabah | <p>Opsyen 1</p> <p>i) Berdaftar dengan CIDB</p> <p>ii) Memegang Perakuan Pendaftaran CIDB; Gred: G6</p> <p>Kategori: CE Pengkhususan: CE02 (Pembinaan Jambatan dan Jeti)</p> <p>dan</p> <p>CE10 (Kerja Cerucuk)</p> <p>dan</p> <p>CE21 (Pembinaan Kejuruteraan Awam)</p> <p>dan</p> <p>iii) Memegang Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) yang masih sah</p> <p>atau</p> <p>Opsyen 2</p> <p>i) Berdaftar dengan PUKONSA Kelas A sahaja, Tajuk I,</p> <p>Tajuk Kecil 1 (Kerja-kerja Am Kejuruteraan Awam)</p> <p>dan</p> <p>Tajuk Kecil 2 (Jambatan, Jeti dan Struktur Kerja Laut)</p> | <p>RM300.00 Sahaja</p> <p><i>Pembayaran hendaklah dibuat Secara Tunai sahaja</i></p> | Terbuka | <p>Taklimat Tender & Lawatan Tapak</p> <p>Tarikh : 9 Disember 2025 (Selasa)</p> <p>Masa : 10.00 pagi</p> <p>Tempat : Pejabat Jurutera Daerah, JKR Papar</p> <p><i>Petender WAJIB menghadiri Taklimat Tender secara fizikal pada tarikh dan masa yang telah ditetapkan. HANYA penama yang dinamakan di dalam sijil dibenarkan hadir taklimat tender tersebut.</i></p> <p><i>Petender WAJIB menghadiri Lawatan Tapak pada tarikh dan masa yang telah ditetapkan. Penama yang dinamakan di dalam sijil atau wakil-wakil yang DITAUHIAHKAN SAHAJA yang dibenarkan hadir Lawatan Tapak tersebut.</i></p> <p><i>Dokumen Tender tidak akan dikeluarkan kepada Petender yang gagal menghadiri Taklimat Tender dan Lawatan Tapak pada tarikh dan masa yang telah ditetapkan tersebut.</i></p> |

TENDER NOTICES - (cont.)

| Tajuk Projek | Gred, Kategori dan Pengkhususan/ Kelas, Kepala dan Sub-Kepala | Harga Dokumen Tender | Jenis Tender | Tarikh Melapor Diri, Masa & Tempat Bagi Taklimat dan Lawatan Tapak |
|--------------|--|----------------------|--------------|--|
| | dan Tajuk IV, Tajuk Kecil 2 (Kerja-kerja Cerucuk) dan ii) Memegang Perakuan Pendaftaran CIDB yang masih sah | | | |

| | |
|--|---|
| Tarikh dan Masa Penjualan Dokumen Tender | 15hb Disember 2025 sehingga 5hb Januari 2026 Isnin - Khamis - 8.30 pagi - 12.00 tengah hari - 2.00 petang - 4.00 petang Jumaat - 8.30 pagi - 11.00 pagi - 2.00 petang - 4.00 petang |
| Tarikh Tutup Tender | 5hb Januari 2026 (Isnin - Jam 12.00 tengah hari) |
| Tempat Memasukkan Tender | Peti Tawaran Jabatan Kerja Raya Sabah, Tingkat Bawah, Ibu Pejabat JKR, Bangunan Kementerian Kerja Raya Sabah (KKRS), 88582 Kota Kinabalu, Sabah. |

1. Dokumen Tender hanya akan dikeluarkan kepada wakil-wakil yang ditauliahkan sahaja (Pegawai-pegawai syarikat yang dinyatakan dalam sijil SPKK/CIDB) atau pemilik atau wakil yang sah sahaja dengan membawa 'SURAT TAULIAH' yang menunjukkan bahawa mereka diberi kuasa untuk mengambil Dokumen Tender bagi pihak syarikat (PUKONSA).

2. Dokumen-dokumen berikut adalah WAJIB dikemukakan semasa membeli Dokumen Tender:-

2.1 Sijil-sijil ASAL 'PERAKUAN PENDAFTARAN CIDB' dan 'SIJIL PERAKUAN PEROLEHAN KERJA KERAJAAN (SPKK)' atau sijil-sijil ASAL 'PUKONSA' dan 'PERAKUAN PENDAFTARAN CIDB' yang masih SAH tempoh pendaftaran pada tarikh tutup tender.

2.2 Salinan sijil-sijil seperti tersebut di perenggan 2.1 yang belum disahkan.

3. Pemilik Sijil PUKONSA yang telah mendapat Surat Kelulusan Pendaftaran Baru/ Pembaharuan daripada PUKONSA hendaklah mengemukakan dokumen-dokumen sokongan seperti berikut:-

3.1 Nama Pemilik Syarikat yang telah DISAHKAN oleh pihak PUKONSA, dan

3.2 Resit ASAL Penjelasan Pembayaran Kelulusan.

4. Dokumen Meja Tender boleh disemak dan Dokumen Tender boleh diperoleh semasa waktu pejabat, mulai 15 Disember 2025 di Kaunter Penjualan Dokumen Tender, Tingkat Bawah, Ibu Pejabat JKR, Bangunan Kementerian Kerja Raya Sabah (KKRS), 88582 Kota Kinabalu, Sabah.

5. Semua Dokumen Tender hendaklah dimasukkan ke dalam sampul surat yang dimeterikan serta bertanda nombor rujukan tender dan dialamatkan kepada:-

Setiausaha,
Jawatankuasa Pembukaan Tender Perolehan Kerja
Projek Pembangunan Persekutuan,
Jabatan Teknik Negeri Sabah,
Tingkat Bawah, Ibu Pejabat JKR,
Bangunan Kementerian Kerja Raya Sabah (KKRS),
88582 Kota Kinabalu, Sabah.

Sila ambil perhatian bahawa Dokumen Tender hanya akan dikeluarkan kepada petender-petender yang mematuhi syarat-syarat berkaitan. Sebarang maklumat lanjut boleh diperoleh melalui laman web jkr.sabah.gov.my.

Pengarah Kerja Raya.

No. 162

[No. JKR.JUB(S):600-7/1/304

KENYATAAN TENDER

Tender adalah dipelawa daripada petender-petender untuk membuat tawaran bagi perolehan kerja berikut:-

| Tajuk Projek | Gred, Kategori dan Pengkhususan/ Kelas, Kepala dan Sub-Kepala | Harga Dokumen Tender | Jenis Tender | Tarikh Melapor Diri, Masa & Tempat Bagi Taklimat dan Lawatan Tapak |
|---|---|---|--------------|---|
| Menaik Taraf Jambatan Sg. Melamam, KM1.3 Jalan Melagau, Sipitang, Sabah | Opsyen 1 i) Berdaftar dengan CIDB ii) Memegang Perakuan Pendaftaran CIDB; Gred: G7 Kategori: CE Pengkhususan: | RM500.00 Sahaja <i>Pembayaran hendaklah dibuat Secara Tunai sahaja</i> | Terbuka | Taklimat Tender & Lawatan Tapak Tarikh : 8 Disember 2025 (Isnin) Masa : 2.00 petang Tempat : Pejabat Jurutera Daerah, JKR Sipitang |

TENDER NOTICES - (cont.)

| Tajuk Projek | Gred, Kategori dan Pengkhususan/ Kelas, Kepala dan Sub-Kepala | Harga Dokumen Tender | Jenis Tender | Tarikh Melapor Diri, Masa & Tempat Bagi Taklimat dan Lawatan Tapak |
|--------------|--|----------------------|--------------|--|
| | <p>CE02 (Pembinaan Jambatan dan Jeti)</p> <p>dan</p> <p>CE10 (Kerja Cerucuk)</p> <p>dan</p> <p>CE21(Pembinaan Kejuruteraan Awam)</p> <p>dan</p> <p>iii)Memegang Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) yang masih sah</p> <p>atau</p> <p>Opsyen 2</p> <p>i) Berdaftar dengan PUKONSA Kelas A sahaja, Tajuk I, Tajuk Kecil 1 (Kerja-kerja Am Kejuruteraan Awam)</p> <p>dan</p> <p>Tajuk Kecil 2 (Jambatan, Jeti dan Struktur Kerja Laut)</p> <p>dan</p> <p>Tajuk IV, Tajuk Kecil 2 (Kerja-kerja Cerucuk)</p> <p>dan</p> <p>Sijil Score CIDB Mempunyai minimum 3 bintang yang masih sah</p> | | | <p><i>Petender WAJIB menghadiri Taklimat Tender secara fizikal pada tarikh dan masa yang telah ditetapkan. HANYA penama yang dinamakan di dalam sijil dibenarkan hadir taklimat tender tersebut.</i></p> <p><i>Petender WAJIB menghadiri Lawatan Tapak pada tarikh dan masa yang telah ditetapkan. Penama yang dinamakan di dalam sijil atau wakil-wakil yang DITAUHIAHKAN SAHAJA yang dibenarkan hadir Lawatan Tapak tersebut.</i></p> <p><i>Dokumen Tender tidak akan dikeluarkan kepada Petender yang gagal menghadiri Taklimat Tender dan Lawatan Tapak pada tarikh dan masa yang telah ditetapkan tersebut.</i></p> |

| | |
|--|---|
| Tarikh dan Masa Penjualan Dokumen Tender | 15hb Disember 2025 sehingga 5hb Januari 2026 Isnin - Khamis - 8.30 pagi - 12.00 tengah hari - 2.00 petang - 4.00 petang Jumaat - 8.30 pagi - 11.00 pagi - 2.00 petang - 4.00 petang |
| Tarikh Tutup Tender | 5hb Januari 2026 (Isnin - Jam 12.00 tengah hari) |
| Tempat Memasukkan Tender | Peti Tawaran Jabatan Kerja Raya Sabah, Tingkat Bawah, Ibu Pejabat JKR, Bangunan Kementerian Kerja Raya Sabah (KKRS), 88582 Kota Kinabalu, Sabah. |

1. Dokumen Tender hanya akan dikeluarkan kepada wakil-wakil yang ditauliahkan sahaja (Pegawai-pegawai syarikat yang dinyatakan dalam sijil SPKK/CIDB) atau pemilik atau wakil yang sah sahaja dengan membawa 'SURAT TAULIAH' yang menunjukkan bahawa mereka diberi kuasa untuk mengambil Dokumen Tender bagi pihak syarikat (PUKONSA).

2. Dokumen-dokumen berikut adalah WAJIB dikemukakan semasa membeli Dokumen Tender:-

2.1 Sijil-sijil ASAL 'PERAKUAN PENDAFTARAN CIDB' dan 'SIJIL PERAKUAN PEROLEHAN KERJA KERAJAAN (SPKK)' atau sijil-sijil ASAL 'PUKONSA' dan 'PERAKUAN PENDAFTARAN CIDB' yang masih SAH tempoh pendaftaran pada tarikh tutup tender.

2.2 Salinan sijil-sijil seperti tersebut di perenggan 2.1 yang belum disahkan.

3. Pemilik Sijil PUKONSA yang telah mendapat Surat Kelulusan Pendaftaran Baru/ Pembaharuan daripada PUKONSA hendaklah mengemukakan dokumen-dokumen sokongan seperti berikut:-

3.1 Nama Pemilik Syarikat yang telah DISAHKAN oleh pihak PUKONSA, dan

3.2 Resit ASAL Penjelasan Pembayaran Kelulusan.

4. Dokumen Meja Tender boleh disemak dan Dokumen Tender boleh diperoleh semasa waktu pejabat, mulai 15 Disember 2025 di Kaunter Penjualan Dokumen Tender, Tingkat Bawah, Ibu Pejabat JKR, Bangunan Kementerian Kerja Raya Sabah (KKRS), 88582 Kota Kinabalu, Sabah.

5. Semua Dokumen Tender hendaklah dimasukkan ke dalam sampul surat yang dimeterikan serta bertanda nombor rujukan tender dan dialamatkan kepada:-

Setiausaha,
Jawatankuasa Pembukaan Tender Perolehan Kerja
Projek Pembangunan Persekutuan,
Jabatan Teknik Negeri Sabah,
Tingkat Bawah, Ibu Pejabat JKR,
Bangunan Kementerian Kerja Raya Sabah (KKRS),
88582 Kota Kinabalu, Sabah.

TENDER NOTICES - (cont.)

Sila ambil perhatian bahawa Dokumen Tender hanya akan dikeluarkan kepada petender-petender yang mematuhi syarat-syarat berkaitan. Sebarang maklumat lanjut boleh diperolehi melalui laman web jkr.sabah.gov.my.

Pengarah Kerja Raya.

No. 163

[No. JKR.JUB(S):600-5/1/462

KENYATAAN TENDER

Tender adalah dipelawa daripada petender-petender untuk membuat tawaran bagi perolehan kerja berikut:-

| Tajuk Projek | Gred, Kategori dan Pengkhususan/ Kelas, Kepala dan Sub-Kepala | Harga Dokumen Tender | Jenis Tender | Tarikh Melapor Diri, Masa & Tempat Bagi Taklimat dan Lawatan Tapak |
|---|---|---|--------------|---|
| Nominated Sub Contract Fire Fighting & Booster Pump System For Projek Pembinaan Gantian Penuh 18 Bilik Darjah, 8 Unit Rumah Guru, Asrama 200 Murid dan Lain-lain Kemudahan di Sekolah Menengah Kebangsaan Bongkol, Pitas, Sabah | Opsyen 1 i) Berdaftar dengan CIDB ii) Memegang Perakuan Pendaftaran CIDB; Gred: G4 Kategori:ME Pengkhususan: M02 (Sistem Pencegahan dan Perlindungan Kebakaran) dan iii) Memegang Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) yang masih sah atau Opsyen 2 i) Berdaftar dengan PUKONSA Kelas C sahaja, Tajuk III, Tajuk Kecil 10 (Pemasangan Sistem Mencegah Kebakaran) dan ii) Memegang Perakuan Pendaftaran CIDB yang masih sah | RM100.00 Sahaja <i>Pembayaran hendaklah dibuat Secara Tunai sahaja</i> | Terbuka | Taklimat Tender & Lawatan Tapak Tarikh : 8 Disember 2025 (Isnin) Masa : 10.00 pagi Tempat : Pejabat Jurutera Daerah, JKR Pitas <i>Petender WAJIB menghadiri Taklimat Tender secara fizikal pada tarikh dan masa yang telah ditetapkan. HANYA penama yang dinamakan di dalam sijil dibenarkan hadir taklimat tender tersebut.</i> <i>Petender WAJIB menghadiri Lawatan Tapak pada tarikh dan masa yang telah ditetapkan. Penama yang dinamakan di dalam sijil atau wakil-wakil yang DITAUULIAHKAN SAHAJA yang dibenarkan hadir Lawatan Tapak tersebut.</i> <i>Dokumen Tender tidak akan dikeluarkan kepada Petender yang gagal menghadiri Taklimat Tender dan Lawatan Tapak pada tarikh dan masa yang telah ditetapkan tersebut.</i> |

| | |
|--|---|
| Tarikh dan Masa Penjualan Dokumen Tender | 15hb Disember 2025 sehingga 5hb Januari 2026 Isnin - Khamis - 8.30 pagi - 12.00 tengah hari - 2.00 petang - 4.00 petang Jumaat - 8.30 pagi - 11.00 pagi - 2.00 petang - 4.00 petang |
| Tarikh Tutup Tender | 5hb Januari 2026 (Isnin - Jam 12.00 tengah hari) |
| Tempat Memasukkan Tender | Peti Tawaran Jabatan Kerja Raya Sabah, Tingkat Bawah, Ibu Pejabat JKR, Bangunan Kementerian Kerja Raya Sabah (KKRS), 88582 Kota Kinabalu, Sabah. |

1. Dokumen Tender hanya akan dikeluarkan kepada wakil-wakil yang ditauliahkan sahaja (Pegawai-pegawai syarikat yang dinyatakan dalam sijil SPKK/CIDB) atau pemilik atau wakil yang sah sahaja dengan membawa 'SURAT TAULIAH' yang menunjukkan bahawa mereka diberi kuasa untuk mengambil Dokumen Tender bagi pihak syarikat (PUKONSA).

2. Dokumen-dokumen berikut adalah WAJIB dikemukakan semasa membeli Dokumen Tender:-

2.1 Sijil-sijil ASAL 'PERAKUAN PENDAFTARAN CIDB' dan 'SIJIL PERAKUAN PEROLEHAN KERJA KERAJAAN (SPKK)' atau sijil-sijil ASAL 'PUKONSA' dan 'PERAKUAN PENDAFTARAN CIDB' yang masih SAH tempoh pendaftaran pada tarikh tutup tender.

2.2 Salinan sijil-sijil seperti tersebut di perenggan 2.1 yang belum disahkan.

3. Pemilik Sijil PUKONSA yang telah mendapat Surat Kelulusan Pendaftaran Baru/ Pembaharuan daripada PUKONSA hendaklah mengemukakan dokumen-dokumen sokongan seperti berikut:-

3.1 Nama Pemilik Syarikat yang telah DISAHKAN oleh pihak PUKONSA, dan

3.2 Resit ASAL Penjelasan Pembayaran Kelulusan.

4. Dokumen Meja Tender boleh disemak dan Dokumen Tender boleh diperoleh semasa waktu pejabat, mulai 15 Disember 2025 di Kaunter Penjualan Dokumen Tender, Tingkat Bawah, Ibu Pejabat JKR, Bangunan Kementerian Kerja Raya Sabah (KKRS), 88582 Kota Kinabalu, Sabah.

5. Semua Dokumen Tender hendaklah dimasukkan ke dalam sampul surat yang dimeterikan serta bertanda nombor rujukan tender dan dialamatkan kepada:-

Setiausaha,
Jawatankuasa Pembukaan Tender Perolehan Kerja
Projek Pembangunan Persekutuan,
Jabatan Teknik Negeri Sabah,
Tingkat Bawah, Ibu Pejabat JKR,
Bangunan Kementerian Kerja Raya Sabah (KKRS),
88582 Kota Kinabalu, Sabah.

TENDER NOTICES - (cont.)

Sila ambil perhatian bahawa Dokumen Tender hanya akan dikeluarkan kepada petender-petender yang mematuhi syarat-syarat berkaitan. Sebarang maklumat lanjut boleh diperolehi melalui laman web jkr.sabah.gov.my.

Pengarah Kerja Raya.

No. 164

[No. JKR.JUB(S):600-5/1/955

KENYATAAN TENDER

Tender adalah dipelawa daripada petender-petender untuk membuat tawaran bagi perolehan kerja berikut:-

| Tajuk Projek | Gred, Kategori dan Pengkhususan/ Kelas, Kepala dan Sub-Kepala | Harga Dokumen Tender | Jenis Tender | Tarikh Melapor Diri, Masa & Tempat Bagi Taklimat dan Lawatan Tapak |
|---|---|---|--------------|--|
| Naik Taraf Balai Bomba dan Penyelamat Kota Kinabalu dan Bahagian Kejuruteraan Sabah | Opsyen 1 i) Berdaftar dengan CIDB ii) Memegang Perakuan Pendaftaran CIDB; Gred: G6 Kategori: B Pengkhususan: B04 (Kerja-kerja Pembinaan Bangunan) dan iii) Memegang Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) yang masih sah atau Opsyen 2 | RM300.00 Sahaja <i>Pembayaran hendaklah dibuat Secara Tunai sahaja</i> | Terbuka | Taklimat Tender & Lawatan Tapak Tarikh : 15 Disember 2025 (Isnin) Masa : 10.00 pagi Tempat : Dewan Serbaguna JKR Bandaraya <i>Petender WAJIB menghadiri Taklimat Tender secara fizikal pada tarikh dan masa yang telah ditetapkan. HANYA penama yang dinamakan di dalam sijil dibenarkan hadir taklimat tender tersebut.</i> <i>Petender WAJIB menghadiri Lawatan Tapak pada tarikh dan masa yang telah ditetapkan. Penama yang dinamakan di dalam sijil atau wakil-wakil yang DITAULIAHKAN SAHAJA yang dibenarkan hadir Lawatan Tapak tersebut.</i> <i>Dokumen Tender tidak akan dikeluarkan kepada Petender yang gagal menghadiri Taklimat Tender dan Lawatan Tapak pada tarikh dan masa yang telah ditetapkan tersebut.</i> |
| | i) Berdaftar dengan PUKONSA Kelas A sahaja, Tajuk II, Tajuk Kecil 2(a) (Bangunan Rangka Bertetulang yang Tidak Melebihi Empat (4) Tingkat) dan ii) Memegang Perakuan Pendaftaran CIDB yang masih sah | | | |

| | |
|--|--|
| Tarikh dan Masa Penjualan Dokumen Tender | 5hb Januari 2026 sehingga 26hb Januari 2026 Isnin - Khamis - 8.30 pagi - 12.00 tengah hari - 2.00 petang - 4.00 petang Jumaat - 8.30 pagi - 11.00 pagi - 2.00 petang - 4.00 petang |
| Tarikh Tutup Tender | 26hb Januari 2026 (Isnin - Jam 12.00 tengah hari) |
| Tempat Memasukkan Tender | Peti Tawaran Jabatan Kerja Raya Sabah, Tingkat Bawah, Ibu Pejabat JKR, Bangunan Kementerian Kerja Raya Sabah (KKRS), 88582 Kota Kinabalu, Sabah. |

1. Dokumen Tender hanya akan dikeluarkan kepada wakil-wakil yang ditauliahkan sahaja (Pegawai-pegawai syarikat yang dinyatakan dalam sijil SPKK/CIDB) atau pemilik atau wakil yang sah sahaja dengan membawa 'SURAT TAULIAH' yang menunjukkan bahawa mereka diberi kuasa untuk mengambil Dokumen Tender bagi pihak syarikat (PUKONSA).

2. Dokumen-dokumen berikut adalah WAJIB dikemukakan semasa membeli Dokumen Tender:-

2.1 Sijil-sijil ASAL 'PERAKUAN PENDAFTARAN CIDB' dan 'SIJIL PERAKUAN PEROLEHAN KERJA KERAJAAN (SPKK)' atau sijil-sijil ASAL 'PUKONSA' dan 'PERAKUAN PENDAFTARAN CIDB' yang masih SAH tempoh pendaftaran pada tarikh tutup tender.

2.2 Salinan sijil-sijil seperti tersebut di perenggan 2.1 yang belum disahkan.

3. Pemilik Sijil PUKONSA yang telah mendapat Surat Kelulusan Pendaftaran Baru/Pembaharuan daripada PUKONSA hendaklah mengemukakan dokumen-dokumen sokongan seperti berikut:-

3.1 Nama Pemilik Syarikat yang telah DISAHKAN oleh pihak PUKONSA, dan

3.2 Resit ASAL Penjelasan Pembayaran Kelulusan.

4. Dokumen Meja Tender boleh disemak dan Dokumen Tender boleh diperoleh semasa waktu pejabat, mulai 5 Januari 2026 di Kaunter Penjualan Dokumen Tender, Tingkat Bawah, Ibu Pejabat JKR, Bangunan Kementerian Kerja Raya Sabah (KKRS), 88582 Kota Kinabalu, Sabah.

5. Semua Dokumen Tender hendaklah dimasukkan ke dalam sampul surat yang dimeterikan serta bertanda nombor rujukan tender dan dialamatkan kepada:-

Setiausaha,
Jawatankuasa Pembukaan Tender Perolehan Kerja
Projek Pembangunan Persekutuan,
Jabatan Teknik Negeri Sabah,
Tingkat Bawah, Ibu Pejabat JKR,
Bangunan Kementerian Kerja Raya Sabah (KKRS),
88582 Kota Kinabalu, Sabah.

TENDER NOTICES - (cont.)

Sila ambil perhatian bahawa Dokumen Tender hanya akan dikeluarkan kepada petender-petender yang mematuhi syarat-syarat berkaitan. Sebarang maklumat lanjut boleh diperolehi melalui laman web jkr.sabah.gov.my.

Pengarah Kerja Raya.

No. 165

[No. JKR.JUB(S):600-5/1/991

KENYATAAN TENDER

Tender adalah dipelawa daripada petender-petender untuk membuat tawaran bagi perolehan kerja berikut:-

| Tajuk Projek | Gred, Kategori dan Pengkhususan/ Kelas, Kepala dan Sub-Kepala | Harga Dokumen Tender | Jenis Tender | Tarikh Melapor Diri, Masa & Tempat Bagi Taklimat dan Lawatan Tapak |
|--|--|--|--------------|---|
| Pengurusan Fasiliti dan Penyelenggaraan (FMM) di Kompleks Mahkamah Kota Kinabalu | i) Berdaftar dengan CIDB ii) Memegang Perakuan Pendaftaran CIDB; Gred: G7 Kategori: F Pengkhususan: F01 (Fasiliti Bangunan dan Infrastruktur) dan iii) Memegang Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) yang masih sah | RM500.00 Sahaja <i>Pembayaran hendaklah dibuat Secara Tunai sahaja</i> Security Deposit RM 5,000.00 (Dikembalikan) <i>Dalam bentuk Bank Draf/Kiriman Wang yang dipalang atas nama "Pengarah Kerja Raya Sabah"</i> dan <i>Petender hendaklah mengemukakan Bon Tender/Deposit Tender bernilai RM100,000.00 sebagai bentuk jaminan kewangan pada atau sebelum tarikh tutup pelawaan bersama dokumen tersebut</i> | Terbuka | Taklimat Tender & Lawatan Tapak Tarikh : 25 November 2025 (Selasa) Masa : 10.00 pagi Tempat : Bilik Mesyuarat Cawangan Senggara Bangunan, Ibu Pejabat JKR, Bangunan Kementerian Kerja Raya Sabah (KKRS), Jalan Sembulan, Kota Kinabalu <i>Petender WAJIB menghadiri Taklimat Tender secara fizikal pada tarikh dan masa yang telah ditetapkan. HANYA penama yang dinamakan di dalam sijil dibenarkan hadir taklimat tender tersebut.</i> <i>Petender WAJIB menghadiri Lawatan Tapak pada tarikh dan masa yang telah ditetapkan. Penama yang dinamakan di dalam sijil atau wakil-wakil yang DITAUHIAHKAN SAHAJA yang dibenarkan hadir Lawatan Tapak tersebut.</i> |

| Tajuk Projek | Gred, Kategori dan Pengkhususan/ Kelas, Kepala dan Sub-Kepala | Harga Dokumen Tender | Jenis Tender | Tarikh Melapor Diri, Masa & Tempat Bagi Taklimat dan Lawatan Tapak |
|--------------|---|----------------------|--------------|---|
| | | | | <i>Dokumen Tender tidak akan dikeluarkan kepada Petender yang gagal menghadiri Taklimat Tender dan Lawatan Tapak pada tarikh dan masa yang telah ditetapkan tersebut.</i> |

| | |
|--|---|
| Tarikh dan Masa Penjualan Dokumen Tender | 1hb Disember 2025 sehingga 19hb Januari 2026 Isnin - Khamis - 8.30 pagi - 12.00 tengah hari - 2.00 petang - 4.00 petang Jumaat - 8.30 pagi - 11.00 pagi - 2.00 petang - 4.00 petang |
| Tarikh Tutup Tender | 19hb Januari 2026 (Isnin - Jam 12.00 tengah hari) |
| Tempat Memasukkan Tender | Peti Tawaran Jabatan Kerja Raya Sabah, Tingkat Bawah, Ibu Pejabat JKR, Bangunan Kementerian Kerja Raya Sabah (KKRS), 88582 Kota Kinabalu, Sabah. |

1. Dokumen Tender hanya akan dikeluarkan kepada wakil-wakil yang ditauliahkan sahaja (Pegawai-pegawai syarikat yang dinyatakan dalam sijil SPKK/CIDB).
2. Dokumen-dokumen berikut adalah WAJIB dikemukakan semasa membeli Dokumen Tender:-
 - 2.1 Sijil-sijil ASAL 'PERAKUAN PENDAFTARAN CIDB' dan 'SIJIL PERAKUAN PEROLEHAN KERJA KERAJAAN (SPKK)' yang masih SAH tempoh pendaftaran pada tarikh tutup tender.
 - 2.2 Salinan sijil-sijil seperti tersebut di perenggan 2.1 yang belum disahkan.
3. Nota Iklan:-
 - 3.1 Hanya Kontraktor/Syarikat yang TIDAK DIKENAKAN tindakan tatatertib atau penggantungan oleh CIDB sahaja dibenarkan menghadiri sesi taklimat.
 - 3.2 Kontraktor diwajibkan mengemukakan di dalam Dokumen Tender Salinan Sijil Pematuhan Cukai (Tax Compliance Certificate - TCC) yang dikeluarkan oleh Lembaga Hasil Dalam Negeri (LHDN) yang masih sah tempoh sah laku dan berstatus "PATUH".
4. Dokumen Meja Tender boleh disemak dan Dokumen Tender boleh diperoleh semasa waktu pejabat, mulai 1 Disember 2025 di Kaunter Penjualan Dokumen Tender, Tingkat Bawah, Ibu Pejabat JKR, Bangunan Kementerian Kerja Raya Sabah (KKRS), 88582 Kota Kinabalu, Sabah.

TENDER NOTICES - (cont.)

5. Semua Dokumen Tender hendaklah dimasukkan ke dalam sampul surat yang dimeterikan serta bertanda nombor rujukan tender dan dialamatkan kepada:-

Setiausaha,
Jawatankuasa Pembukaan Tender Perolehan Kerja
Projek Pembangunan Persekutuan,
Jabatan Teknik Negeri Sabah,
Tingkat Bawah, Ibu Pejabat JKR,
Bangunan Kementerian Kerja Raya Sabah (KKRS),
88582 Kota Kinabalu, Sabah.

Sila ambil perhatian bahawa Dokumen Tender hanya akan dikeluarkan kepada petender-petender yang mematuhi syarat-syarat berkaitan. Sebarang maklumat lanjut boleh diperolehi melalui laman web jkr.sabah.gov.my.

Pengarah Kerja Raya.

REPEATED NOTIFICATIONS

No. 151

[No. JKM.PHB: 600-2/2/139/(57)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH
(Bab 69)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada Bab 69 pendapatnya mana-mana tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk "Proposed Dredging of Sg. Mawao / Sg. Tandian / Sg. Lumat & Sg. Pimping Drainage Scheme Kampong Lumat".

Pelan No. 17126796, 17126797, 17126798 dan 17126799 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Beaufort pada waktu pejabat.

JADUAL

| <i>Bil.</i> | <i>Pemilik</i> | <i>No. Hakmilik</i> | <i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i> | <i>Tempat</i> | <i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i> |
|-------------|---|---------------------|---------------------------------------|---------------|--|
| 1. | Lai Deng On | CL.175317405 | 0.607 | Beaufort | 0.103 |
| 2. | Ag. Suhaili Ag. Jaafar | NT.173197076 | 0.768 | " | 0.051 |
| 3. | Gimbun B. Gantuong Kinsim B. Wong Soon | NT.173125847 | 1.210 | " | 0.208 |
| 4. | Joseph Vun Fung Ming | CL.175323261 | 0.570 | " | 0.315 |
| 5. | Rosnah Bt. Sulaiman | NT.173169483 | 1.533 | " | 0.436 |
| 6. | Philip B. Banjahat | NT.173112108 | 0.829 | " | 0.077 |
| 7. | Rosdi Sardiman | NT.173112144 | 0.829 | " | 0.113 |
| 8. | Eyih B. Talang | CL.175318279 | 0.829 | " | 0.172 |
| 9. | Enooy Bt. Santa | NT.173112046 | 0.841 | " | 0.012 |
| 10. | Riman B. Tarjo | NT.173112055 | 0.841 | " | 0.012 |
| 11. | Nagiman Bt. Saimin Saimah Bt. Saimin | NT.173112073 | 0.833 | " | 0.012 |
| 12. | Garah B. Gapou Rebecca Bt Miaking | NT.173112117 | 0.841 | " | 0.080 |

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)
 ORDINAN PENGAMBILAN TANAH - (*samb.*)
 JADUAL - (*samb.*)

| <i>Bil.</i> | <i>Pemilik</i> | <i>No. Hakmilik</i> | <i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i> | <i>Tempat</i> | <i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i> |
|-------------|--------------------------------|---------------------|---------------------------------------|---------------|--|
| 13. | Sagih Setarung Semi B Samah | NT.173112126 | 0.870 | Beaufort | 0.086 |
| 14. | Daud B. Rusiah @ Damsah | NT.173112135 | 0.870 | " | 0.105 |
| 15. | Suherni Bt Hiba | NT.173112037 | 0.849 | " | 0.012 |
| 16. | Panut Sastro Vinagou | NT.173112064 | 0.849 | " | 0.012 |
| 17. | Nusu B. Champeren | NT.173137329 | 1.100 | " | 0.028 |
| 18. | Sigar B. Munang | NT.173112224 | 0.946 | " | 0.213 |
| 19. | Ngui Su Lan | CL.175331334 | 0.762 | " | 0.137 |
| 20. | Ho Sui Att | CL.175331325 | 0.759 | " | 0.095 |
| 21. | Awang Bin Salleh | NT.173197067 | 0.789 | " | 0.088 |
| 22. | Salimat Golunu | NT.173154811 | 0.817 | " | 0.231 |
| 23. | Tay Kian Hock | CL.175331272 | 0.792 | " | 0.111 |
| 24. | Nonong B. Marigil | NT.173112206 | 0.809 | " | 0.012 |
| 25. | Safar B. Untong | NT.173173674 | 0.824 | " | 0.110 |
| 26. | Lo Chin Mui @ Roslen | NT.173139243 | 0.821 | " | 0.126 |
| 27. | Kasyadi B. Kasmilin | NT.173197085 | 0.380 | " | 0.018 |
| 28. | Osman B. Hj Yussuf | NT.173197101 | 0.372 | " | 0.004 |
| 29. | Petjoh B. Kadir | NT.173197094 | 0.380 | " | 0.011 |
| 30. | Muing Bt. Guanoi @ Rosina | NT.173135352 | 1.218 | " | 0.080 |
| 31. | Maikol Majunih @ Michael | CL.175331290 | 0.504 | " | 0.085 |
| 32. | Chua Cheng Kerh | CL.175331307 | 0.527 | " | 0.090 |
| 33. | Jasper Yapp Jian Hui | CL.175331316 | 0.582 | " | 0.046 |

JADUAL - (samb.)

| <i>Bil.</i> | <i>Pemilik</i> | <i>No. Hakmilik</i> | <i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i> | <i>Tempat</i> | <i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i> |
|-------------|--|---------------------|---------------------------------------|---------------|--|
| 34. | Chong Phui Lan | CL.175331281 | 0.533 | Beaufort | 0.082 |
| 35. | Leong Nyuk San | PL.176290118 | 6.070 | " | 0.461 |
| 36. | Kamaruddin Lingam | NT.173117363 | 6.070 | " | 0.422 |
| 37. | Wong Sz En | PL.176290127 | 5.422 | " | 0.305 |
| 38. | Jivinu B. Miat | NT.173117470 | 5.091 | " | 0.133 |
| 39. | Leong Ken Shu | PL.176290136 | 5.358 | " | 0.105 |
| 40. | Salmah Bt. Shuriff | NT.173129569 | 5.722 | " | 0.008 |
| 41. | Samhin Estates Sdn Bhd | CL.175329709 | 5.530 | " | 1.075 |
| 42. | Wong Len Syn | NT.173151687 | 5.805 | " | 1.101 |
| 43. | Samhin Estates Sdn Bhd | CL.175329718 | 5.723 | " | 0.935 |
| 44. | Wong Len Syn | NT.173151696 | 5.724 | " | 1.012 |
| 45. | Mohd. Yusslee | NT.173143710 | 4.627 | " | 2.143 |
| 46. | Jonathan E Masudal @ John Felix Andreas Jolinu | NT.173164068 | 4.716 | " | 0.423 |
| 47. | Ag. Puteh B. Ag Salleh | NT.173164059 | 4.905 | " | 0.612 |
| 48. | Mary Amin @ Mary Lee | CL.175313603 | 2.788 | " | 0.287 |
| 49. | Jimulis Lojuit | NT.173117461 | 4.245 | " | 0.149 |
| 50. | Season Master Sdn Bhd | PL.176290145 | 4.209 | " | 0.797 |
| 51. | Abdul Rahman B. Salim | NT.173160275 | 4.222 | " | 0.933 |
| 52. | Mohamad B. Ag. Buntal | CL.175324080 | 2.012 | " | 0.323 |

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)
 ORDINAN PENGAMBILAN TANAH - (*samb.*)
 JADUAL - (*samb.*)

| <i>Bil.</i> | <i>Pemilik</i> | <i>No. Hakmilik</i> | <i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i> | <i>Tempat</i> | <i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i> |
|-------------|--|---------------------|---------------------------------------|---------------|--|
| 53. | Mohamad B. Osman | NT.173173843 | 2.102 | Beaufort | 0.281 |
| 54. | Dolly Bt. Edik Launeh Masida | NT.173138906 | 2.448 | " | 0.857 |
| 55. | Jainap B Amit | NT.173156182 | 1.834 | " | 0.012 |
| 56. | Rose Bt. Fredori | NT.173173852 | 1.973 | " | 0.164 |
| 57. | Gais Tawar | NT.173112082 | 0.830 | " | 0.012 |
| 58. | Wong Yuck Yee Wong Yuck Fung | NT.173112091 | 0.821 | " | 0.080 |
| 59. | Nurdin B. Sharif | NT.173135361 | 1.125 | " | 0.027 |
| 60. | Nurikman B. Abdullah | NT.173137196 | 3.237 | " | 0.453 |
| 61. | Yaw Yu Lee @ Mohd. Yuss Lee Yaw Saini B. Suhaili | NT.173139752 | 1.149 | " | 0.040 |
| 62. | Chai Oi Kiau @ Ah Nyeet Bt. Eshong | NT.173140157 | 1.663 | " | 0.134 |

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 8 April 2026.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-2/2/139/(57)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE
(Cap. 69)

DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that any land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the Proposed Dredging of Sg. Mawao / Sg. Tandian / Sg. Lumat & Sg. Pimping Drainage Scheme Kampong Lumat.

Plan No. 17126796, 17126797, 17126798 and 17126799 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Beaufort during office hours.

SCHEDULE

| <i>No.</i> | <i>Owner(s)</i> | <i>Title No.</i> | <i>Area on Title in Hectare(s)</i> | <i>Locality</i> | <i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i> |
|------------|---|------------------|------------------------------------|-----------------|--|
| 1. | Lai Deng On | CL.175317405 | 0.607 | Beaufort | 0.103 |
| 2. | Ag. Suhaili Ag. Jaafar | NT.173197076 | 0.768 | " | 0.051 |
| 3. | Gimbun B. Gantuong Kinsim B. Wong Soon | NT.173125847 | 1.210 | " | 0.208 |
| 4. | Joseph Vun Fung Ming | CL.175323261 | 0.570 | " | 0.315 |
| 5. | Rosnah Bt. Sulaiman | NT.173169483 | 1.533 | " | 0.436 |
| 6. | Philip B. Banjahat | NT.173112108 | 0.829 | " | 0.077 |
| 7. | Rosdi Sardiman | NT.173112144 | 0.829 | " | 0.113 |
| 8. | Eyih B. Talang | CL.175318279 | 0.829 | " | 0.172 |
| 9. | Enooy Bt. Santa | NT.173112046 | 0.841 | " | 0.012 |
| 10. | Riman B. Tarjo | NT.173112055 | 0.841 | " | 0.012 |
| 11. | Nagiman Bt. Saimin Saimah Bt. Saimin | NT.173112073 | 0.833 | " | 0.012 |
| 12. | Garah B. Gapou Rebecca Bt Miaking | NT.173112117 | 0.841 | " | 0.080 |

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)
 LAND ACQUISITION ORDINANCE - *(cont.)*
 SCHEDULE - *(cont.)*

| <i>No.</i> | <i>Owner(s)</i> | <i>Title No.</i> | <i>Area on Title in Hectare(s)</i> | <i>Locality</i> | <i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i> |
|------------|---------------------------------|------------------|------------------------------------|-----------------|--|
| 13. | Sagloh Setarung Semi B Samah | NT.173112126 | 0.870 | Beaufort | 0.086 |
| 14. | Daud B. Rusiah @ Damsah | NT.173112135 | 0.870 | " | 0.105 |
| 15. | Suhermi Bt Hiba | NT.173112037 | 0.849 | " | 0.012 |
| 16. | Panut Sastro Vinagou | NT.173112064 | 0.849 | " | 0.012 |
| 17. | Nusu B. Champeren | NT.173137329 | 1.100 | " | 0.028 |
| 18. | Sigar B. Munang | NT.173112224 | 0.946 | " | 0.213 |
| 19. | Ngui Su Lan | CL.175331334 | 0.762 | " | 0.137 |
| 20. | Ho Sui Att | CL.175331325 | 0.759 | " | 0.095 |
| 21. | Awang Bin Salleh | NT.173197067 | 0.789 | " | 0.088 |
| 22. | Salimat Golunu | NT.173154811 | 0.817 | " | 0.231 |
| 23. | Tay Kian Hock | CL.175331272 | 0.792 | " | 0.111 |
| 24. | Nonong B. Marigil | NT.173112206 | 0.809 | " | 0.012 |
| 25. | Safar B. Untong | NT.173173674 | 0.824 | " | 0.110 |
| 26. | Lo Chin Mui @ Roslen | NT.173139243 | 0.821 | " | 0.126 |
| 27. | Kasyadi B. Kasmilin | NT.173197085 | 0.380 | " | 0.018 |
| 28. | Osman B. Hj Yussuf | NT.173197101 | 0.372 | " | 0.004 |
| 29. | Petjoh B. Kadir | NT.173197094 | 0.380 | " | 0.011 |
| 30. | Muing Bt. Guanoi @ Rosina | NT.173135352 | 1.218 | " | 0.080 |
| 31. | Maikol Majunih @ Michael | CL.175331290 | 0.504 | " | 0.085 |
| 32. | Chua Cheng Kerh | CL.175331307 | 0.527 | " | 0.090 |

SCHEDULE - (cont.)

| <i>No.</i> | <i>Owner(s)</i> | <i>Title No.</i> | <i>Area on Title in Hectare(s)</i> | <i>Locality</i> | <i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i> |
|------------|--|------------------|--|-----------------|--|
| 33. | Jasper Yapp Jian Hui | CL.175331316 | 0.582 | Beaufort | 0.046 |
| 34. | Chong Phui Lan | CL.175331281 | 0.533 | " | 0.082 |
| 35. | Leong Nyuk San | PL.176290118 | 6.070 | " | 0.461 |
| 36. | Kamaruddin Lingam | NT.173117363 | 6.070 | " | 0.422 |
| 37. | Wong Sz En | PL.176290127 | 5.422 | " | 0.305 |
| 38. | Jivinu B. Miat | NT.173117470 | 5.091 | " | 0.133 |
| 39. | Leong Ken Shu | PL.176290136 | 5.358 | " | 0.105 |
| 40. | Salmah Bt. Shuriff | NT.173129569 | 5.722 | " | 0.008 |
| 41. | Samhin Estates Sdn Bhd | CL.175329709 | 5.530 | " | 1.075 |
| 42. | Wong Len Syn | NT.173151687 | 5.805 | " | 1.101 |
| 43. | Samhin Estates Sdn Bhd | CL.175329718 | 5.723 | " | 0.935 |
| 44. | Wong Len Syn | NT.173151696 | 5.724 | " | 1.012 |
| 45. | Mohd. Yusslee | NT.173143710 | 4.627 | " | 2.143 |
| 46. | Jonathan E Masudal @ John Felix Andreas Jolinu | NT.173164068 | 4.716 | " | 0.423 |
| 47. | Ag. Puteh B. Ag Salleh | NT.173164059 | 4.905 | " | 0.612 |
| 48. | Mary Amin @ Mary Lee | CL.175313603 | 2.788 | " | 0.287 |
| 49. | Jimulis Lojuit | NT.173117461 | 4.245 | " | 0.149 |
| 50. | Season Master Sdn Bhd | PL.176290145 | 4.209 | " | 0.797 |
| 51. | Abdul Rahman B. Salim | NT.173160275 | 4.222 | " | 0.933 |
| 52. | Mohamad B. Ag. Buntal | CL.175324080 | 2.012 | " | 0.323 |

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)
 LAND ACQUISITION ORDINANCE - *(cont.)*
 SCHEDULE - *(cont.)*

| <i>No.</i> | <i>Owner(s)</i> | <i>Title No.</i> | <i>Area on Title in Hectare(s)</i> | <i>Locality</i> | <i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i> |
|------------|--|------------------|------------------------------------|-----------------|--|
| 53. | Mohamad B. Osman | NT.173173843 | 2.102 | Beaufort | 0.281 |
| 54. | Dolly Bt. Edik Launeh Masida | } NT.173138906 | 2.448 | " | 0.857 |
| 55. | Jainap B Amit | NT.173156182 | 1.834 | " | 0.012 |
| 56. | Rose Bt. Fredori | NT.173173852 | 1.973 | " | 0.164 |
| 57. | Gais Tawar | NT.173112082 | 0.830 | " | 0.012 |
| 58. | Wong Yuck Yee Wong Yuck Fung | } NT.173112091 | 0.821 | " | 0.080 |
| 59. | Nurdin B. Sharif | NT.173135361 | 1.125 | " | 0.027 |
| 60. | Nurikman B. Abdullah | NT.173137196 | 3.237 | " | 0.453 |
| 61. | Yaw Yu Lee @ Mohd. Yuss Lee Yaw Saini B. Suhaili | } NT.173139752 | 1.149 | " | 0.040 |
| 62. | Chai Oi Kiau @ Ah Nyeet Bt. Eshong | NT.173140157 | 1.663 | " | 0.134 |

Dated at Kota Kinabalu, this 8th day of April 2026.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)

No. 152

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1135 (16)]

ORDINAN TANAH

(Bab 68 Sabah)

PEMBATALAN SEBAHAGIAN TANAH RIZAB
TAPAK IBU PEJABAT JABATAN TANAH DAN UKUR
UNTUK TUJUAN BANGUNAN KOMERSIAL DI BUKIT PADANG
DAERAH KOTA KINABALU
DI BAWAH SEKSYEN 28

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 28(3) Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini membatalkan kawasan tanah rizab Bab 68 seluas 6.498 ekar daripada Lot Ukur Bil. 01200676 yang menjadi sebahagian Tanah Rizab yang diwartakan di bawah Pemberitahuan *Warta* Bil. 313 tahun 1980 yang mana keterangan yang lebih lanjut ditunjukkan dengan lebih khusus di dalam Pelan Bil. 901500033.

2. Pemberitahuan *Warta* Bil. 313 tahun 1980 adalah dengan ini dipinda dengan sewajarnya dengan memotong kawasan seluas 12.141 ekar yang terdapat bersebelahan dengan Lot Ukur Bil. 0120076 di dalam Jadual itu dan menggantikannya dengan kawasan seluas 5.643 ekar.

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 1 April 2026.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1135 (16)]

LAND ORDINANCE

(Sabah Cap. 68)

PARTIAL REVOCATION OF LAND RESERVED
LAND AND SURVEY HEAD QUARTERS
COMMERCIAL BUILDING AT BUKIT PADANG
DISTRICT OF KOTA KINABALU
UNDER SECTION 28

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 28(3) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby revokes the reservation of an area of 6.498 acres from Survey Lot No. 01200676 forming part of Land Reserve gazetted under *Gazette* Notification No. 313 of 1980 which is more particularly shown on Plan No. 901500033.

2. *Gazette* Notification No. 313 of 1980 is hereby accordingly amended by deleting the area of 12.141 acres appearing against the Survey Lot No. 0120076 in the Schedule thereto and substituting therefor the area 5.643 acres.

Dated at Kota Kinabalu, this 1st day of April 2026.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK KEDIAMAN ANAK NEGERI KAMPUNG BUNGALIO KIULU
DAERAH TUARAN
DI BAWAH SEKSYEN 78

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3) Bab 68 Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri yang dikenali sebagai Tanah Rizab Kediaman Anak Negeri Kampung Bungalio Kiulu (kemudian daripada ini disebut sebagai 'Tanah Rizab') untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Bungalio Kiulu bagi maksud kediaman tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (1) Tanah Rizab ini adalah untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Bungalio Kiulu untuk pembinaan rumah kediaman dan bangunan tambahan yang lain;
- (2) Penduduk Kampung tersebut adalah dibenarkan untuk menjalankan adat resam industri kampung, memelihara ayam, binatang ternakan dan berkebun tanaman jualan di dalam kawasan Tanah Rizab tersebut;
- (3) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Bungalio Kiulu dibenarkan mendirikan dan membina sebarang bangunan di dalam Tanah Rizab tersebut tanpa keizinan bertulis daripada Pemegang Amanah;
- (4) Ketua Daerah Kiulu, Ketua Anak Negeri Kiulu dan Ketua Kampung Bungalio Kiulu adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan-arahan Pegawai Daerah Tuaran;
- (5) Pemegang Amanah hendaklah, bersama-sama dengan penduduk kampung, sentiasa menyebabkan tanda-tanda sempadan Tanah Rizab tersebut sentiasa terjaga dan tidak terganggu dan sempadan Tanah Rizab dibersihkan dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Tuaran; dan
- (6) Seseorang yang terkilan oleh apa-apa tindakan atau peninggalan oleh Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Tuaran atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang mana keputusannya adalah muktamad.
- (7) Pemegang Amanah boleh, tertakluk kepada arahan Pegawai Daerah Tuaran dan melalui ketetapan menamakan seorang ejen untuk melaksanakan kerja-kerja pemulihan tanah, dan ketetapan itu hendaklah dikemukakan kepada Setiausaha Hasil Bumi, yang keputusannya adalah muktamad.

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)*ORDINAN TANAH - (*samb.*)

JADUAL

| <i>Tempat</i> | <i>Daerah</i> | <i>Bil. Perihal Lot Ukur</i> | <i>Bil. Pelan</i> | <i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i> |
|---------------------------|---------------|----------------------------------|-------------------|--------------------------------------|
| Kampung Bungelio Kiulu | Tuaran | 043290839 | 904200042 | 8.010 hektar |

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 5 Mac 2026.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1029 (18)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF NATIVE RESIDENTIAL
RESERVE FOR KAMPUNG BUNGALIO KIULU
DISTRICT OF TUARAN
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as Kampung Bungelio Kiulu Native Residential Reserve (hereinafter referred to as 'the Reserve') for the sole use of the Natives of Kampung Bungelio Kiulu for residential purposes subject to the following terms:

- (1) The Reserve is for the sole use of the Natives of Kampung Bungelio Kiulu for the construction of dwelling houses and other ancillary buildings;
- (2) The residents of the Kampung may be permitted to practice traditional kampung industries, rearing of fowls, domestic animals and cash crops farming within the Reserve;
- (3) No Native who is not habitually resident in Kampung Bungelio Kiulu shall be permitted to erect and construct any building within the Reserve without the written consent of the Trustees;

- (4) District Chief of Kiulu, Native Chief of Kiulu and the Village Head of Kampung Bungalio Kiulu are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the District Officer of Tuaran;
- (5) The Trustees shall, together with the villagers, always cause the boundary marks of the Reserve to always be maintained and undisturbed and the boundaries of the Reserve to be cleared in a manner satisfactory to the District Officer of Tuaran; and
- (6) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Tuaran or to both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.
- (7) The Trustees may, subject to the directions of the District Officer of Tuaran, by resolution nominate an agent to carry out soil rehabilitation works, and the resolution shall be submitted to the Secretary of Natural Resources, whose decision shall be final.

SCHEDULE

| <i>Locality</i> | <i>District</i> | <i>Description Survey Lot No.</i> | <i>Plan No.</i> | <i>Approximate Area</i> |
|---------------------------|-----------------|---------------------------------------|-----------------|-----------------------------|
| Kampung Bungalio Kiulu | Tuaran | 043290839 | 904200042 | 8.010 hectare |

Dated at Kota Kinabalu, this 5th day of March 2026.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)

No. 154

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1032 (16)]

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK KEDIAMAN ANAK NEGERI KAMPUNG PATAU
DAERAH RANAU
DI BAWAH SEKSYEN 78

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3) Bab 68 Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri yang dikenali sebagai Tanah Rizab Kediaman Anak Negeri Kampung Patau (kemudian daripada ini disebut sebagai 'Tanah Rizab') untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Patau bagi maksud kediaman tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (1) Tanah Rizab ini adalah untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Patau untuk pembinaan rumah kediaman dan bangunan tambahan yang lain;
- (2) Penduduk Kampung tersebut adalah dibenarkan untuk menjalankan adat resam industri kampung, memelihara ayam, binatang ternakan dan berkebun tanaman jualan di dalam kawasan Tanah Rizab tersebut;
- (3) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Patau dibenarkan mendirikan dan membina sebarang bangunan di dalam Tanah Rizab tersebut tanpa keizinan bertulis daripada Pemegang Amanah;
- (4) Ketua Daerah Ranau, Ketua Anak Negeri Ranau dan Ketua Kampung Patau adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan-arahan Pegawai Daerah Ranau;
- (5) Pemegang Amanah hendaklah, bersama-sama dengan penduduk kampung, sentiasa menyebabkan tanda-tanda sempadan Tanah Rizab tersebut sentiasa terjaga dan tidak terganggu dan sempadan Tanah Rizab di bersihkan dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Ranau; dan
- (6) Seseorang yang terkilan oleh apa-apa tindakan atau peninggalan oleh Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Ranau atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang mana keputusannya adalah muktamad.
- (7) Pemegang Amanah boleh, tertakluk kepada arahan Pegawai Daerah Ranau melalui ketetapan menamakan seorang ejen untuk melaksanakan kerja-kerja pemulihan tanah, dan ketetapan itu hendaklah dikemukakan kepada Setiausaha Hasil Bumi, yang keputusannya adalah muktamad.

JADUAL

| <i>Tempat</i> | <i>Daerah</i> | <i>Bil. Perihal Lot Ukur</i> | <i>Bil. Pelan</i> | <i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i> |
|---------------|---------------|----------------------------------|-------------------|--------------------------------------|
| Kampung Patau | Ranau | 06200800 | 906200041 | 80.744 hektar |

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 5 Mac 2026.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1032 (16)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF NATIVE RESIDENTIAL
RESERVE FOR KAMPUNG PATAU
DISTRICT OF RANAU
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the
Cap. 68 Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described
in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as Kampung Patau
Native Residential Reserve (hereinafter referred to as 'the Reserve') for the sole use of the
Natives of Kampung Patau for residential purposes subject to the following terms:

- (1) The Reserve is for the sole use of the Natives of Kampung Patau for the construction of dwelling houses and other ancillary buildings;
- (2) The residents of the Kampung may be permitted to practice traditional kampung industries, rearing of fowls, domestic animals and cash crops farming within the Reserve;
- (3) No Native who is not habitually resident in Kampung Patau shall be permitted to erect and construct any building within the Reserve without the written consent of the Trustees;
- (4) District Chief of Ranau, Native Chief of Ranau and the Village Head of Kampung Patau are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the District Officer of Ranau;

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)**LAND ORDINANCE - (cont.)*

- (5) The Trustees shall, together with the villagers, always cause the boundary marks of the Reserve to always be maintained and undisturbed and the boundaries of the Reserve to be cleared in a manner satisfactory to the District Officer of Ranau; and
- (6) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Ranau or to both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.
- (7) The Trustees may, subject to the directions of the District Officer of Ranau, by resolution nominate an agent to carry out soil rehabilitation works, and the resolution shall be submitted to the Secretary of Natural Resources, whose decision shall be final.

SCHEDULE

| <i>Locality</i> | <i>District</i> | <i>Description Survey Lot No.</i> | <i>Plan No.</i> | <i>Approximate Area</i> |
|-----------------|-----------------|---------------------------------------|-----------------|-----------------------------|
| Kampung Patau | Ranau | 06200800 | 906200041 | 80.744 hectare |

Dated at Kota Kinabalu, this 5th day of March 2026.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

No. 155

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1133 (18)]

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK KEDIAMAN ANAK NEGERI KAMPUNG SINALAPAK
DAERAH TUARAN
DI BAWAH SEKSYEN 78

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3) Bab 68 Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri yang dikenali sebagai Tanah Rizab Kediaman Anak Negeri Kampung Sinalapak (kemudian daripada ini disebut sebagai 'Tanah Rizab') untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Sinalapak bagi maksud kediaman tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (1) Tanah Rizab ini adalah untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Sinalapak untuk pembinaan rumah kediaman dan bangunan tambahan yang lain;
- (2) Penduduk Kampung tersebut adalah dibenarkan untuk menjalankan adat resam industri kampung, memelihara ayam, binatang ternakan dan berkebun tanaman jualan di dalam kawasan Tanah Rizab tersebut;
- (3) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Sinalapak dibenarkan mendirikan dan membina sebarang bangunan di dalam Tanah Rizab tersebut tanpa keizinan bertulis daripada Pemegang Amanah;
- (4) Ketua Daerah Tuaran, Ketua Anak Negeri Tuaran dan Ketua Kampung Sinalapak adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan-arahan Pegawai Daerah Tuaran;
- (5) Pemegang Amanah hendaklah, bersama-sama dengan penduduk kampung, sentiasa menyebabkan tanda-tanda sempadan Tanah Rizab tersebut sentiasa terjaga dan tidak terganggu dan sempadan Tanah Rizab di bersihkan dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Tuaran; dan
- (6) Seseorang yang terkilan oleh apa-apa tindakan atau peninggalan oleh Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Tuaran atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang mana keputusannya adalah muktamad.
- (7) Pemegang Amanah boleh, tertakluk kepada arahan Pegawai Daerah Tuaran dan melalui ketetapan menamakan seorang ejen untuk melaksanakan kerja-kerja pemulihan tanah, dan ketetapan itu hendaklah dikemukakan kepada Setiausaha Hasil Bumi, yang keputusannya adalah muktamad.

JADUAL

| <i>Tempat</i> | <i>Daerah</i> | <i>Bil. Perihal Lot Ukur</i> | <i>Bil. Pelan</i> | <i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i> |
|-------------------|---------------|----------------------------------|-------------------|--------------------------------------|
| Kampung Sinalapak | Tuaran | 04200230 | 904200056 | 7.793 hektar |

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 31 Mac 2026.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1133 (18)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)DECLARATION OF NATIVE RESIDENTIAL
RESERVE FOR KAMPUNG SINALAPAK
DISTRICT OF TUARAN
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as Kampung Sinalapak Native Residential Reserve (hereinafter referred to as 'the Reserve') for the sole use of the Natives of Kampung Sinalapak for residential purposed subject to the following terms:

- (1) The Reserve is for the sole use of the Natives of Kampung Sinalapak for the construction of dwelling houses and other ancillary buildings;
- (2) The residents of the Kampung may be permitted to practice traditional kampung industries, rearing of fowls, domestic animals and cash crops farming within the Reserve;
- (3) No Native who is not habitually resident in Kampung Sinalapak shall be permitted to erect and construct any building within the Reserve without the written consent of the Trustees;
- (4) District Chief of Tuaran, Native Chief of Tuaran and the Village Head of Kampung Sinalapak are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the District Officer of Tuaran;
- (5) The Trustees shall, together with the villagers, always cause the boundary marks of the Reserve to always be maintained and undisturbed and the boundaries of the Reserve to be cleared in a manner satisfactory to the District Officer of Tuaran; and
- (6) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Tuaran or to both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.
- (7) The Trustees may, subject to the directions of the District Officer of Tuaran, by resolution nominate an agent to carry out soil rehabilitation works, and the resolution shall be submitted to the Secretary of Natural Resources, whose decision shall be final.

SCHEDULE

| <i>Locality</i> | <i>District</i> | <i>Description Survey Lot No.</i> | <i>Plan No.</i> | <i>Approximate Area</i> |
|----------------------|-----------------|---------------------------------------|-----------------|-----------------------------|
| Kampung Sinalapak | Tuaran | 04200230 | 904200056 | 7.793 hectare |

Dated at Kota Kinabalu, this 31st day of March 2026.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

No. 156

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1134 (18)]

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK PERKUBURAN ANAK NEGERI KG TUNGKUP RIMBAAN
DAERAH KUALA PENYU
DI BAWAH SEKSYEN 78

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3) Bab 68 Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri yang dikenali sebagai Tanah Rizab Tapak Perkuburan Anak Negeri Kampung Tungkup Rimbaan (kemudian daripada ini disebut sebagai 'Tanah Rizab') untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Tungkup Rimbaan tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (1) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Tungkup Rimbaan boleh mengembumikan jenazah di dalam kawasan Tanah Rizab tersebut melainkan ia terlebih dahulu mendapat kebenaran bertulis untuk berbuat demikian daripada Pemegang Amanah;
- (2) Ketua Daerah Kuala Penyu, Ketua Anak Negeri Kuala Penyu dan Ketua Kampung Tungkup Rimbaan adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan-arahan Pegawai Daerah Kuala Penyu;
- (3) Pemegang Amanah hendaklah, bersama-sama dengan penduduk Kampung, sentiasa menyebabkan tanda-tanda sempadan Tanah Rizab sentiasa terjaga dan tidak terganggu dan sempadan Tanah Rizab tersebut dibersihkan dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Kuala Penyu;

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)**ORDINAN TANAH - (samb.)*

- (4) Pemegang Amanah hendaklah memastikan bahawa jarak antara kubur dengan tebing sungai adalah sekurang-kurangnya 30 kaki bagi tanah berbatu dan sekurang-kurangnya 100 kaki bagi tanah pasir atau tanah lembut; dan
- (5) Seseorang yang terkilan oleh apa-apa tindakan atau peninggalan oleh Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Kuala Penyu atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang keputusannya adalah muktamad.
- (6) Pemegang Amanah boleh, tertakluk kepada arahan Pegawai Daerah Kuala Penyu, melalui ketetapan menamakan seorang ejen untuk melaksanakan kerja-kerja pemulihan tanah, dan ketetapan itu hendaklah dikemukakan kepada Setiausaha Hasil Bumi, yang keputusannya adalah muktamad.

JADUAL

| <i>Tempat</i> | <i>Daerah</i> | <i>Bil. Perihal Lot Ukur</i> | <i>Bil. Pelan</i> | <i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i> |
|----------------------------|---------------|----------------------------------|-------------------|--------------------------------------|
| Kampung Tungkup Rimbaan | Kuala Penyu | 18200207 | 918200030 | 0.061 hektar |

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 31 Mac 2026.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1134 (18)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF LAND RESERVE FOR
NATIVE BURIAL GROUND OF TUNGKUP RIMBAAN VILLAGE
DISTRICT OF KUALA PENYU
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as Kampung Tungkup Rimbaan Native Burial Ground Reserve (hereinafter referred to as 'the Reserve') for the sole use of the Natives of Kampung Tungkup Rimbaan subject to the following terms:

- (1) No Native who is not habitually resident in Kampung Tungkup Rimbaan shall bury any corpse within Reserve unless he shall have previously obtained permission in writing to do so from the Trustees;
- (2) District Chief of Kuala Penyu, Native Chief of Kuala Penyu and the Village Head of Kampung Tungkup Rimbaan are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the District Officer of Kuala Penyu;
- (3) The Trustees shall, together with the villagers, always cause the boundary marks shall always be maintained and undisturbed and the boundaries of the Reserve to be cleared in a manner satisfactory to the District Officer of Kuala Penyu;
- (4) The Trustees shall determine that the distance between graves and the river bank must not be less than 30 feet apart for rocky land and must not be less than 100 feet for sandy or soft land; and
- (5) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Kuala Penyu or to both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.
- (6) The Trustees may, subject to the directions of the District Officer of Kuala Penyu, by resolution nominate an agent to carry out soil rehabilitation works, and the resolution shall be submitted to the Secretary of Natural Resources, whose decision shall be final.

SCHEDULE

| <i>Locality</i> | <i>District</i> | <i>Description Survey Lot No.</i> | <i>Plan No.</i> | <i>Approximate Area</i> |
|----------------------------|-----------------|---------------------------------------|-----------------|-----------------------------|
| Kampung Tungkup Rimbaan | Kuala Penyu | 18200207 | 918200030 | 0.061 hectare |

Dated at Kota Kinabalu, this 31st day of March 2026.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

Kadar langganan berikut bagi Warta Kerajaan Negeri Sabah yang berkuat kuasa mulai daripada 1 Januari 2026 adalah diterbitkan untuk makluman Umum:

KADAR LANGGANAN UNTUK TAHUN 2026

Warta Kerajaan termasuk tambahan-tambahan:- (Tidak termasuk Tambahan Tanda Perdagangan)

| RM | |
|--|----------|
| Langganan Tahunan di dalam Malaysia | 120.00 |
| Langganan Tahunan di luar Malaysia | 180.00 |
| Tambahan Tanda Perdagangan (untuk satu keluaran) | 2.40 |
| Sesuatu naskhah <i>Warta</i> Kerajaan, Tambahan-tambahan, Rang Undang-undang, Laporan Dewan Undangan Negeri, Pekeliling dan lain-lain. | |
| Tidak lebih daripada 8 muka | 1.80 |
| Tidak lebih 9 hingga 16 muka | 2.40 |
| Tidak lebih 17 hingga 32 muka | 3.00 |
| Tidak lebih 33 hingga 48 muka | 3.60 |
| Tidak lebih 49 hingga 64 muka | 4.20 |
| Tidak lebih 65 hingga 96 muka | 5.40 |
| Lebih daripada 96 muka | 7.20 |
| Senaskhah Tahunan Tambahan Pertama dan Kedua serta indeks 2020 (dijilid dengan Kulit Keras) | RM 42.00 |

dan tambah
RM1.20
untuk setiap
32 muka

Kadar-kadar di atas adalah termasuk belanja Pos biasa (mel laut).

Pengiriman Wang hendaklah dialamatkan kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, Kota Kinabalu, Sabah. Cek dan Wang Pos hendaklah dibuat pembayarannya kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, dan dipalng “& Co”.

Untuk Makluman

- (1) Pelanggan bagi Warta Kerajaan Negeri dan terbitan-terbitan Kerajaan lain seperti Laporan Tahunan, Laporan Jabatan dan sebagainya hendaklah dialamatkan kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, Km. 4, Jalan Tuaran, Beg Berkunci 2004, 88554 Kota Kinabalu.**
- (2) Pelanggan-pelanggan yang hendak mendapatkan Warta Kerajaan Persekutuan hendaklah memohon terus kepada Percetakan Nasional Malaysia Berhad, Jalan Chan Sow Lin, 50554 Kuala Lumpur.**

