



SABAH, MALAYSIA

Warta Kerajaan

Diterbitkan dengan kuasa

Jil. LXXXI]

KOTA KINABALU, KHAMIS, 30 APRIL 2026

[No. 20

Kenyataan-kenyataan berikut adalah diterbitkan atas perintah Tuan Yang Terutama Yang di-Pertua Negeri untuk Makluman Umum.

DATUK SERI PANGLIMA SR. HAJI SAFAR BIN UNTONG,
Setiausaha Kerajaan Negeri.

No. 145

[No. JKM.PHB: 600-2/1/845 (14)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH

(Bab 69)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada Bab 69 pendapatnya mana-mana tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Pengambilan Tanah Menaik Taraf Jalan Kompleks Sukan Beluran (2.319KM), Daerah Beluran, Sabah.

Pelan No. 908300042 dan 908300042/1 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Beluran pada waktu pejabat.

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH - (*samb.*)

JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Cho Yung Ang	NT.083029449	1.237	Beluran	0.166
2.	Chee Mui Yin Ng Wei Lee	NT.083029458	0.994	"	0.127
3.	Rosalind Akang @ Muriani Rosliah Bt Haron @ Damit Bt Haron	NT.083029467	0.978	"	0.109
4.	Chu Ming Khom	NT.083029476	0.868	"	0.119
5.	Chu Ming Chee	NT.083029485	0.881	"	0.039
6.	Alip @ Muhamad Harris B. Abdullah Ng Kit Jan	NT.083029494	1.455	"	0.001
7.	Chin Lok Yee	CL.085321348	3.471	"	0.541
8.	Rohana Bte Lucung	NT.083086891	0.923	"	0.322
9.	Redzuan Bin Zulkflie	NT.083086908	1.276	"	0.181
10.	Rokiah @ Rovena Saning	NT.083086917	1.261	"	0.107
11.	Mohd Efindi B. Mohd Repiat	NT.083086926	1.220	"	0.181
12.	Annah Bt Hj Hassan	NT.083010780	2.185	"	0.270
13.	Anong Bt Ot Gagat	NT.083020044	0.911	"	0.296
14.	Muhamad B Ab Latif	NT.083010799	2.023	"	0.182
15.	Ng Wei Lee	NT.083010806	2.185	"	0.387
16.	Fatimah Binti Lulung	NT.083010691	2.226	"	0.149
17.	Asman Bin Unus Mohd Yusuf Bin Unus	NT.083019149	3.796	"	0.035

JADUAL - (samb.)

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
18.	Fatimah Binti Lulung Mohd Raffizal Bin A Rahman Mohd Razzali Bin A Rahman	CL.085310854	4.439	Beluran	0.538
19.	Choo Moi Siew Lee Vui Sheng Lee Vui Vun	CL.085310925	4.383	”	0.037
20.	Lai Kim Yen	CL.085338905	0.107	”	0.025

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 23 Mac 2026.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-2/1/845 (14)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE
(Cap. 69)

DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he
Cap. 69 considers that any land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Pengambilan Tanah Menaik Taraf Jalan Kompleks Sukan Beluran (2.319KM), Daerah Beluran, Sabah”.

Plan No. 908300042 and 908300042/1 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Beluran during office hours.

LAND ACQUISITION ORDINANCE - (cont.)

SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
1.	Cho Yung Ang	NT.083029449	1.237	Beluran	0.166
2.	Chee Mui Yin Ng Wei Lee	NT.083029458	0.994	"	0.127
3.	Rosalind Akang @ Muriani Rosliah Bt Haron @ Damit Bt Haron	NT.083029467	0.978	"	0.109
4.	Chu Ming Khom	NT.083029476	0.868	"	0.119
5.	Chu Ming Chee	NT.083029485	0.881	"	0.039
6.	Alip @ Muhamad Harris B. Abdullah Ng Kit Jan	NT.083029494	1.455	"	0.001
7.	Chin Lok Yee	CL.085321348	3.471	"	0.541
8.	Rohana Bte Lucung	NT.083086891	0.923	"	0.322
9.	Redzuan Bin Zulkflie	NT.083086908	1.276	"	0.181
10.	Rokiah @ Rovena Saning	NT.083086917	1.261	"	0.107
11.	Mohd Efindi B. Mohd Repiat	NT.083086926	1.220	"	0.181
12.	Annah Bt Hj Hassan	NT.083010780	2.185	"	0.270
13.	Anong Bt Ot Gagat	NT.083020044	0.911	"	0.296
14.	Muhamad B Ab Latif	NT.083010799	2.023	"	0.182
15.	Ng Wei Lee	NT.083010806	2.185	"	0.387
16.	Fatimah Binti Lulung	NT.083010691	2.226	"	0.149
17.	Asman Bin Unus Mohd Yusuf Bin Unus	NT.083019149	3.796	"	0.035

SCHEDULE - (cont.)

No.	Owner(s)	Title No.	Area on Title in Hectare(s)	Locality	Area to be Acquired in Hectare(s)
18.	Fatimah Binti Lulung Mohd Raffizal Bin A Rahman Mohd Razzali Bin A Rahman	CL.085310854	4.439	Beluran	0.538
19.	Choo Moi Siew Lee Vui Sheng Lee Vui Vun	CL.085310925	4.383	”	0.037
20.	Lai Kim Yen	CL.085338905	0.107	”	0.025

Dated at Kota Kinabalu, this 23rd day of March 2026.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

No. 146

[No. JKM.PHB: 600-2/1/756 (34)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH
(Bab 69)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan
Bab 69 Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada
pendapatnya mana-mana tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini
hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Projek Lebuhraya Pan Borneo Fasa 1B -
Menaik Taraf Jalan dari Madai ke IGN Estate (WP18), Daerah Kunak (Tambahan).

Pelan No. 924300013/1-924300013/5 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil
boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong
Pemungut Hasil Tanah, Kunak pada waktu pejabat.

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH - (*samb.*)

JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	John Kuloi	NT.243024820	1.094	Kunak	0.098
2.	Cheong Thien Sung	CL.245375740	3.243	”	0.064
3.	Michael Anak Langkau	CL.245373460	3.582	”	0.060
4.	Mohd Ismail Bin Mohd Mansur	CL.245372294	3.187	”	0.271
5.	Kong Ming Sing	CL.245372061	2.500	”	0.077
6.	Chai Sjiuw Chai @ James Chai	NT.243028266	3.622	”	0.091

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 24 Mac 2026.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-2/1/756 (34)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE
(Cap. 69)

DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he
Cap. 69 considers that any land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Projek Lebuhraya Pan Borneo Fasa 1B - Menaik Taraf Jalan dari Madai ke IGN Estate (WP18), Daerah Kunak (Tambahan)”.

Plan No. 924300013/1-924300013/5 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Kunak during office hours.

SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
1.	John Kuloi	NT.243024820	1.094	Kunak	0.098
2.	Cheong Thien Sung	CL.245375740	3.243	"	0.064
3.	Michael Anak Langkau	CL.245373460	3.582	"	0.060
4.	Mohd Ismail Bin Mohd Mansur	CL.245372294	3.187	"	0.271
5.	Kong Ming Sing	CL.245372061	2.500	"	0.077
6.	Chai Sjiuw Chai @ James Chai	NT.243028266	3.622	"	0.091

Dated at Kota Kinabalu, this 24th day of March 2026.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

No. 147

[No. JKM.PHB: 600-2/2/143

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH
(Bab 69 Sabah)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada Bab 69 pendapatnya mana-mana tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Pengambilan Tanah untuk Pembinaan Skim Pencegahan Banjir Sungai Inanam (Basin 5), Daerah Kota Kinabalu.

Pelan No. 01126797 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Kota Kinabalu pada waktu pejabat.

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH - (*samb.*)

JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Alina @ Helena Binti Gubud	NT.013046136	0.452	Kota Kinabalu	0.135
2.	Nurjani Bt Malek Rita Alicen Majulat @ Sue Kim Sylvester Bulangai	NT.013102791	2.054	”	0.279
3.	Rose Mijol William Mijol Stella Mijol Agnes Mijol	NT.013096707	1.622	”	0.356
4.	Lawrence Gubud	NT.013061160	2.861	”	0.409
5.	Chia Leong Fui Chia Yun Chung Chia Siew Chu Chia Yun Khim	NT.015401055	1.120	”	0.019
6.	Manya Binti Aspal @ Manjah	NT.015480814	0.133	”	0.095
7.	Englin Mojimbun William Majimbun Benjamin Koh Jinlin Abigail Koh Jinvung Chloe Nicole Bimbizagan W Majimbon Jane Wilinah Mojimbun	NT.013053766	1.371	”	0.289
8.	Tan Chin Peng @ Nancy Tan Tan Yu Chung Tan Yu Hor	NT.015480823	0.161	”	0.007

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 31 Mac 2026.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

LAND ACQUISITION ORDINANCE
(Sabah Cap. 69)

DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that any land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Pengambilan Tanah untuk Pembinaan Skim Pencegahan Banjir Sungai Inanam (Basin 5), Daerah Kota Kinabalu”.

Plan No. 01126797 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Kota Kinabalu during office hours.

SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
1.	Alina @ Helena Binti Gubud	NT.013046136	0.452	Kota Kinabalu	0.135
2.	Nurjani Bt Malek Rita Alicen Majulat @ Sue Kim Sylvester Bulangai	NT.013102791	2.054	”	0.279
3.	Rose Mijol William Mijol Stella Mijol Agnes Mijol	NT.013096707	1.622	”	0.356
4.	Lawrence Gubud	NT.013061160	2.861	”	0.409
5.	Chia Leong Fui Chia Yun Chung Chia Siew Chu Chia Yun Khim	NT.015401055	1.120	”	0.019
6.	Manya Binti Aspal @ Manjah	NT.015480814	0.133	”	0.095

LAND ACQUISITION ORDINANCE - (cont.)

SCHEDULE - (cont.)

No.	Owner(s)	Title No.	Area on Title in Hectare(s)	Locality	Area to be Acquired in Hectare(s)
7.	Englin Mojimbun William Mojimbun Benjamin Koh Jinlin Abigail Koh Jinvung Chloe Nicole Bimbizagan W Mojimbun Jane Wilinah Mojimbun	NT.013053766	1.371	Kota Kinabalu	0.289
8.	Tan Chin Peng @ Nancy Tan Tan Yu Chung Tan Yu Hor	NT.015480823	0.161	"	0.007

Dated at Kota Kinabalu, this 31st day of March 2026.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

No. 148

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1132 (16)]

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK BANGUNAN PEJABAT DAERAH DI PEKAN RANAU
DAERAH RANAU
DI BAWAH SEKSYEN 28

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 28(1) Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah merizab kawasan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual ini yang mana pada pendapatnya adalah dikehendaki bagi maksud awam, iaitu untuk Tapak Bangunan Pejabat Daerah.

Bab 68

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Pelan Bil.</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Pekan Ranau	Ranau	06200801	906100012	0.591 hektar

Pelan Bil. 906100012 yang menunjukkan kawasan 0.591 hektar yang ditandakan dalam warna hijau adalah disimpan di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu.

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 31 Mac 2026.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1132 (16)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF LAND RESERVE FOR
DISTRICT OFFICE BUILDING SITE AT RANAU TOWN
DISTRICT OF RANAU
UNDER SECTION 28

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 28(1) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has reserved the State Land described in the Schedule hereto which in his opinion is required for a public purpose, that is to say for District Office Building Site.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Ranau Town	Ranau	06200801	906100012	0.591 hectare

Plan No. 906100012 showing an area of 0.591 hectare delineated in green colour is deposited in the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu.

LAND ORDINANCE - (cont.)

Dated at Kota Kinabalu, this 31st day of March 2026.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

No. 149

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1028 (20)]

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK KEDIAMAN ANAK NEGERI KAMPUNG KILANAS BARU
DAERAH RANAU
DI BAWAH SEKSYEN 78

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3) Bab 68 Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri yang dikenali sebagai Tanah Rizab Kediaman Anak Negeri Kampung Kilanas Baru (kemudian daripada ini disebut sebagai 'Tanah Rizab') untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Kilanas Baru bagi maksud kediaman tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (1) Tanah Rizab ini adalah untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Kilanas Baru untuk pembinaan rumah kediaman dan bangunan tambahan yang lain;
- (2) Penduduk Kampung tersebut adalah dibenarkan untuk menjalankan adat resam industri kampung, memelihara ayam, binatang ternakan dan berkebun tanaman jualan di dalam kawasan Tanah Rizab tersebut;
- (3) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Kilanas Baru dibenarkan mendirikan dan membina sebarang bangunan di dalam Tanah Rizab tersebut tanpa keizinan bertulis daripada Pemegang Amanah;
- (4) Ketua Daerah Ranau, Ketua Anak Negeri Ranau dan Ketua Kampung Kilanas Baru adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan-arahan Pegawai Daerah Ranau;
- (5) Pemegang Amanah hendaklah, bersama-sama dengan penduduk kampung, sentiasa menyebabkan tanda-tanda sempadan Tanah Rizab tersebut sentiasa terjaga dan tidak terganggu dan sempadan Tanah Rizab di bersihkan dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Ranau; dan

- (6) Seseorang yang terkilang oleh apa-apa tindakan atau peninggalan oleh Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Ranau atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang mana keputusannya adalah muktamad.
- (7) Pemegang Amanah boleh, tertakluk kepada arahan Pegawai Daerah Ranau, melalui ketetapan menamakan seorang ejen untuk melaksanakan kerja-kerja pemulihan tanah, dan ketetapan itu hendaklah dikemukakan kepada Setiausaha Hasil Bumi, yang keputusannya adalah muktamad.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Kilanas Baru	Ranau	06200799	906200040	4.808 hektar

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 5 Mac 2026.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1028 (20)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF NATIVE RESIDENTIAL
RESERVE FOR KAMPUNG KILANAS BARU
DISTRICT OF RANAU
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as Kampung Kilanas Baru Native Residential Reserve (hereinafter referred to as 'the Reserve') for the sole use of the Natives of Kampung Kilanas Baru for residential purposes subject to the following terms:

- (1) The Reserve is for the sole use of the Natives of Kampung Kilanas Baru for the construction of dwelling houses and other ancillary buildings;

LAND ORDINANCE - (*cont.*)

- (2) The residents of the Kampung may be permitted to practice traditional kampung industries, rearing of fowls, domestic animals and cash crops farming within the Reserve;
- (3) No Native who is not habitually resident in Kampung Kilanas Baru shall be permitted to erect and construct any building within the Reserve without the written consent of the Trustees;
- (4) District Chief of Ranau, Native Chief of Ranau and the Village Head of Kampung Kilanas Baru are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the District Officer of Ranau;
- (5) The Trustees shall, together with the villagers, always cause the boundary marks of the Reserve to always be maintained and undisturbed and the boundaries of the Reserve to be cleared in a manner satisfactory to the District Officer of Ranau; and
- (6) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Ranau or to both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.
- (7) The Trustees may, subject to the directions of the District Officer of Ranau, by resolution nominate an agent to carry out soil rehabilitation works, and the resolution shall be submitted to the Secretary of Natural Resources, whose decision shall be final.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Kilanas Baru	Ranau	06200799	906200040	4.808 hectare

Dated at Kota Kinabalu, this 5th day of March 2026.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

No. 150

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1126 (18)]

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK PERKUBURAN ANAK NEGERI KAMPUNG KAYAU
DAERAH PAPAR
DI BAWAH SEKSYEN 78

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3) Bab 68 Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri yang dikenali sebagai Tanah Rizab Tapak Perkuburan Anak Negeri Kampung Kayau (kemudian daripada ini disebut sebagai 'Tanah Rizab') untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Kayau tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (1) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Kayau boleh mengebumikan jenazah di dalam kawasan Tanah Rizab tersebut melainkan ia terlebih dahulu mendapat kebenaran bertulis untuk berbuat demikian daripada Pemegang Amanah;
- (2) Ketua Daerah Papar, Ketua Anak Negeri Papar dan Ketua Kampung Kayau adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan-arahan Pegawai Daerah Papar;
- (3) Pemegang Amanah hendaklah, bersama-sama dengan penduduk Kampung, sentiasa menyebabkan tanda-tanda sempadan Tanah Rizab sentiasa terjaga dan tidak terganggu dan sempadan Tanah Rizab tersebut dibersihkan dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Papar;
- (4) Pemegang Amanah hendaklah memastikan bahawa jarak antara kubur dengan tebing sungai adalah sekurang-kurangnya 30 kaki bagi tanah berbatu dan sekurang-kurangnya 100 kaki bagi tanah pasir atau tanah lembut; dan
- (5) Seseorang yang terkilan oleh apa-apa tindakan atau peninggalan oleh Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Papar atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang keputusannya adalah muktamad.
- (6) Pemegang Amanah boleh, tertakluk kepada arahan Pegawai Daerah Papar, melalui ketetapan menamakan seorang ejen untuk melaksanakan kerja-kerja pemulihan tanah, dan ketetapan itu hendaklah dikemukakan kepada Setiausaha Hasil Bumi, yang keputusannya adalah muktamad.

ORDINAN TANAH - (*samb.*)

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Kayau	Papar	02200137	902200012	7.54 hektar

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 5 Mac 2026.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1126 (18)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF LAND RESERVE FOR
NATIVE BURIAL GROUND OF KAMPUNG KAYAU
DISTRICT OF PAPAR
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the
Cap. 68 Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described
in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as Kampung Kayau
Native Burial Ground Reserve (hereinafter referred to as 'the Reserve') for the sole use of
the Natives of Kampung Kayau subject to the following terms:

- (1) No Native who is not habitually resident in Kampung Kayau shall bury any corpse within Reserve unless he shall have previously obtained permission in writing to do so from the Trustees;
- (2) District Chief of Papar, Native Chief of Papar and the Village Head of Kampung Kayau are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the District Officer of Papar;
- (3) The Trustees shall, together with the villagers, always cause the boundary marks shall always be maintained and undisturbed and the boundaries of the Reserve to be cleared in a manner satisfactory to the District Officer of Papar;

- (4) The Trustees shall determine that the distance between graves and the river bank must not be less than 30 feet apart for rocky land and must not be less than 100 feet for sandy or soft land; and
- (5) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Papar or to both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.
- (6) The Trustees may, subject to the directions of the District Officer of Papar, by resolution nominate an agent to carry out soil rehabilitation works, and the resolution shall be submitted to the Secretary of Natural Resources, whose decision shall be final.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Kayau	Papar	02200137	902200012	7.54 hectare

Dated at Kota Kinabalu, this 5th day of March 2026.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

Kadar langganan berikut bagi Warta Kerajaan Negeri Sabah yang berkuat kuasa mulai daripada 1 Januari 2026 adalah diterbitkan untuk makluman Umum:

KADAR LANGGANAN UNTUK TAHUN 2026

Warta Kerajaan termasuk tambahan-tambahan:- (Tidak termasuk Tambahan Tanda Perdagangan)

RM	
Langganan Tahunan di dalam Malaysia	120.00
Langganan Tahunan di luar Malaysia	180.00
Tambahan Tanda Perdagangan (untuk satu keluaran)	2.40
Sesuatu naskhah <i>Warta</i> Kerajaan, Tambahan-tambahan, Rang Undang-undang, Laporan Dewan Undangan Negeri, Pekeliling dan lain-lain.	
Tidak lebih daripada 8 muka	1.80
Tidak lebih 9 hingga 16 muka	2.40
Tidak lebih 17 hingga 32 muka	3.00
Tidak lebih 33 hingga 48 muka	3.60
Tidak lebih 49 hingga 64 muka	4.20
Tidak lebih 65 hingga 96 muka	5.40
Lebih daripada 96 muka	7.20
Senaskhah Tahunan Tambahan Pertama dan Kedua serta indeks 2020 (dijilid dengan Kulit Keras)	RM 42.00

dan tambah
RM1.20
untuk setiap
32 muka

Kadar-kadar di atas adalah termasuk belanja Pos biasa (mel laut).

Pengiriman Wang hendaklah dialamatkan kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, Kota Kinabalu, Sabah. Cek dan Wang Pos hendaklah dibuat pembayarannya kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, dan dipalang "& Co".

Untuk Makluman

- (1) **Pelanggan bagi Warta Kerajaan Negeri dan terbitan-terbitan Kerajaan lain seperti Laporan Tahunan, Laporan Jabatan dan sebagainya hendaklah dialamatkan kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, Km. 4, Jalan Tuaran, Beg Berkunci 2004, 88554 Kota Kinabalu.**
- (2) **Pelanggan-pelanggan yang hendak mendapatkan Warta Kerajaan Persekutuan hendaklah memohon terus kepada Percetakan Nasional Malaysia Berhad, Jalan Chan Sow Lin, 50554 Kuala Lumpur.**

