



SABAH, MALAYSIA

# Warta Kerajaan

*Diterbitkan dengan kuasa*

---

---

Jil. LXXXI]

KOTA KINABALU, KHAMIS, 19 MAC 2026

[No. 13

---

---

**Kenyataan-kenyataan berikut adalah diterbitkan atas perintah Tuan Yang Terutama Yang di-Pertua Negeri untuk Makluman Umum.**

**DATUK SERI PANGLIMA SR. HAJI SAFAR BIN UNTONG,**  
*Setiausaha Kerajaan Negeri.*

---

---

**No. 92**

[No. JKM.PHB: 600-2/255 (11)]

**ORDINAN PENGAMBILAN TANAH**  
(Bab 69)

**PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada Bab 69 pendapatnya tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Pengambilan Tanah bagi CL.075134995 untuk Tapak Pos OP Pasir (Pos Pulau Berhala), Daerah Sandakan.

Pelan No. 907300063 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Sandakan pada waktu pejabat.

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH - (*samb.*)

## JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Tan Miew Chin	CL.075134995	42.340	Sandakan	1.860

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 23 Februari 2026.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,  
*Ketua Menteri Sabah.*

[No. JKM.PHB: 600-2/255 (11)]

## LAND ACQUISITION ORDINANCE

(Cap. 69)

## DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that the land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Pengambilan Tanah bagi CL.075134995 untuk Tapak Pos OP Pasir (Pos Pulau Berhala), Daerah Sandakan”.

Plan No. 907300063 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Sandakan during office hours.

## SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
1.	Tan Miew Chin	CL.075134995	42.340	Sandakan	1.860

Dated at Kota Kinabalu, this 23rd day of February 2026.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Chief Minister of Sabah.*

**No. 93**

[No. JKM.PHB: 600-2/3/416 (10)]

**ORDINAN PENGAMBILAN TANAH**

(Bab 69)

**PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada Bab 69 pendapatnya mana-mana tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk "Land Acquisition for Design and Build Water Supply Augmentation Scheme in Pulau Banggi, District of Kudat, Sabah".

Pelan No. 905300035/1 - 95300035/4 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Kudat pada waktu pejabat.

**JADUAL**

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Adrian Adrin Annah	NT.053107421	1.326	Kudat	0.195
2.	Nurlemah Binti Mohd Alam	NT.053107476	4.433	"	0.221

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 23 Februari 2026.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Ketua Menteri Sabah.*

[No. JKM.PHB: 600-2/3/416 (10)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE  
(Cap. 69)

DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that any land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the Land Acquisition for Design and Build Water Supply Augmentation Scheme in Pulau Banggi, District of Kudat, Sabah.

Plan No. 905300035/1 - 95300035/4 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Kudat during office hours.

SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
1.	Adrian Adrin Annah	NT.053107421	1.326	Kudat	0.195
2.	Nurlemah Binti Mohd Alam	NT.053107476	4.433	”	0.221

Dated at Kota Kinabalu, this 23rd day of February 2026.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Chief Minister of Sabah.*

No. 94

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1124 (11)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH  
(Bab 69 Sabah)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada Bab 69 pendapatnya mana-mana tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Pengambilan Tanah untuk Tapak Pos OP Pasir (Pos Tambisan), Daerah Kinabatangan.

Pelan No. 909300028 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Kinabatangan pada waktu pejabat.

JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Ahmad Bin Abdullah Aliamar B Halimau	NT.093908386	0.460	Kinabatangan	0.160
2.	Asmauil B Bakong	NT.093909016	0.101	”	0.012

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 26 Februari 2026.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Ketua Menteri Sabah.*

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1124 (11)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE  
(Sabah Cap. 69)

DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that any land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Pengambilan Tanah untuk Tapak Pos OP Pasir (Pos Tambisan), Daerah Kinabatangan”.

Plan No. 909300028 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Kinabatangan during office hours.

SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
1.	Ahmad Bin Abdullah Aliamar B Halimau	NT.093908386	0.460	Kinabatangan	0.160
2.	Asmauil B Bakong	NT.093909016	0.101	”	0.012

Dated at Kota Kinabalu, this 26th day of February 2026.

By His Excellency’s Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Chief Minister of Sabah.*

No. 95

[No. JKM.PHB: 600-2/1/847 (31)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH  
(Bab 69)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada Bab 69 pendapatnya mana-mana tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Projek Naik Taraf Jalan Kiambalang Babagon Toki, Inanam, Daerah Kota Kinabalu.

Pelan No. 901300138/1 hingga 901300138/6 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Kota Kinabalu pada waktu pejabat.

JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Aaron Chong Yuen Wei	NT.013067877	1.950	Kota Kinabalu	0.144
2.	Liau Fong Kui	NT.013087557	4.148	”	0.010
3.	Latihi Bt Gumbarang	NT.013067813	4.989	”	2.553
4.	Chang Wan Man @ Chong Yun Ming Chong Yun Fook Chong Yun Tet Dawi Sinti Emerson Jacob Lim Joyce Adelaide Tuining Mahmood Hj Yusof Ng Mui Ling Nicholas @ Steven Fernandez Rosidih B Gompongon Timothy Lim @ Timothy Lim Thomas Yuen Yen Lien	NT.013072985	11.926	”	1.823
5.	Sambua B Masanggal	FR.014011262	2.913	”	0.587
6.	Yap Fook Chin	FR.014011280	3.682	”	0.816

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH - (*samb.*)JADUAL - (*samb.*)

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
7.	Abel Moses Gimbang Eleuterius Moses Gimbang Moses Gimbang B Saladoi Oswals M Gimbang Rosalind Binti Saladoi	NT.013074452	3.205	Kota Kinabalu	0.016
8.	Anjelin Binti Mojumpan Salimah Binti Chatursing	NT.013105096	3.084	"	1.056
9.	Francis Maiggah	NT.013074292	4.143	"	0.037
10.	Jaipi @ Flora Binti Lagong Rufina Binti John Sabinah Binti John Saninim Binti John	NT.013085599	3.621	"	0.755
11.	Julina Bt Lagod Kika Bt Dangar Soingka Bt Lagod Sovilin Bt Lagod	NT.013074309	4.370	"	2.352
12.	The Registered Trustee Of The Diocese Of Kota Kinabalu	PL.016184508	4.309	"	0.664
13.	Gudit Bin Lagod Jupitang Bin Lagod Losius Bin Lagod	NT.013074425	2.711	"	1.137
14.	Chin Suliong @ Surena Ching	CL.015370395	1.290	"	0.299
15.	Chin Szu Chiang @ Edward Chin	CL.015370386	2.962	"	0.031
16.	Teoh Yin Aun	CL.015279688	2.549	"	0.721
17.	Ng Chit Fu @ Goh Chit Fook	NT.013071906	4.370	"	1.544
18.	Liaw Jun Jet @ Liau Jun Jet	NT.013074416	3.237	"	0.016

## JADUAL - (samb.)

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
19.	Chung Nyuk Lin	FR.014013533	2.266	Kota Kinabalu	0.677
20.	Lim Wei Khong	NT.013074603	1.825	"	0.184
21.	Anthony Wong Bona Lubani	NT.013094972	1.186	"	0.017
22.	Heivon Evin @ Rayner Evin Liaw Wee Ming Wong Loi Chaow	NT.013054978	1.277	"	0.429
23.	Bumi Shangwan Sdn Bhd Ng Ah Chi @ Ng Thien See The Federal Lands Commisioner	CL.015547985	2.446	"	0.031
24.	Nivean Alexandra Deniel	NT.013116188	0.306	"	0.306 (Keseluruhan)
25.	Jolius Bin Apong	NT.013116179	0.304	"	0.203
26.	Agustin Bin Hinol Bernadus Bin Thomas Joan Philip Jurita Binti Biduru Levester Bin Joseph Listher Joseph Mali Bin Madin Mariner Henry Taip Monica Binti Thomas Norhaslan Bin Jamdin Noverry Loraine Michael Rosa Thomas Tiom Bt Masito Trese Binti Thomas	NT.013054932	2.175	"	0.226
27.	Teh Siew Hun	NT.013053499	0.688	"	0.079
28.	Detik Gaya Sdn Bhd	CL.015356368	2.901	"	0.089
29.	Persatuan Penganut Agama Buddha Tantrayana Chen Foh Chong Benjue Tang Sabah	CL.015379432	0.720	"	0.006

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH - (*samb.*)JADUAL - (*samb.*)

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
30.	Ng Ah Lan Wong Oi Fong	CL.015058492	1.568	Kota Kinabalu	0.003
31.	Detik Gaya Sdn Bhd	CL.015030921	3.328	”	0.017
32.	Detik Gaya Sdn Bhd	CL.015058483	1.696	”	0.029

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 26 Februari 2026.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Ketua Menteri Sabah.*

[No. JKM.PHB: 600-2/1/847 (31)]

## LAND ACQUISITION ORDINANCE

(Cap. 69)

## DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that any land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Projek Naik Taraf Jalan Kiambalang Babagon Toki, Inanam, Daerah Kota Kinabalu”.

Plan No. 901300138/1 to 901300138/6 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Kota Kinabalu during office hours.

## SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
1.	Aaron Chong Yuen Wei	NT.013067877	1.950	Kota Kinabalu	0.144

## SCHEDULE - (cont.)

No.	Owner(s)	Title No.	Area on Title in Hectare(s)	Locality	Area to be Acquired in Hectare(s)
2.	Liau Fong Kui	NT.013087557	4.148	Kota Kinabalu	0.010
3.	Latihi Bt Gumbarang	NT.013067813	4.989	"	2.553
4.	Chang Wan Man @ Chong Yun Ming Chong Yun Fook Chong Yun Tet Dawi Sinti Emerson Jacob Lim Joyce Adelaide Tuining Mahmood Hj Yusof Ng Mui Ling Nicholas @ Steven Fernandez Rosidih B Gompongong Thimothy Lim @ Timothy Lim Thomas Yuen Yen Lien	NT.013072985	11.926	"	1.823
5.	Sambua B Masanggal	FR.014011262	2.913	"	0.587
6.	Yap Fook Chin	FR.014011280	3.682	"	0.816
7.	Abel Moses Gimbang Eleuterius Moses Gimbang Moses Gimbang B Saladoi Oswals M Gimbang Rosalind Binti Saladoi	NT.013074452	3.205	"	0.016
8.	Anjelin Binti Mojumpah Salimah Binti Chatursing	NT.013105096	3.084	"	1.056
9.	Francis Maiggah	NT.013074292	4.143	"	0.037
10.	Jaipi @ Flora Binti Lagong Rufina Binti John Sabinah Binti John Sananim Binti John	NT.013085599	3.621	"	0.755
11.	Julina Bt Lagod Kika Bt Dangar Soingka Bt Lagod Sovilin Bt Lagod	NT.013074309	4.370	"	2.352

## LAND ACQUISITION ORDINANCE - (cont.)

## SCHEDULE - (cont.)

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
12.	The Registered Trustee Of The Diocese Of Kota Kinabalu	PL.016184508	4.309	Kota Kinabalu	0.664
13.	Gudit Bin Lagod Jupitang Bin Lagud Losius Bin Lagod	NT.013074425	2.711	"	1.137
14.	Chin Suliong @ Surena Ching	CL.015370395	1.290	"	0.299
15.	Chin Szu Chiang @ Edward Chin	CL.015370386	2.962	"	0.031
16.	Teoh Yin Aun	CL.015279688	2.549	"	0.721
17.	Ng Chit Fu @ Goh Chit Fook	NT.013071906	4.370	"	1.544
18.	Liaw Jun Jet @ Liau Jun Jet	NT.013074416	3.237	"	0.016
19.	Chung Nyuk Lin	FR.014013533	2.266	"	0.677
20.	Lim Wei Khong	NT.013074603	1.825	"	0.184
21.	Anthony Wong Bona Lubani	NT.013094972	1.186	"	0.017
22.	Heivon Evin @ Rayner Evin Liaw Wee Ming Wong Loi Chaow	NT.013054978	1.277	"	0.429
23.	Bumi Shangwan Sdn Bhd Ng Ah Chi @ Ng Thien See The Federal Lands Commisioner	CL.015547985	2.446	"	0.031
24.	Nivean Alexandra Deniel	NT.013116188	0.306	"	0.306 (Whole)
25.	Jolius Bin Apong	NT.013116179	0.304	"	0.203

## SCHEDULE - (cont.)

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
26.	Agustin Bin Hinol Bernadus Bin Thomas Joan Philip Jurita Binti Biduru Levester Bin Joseph Listher Joseph Mali Bin Madin Mariner Henry Taip Monica Binti Thomas Norhaslan Bin Jamdin Noverry Loraine Michael Rosa Thomas Tiom Bt Masito Trese Binti Thomas	NT.013054932	2.175	Kota Kinabalu	0.226
27.	Teh Siew Hun	NT.013053499	0.688	"	0.079
28.	Detik Gaya Sdn Bhd	CL.015356368	2.901	"	0.089
29.	Persatuan Penganut Agama Buddha Tantrayana Chen Foh Chong Benjue Tang Sabah	CL.015379432	0.720	"	0.006
30.	Ng Ah Lan Wong Oi Fong	CL.015058492	1.568	"	0.003
31.	Detik Gaya Sdn Bhd	CL.015030921	3.328	"	0.017
32.	Detik Gaya Sdn Bhd	CL.015058483	1.696	"	0.029

Dated at Kota Kinabalu, this 26th day of February 2026.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,  
*Chief Minister of Sabah.*

No. 96

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1027 (4)]

ORDINAN TANAH  
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK  
TAPAK KEDIAMAN ANAK NEGERI KAMPUNG SIBUGAL BESAR  
DAERAH SANDAKAN  
DI BAWAH SEKSYEN 78

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3) Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan Bab 68 yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri yang dikenali sebagai Tapah Rizab Kediaman Anak Negeri Kampung Sibugal Besar (kemudian daripada ini disebut sebagai 'Tanah Rizab') untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Sibugal Besar bagi maksud kediaman tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (1) Tanah Rizab ini adalah untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Sibugal Besar untuk pembinaan rumah kediaman dan bangunan tambahan yang lain;
- (2) Penduduk Kampung tersebut adalah dibenarkan untuk menjalankan adat resam industri kampung, memelihara ayam, binatang ternakan dan berkebun tanaman jualan di dalam kawasan Tanah Rizab tersebut;
- (3) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Sibugal Besar dibenarkan mendirikan dan membina sebarang bangunan di dalam Tanah Rizab tersebut tanpa keizinan bertulis daripada Pemegang Amanah;
- (4) Ketua Daerah Sandakan, Ketua Anak Negeri Sandakan dan Ketua Kampung Sibugal Besar adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan-arahan Pegawai Daerah Sandakan;
- (5) Pemegang Amanah hendaklah, bersama-sama dengan penduduk kampung, sentiasa menyebabkan tanda-tanda sempadan Tanah Rizab tersebut sentiasa terjaga dan tidak terganggu dan sempadan Tanah Rizab di bersihkan dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Sandakan; dan
- (6) Seseorang yang terkilan oleh apa-apa tindakan atau peninggalan oleh Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Sandakan atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang mana keputusannya adalah muktamad.
- (7) Pemegang Amanah boleh, tertakluk kepada arahan Presiden Majlis Perbandaran Sandakan, melalui ketetapan menamakan seorang ejen untuk melaksanakan kerja-kerja pemulihan tanah, dan ketetapan itu hendaklah dikemukakan kepada Setiausaha Hasil Bumi, yang keputusannya adalah muktamad.

## JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Sibugal Besar	Sandakan	07200423	907200009	4.080 hektar

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 7 Januari 2026.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,  
*Ketua Menteri Sabah.*

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1027 (4)]

LAND ORDINANCE  
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF NATIVE RESIDENTIAL  
RESERVE FOR KAMPUNG SIBUGAL BESAR  
DISTRICT OF SANDAKAN  
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the  
Cap. 68 Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described  
in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as Kampung Sibugal  
Besar Native Residential Reserve (hereinafter referred to as 'the Reserve') for the sole use  
of the Natives of Kampung Sibugal Besar for residential purpose subject to the following  
terms:

- (1) The Reserve is for the sole use of the Natives of Kampung Sibugal Besar for the construction of dwelling houses and other ancillary buildings;
- (2) The residents of the Kampung may be permitted to practice traditional kampung industries, rearing of fowls, domestic animals and cash crops farming within the Reserve;
- (3) No Native who is not habitually resident in Kampung Sibugal Besar shall be permitted to erect and construct any building within the Reserve without the written consent of the Trustees;
- (4) District Chief of Sandakan, Native Chief of Sandakan and the Village Head of Kampung Sibugal Besar are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the District Officer of Sandakan;

LAND ORDINANCE - (*cont.*)

- (5) The Trustees shall, together with the villagers, always cause the boundary marks of the Reserve to always be maintained and undisturbed and the boundaries of the Reserve to be cleared in a manner satisfactory to the District Officer of Sandakan; and
- (6) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Sandakan or to both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.
- (7) The Trustees may, subject to the directions of the President of Sandakan Municipal Council, by resolution nominate an agent to carry out soil rehabilitation works, and the resolution shall be submitted to the Secretary of Natural Resources, whose decision shall be final.

## SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Sibugal Besar	Sandakan	07200423	907200009	4.080 hectare

Dated at Kota Kinabalu, this 7th day of January 2026.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Chief Minister of Sabah.*

**No. 97**

[No. KKT&P: 900-2/1/4(29)]

ORDINAN KERAJAAN TEMPATAN 1961  
(Ordinan No. 11, 1961)

NOTIS SENARAI PENILAIAN LEMBAGA BANDARAN KUDAT BAGI TAHUN 2026

Berdasarkan kepada peruntukan-peruntukan Ordinan Kerajaan Tempatan 1961, iaitu seksyen 74 dan seksyen 77, pembayar-pembayar cukai dengan ini dimaklumkan bahawa Lembaga Bandaran Kudat telah memutuskan untuk menerima pakai Senarai Penilaian tahun 2025 bagi tahun 2026. Penilaian bagi hartanah-hartanah berkadar yang tidak termasuk sehingga sekarang telah pun dimasukkan ke dalam Senarai Penilaian bagi tahun ini. Senarai Penilaian tersebut bolehlah diperiksa di pejabat Lembaga Bandaran Kudat pada waktu pejabat.

2. Sesiapa yang ingin membuat bantahan terhadap penilaian tersebut hendaklah memberi notis secara bertulis dengan mengisi borang bantahan yang telah disediakan oleh pihak Lembaga Bandaran Kudat. Yuran adalah sebanyak Ringgit Malaysia Sepuluh (RM10.00). Borang bantahan tersebut hendaklah dihantar kepada Pesuruhjaya, Lembaga Bandaran Kudat sekurang-kurangnya enam (6) hari sebelum 31 Mac 2026 iaitu tarikh yang ditetapkan bagi pendengaran bantahan.
3. Setiap notis bantahan hendaklah menentukan jumlah nilai berkadar yang dicadangkan sebagai ganti kepada jumlah nilai berkadar yang dinyatakan dalam Senarai Penilaian serta menyatakan jenis dan alasan-alasan bantahan tersebut.

Diperbuat di Lembaga Bandaran Kudat pada 7 Oktober 2025.

CHARLES WILLIAM DABBI,  
*Pesuruhjaya,*  
*Lembaga Bandaran Kudat.*

[No. KKT&P: 900-2/1/4(29)]

LOCAL GOVERNMENT ORDINANCE, 1961  
(Ordinance No. 11, 1961)

KUDAT TOWN BOARD NOTICE OF VALUATION LIST FOR THE YEAR 2026

In accordance with section 74 and section 77 of the Local Government Ordinance, 1961, ratepayers are hereby notified that the Kudat Town Board has resolved to adopt for the year 2026, the Valuation List of the year 2025 and that the valuation of the rateable properties not included hitherto has now been added. The Valuation List may be inspected at the Kudat Town Board office during normal office hours.

2. Any person wishing to object to any valuation of the new rateable properties shall give written notice by filling an objection form prepared by the Town Board with its objection fee of Ringgit Malaysia Ten (RM10.00). The objections shall be sent to the Commissioner of the Kudat Town Board at least six (6) days before 31st day of March 2026 the date fixed for the commencement of the hearing of objections.
3. Any such notice shall specify the amount of the rateable value which the person objecting considers should be substituted with the amount stated in the Valuation List and the nature and grounds of such person's objection and particulars thereof.

LOCAL GOVERNMENT ORDINANCE, 1961 - (*cont.*)

Dated at Kudat this 7th day of October 2025.

CHARLES WILLIAM DABBI,  
*Commissioner,*  
*Kudat Town Board.*

**No. 98**

[No. KKT&P: 900-2/1/16( )]

ORDINAN KERAJAAN TEMPATAN 1961  
(Ordinan No. 11, 1961)

NOTIS SENARAI PENILAIAN MAJLIS DAERAH SIPITANG BAGI TAHUN 2026

Berdasarkan kepada peruntukan-peruntukan Ordinan Kerajaan Tempatan 1961, iaitu seksyen 74 dan seksyen 77, pembayar-pembayar cukai dengan ini dimaklumkan bahawa Majlis Daerah Sipitang telah memutuskan untuk menerima pakai Senarai Penilaian tahun 2025 bagi tahun 2026. Penilaian bagi hartanah-hartanah berkadar yang tidak termasuk sehingga sekarang telah pun dimasukkan ke dalam Senarai Penilaian tahun ini. Senarai Penilaian tersebut bolehlah diperiksa di pejabat Majlis Daerah Sipitang pada waktu pejabat.

2. Sesiapa yang ingin membuat bantahan terhadap penilaian tersebut hendaklah membuat notis bertulis dengan mengisi borang bantahan yang telah disediakan oleh pihak Majlis. Yuran adalah sebanyak Ringgit Malaysia Sepuluh Sahaja (RM10.00). Borang bantahan tersebut hendaklah dihantar kepada Majlis Daerah Sipitang sekurang-kurangnya enam (6) hari sebelum 30 Mac 2026 iaitu tarikh yang ditetapkan bagi pendengaran bantahan.

3. Setiap notis bantahan hendaklah menentukan jumlah nilai berkadar yang dicadangkan sebagai ganti kepada jumlah nilai berkadar yang dinyatakan dalam Senarai Penilaian serta menyatakan jenis dan alasan-alasan bantahan tersebut.

Diperbuat di Daerah Sipitang pada 1 Januari 2026.

ABD. KARIM BIN A.M ZAHARI,  
*Pengerusi,*  
*Majlis Daerah Sipitang.*

LOCAL GOVERNMENT ORDINANCE, 1961  
(Ordinance No. 11, 1961)

SIPITANG DISTRICT COUNCIL NOTICE OF VALUATION LIST FOR THE YEAR 2026

In accordance with section 74 and section 77 of the Local Government Ordinance, 1961, ratepayers are hereby notified that the Sipitang District Council has resolved to adopt for the year 2026, the Valuation List of the preceeding year 2025 and that the valuation of the rateable properties not included hitherto has now been added. The Valuation List may be inspected at the Sipitang District Council office during normal office hours.

2. Any person wishing to object to any valuation of the new added rateable properties shall give written notice by filling an objection form prepared by the Council with its objection fee of Ringgit Malaysia Ten Only (RM10.00). The objections shall be sent to the Chairman of the Sipitang District Council at least six (6) days before 30th day of March 2026 the date fixed for the commencement of the hearing of objections.

3. Any such notice shall specify the amount of the rateable value which the person objecting considers should be substituted with the amount stated in the Valuation List and the nature and grounds of such person's objection and particulars thereof.

Dated at Sipitang District this 1st day of January 2026.

ABD. KARIM BIN A.M ZAHARI,  
*Chairman,*  
*Sipitang District Council.*

## REPEATED NOTIFICATIONS

No. 81

[No. JKM.PHB: 600-2/1/839/(18)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH  
(Bab 69)

## PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada Bab 69 pendapatnya mana-mana tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Projek Membina Jalan Pamilan - Ulu Tepoh Pamilan - Lindupon, Daerah Tenom.

Pelan No. 916300039/01 - 916300039/07 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Tenom pada waktu pejabat.

## JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Buang @ Othman B Hussien	NT.163044406	0.713	Tenom	0.713 (Keseluruhan)
2.	Pidilis B Majingi	NT.163050360	0.838	”	0.838 (Keseluruhan)
3.	Jainah Bt Dagas	NT.163043061	1.964	”	0.278
4.	Justine Bin Majingi Lutar Bin Damial @ Majingi Petrus Bin Mogingi Pidilis Bin Majingi	NT.163016948	8.514	”	0.906
5.	Irene Bt Gosibin	NT.163013634	2.938	”	0.966
6.	Polus B Masudang	NT.163024459	8.094	”	0.199
7.	Baladius Darapan	NT.163025590	5.965	”	0.381
8.	Jirih B Unang Racky Saimon Randy Bin Saimon Redly Saimon Rhessy Saimon Rianty Saimon Saimon B Unang	NT.163024440	6.916	”	1.318

## JADUAL - (samb.)

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
9.	Leong Kam Wah Tan Yu See	CL.165311446	58.125	Tenom	0.078
10.	Robert Bin Micheal Sintam @ Michael Bin Sumpal	NT.163024486	6.766	”	1.203
11.	Dominic Bin Salag Emah Bte Mantakang	NT.163024468	7.831	”	2.042
12.	Emah Bte Mantakang Joseph Kondu Bin Kapitang	NT.163025643	1.881	”	0.841
13.	Justine Bin Majigi	NT.163013625	1.424	”	0.078
14.	Emah Bt Mantakano Jonies B Gamin Lazarus B Samuel Robert B Michael Roger Bin Salag	NT.163013607	3.011	”	0.296
15.	Darianus B Dangkong @ Kuhip Sunggim @ Sinih Binti Lobuh	NT.163013616	2.400	”	0.488
16.	Morice Bin Marpah	NT.163013581	1.242	”	0.072
17.	Mami Bt Dullah Nonong Binti Dullah Pati Kaling Bin Dullah Timah Binti Ikon	NT.163020175	3.278	”	0.705
18.	Setypanus Bin Ebin	NT.163013572	2.744	”	1.012
19.	Liberia Bt Ebin	NT.163025705	1.926	”	0.373
20.	Jeffery Bin Gunis Alus Bin Egon	NT.163025698	3.181	”	0.544
21.	Marie Theresa Chuan	NT.163025689	3.642	”	0.831
22.	Naria Bt Majuni Unain @ Saimah Bt Majuni	NT.163025670	3.618	”	0.834
23.	Jeffery Bin Gunis	NT.163055187	2.414	”	0.101

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)*  
 ORDINAN PENGAMBILAN TANAH - (*samb.*)  
 JADUAL - (*samb.*)

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
24.	Noemi Binti Gosibin	FR.164003972	2.819	Tenom	0.970
25.	Leo Bin Duringan	NT.163019930	3.691	"	1.137
26.	Balasius Bin Masuning Erip Bin Masuning Evyentina Marinus Fastinah Bte Masuning	FR.164002788	5.406	"	0.682
27.	Josephine Jolis Judith Jolis Rita Binti Valentine Winnita Binti Valentine	NT.163019958	6.358	"	0.299
28.	Peter Bin Aloysius	NT.163011694	1.514	"	0.101
29.	Balasius B. Darapan Julian @ Joseph B Kayung	NT.163019967	3.529	"	1.085
30.	Usip Bin Gansilau	NT.163060544	0.329	"	0.329 (Keseluruhan)
31.	Usip Bin Gansilau	NT.163050468	0.927	"	0.050
32.	Look Bin Gonselou	NT.163050477	0.941	"	0.081
33.	Martin Gin	NT.163025349	2.428	"	0.795
34.	Sapikit Bin Unsir Satianah Bt Unsir Satimah Bt Unsir	NT.163011729	5.261	"	0.420
35.	Sapikit Bin Unsir	NT.163037634	1.118	"	0.062
36.	Albert B. Karang	NT.163050351	0.312	"	0.024
37.	Petrus Henricus	NT.163037189	2.745	"	0.154
38.	Ajarus @ Lazarus Bin Karang Albert Bin Karang Jalyius Bin Karang Jufirin @ Wenceslaus Bin Karang Velencius Karang	NT.163005285	1.050	"	0.052

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 9 Januari 2026.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Ketua Menteri Sabah.*

[No. JKM.PHB: 600-2/1/839/(18)]

### LAND ACQUISITION ORDINANCE

(Cap. 69)

#### DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that any land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Projek Membina Jalan Pamilan - Ulu Tepoh Pamilan - Lindupon”, District of Tenom.

Plan No. 916300039/01 - 916300039/07 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Tenom during office hours.

#### SCHEDULE

No.	Owner(s)	Title No.	Area on Title in Hectare(s)	Locality	Area to be Acquired in Hectare(s)
1.	Buang @ Othman B Hussien	NT.163044406	0.713	Tenom	0.713 (Whole)
2.	Pidilis B Majingi	NT.163050360	0.838	”	0.838 (Whole)
3.	Jainah Bt Dagas	NT.163043061	1.964	”	0.278
4.	Justine Bin Majingi Lutar Bin Damial @ Majingi Petrus Bin Mogingi Pidilis Bin Majingi	NT.163016948	8.514	”	0.906
5.	Irene Bt Gosibin	NT.163013634	2.938	”	0.966
6.	Polus B Masudang	NT.163024459	8.094	”	0.199
7.	Baladius Darapan	NT.163025590	5.965	”	0.381

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)*  
 LAND ACQUISITION ORDINANCE - (cont.)  
 SCHEDULE - (cont.)

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
8.	Jirih B Unang Racky Saimon Randy Bin Saimon Redly Saimon Rhessy Saimon Rianty Saimon Saimon B Unang	NT.163024440	6.916	Tenom	1.318
9.	Leong Kam Wah Tan Yu See	CL.165311446	58.125	"	0.078
10.	Robert Bin Micheal Sintam @ Michael Bin Sumpal	NT.163024486	6.766	"	1.203
11.	Dominic Bin Salag Emah Bte Mantakang	NT.163024468	7.831	"	2.042
12.	Emah Bte Mantakang Joseph Kondu Bin Kapitang	NT.163025643	1.881	"	0.841
13.	Justine Bin Majigi	NT.163013625	1.424	"	0.078
14.	Emah Bt Mantakano Joniués B Gamin Lazarus B Samuel Robert B Michael Roger Bin Salag	NT.163013607	3.011	"	0.296
15.	Darianus B Dangkong @ Kuhip Sunggim @ Siniyah Binti Lobuh	NT.163013616	2.400	"	0.488
16.	Morice Bin Marpah	NT.163013581	1.242	"	0.072
17.	Mami Bt Dullah Nonong Binti Dullah Pati Kaling Bin Dullah Timah Binti Ikun	NT.163020175	3.278	"	0.705
18.	Setypanus Bin Ebin	NT.163013572	2.744	"	1.012
19.	Liberia Bt Ebin	NT.163025705	1.926	"	0.373

## SCHEDULE - (cont.)

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
20.	Jeffery Bin Gunis Alus Bin Egon	NT.163025698	3.181	Tenom	0.544
21.	Marie Theresa Chuan	NT.163025689	3.642	"	0.831
22.	Naria Bt Majuni Unain @ Saimah Bt Majuni	NT.163025670	3.618	"	0.834
23.	Jeffery Bin Gunis	NT.163055187	2.414	"	0.101
24.	Noemi Binti Gosibin	FR.164003972	2.819	"	0.970
25.	Leo Bin Duringan	NT.163019930	3.691	"	1.137
26.	Balasius Bin Masuning Erip Bin Masuning Evylentina Marinus Fastinah Bte Masuning	FR.164002788	5.406	"	0.682
27.	Josephine Jolis Judith Jolis Rita Binti Valentine Winnita Binti Valentine	NT.163019958	6.358	"	0.299
28.	Peter Bin Aloysius	NT.163011694	1.514	"	0.101
29.	Balasius B. Darapan Julian @ Joseph B Kayung	NT.163019967	3.529	"	1.085
30.	Usip Bin Gansilau	NT.163060544	0.329	"	0.329 (Whole)
31.	Usip Bin Gansilau	NT.163050468	0.927	"	0.050
32.	Look Bin Gonselou	NT.163050477	0.941	"	0.081
33.	Martin Gin	NT.163025349	2.428	"	0.795
34.	Sapikit Bin Unsir Satianah Bt Unsir Satimah Bt Unsir	NT.163011729	5.261	"	0.420
35.	Sapikit Bin Unsir	NT.163037634	1.118	"	0.062
36.	Albert B. Karang	NT.163050351	0.312	"	0.024

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)*  
 LAND ACQUISITION ORDINANCE - (cont.)  
 SCHEDULE - (cont.)

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
37.	Petrus Henricus	NT.163037189	2.745	Tenom	0.154
38.	Ajarus @ Lazarus Bin Karang Albert Bin Karang Jalyius Bin Karang Jufirin @ Wenceslaus Bin Karang Velencius Karang	NT.163005285	1.050	”	0.052

Dated at Kota Kinabalu, this 9th day of January 2026.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Chief Minister of Sabah.*

No. 82

[No. JKM.PHB: 600-2/1/844(7)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH  
 (Bab 69)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada Bab 69 pendapatnya mana-mana tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Projek Pembaikan Cerun di KM25.45 Jalan Kota Belud - Ranau, Daerah Kota Belud.

Pelan No. 903300047 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Kota Belud pada waktu pejabat.

## JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Mediun B Ranggalon	NT.033134682	1.898	Kota Belud	0.180
2.	Taradai Bt Bangkut	NT.033133961	0.227	”	0.141
3.	Delia Bt Sagun Deniol B Sagun	NT.033090336	2.610	”	0.038

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 3 Februari 2026.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,  
*Ketua Menteri Sabah.*

[No. JKM.PHB: 600-2/1/844(7)]

## LAND ACQUISITION ORDINANCE

(Cap. 69)

## DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that any land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Projek Pembaikan Cerun di KM25.45 Jalan Kota Belud - Ranau, Daerah Kota Belud”.

Plan No. 903300047 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Kota Belud during office hours.

## SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
1.	Mediun B Ranggalon	NT.033134682	1.898	Kota Belud	0.180
2.	Taradai Bt Bangkut	NT.033133961	0.227	”	0.141

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)*  
 LAND ACQUISITION ORDINANCE - (cont.)  
 SCHEDULE - (cont.)

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
3.	Delia Bt Sagun Deniol B Sagun	NT.033090336	2.610	Kota Belud	0.038

Dated at Kota Kinabalu, this 3rd day of February 2026.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJJI BIN HAJI NOOR,  
*Chief Minister of Sabah.*

No. 83

[No. JKM.PHB: 600-2/3/415 (16)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH  
 (Bab 69)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada Bab 69 pendapatnya mana-mana tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Pengambilan Tanah Projek Bekalan Air Luar Bandar (BALB) Kg. Maang, Kg. Limbanak, Kg. Sugud, Babah Bunduon dan Sekitarnya, Daerah Penampang, Sabah.

Pelan No. 921300053 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Penampang pada waktu pejabat.

JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Guy Alden Peter @ Louis Edrus	NT.213102268	1.012	Penampang	0.311
2.	Germanus Tubong	NT.213095268	1.772	”	0.060

## JADUAL - (samb.)

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
3.	Poh Tiong Sin @ Frankie Foo Poh Tiong Sheng @ Alerick	NT.213094421	1.351	Penampang	0.141
4.	Christopher Adrian Engku	NT.213069320	1.224	”	0.001
5.	Gedion @ Mongkodoi Mojiwat	NT.213217193	0.055	”	0.008
6.	Vitty Bingkasan @ Tracie	NT.213017086	0.688	”	0.001
7.	Janety Jintol	NT.213200278	0.048	”	0.006
8.	Nozia J Mogunting	NT.213200250	0.045	”	0.007
9.	Judit Jintol @ Judith	NT.213200241	0.013	”	0.006
10.	Vivian Jintol	NT.213200232	0.077	”	0.010
11.	Winnie Leong	NT.213135669	0.287	”	0.001
12.	Stanley Linjungan	NT.213124399	0.060	”	0.037

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 3 Februari 2026.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Ketua Menteri Sabah.*

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)*

[No. JKM.PHB: 600-2/3/415 (16)]

## LAND ACQUISITION ORDINANCE

(Cap. 69)

## DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that any land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Pengambilan Tanah Projek Bekalan Air Luar Bandar (BALB) Kg. Maang, Kg. Limbanak, Kg. Sugud, Babah Bunduon dan Sekitarnya, Daerah Penampang, Sabah”.

Plan No. 921300053 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Penampang during office hours.

## SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
1.	Guy Alden Peter @ Louis Edrus	NT.213102268	1.012	Penampang	0.311
2.	Germanus Tubong	NT.213095268	1.772	”	0.060
3.	Poh Tiong Sin @ Frankie Foo Poh Tiong Sheng @ Alerick	NT.213094421	1.351	”	0.141
4.	Christopher Adrian Engku	NT.213069320	1.224	”	0.001
5.	Gedion @ Mongkodoi Mojiwat	NT.213217193	0.055	”	0.008
6.	Vitty Bingkasan @ Tracie	NT.213017086	0.688	”	0.001
7.	Janety Jintol	NT.213200278	0.048	”	0.006
8.	Nozia J Mogunting	NT.213200250	0.045	”	0.007
9.	Judit Jintol @ Judith	NT.213200241	0.013	”	0.006
10.	Vivian Jintol	NT.213200232	0.077	”	0.010

## SCHEDULE - (cont.)

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
11.	Winnie Leong	NT.213135669	0.287	Penampang	0.001
12.	Stanley Linjungan	NT.213124399	0.060	”	0.037

Dated at Kota Kinabalu, this 3rd day of February 2026.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJJI BIN HAJI NOOR,  
*Chief Minister of Sabah.*

*No. 84*

[No. JKM.PHB: 600-2/2/141 (10)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH  
(Bab 69 Sabah)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada Bab 69 pendapatnya tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Pengambilan Tanah Rancangan Tebatan Banjir Bandaran Sungai Menggatal, Kota Kinabalu, Sabah.

Pelan No. 901300150 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Kota Kinabalu pada waktu pejabat.

JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Butod Bin Kadaw Chong Nyuk Yin @ Jennifer Chong Yin Fah @ Albert Doris Binti J. Paloh	NT.013022887	2.579	Kota Kinabalu	0.624

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)*  
 ORDINAN PENGAMBILAN TANAH - (*samb.*)  
 JADUAL - (*samb.*)

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
	Felecia Joseph Poloh Fordinand J. Poloh Fidelis Joseph Poloh Fredri Joseph Poloh Fredoline Joseph Poloh Fredorick Bin J. Poloh Jibol B Balinggang Mudak @ Jayan Binti Palan @ Papalan	NT.013022887	2.579	Kota Kinabalu	0.624

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 26 Februari 2026.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Ketua Menteri Sabah.*

[No. JKM.PHB: 600-2/2/141 (10)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE  
 (Sabah Cap. 69)

DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that the land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Pengambilan Tanah Rancangan Tebatan Banjir Bandaran Sungai Menggatal, Kota Kinabalu, Sabah”.

Plan No. 901300150 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Kota Kinabalu during office hours.

## SCHEDULE

No.	Owner(s)	Title No.	Area on Title in Hectare(s)	Locality	Area to be Acquired in Hectare(s)
1.	Butod Bin Kadaw Chong Nyuk Yin @ Jennifer Chong Yin Fah @ Albert Doris Binti J. Paloh Felecia Joseph Paloh Fordinand J. Poloh Fidelis Joseph Poloh Fredri Joseph Poloh Fredoline Joseph Poloh Fredorick Bin J. Poloh Jibol B Balinggang Mudak @ Jayan Binti Palan @ Papalan	NT.013022887	2.579	Kota Kinabalu	0.624

Dated at Kota Kinabalu, this 26th day of February 2026.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJJI BIN HAJI NOOR,  
*Chief Minister of Sabah.*

No. 85

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1110 (14)]

ORDINAN TANAH  
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK  
TAPAK PERKUBURAN ISLAM DI SUNGAI IMAM  
DAERAH TAWAU  
DI BAWAH SEKSYEN 28

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 28(1) Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah merizab kawasan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual ini yang mana pada pendapatnya adalah dikehendaki bagi maksud awam, iaitu untuk Tapak Perkuburan Islam di Sungai Imam.

Bab 68

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)*ORDINAN TANAH - (*samb.*)

## JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Pelan Bil.</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Sungai Imam	Tawau	10200404	910100036	0.133 hektar

Pelan Bil. 910100036 yang menunjukkan kawasan 0.133 hektar yang ditandakan dalam warna hijau adalah disimpan di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu.

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 16 Januari 2026.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Ketua Menteri Sabah.*

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1110 (14)]

LAND ORDINANCE  
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF LAND RESERVED FOR  
MUSLIM BURIAL GROUND IN SUNGAI IMAM  
DISTRICT OF TAWAU  
UNDER SECTION 28

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 28(1) of the Land Cap. 68 Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has reserved the State Land described in the Schedule hereto which in his opinion is required for a public purpose, that is to say for Muslim Burial Ground in Sungai Imam.

## SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Sungai Imam	Tawau	10200404	910100036	0.133 hectare

Plan No. 910100036 showing an area of 0.133 hectare delineated in green colour is deposited in the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu.

Dated at Kota Kinabalu, this 16th day of January 2026.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Chief Minister of Sabah.*

No. 86

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1090 (20)]

ORDINAN TANAH  
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK  
TAPAK KEDIAMAN ANAK NEGERI KAMPUNG NARANDANG DARAT  
DAERAH PITAS  
DI BAWAH SEKSYEN 78

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3) Bab 68 Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri yang dikenali sebagai Tanah Rizab Kediaman Anak Negeri Kampung Narandang Darat (kemudian daripada ini disebut sebagai 'Tanah Rizab') untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Narandang Darat bagi maksud kediaman tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (1) Tanah Rizab ini adalah untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Narandang Darat untuk pembinaan rumah kediaman dan bangunan tambahan yang lain;
- (2) Penduduk Kampung tersebut adalah dibenarkan untuk menjalankan adat resam industri kampung, memelihara ayam, binatang ternakan dan berkebun tanaman jualan di dalam kawasan Tanah Rizab tersebut;
- (3) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Narandang Darat dibenarkan mendirikan dan membina sebarang bangunan di dalam Tanah Rizab tersebut tanpa keizinan bertulis daripada Pemegang Amanah;
- (4) Ketua Daerah Pitas, Ketua Anak Negeri Pitas dan Ketua Kampung Narandang Darat adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan-arahan Pegawai Daerah Pitas;
- (5) Pemegang Amanah hendaklah, bersama-sama dengan penduduk kampung, sentiasa menyebabkan tanda-tanda sempadan Tanah Rizab tersebut sentiasa terjaga dan tidak terganggu dan sempadan Tanah Rizab di bersihkan dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Pitas; dan
- (6) Seseorang yang terkilan oleh apa-apa tindakan atau peninggalan oleh Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Pitas dan atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang mana keputusannya adalah muktamad.

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)**ORDINAN TANAH - (samb.)*

- (7) Pemegang Amanah boleh, tertakluk kepada arahan Pegawai Daerah Pitas, melalui ketetapan menamakan seorang ejen untuk melaksanakan kerja-kerja pemulihan tanah, dan ketetapan itu hendaklah dikemukakan kepada Setiausaha Hasil Bumi, yang keputusannya adalah muktamad.

## JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Narandang Darat	Pitas	232000061	923200004	0.842 hektar

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 28 November 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Ketua Menteri Sabah.*

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1090 (20)]

LAND ORDINANCE  
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF NATIVE RESIDENTIAL  
RESERVE FOR KAMPUNG NARANDANG DARAT  
DISTRICT OF PITAS  
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as Kampung Narandang Darat Native Residential Reserve (hereinafter referred to as 'the Reserve') for the sole use of the Natives of Kampung Narandang Darat for residential purposes subject to the following terms:

- (1) The Reserve is for the sole use of the Natives of Kampung Narandang Darat for the construction of dwelling houses and other ancillary buildings;
- (2) The residents of the Kampung may be permitted to practice traditional kampung industries, rearing of fowls, domestic animals and cash crops farming within the Reserve;

- (3) No Native who is not habitually resident in Kampung Narandang Darat shall be permitted to erect and construct any building within the Reserve without the written consent of the Trustees;
- (4) District Chief of Pitas, Native Chief of Pitas and the Village Head of Kampung Narandang Darat are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the District Officer of Pitas;
- (5) The Trustees shall, together with the villagers, always cause the boundary marks of the Reserve to always be maintained and undisturbed and the boundaries of the Reserve to be cleared in a manner satisfactory to the District Officer of Pitas; and
- (6) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Pitas or to both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.
- (7) The Trustees may, subject to the directions of the District Officer of Pitas, by resolution nominate an agent to carry out soil rehabilitation works, and the resolution shall be submitted to the Secretary of Natural Resources, whose decision shall be final.

## SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Narandang Darat	Pitas	232000061	923200004	0.842 hectare

Dated at Kota Kinabalu, this 28th day of November 2025.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Chief Minister of Sabah.*

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)*

No. 87

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1100 (21)]

ORDINAN TANAH  
(Bab 68 Sabah)PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK  
TAPAK KEDIAMAN ANAK NEGERI KAMPUNG KIBABAIG  
DAERAH PENAMPANG  
DI BAWAH SEKSYEN 78

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3) Bab 68 Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri yang dikenali sebagai Tapak Rizab Kediaman Anak Negeri Kampung Kibabaig (kemudian daripada ini disebut sebagai 'Tanah Rizab') untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Kibabaig bagi maksud kediaman tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (1) Tanah Rizab ini adalah untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Kibabaig untuk pembinaan rumah kediaman dan bangunan tambahan yang lain;
- (2) Penduduk Kampung tersebut adalah dibenarkan untuk menjalankan adat resam industri kampung, memelihara ayam, binatang ternakan dan berkebun tanaman jualan di dalam kawasan Tanah Rizab tersebut;
- (3) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Kibabaig dibenarkan mendirikan dan membina sebarang bangunan di dalam Tanah Rizab tersebut tanpa keizinan bertulis daripada Pemegang Amanah;
- (4) Ketua Daerah Penampang, Ketua Anak Negeri Penampang dan Ketua Kampung Kibabaig adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan-arahan Presiden Majlis Perbandaran Penampang;
- (5) Pemegang Amanah hendaklah, bersama-sama dengan penduduk kampung, sentiasa menyebabkan tanda-tanda sempadan Tanah Rizab tersebut sentiasa terjaga dan tidak terganggu dan sempadan Tanah Rizab di bersihkan dengan cara yang memuaskan hati Presiden Majlis Perbandaran Penampang; dan
- (6) Seseorang yang terkilan oleh apa-apa tindakan atau peninggalan oleh Pemegang Amanah atau Presiden Majlis Perbandaran Penampang atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang mana keputusannya adalah muktamad.
- (7) Pemegang Amanah boleh, tertakluk kepada arahan Presiden Majlis Perbandaran Penampang dan melalui ketetapan menamakan seorang ejen untuk melaksanakan kerja-kerja pemulihan tanah, dan ketetapan itu hendaklah dikemukakan kepada Setiausaha Hasil Bumi, yang keputusannya adalah muktamad.

## JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Kibabaig	Penampang	21200620	921200002	2.039 hektar

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 19 Januari 2026.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Ketua Menteri Sabah.*

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1100 (21)]

LAND ORDINANCE  
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF NATIVE RESIDENTIAL  
RESERVE FOR KAMPUNG KIBABAIG  
DISTRICT OF PENAMPANG  
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as Kampung Kibabaig Native Residential Reserve (hereinafter referred to as 'the Reserve') for the sole use of the Natives of Kampung Kibabaig for residential purposes subject to the following terms:

- (1) The Reserve is for the sole use of the Natives of Kampung Kibabaig for the construction of dwelling houses and other ancillary buildings;
- (2) The residents of the Kampung may be permitted to practice traditional kampung industries, rearing of fowls, domestic animals and cash crops farming within the Reserve;
- (3) No Native who is not habitually resident in Kampung Kibabaig shall be permitted to erect and construct any building within the Reserve without the written consent of the Trustees;
- (4) District Chief of Penampang, Native Chief of Penampang and the Village Head of Kampung Kibabaig are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the President of Penampang Municipal Council;

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)**LAND ORDINANCE - (cont.)*

- (5) The Trustees shall, together with the villagers, always cause the boundary marks of the Reserve to always be maintained and undisturbed and the boundaries of the Reserve to be cleared in a manner satisfactory to the President of Penampang Municipal Council; and
- (6) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the President of Penampang Municipal Council or to both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.
- (7) The Trustees may, subject to the directions of the President of Penampang Municipal Council, by resolution nominate an agent to carry out soil rehabilitation works, and the resolution shall be submitted to the Secretary of Natural Resources, whose decision shall be final.

## SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Kibabaig	Penampang	21200620	921200002	2.039 hectare

Dated at Kota Kinabalu, this 19th day of January 2026.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Chief Minister of Sabah.*

No. 88

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1111 (18)]

ORDINAN TANAH  
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK  
TAPAK KEDIAMAN ANAK NEGERI KAMPUNG PAKUH MATUNGGONG  
DAERAH KUDAT  
DI BAWAH SEKSYEN 78

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3) Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan Bab 68 yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri yang dikenali sebagai Tapak Rizab Kediaman Anak Negeri Kampung Pakuh Matunggong (kemudian daripada ini disebut sebagai 'Tanah Rizab') untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Pakuh Matunggong bagi maksud kediaman tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (1) Tanah Rizab ini adalah untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Pakuh Matunggong untuk pembinaan rumah kediaman dan bangunan tambahan yang lain;
- (2) Penduduk Kampung tersebut adalah dibenarkan untuk menjalankan adat resam industri kampung, memelihara ayam, binatang ternakan dan berkebun tanaman jualan di dalam kawasan Tanah Rizab tersebut;
- (3) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Pakuh Matunggong dibenarkan mendirikan dan membina sebarang bangunan di dalam Tanah Rizab tersebut tanpa keizinan bertulis daripada Pemegang Amanah;
- (4) Ketua Daerah Matunggong, Ketua Anak Negeri Matunggong dan Ketua Kampung Pakuh Matunggong adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan-arahan Pegawai Daerah Kudat;
- (5) Pemegang Amanah hendaklah, bersama-sama dengan penduduk kampung, sentiasa menyebabkan tanda-tanda sempadan Tanah Rizab tersebut sentiasa terjaga dan tidak terganggu dan sempadan Tanah Rizab di bersihkan dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Kudat; dan
- (6) Seseorang yang terkilan oleh apa-apa tindakan atau apa-apa peninggalan oleh Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Kudat atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang mana keputusannya adalah muktamad.
- (7) Pemegang Amanah boleh, tertakluk kepada arahan Pegawai Daerah Kudat, melalui ketetapan menamakan seorang ejen untuk melaksanakan kerja-kerja pemuliharaan tanah, dan ketetapan itu hendaklah dikemukakan kepada Setiausaha Hasil Bumi, yang keputusannya adalah muktamad.

## JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Pakuh Matunggong	Kudat	05201030	905200020	3.681 hektar

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 28 Januari 2026.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Ketua Menteri Sabah.*

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)*

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1111 (18)]

LAND ORDINANCE  
(Sabah Cap. 68)DECLARATION OF NATIVE RESIDENTIAL  
RESERVE FOR KAMPUNG PAKUH MATUNGGONG  
DISTRICT OF KUDAT  
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as Kampung Pakuh Matunggong Native Residential Reserve (hereinafter referred to as 'the Reserve') for the sole use of the Natives of Kampung Pakuh Matunggong for residential purposes subject to the following terms:

- (1) The Reserve is for the sole use of the Natives of Kampung Pakuh Matunggong for the construction of dwelling houses and other ancillary buildings;
- (2) The residents of the Kampung may be permitted to practice traditional kampung industries, rearing of fowls, domestic animals and cash crops farming within the Reserve;
- (3) No Native who is not habitually resident in Kampung Pakuh Matunggong shall be permitted to erect and construct any building within the Reserve without the written consent of the Trustees;
- (4) District Chief of Matunggong, Native Chief of Matunggong and the Village Head of Kampung Pakuh Matunggong are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the District Officer of Kudat;
- (5) The Trustees shall, together with the villagers, always cause the boundary marks of the Reserve to always be maintained and undisturbed and the boundaries of the Reserve to be cleared in a manner satisfactory to the District Officer of Kudat; and
- (6) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Kudat or to both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.
- (7) The Trustees may, subject to the directions of the District Officer of Kudat, by resolution nominate an agent to carry out soil rehabilitation works, and the resolution shall be submitted to the Secretary of Natural Resources, whose decision shall be final.

## SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Pakuh Matunggong	Kudat	05201030	905200020	3.681 hectare

Dated at Kota Kinabalu, this 28th day of January 2026.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,  
*Chief Minister of Sabah.*

**Kadar langganan berikut bagi Warta Kerajaan Negeri Sabah yang berkuat kuasa mulai daripada 1 Januari 2026 adalah diterbitkan untuk makluman Umum:**

### KADAR LANGGANAN UNTUK TAHUN 2026

**Warta Kerajaan** termasuk tambahan-tambahan:- (Tidak termasuk Tambahan Tanda Perdagangan)

RM	
Langganan Tahunan di dalam Malaysia ... ..	120.00
Langganan Tahunan di luar Malaysia ... ..	180.00
Tambahan Tanda Perdagangan (untuk satu keluaran)	2.40
Sesuatu naskhah <i>Warta</i> Kerajaan, Tambahan-tambahan, Rang Undang-undang, Laporan Dewan Undangan Negeri, Pekeliling dan lain-lain.	
Tidak lebih daripada 8 muka ... ..	1.80
Tidak lebih 9 hingga 16 muka ... ..	2.40
Tidak lebih 17 hingga 32 muka ... ..	3.00
Tidak lebih 33 hingga 48 muka ... ..	3.60
Tidak lebih 49 hingga 64 muka ... ..	4.20
Tidak lebih 65 hingga 96 muka ... ..	5.40
Lebih daripada 96 muka ... ..	7.20
Senaskhah Tahunan Tambahan Pertama dan Kedua serta indeks 2020 (dijilid dengan Kulit Keras) ... ..	RM 42.00

dan tambah  
RM1.20  
untuk setiap  
32 muka

**Kadar-kadar di atas adalah termasuk belanja Pos biasa (mel laut).**

**Pengiriman Wang hendaklah dialamatkan kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, Kota Kinabalu, Sabah. Cek dan Wang Pos hendaklah dibuat pembayarannya kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, dan dipalang “& Co”.**

## Untuk Makluman

- (1) **Pelanggan bagi Warta Kerajaan Negeri dan terbitan-terbitan Kerajaan lain seperti Laporan Tahunan, Laporan Jabatan dan sebagainya hendaklah dialamatkan kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, Km. 4, Jalan Tuaran, Beg Berkunci 2004, 88554 Kota Kinabalu.**
- (2) **Pelanggan-pelanggan yang hendak mendapatkan Warta Kerajaan Persekutuan hendaklah memohon terus kepada Percetakan Nasional Malaysia Berhad, Jalan Chan Sow Lin, 50554 Kuala Lumpur.**

