



SABAH, MALAYSIA

Warta Kerajaan

Diterbitkan dengan kuasa

Jil. LXXX]

KOTA KINABALU, KHAMIS, 23 OKTOBER 2025

[No. 45

Kenyataan-kenyataan berikut adalah diterbitkan atas perintah Tuan Yang Terutama Yang di-Pertua Negeri untuk Makluman Umum.

DATUK SERI PANGLIMA SR. HAJI SAFAR BIN UNTONG,
Setiausaha Kerajaan Negeri.

No. 394

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1026/(18)]

ORDINAN TANAH (Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK JABATAN PERKHIDMATAN VETERINAR SABAH
DAERAH TONGOD
DI BAWAH SEKSYEN 28

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 28(1) Ordinan Bab 68 Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah merizab kawasan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual ini yang mana pada pendapatnya adalah dikehendaki bagi maksud awam, iaitu untuk Tapak Jabatan Perkhidmatan Veterinar Sabah.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Pekan Tongod	Tongod	25200029	925100020	1.019 hektar

ORDINAN TANAH - (*samb.*)

Bil. Pelan 925100020 yang menunjukkan kawasan 1.019 hektar ditandakan dalam warna hijau adalah disimpan di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu.

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 25 September 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1026/(18)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF LAND RESERVED FOR
DEPARTMENT OF VETERINARY SERVICES SABAH SITE
DISTRICT OF TONGOD
UNDER SECTION 28

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 28(1) of the Land Cap. 68 Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has reserved the State Land described in the Schedule hereto which in his opinion is required for a public purpose, that is to say for Department of Veterinary Services Sabah Site.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Tongod Township	Tongod	25200029	925100020	1.019 hectare

Plan No. 925100020 showing an area of 1.019 hectare delineated in green colour is deposited in the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu.

Dated at Kota Kinabalu, this 25th day of September 2025.

By His Excellency’s Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

No. 395

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1050/(18)]

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK TANGKI DI KAMPUNG SINUA
DAERAH SOOK
DI BAWAH SEKSYEN 28

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 28(1) Ordinan Bab 68 Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah merizab kawasan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual ini yang mana pada pendapatnya adalah dikehendaki bagi maksud awam, iaitu untuk Tapak Tangki.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kg. Sinua	Sook	13200310	931100001	0.097 hektar

Bil. Pelan 931100001 yang menunjukkan kawasan 0.097 hektar ditandakan dalam warna hijau adalah disimpan di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu.

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 25 September 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1050/(18)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF LAND RESERVED FOR
TANK SITE IN KAMPUNG SINUA
DISTRICT OF SOOK
UNDER SECTION 28

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 28(1) of the Land Cap. 68 Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has reserved the State Land described in the Schedule hereto which in his opinion is required for a public purpose, that is to say for Tank Site.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kg. Sinua	Sook	13200310	931100001	0.097 hectare

Plan No. 931100001 showing an area of 0.097 hectare delineated in green colour is deposited in the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu.

Dated at Kota Kinabalu, this 25th day of September 2025.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

No. 396

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1025/(18)]

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK KEDIAMAN ANAK NEGERI KAMPUNG JASA MAJU BARU
DAERAH TAMBUNAN
DI BAWAH SEKSYEN 78

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3) Bab 68 Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri yang dikenali sebagai Tanah Rizab Tapak Kediaman Anak Negeri Kampung Jasa Maju Baru (kemudian daripada ini disebut sebagai 'Tanah Rizab') untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Jasa Maju Baru bagi maksud kediaman tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (1) Tanah Rizab ini adalah untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Jasa Maju Baru untuk pembinaan rumah kediaman dan bangunan tambahan yang lain;
- (2) Penduduk Kampung tersebut adalah dibenarkan untuk menjalankan adat resam industri kampung, memelihara ayam, binatang ternakan dan berkebun tanaman jualan di dalam kawasan Tanah Rizab tersebut;
- (3) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Jasa Maju Baru dibenarkan mendirikan dan membina sebarang bangunan di dalam Tanah Rizab tersebut tanpa keizinan bertulis daripada Pemegang Amanah;
- (4) Ketua Daerah Tambunan, Ketua Anak Negeri Tambunan dan Ketua Kampung Jasa Maju Baru adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan-arahan Pegawai Daerah Tambunan;
- (5) Pemegang Amanah hendaklah, bersama-sama dengan penduduk kampung, sentiasa menyebabkan sempadan Tanah Rizab tersebut dibersihkan dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Tambunan dan tanda-tanda sempadan sentiasa terjaga dan tidak terganggu; dan
- (6) Seseorang yang terkilan oleh apa-apa tindakan atau apa-apa peninggalan oleh Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Tambunan atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang mana keputusannya adalah muktamad.

ORDINAN TANAH - (*samb.*)

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Jasa Maju Baru	Tambunan	14200214	914200021	36.380 hektar

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 25 September 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1025/(18)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF NATIVE RESIDENTIAL
RESERVE FOR KAMPUNG JASA MAJU BARU
DISTRICT OF TAMBUNAN
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as Kampung Jasa Maju Baru (hereinafter referred to as ‘the Reserve’) for the sole use of the Natives of Kampung Jasa Maju Baru for residential purpose subject to the following terms:

- Cap. 68
- (1) The Reserve is for the sole use of the Natives of Kampung Jasa Maju Baru for the construction of dwelling houses and other ancillary buildings;
 - (2) The residents of the Kampung may be permitted to practise traditional kampung industries, rearing of fowls, domestic animals and cash crops farming within the Reserve;
 - (3) No Native who is not habitually resident in Kampung Jasa Maju Baru shall be permitted to erect and construct any building within the Reserve without the written consent of the Trustees;
 - (4) District Chief of Tambunan, Native Chief of Tambunan and the Village Head of Kampung Jasa Maju Baru are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the District Officer of Tambunan;

- (5) The Trustees shall, together with the villagers, always cause the boundaries of the Reserve to be cleared in a manner satisfactory to the District Officer of Tambunan and the boundary marks shall always be maintained and undisturbed; and
- (6) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Tambunan or to both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Jasa Maju Baru	Tambunan	14200214	914200021	36.380 hectare

Dated at Kota Kinabalu, this 25th day of September 2025.

By His Excellency’s Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

No. 397

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1036/(22)]

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK KEDIAMAN ANAK NEGERI KAMPUNG BOGIAN
DAERAH TAMBUNAN
DI BAWAH SEKSYEN 78

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3) Bab 68 Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri yang dikenali sebagai Tanah Rizab Kediaman Anak Negeri Kampung Bogian (kemudian daripada ini disebut sebagai ‘Tanah Rizab’) untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Bogian bagi maksud kediaman tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (1) Tanah Rizab ini adalah untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Bogian untuk pembinaan rumah kediaman dan bangunan tambahan yang lain;

ORDINAN TANAH - (*samb.*)

- (2) Penduduk Kampung tersebut adalah dibenarkan untuk menjalankan adat resam industri kampung, memelihara ayam, binatang ternakan dan berkebun tanaman jualan di dalam kawasan Tanah Rizab tersebut;
- (3) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Bogian dibenarkan mendirikan dan membina sebarang bangunan di dalam Tanah Rizab tersebut tanpa keizinan bertulis daripada Pemegang Amanah;
- (4) Ketua Daerah Tambunan, Ketua Anak Negeri Tambunan dan Ketua Kampung Bogian adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan-arahan Pegawai Daerah Tambunan;
- (5) Pemegang Amanah hendaklah, bersama-sama dengan penduduk kampung, sentiasa menyebabkan sempadan Tanah Rizab tersebut dibersihkan dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Tambunan dan tanda-tanda sempadan sentiasa terjaga dan tidak terganggu; dan
- (6) Seseorang yang terkilan oleh apa-apa tindakan atau apa-apa peninggalan oleh Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Tambunan atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang mana keputusannya adalah muktamad.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Bogian	Tambunan	14200215	914200022	8.220 hektar

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 25 September 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1036/(22)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF NATIVE RESIDENTIAL
RESERVE FOR KAMPUNG BOGIAN
DISTRICT OF TAMBUNAN
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as Kampung Bogian (hereinafter referred to as ‘the Reserve’) for the sole use of the Natives of Kampung Bogian for residential purpose subject to the following terms:

- (1) The Reserve is for the sole use of the Natives of Kampung Bogian for the construction of dwelling houses and other ancillary buildings;
- (2) The residents of the Kampung may be permitted to practise traditional kampung industries, rearing of fowls, domestic animals and cash crops farming within the Reserve;
- (3) No Native who is not habitually resident in Kampung Bogian shall be permitted to erect and construct any building within the Reserve without the written consent of the Trustees;
- (4) District Chief of Tambunan, Native Chief of Tambunan and the Village Head of Kampung Bogian are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the District Officer of Tambunan;
- (5) The Trustees shall, together with the villagers, always cause the boundaries of the Reserve to be cleared in a manner satisfactory to the District Officer of Tambunan and the boundary marks shall always be maintained and undisturbed; and
- (6) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Tambunan or to both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Bogian	Tambunan	14200215	914200022	8.220 hectare

LAND ORDINANCE - (*cont.*)

Dated at Kota Kinabalu, this 25th day of September 2025.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

No. 398

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1034/(19)]

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

**PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK KEDIAMAN ANAK NEGERI KAMPUNG KITOU
DAERAH KENINGAU
DI BAWAH SEKSYEN 78**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3)
Bab 68 Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan
yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri
yang dikenali sebagai Tanah Rizab Kediaman Anak Negeri Kampung Kitou (kemudian
daripada ini disebut sebagai 'Tanah Rizab') untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri
Kampung Kitou bagi maksud kediaman tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (1) Tanah Rizab ini adalah untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Kitou untuk pembinaan rumah kediaman dan bangunan tambahan yang lain;
- (2) Penduduk Kampung tersebut adalah dibenarkan untuk menjalankan adat resam industri kampung, memelihara ayam, binatang ternakan dan berkebun tanaman jualan di dalam kawasan Tanah Rizab tersebut;
- (3) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Kitou dibenarkan mendirikan dan membina sebarang bangunan di dalam Tanah Rizab tersebut tanpa keizinan bertulis daripada Pemegang Amanah;
- (4) Ketua Daerah Keningau, Ketua Anak Negeri Keningau dan Ketua Kampung Kitou adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan-arahan Pegawai Daerah Keningau;
- (5) Pemegang Amanah hendaklah, bersama-sama dengan penduduk kampung, sentiasa menyebabkan sempadan Tanah Rizab tersebut dibersihkan dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Keningau dan tanda-tanda sempadan sentiasa terjaga dan tidak terganggu; dan

- (6) Seseorang yang terkilan oleh apa-apa tindakan atau apa-apa peninggalan oleh Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Keningau atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang mana keputusannya adalah muktamad.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Kitou	Keningau	13200311	913200067	3.033 hektar

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 25 September 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1034/(19)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF NATIVE RESIDENTIAL
RESERVE FOR KAMPUNG KITOU
DISTRICT OF KENINGAU
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the
Cap. 68 Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described
in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as Kampung Kitou
(hereinafter referred to as ‘the Reserve’) for the sole use of the Natives of Kampung Kitou
for residential purpose subject to the following terms:

- (1) The Reserve is for the sole use of the Natives of Kampung Kitou for the construction
of dwelling houses and other ancillary buildings;
- (2) The residents of the Kampung may be permitted to practise traditional kampung
industries, rearing of fowls, domestic animals and cash crops farming within the
Reserve;

LAND ORDINANCE - (*cont.*)

- (3) No Native who is not habitually resident in Kampung Kitou shall be permitted to erect and construct any building within the Reserve without the written consent of the Trustees;
- (4) District Chief of Keningau, Native Chief of Keningau and the Village Head of Kampung Kitou are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the District Officer of Keningau;
- (5) The Trustees shall, together with the villagers, always cause the boundaries of the Reserve to be cleared in a manner satisfactory to the District Officer of Keningau and the boundary marks shall always be maintained and undisturbed; and
- (6) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Keningau or to both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Kitou	Keningau	13200311	913200067	3.033 hectare

Dated at Kota Kinabalu, this 25th day of September 2025.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

No. 399

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1049/(18)]

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK KEDIAMAN ANAK NEGERI KAMPUNG PUGIH
DAERAH KOTA MARUDU
DI BAWAH SEKSYEN 78

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3) Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri yang dikenali sebagai Tanah Rizab Tapak Kediaman Anak Negeri Kampung Pugih (kemudian daripada ini disebut sebagai 'Tanah Rizab') untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Pugih bagi maksud kediaman tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (1) Tanah Rizab ini adalah untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Pugih untuk pembinaan rumah kediaman dan bangunan tambahan yang lain;
- (2) Penduduk Kampung tersebut adalah dibenarkan untuk menjalankan adat resam industri kampung, memelihara ayam, binatang ternakan dan berkebun tanaman jualan di dalam kawasan Tanah Rizab tersebut;
- (3) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Pugih dibenarkan mendirikan dan membina sebarang bangunan di dalam Tanah Rizab tersebut tanpa keizinan bertulis daripada Pemegang Amanah;
- (4) Ketua Daerah Kota Marudu, Ketua Anak Negeri Kota Marudu dan Ketua Kampung Pugih adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan-arahan Pegawai Daerah Kota Marudu;
- (5) Pemegang Amanah hendaklah, bersama-sama dengan penduduk kampung, sentiasa menyebabkan sempadan Tanah Rizab tersebut dibersihkan dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Kota Marudu dan tanda-tanda sempadan sentiasa terjaga dan tidak terganggu; dan
- (6) Seseorang yang terkilan oleh apa-apa tindakan atau apa-apa peninggalan oleh Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Kota Marudu atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang mana keputusannya adalah muktamad.

ORDINAN TANAH - (*samb.*)

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Pugih	Kota Marudu	22200168	922200039	0.979 hektar

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 25 September 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1049/(18)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF NATIVE RESIDENTIAL
RESERVE FOR KAMPUNG PUGIH
DISTRICT OF KOTA MARUDU
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the
Cap. 68 Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described
in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as Kampung Pugih
Native Residential Reserve (hereinafter referred to as 'the Reserve') for the sole use of the
Natives of Kampung Pugih for residential purpose subject to the following terms:

- (1) The Reserve is for the sole use of the Natives of Kampung Pugih for the construction of dwelling houses and other ancillary buildings;
- (2) The residents of the Kampung may be permitted to practise traditional kampung industries, rearing of fowls, domestic animals and cash crops farming within the Reserve;
- (3) No Native who is not habitually resident in Kampung Pugih shall be permitted to erect and construct any building within the Reserve without the written consent of the Trustees;

- (4) District Chief of Kota Marudu, Native Chief of Kota Marudu and the Village Head of Kampung Pugih are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the District Officer of Kota Marudu;
- (5) The Trustees shall, together with the villagers, always cause the boundaries of the Reserve to be cleared in a manner satisfactory to the District Officer of Kota Marudu and the boundary marks shall always be maintained and undisturbed; and
- (6) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Kota Marudu or to both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Pugih	Kota Marudu	22200168	922200039	0.979 hektar

Dated at Kota Kinabalu, this 25th day of September 2025.

By His Excellency’s Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

No. 400

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1054/(18)]

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK KEDIAMAN ANAK NEGERI KAMPUNG PONONOBURAN
DAERAH TAMBUNAN
DI BAWAH SEKSYEN 78

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3) Bab 68 Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri yang dikenali sebagai Tanah Rizab Kediaman Anak Negeri Kampung Pononoburan (kemudian daripada ini disebut sebagai ‘Tanah Rizab’) untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Pononoburan bagi maksud kediaman tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

ORDINAN TANAH - (*samb.*)

- (1) Tanah Rizab ini adalah untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Pononoburan untuk pembinaan rumah kediaman dan bangunan tambahan yang lain;
- (2) Penduduk Kampung tersebut adalah dibenarkan untuk menjalankan adat resam industri kampung, memelihara ayam, binatang ternakan dan berkebun tanaman jualan di dalam kawasan Tanah Rizab tersebut;
- (3) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Pononoburan dibenarkan mendirikan dan membina sebarang bangunan di dalam Tanah Rizab tersebut tanpa keizinan bertulis daripada Pemegang Amanah;
- (4) Ketua Daerah Tambunan, Ketua Anak Negeri Tambunan dan Ketua Kampung Pononoburan adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan-arahan Pegawai Daerah Tambunan;
- (5) Pemegang Amanah hendaklah, bersama-sama dengan penduduk kampung, sentiasa menyebabkan tanda-tanda sempadan Tanah Rizab tersebut sentiasa terjaga dan tidak terganggu dan sempadan Tanah Rizab dibersihkan dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Tambunan; dan
- (6) Seseorang yang terkilan oleh apa-apa tindakan atau apa-apa peninggalan oleh Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Tambunan atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang mana keputusannya adalah muktamad.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Pononoburan	Tambunan	14200216	914200023	3.945 hektar

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 25 September 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1054/(18)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF NATIVE RESIDENTIAL
RESERVE FOR KAMPUNG PONONOBURAN
DISTRICT OF TAMBUNAN
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as Kampung Pononoburan Native Residential Reserve (hereinafter referred to as ‘the Reserve’) for the sole use of the Natives of Kampung Pononoburan for residential purpose subject to the following terms:

- (1) The Reserve is for the sole use of the Natives of Kampung Pononoburan for the construction of dwelling houses and other ancillary buildings;
- (2) The residents of the Kampung may be permitted to practise traditional kampung industries, rearing of fowls, domestic animals and cash crops farming within the Reserve;
- (3) No Native who is not habitually resident in Kampung Pononoburan shall be permitted to erect and construct any building within the Reserve without the written consent of the Trustees;
- (4) District Chief of Tambunan, Native Chief of Tambunan and the Village Head of Kampung Pononoburan are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the District Officer of Tambunan;
- (5) The Trustees shall, together with the villagers, always cause the boundary marks of the Reserve to always be maintained and undisturbed and the boundaries of the Reserve to be cleared in a manner satisfactory to the District Officer of Tambunan; and
- (6) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Tambunan or to both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Pononoburan	Tambunan	14200216	914200023	3.945 hectare

LAND ORDINANCE - (*cont.*)

Dated at Kota Kinabalu, this 25th day of September 2025.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

No. 401

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1037/(6)]

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

**PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK KEDIAMAN ANAK NEGERI KAMPUNG BARU SAUP
DAERAH TONGOD
DI BAWAH SEKSYEN 78**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3)
Bab 68 Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan
yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri
yang dikenali sebagai Tanah Rizab Kediaman Anak Negeri Kampung Baru Saup (kemudian
daripada ini disebut sebagai 'Tanah Rizab') untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri
Kampung Baru Saup bagi maksud kediaman tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (1) Tanah Rizab ini adalah untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Baru Saup untuk pembinaan rumah kediaman dan bangunan tambahan yang lain;
- (2) Penduduk Kampung tersebut adalah dibenarkan untuk menjalankan adat resam industri kampung, memelihara ayam, binatang ternakan dan berkebun tanaman jualan di dalam kawasan Tanah Rizab tersebut;
- (3) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Baru Saup dibenarkan mendirikan dan membina sebarang bangunan di dalam Tanah Rizab tersebut tanpa keizinan bertulis daripada Pemegang Amanah;
- (4) Ketua Daerah Tongod, Ketua Anak Negeri Tongod dan Ketua Kampung Baru Saup adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan-arahan Pegawai Daerah Tongod;
- (5) Pemegang Amanah hendaklah, bersama-sama dengan penduduk kampung, sentiasa menyebabkan sempadan Tanah Rizab tersebut dibersihkan dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Tongod dan tanda-tanda sempadan sentiasa terjaga dan tidak terganggu; dan

- (6) Seseorang yang terkilan oleh apa-apa tindakan atau apa-apa peninggalan oleh Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Tongod atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang mana keputusannya adalah muktamad.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Baru Saup	Tongod	25200031	925200009	10.548 hektar

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 25 September 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1037/(6)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF NATIVE RESIDENTIAL
RESERVE FOR KAMPUNG BARU SAUP
DISTRICT OF TONGOD
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the
Cap. 68 Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described
in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as Kampung Baru
Saup Native Residential Reserve (hereinafter referred to as ‘the Reserve’) for the sole use of
the Natives of Kampung Baru Saup for residential purpose subject to the following terms:

- (1) The Reserve is for the sole use of the Natives of Kampung Baru Saup for the construction of dwelling houses and other ancillary buildings;
- (2) The residents of the Kampung may be permitted to practise traditional kampung industries, rearing of fowls, domestic animals and cash crops farming within the Reserve;

LAND ORDINANCE - (*cont.*)

- (3) No Native who is not habitually resident in Kampung Baru Saup shall be permitted to erect and construct any building within the Reserve without the written consent of the Trustees;
- (4) District Chief of Tongod, Native Chief of Tongod and the Village Head of Kampung Baru Saup are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the District Officer of Tongod;
- (5) The Trustees shall, together with the villagers, always cause the boundaries of the Reserve to be cleared in a manner satisfactory to the District Officer of Tongod and the boundary marks shall always be maintained and undisturbed; and
- (6) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Tongod or to both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Baru Saup	Tongod	25200031	925200009	10.548 hectare

Dated at Kota Kinabalu, this 25th day of September 2025.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

REPEATED NOTIFICATIONS

No. 386

[No. JKM.PHB: 600-2/1/828 (11)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH
(Bab 69 Sabah)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada Bab 69 pendapatnya tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Pengambilan Tanah NT.013086630 untuk Projek Menaik Taraf Jalan Nountun ke Bukit Padang, Daerah Kota Kinabalu.

Pelan No. 901300121 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Kota Kinabalu pada waktu pejabat.

JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Leonie Jayasyriya @ Frances	NT.013086630	0.639	Kota Kinabalu	0.044

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 25 September 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)

[No. JKM.PHB: 600-2/1/828 (11)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE
(Sabah Cap. 69)

DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that the land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Pengambilan Tanah NT.013086630 untuk Projek Menaik Taraf Jalan Nountun ke Bukit Padang, Daerah Kota Kinabalu”.

Plan No. 901300121 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Kota Kinabalu during office hours.

SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
1.	Leonie Jayasyriya @ Frances	NT.013086630	0.639	Kota Kinabalu	0.044

Dated at Kota Kinabalu, this 25th day of September 2025.

By His Excellency’s Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH
(Bab 69)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada pendapatnya mana-mana tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Projek Menaik Taraf Jalan Pensiang, Daerah Nabawan.

Pelan No. 915300027 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Nabawan pada waktu pejabat.

JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Helena David @ Helena Lingam	NT.153004892	5.950	Nabawan	0.084
2.	Roy Liew Vun Eh	NT.153073468	5.945	"	0.036
3.	John Bin Insim	NT.153052325	1.255	"	0.024
4.	Rita Binti Ondoh	NT.153052316	1.279	"	0.089
5.	Rodywan Anduhut	NT.153048545	5.130	"	0.007
6.	Jeflin Bin Anduhut	NT.153048536	0.758	"	0.002
7.	Anduhut Bin Basusun	NT.153048563	1.262	"	0.008
8.	Jenifore Bin Anduhut	NT.153042481	1.858	"	0.005
9.	Ganit Bin Antiang	NT.153042490	1.794	"	0.012
10.	Lipang B Antiang	NT.153008694	5.700	"	0.227
11.	Ockquscero Agubat	NT.153053297	1.939	"	0.004
12.	Okquino Agubat @ Robert	NT.153053304	1.732	"	0.009
13.	Abdul Aziz Bin Abdullah	NT.153053386	0.670	"	0.006

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)*ORDINAN PENGAMBILAN TANAH - (*samb.*)

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 25 September 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-2/1/827(11)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE
(Cap. 69)

DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he
Cap. 69 considers that any land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Projek Menaik Taraf Jalan Pensiangan”, District of Nabawan.

Plan No. 915300027 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Nabawan during office hours.

SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
1.	Helena David @ Helena Lingam	NT.153004892	5.950	Nabawan	0.084
2.	Roy Liew Vun Eh	NT.153073468	5.945	”	0.036
3.	John Bin Insim	NT.153052325	1.255	”	0.024
4.	Rita Binti Ondoh	NT.153052316	1.279	”	0.089
5.	Rodywan Anduhut	NT.153048545	5.130	”	0.007
6.	Jeflin Bin Anduhut	NT.153048536	0.758	”	0.002
7.	Anduhut Bin Basusun	NT.153048563	1.262	”	0.008
8.	Jenifore Bin Anduhut	NT.153042481	1.858	”	0.005

SCHEDULE - (cont.)

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
9.	Ganit Bin Antiang	NT.153042490	1.794	Nabawan	0.012
10.	Lipang B Antiang	NT.153008694	5.700	”	0.227
11.	Ockquscero Agubat	NT.153053297	1.939	”	0.004
12.	Okquino Agubat @ Robert	NT.153053304	1.732	”	0.009
13.	Abdul Aziz Bin Abdullah	NT.153053386	0.670	”	0.006

Dated at Kota Kinabalu, this 25th day of September 2025.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

No. 388

[No. JKM.PHB: 600-2/253 (10)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH
(Bab 69 Sabah)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan
Bab 69 Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada
pendapatnya mana-mana tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini
hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk “Land Acquisition of Alienated Land for
Inclusion Into Forest Reserve at Kampung Dagat Baru, Lower Segama”, Daerah Kinabatangan.

Pelan No. 909300026 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa
di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut
Hasil Tanah, Kinabatangan pada waktu pejabat.

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)
ORDINAN PENGAMBILAN TANAH - (*samb.*)

JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Khoo Chin Hung	NT.093159892	5.380	Kinabatangan	5.380 (Keseluruhan)
2.	Khoo Chin Hung	NT.093159909	5.440	”	5.440 (Keseluruhan)
3.	Khoo Chin Hung	NT.093159918	5.240	”	5.240 (Keseluruhan)
4.	Khoo Chin Hung	NT.093159927	5.500	”	5.500 (Keseluruhan)
5.	Khoo Chin Hung	NT.093159936	5.300	”	5.300 (Keseluruhan)
6.	Khoo Chin Hung	NT.093159945	5.390	”	5.390 (Keseluruhan)

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 25 September 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-2/253 (10)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE
(Sabah Cap. 69)

DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that any land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the Land Acquisition of Alienated Land for Inclusion Into Forest Reserve at Kampung Dagat Baru, Lower Segama, District of Kinabatangan.

Plan No. 909300026 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Kinabatangan during office hours.

SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
1.	Khoo Chin Hung	NT.093159892	5.380	Kinabatangan	5.380 (Whole)
2.	Khoo Chin Hung	NT.093159909	5.440	”	5.440 (Whole)
3.	Khoo Chin Hung	NT.093159918	5.240	”	5.240 (Whole)
4.	Khoo Chin Hung	NT.093159927	5.500	”	5.500 (Whole)
5.	Khoo Chin Hung	NT.093159936	5.300	”	5.300 (Whole)
6.	Khoo Chin Hung	NT.093159945	5.390	”	5.390 (Whole)

Dated at Kota Kinabalu, this 25th day of September 2025.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)

No. 389

[No. JKM.PHB: 600-2/1/825/(8)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH
(Bab 69 Sabah)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada Bab 69 pendapatnya tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Projek Kerajaan di “Woodford Estate”, Daerah Beaufort.

Pelan No. 917300047 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Beaufort pada waktu pejabat.

JADUAL

<i>Bil</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Prosper Lane Sdn Bhd	CL.175346666	2057.000	Beaufort	6.151

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 25 September 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-2/1/825/(8)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE
(Sabah Cap. 69)

DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that the land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Projek Kerajaan di Woodford Estate, Daerah Beaufort”.

Plan No. 917300047 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Beaufort during office hours.

SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
1.	Prosper Lane Sdn Bhd	CL.175346666	2057.000	Beaufort	6.151

Dated at Kota Kinabalu, this 25th day of September 2025.

By His Excellency’s Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)

No. 390

[No. JKM.PHB: 600-2/5/124 (10)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH
(Bab 69 Sabah)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada Bab 69 pendapatnya tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Pengambilan Tanah untuk Pencawang Elektrik (PE) di Kg. Kayu Madang, Daerah Kota Kinabalu.

Pelan No. 901300142/1 dan 901300142/2 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Kota Kinabalu pada waktu pejabat.

JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	CND Properties Sdn Bhd	CL.015473640	0.439	Kota Kinabalu	0.004

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 25 September 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-2/5/124 (10)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE
(Sabah Cap. 69)

DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that the land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Pengambilan Tanah untuk Pencawang Elektrik (PE) di Kg. Kayu Madang, Daerah Kota Kinabalu”.

Plan No. 901300142/1 and 901300142/2 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Kota Kinabalu during office hours.

SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
1.	CND Properties Sdn Bhd	CL.015473640	0.439	Kota Kinabalu	0.004

Dated at Kota Kinabalu, this 25th day of September 2025.

By His Excellency’s Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)**No. 391*

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1044 (14)]

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)**PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK TAPAK BANGUNAN**
PEJABAT SURUHANJAYA PENCEGAHAN RASUAH MALAYSIA, NEGERI SABAH
DAERAH SANDAKAN
DI BAWAH SEKSYEN 28

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 28(1) Ordinan Bab 68 Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah merizab kawasan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual ini yang mana pada pendapatnya adalah dikehendaki bagi maksud awam, iaitu untuk Tapak Bangunan Pejabat Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia, Negeri Sabah.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Batu 1 1/2	Sandakan	07200421	907100023	1.214 hektar

Bil. Pelan 907100023 yang menunjukkan kawasan 1.214 hektar ditandakan dalam warna hijau adalah disimpan di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu.

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 24 September 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF LAND RESERVED FOR OFFICE BUILDING
SITE OF MALAYSIAN ANTI-CORRUPTION COMMISSION, SABAH
DISTRICT OF SANDAKAN
UNDER SECTION 28

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 28(1) of the Land Cap. 68 Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has reserved the State Land described in the Schedule hereto which in his opinion is required for a public purpose, that is to say for Office Building Site of Malaysian Anti-Corruption Commision, Sabah.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Batu 1 1/2	Sandakan	07200421	907100023	1.214 hectare

Plan No. 907100023 showing an area of 1.214 hectare delineated in green colour is deposited in the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu.

Dated at Kota Kinabalu, this 24th day of September 2025.

By His Excellency’s Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)

No. 392

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1045 (12)]

**ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)****PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK KEDIAMAN ANAK NEGERI KAMPUNG BAHANAN, PULAU JAMBONGAN
DAERAH BELURAN
DI BAWAH SEKSYEN 78**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3) Bab 68 Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri yang dikenali sebagai Tanah Rizab Kediaman Anak Negeri Kampung Bahanan (kemudian daripada ini disebut sebagai 'Tanah Rizab') untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Bahanan bagi maksud kediaman tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (1) Tanah Rizab ini adalah untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Bahanan untuk pembinaan rumah kediaman dan bangunan tambahan yang lain;
- (2) Penduduk Kampung tersebut adalah dibenarkan untuk menjalankan adat resam industri kampung, memelihara ayam, binatang ternakan dan berkebun tanaman jualan di dalam kawasan Tanah Rizab tersebut;
- (3) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Bahanan dibenarkan mendirikan dan membina sebarang bangunan di dalam Tanah Rizab tersebut tanpa keizinan bertulis daripada Pemegang Amanah;
- (4) Ketua Daerah Paitan, Ketua Anak Negeri Paitan dan Ketua Kampung Bahanan adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan-arahan Pegawai Daerah Beluran;
- (5) Pemegang Amanah hendaklah, bersama-sama dengan penduduk kampung, sentiasa menyebabkan sempadan Tanah Rizab tersebut dibersihkan dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Beluran dan tanda-tanda sempadan sentiasa terjaga dan tidak terganggu; dan
- (6) Seseorang yang terkilan oleh apa-apa tindakan atau apa-apa peninggalan oleh Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Beluran atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang mana keputusannya adalah muktamad.

JADUAL				
<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Bahanan, Pulau Jambongan	Beluran	08200083	90820012	31.160 hektar

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 23 September 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1045 (12)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF NATIVE RESIDENTIAL RESERVE FOR
KAMPUNG BAHANAN, PULAU JAMBONGAN
DISTRICT OF BELURAN
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the
Cap. 68 Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described
in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as Kampung Bahanan
Native Residential Reserve (hereinafter referred to as ‘the Reserve’) for the sole use of the
Natives of Kampung Bahanan for residential purpose subject to the following terms:

- (1) The Reserve is for the sole use of the Natives of Kampung Bahanan for the construction of dwelling houses and other ancillary buildings;
- (2) The residents of the Kampung may be permitted to practise traditional kampung industries, rearing of fowls, domestic animals and cash crops farming within the Reserve;
- (3) No Native who is not habitually resident in Kampung Bahanan shall be permitted to erect and construct any building within the Reserve without the written consent of the Trustees;
- (4) District Chief of Paitan, Native Chief of Paitan and the Village Head of Kampung Bahanan are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the District Officer of Beluran;

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)**LAND ORDINANCE - (cont.)*

- (5) The Trustees shall, together with the villagers, always cause the boundaries of the Reserve to be cleared in a manner satisfactory to the District Officer of Beluran and the boundary marks shall always be maintained and undisturbed: and
- (6) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Beluran or to both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Bahanan, Pulau Jambongan	Beluran	08200083	90820012	31.160 hectare

Dated at Kota Kinabalu, this 23rd day of September 2025.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

No. 393

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1052 (13)]

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK PERKUBURAN ANAK NEGERI KAMPUNG GADUBANG/GEROWOT
DAERAH KUALA PENYU
DI BAWAH SEKSYEN 78

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3) Bab 68 Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri yang dikenali sebagai Tanah Rizab Anak Negeri yang dikenali sebagai Tapak Perkuburan Anak Negeri Kampung Gadubang/Gerowot (kemudian daripada ini disebut sebagai 'Tanah Rizab') untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Gadubang/Gerowot tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (1) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Gadubang/Gerowot boleh mengebumikan jenazah di dalam kawasan Tanah Rizab tersebut melainkan ia terlebih dahulu mendapat kebenaran bertulis untuk berbuat demikian daripada Pemegang Amanah;
- (2) Ketua Daerah Kuala Penyu, Ketua Anak Negeri Kuala Penyu dan Ketua Kampung Gadubang/Gerowot adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan-arahan Pegawai Daerah Kuala Penyu;
- (3) Pemegang Amanah hendaklah, memagar atau menyebabkan supaya dipagar sempadan Tanah Rizab dan kemudian memelihara pagar tersebut dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Kuala Penyu;
- (4) Pemegang Amanah hendaklah memastikan bahawa jarak antara kubur dengan tebing sungai adalah sekurang-kurangnya 30 kaki bagi tanah berbatu dan sekurang-kurangnya 100 kaki bagi tanah pasir atau tanah lembut; dan
- (5) Seseorang yang terkilan oleh apa-apa tindakan atau peninggalan oleh Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Kuala Penyu atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang keputusannya adalah muktamad.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Gadubang/Gerowot	Kuala Penyu	18200205	918200029	0.127 hektar

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 2 Oktober 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1052 (13)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)DECLARATION OF LAND RESERVE FOR
NATIVE BURIAL GROUND IN KAMPUNG GADUBANG/GEROWOT
DISTRICT OF KUALA PENYU
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as the Native Burial Ground of Kampung Gadubang/Gerowot (hereinafter referred to as 'the Reserve') for the sole use of the Natives of Kampung Gadubang/Gerowot subject to the following terms:

- (1) No Native who is not habitually resident in Kampung Gadubang/Gerowot shall bury any corpse within the Reserve unless he shall have previously obtained permission in writing to do so from the Trustees;
- (2) District Chief of Kuala Penyu, Native Chief of Kuala Penyu and the Village Head of Kampung Gadubang/Gerowot are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the District Officer of Kuala Penyu;
- (3) The Trustees shall, fence or cause to be fenced the boundaries of the Reserves and thereafter maintain such fence to the satisfaction of the District Officer of Kuala Penyu;
- (4) The Trustees shall determine that the distance between graves and the river bank must not be less than 30 feet apart for rocky land and must not be less than 100 feet for sandy or soft land; and
- (5) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Kuala Penyu or to both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Gadubang/Gerowot	Kuala Penyu	18200205	918200029	0.127 hectare

Dated at Kota Kinabalu, this 2nd day of October 2025.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

Kadar langganan berikut bagi Warta Kerajaan Negeri Sabah yang berkuat kuasa mulai daripada 1 Januari 2025 adalah diterbitkan untuk makluman Umum:

KADAR LANGGANAN UNTUK TAHUN 2025

Warta Kerajaan termasuk tambahan-tambahan:- (Tidak termasuk Tambahan Tanda Perdagangan)

RM					
Langganan Tahunan di dalam Malaysia	...	...	...	120.00	
Langganan Tahunan di luar Malaysia	...	...	...	180.00	
Tambahan Tanda Perdagangan (untuk satu keluaran)				2.40	
Sesuai naskhah <i>Warta Kerajaan</i> , Tambahan-tambahan, Rang Undang-undang, Laporan Dewan Undangan Negeri, Pekeliling dan lain-lain.					
Tidak lebih daripada 8 muka	...	...	...	1.80	
Tidak lebih 9 hingga 16 muka	...	...	...	2.40	
Tidak lebih 17 hingga 32 muka	...	...	...	3.00	
Tidak lebih 33 hingga 48 muka	...	...	...	3.60	
Tidak lebih 49 hingga 64 muka	...	...	...	4.20	
Tidak lebih 65 hingga 96 muka	...	...	...	5.40	
Lebih daripada 96 muka	...	...	...	7.20	dan tambah RM1.20 untuk setiap 32 muka yang lebih.
Senaskhah Tahunan Tambahan Pertama dan Kedua serta indeks 2020 (dijilid dengan Kulit Keras)	...	...	RM 42.00		

Kadar-kadar di atas adalah termasuk belanja Pos biasa (mel laut).

Pengiriman Wang hendaklah dialamatkan kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, Kota Kinabalu, Sabah. Cek dan Wang Pos hendaklah dibuat pembayarannya kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, dan dipalang "& Co".

Untuk Makluman

- (1) Pelanggan bagi Warta Kerajaan Negeri dan terbitan-terbitan Kerajaan lain seperti Laporan Tahunan, Laporan Jabatan dan sebagainya hendaklah dialamatkan kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, Km. 4, Jalan Tuaran, Beg Berkunci 2004, 88554 Kota Kinabalu.**
- (2) Pelanggan-pelanggan yang hendak mendapatkan Warta Kerajaan Persekutuan hendaklah memohon terus kepada Percetakan Nasional Malaysia Berhad, Jalan Chan Sow Lin, 50554 Kuala Lumpur.**



DICETAK OLEH PENCETAK KERAJAAN,
LIEW CHERN WEI, A.S.D.K., A.D.K., B.S.K., JABATAN CETAK KERAJAAN
SABAH, MALAYSIA.
2025.