



SABAH, MALAYSIA

Warta Kerajaan

Diterbitkan dengan kuasa

Jil. LXXX]

KOTA KINABALU, KHAMIS, 17 JULAI 2025

[No. 30

Kenyataan-kenyataan berikut adalah diterbitkan atas perintah Tuan Yang Terutama Yang di-Pertua Negeri untuk Makluman Umum.

DATUK SERI PANGLIMA SR. HAJI SAFAR BIN UNTONG,
Setiausaha Kerajaan Negeri.

No. 268

[No. JKM.PHB: 600-2/3/401 (9)

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH (Bab 69 Sabah)

NOTIS PENINGGALAN PENGAMBILAN TANAH DI BAWAH SEKSYEN 10

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya di bawah subseksyen 10(1) Bab 69 Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan peninggalan pengambilan tanah yang dicadangkan bagi kawasan yang diperihalkan di dalam Jadual ini.

JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Anggaran Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Meter Persegi)</i>
21.	CL.015115296	507.0

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH - (*samb.*)

2. Pengambilan Tanah ke atas hak milik yang tersebut di atas yang diwartakan dalam Pemberitahuan *Warta* No. 53 tahun 2015 di bawah seksyen 4, Ordinan Pengambilan Tanah (Bab 69 Sabah) dan Pemberitahuan *Warta* No.120 tahun 2015 di bawah seksyen 5, Ordinan Pengambilan Tanah (Bab 69 Sabah) adalah dengan ini ditinggalkan.

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 1 Julai 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-2/3/401 (9)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE
(Sabah Cap. 69)

NOTICE OF ABANDONMENT OF ACQUISITION
UNDER SECTION 10

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 10(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares the abandonment of the intended acquisition of the land for the area set out in the Schedule hereto.

Cap. 69

SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Title No.</i>	<i>Approximate Area To Be Acquired (Sq.Metre(s))</i>
21.	CL.015115296	507.0

2. The acquisition on the title stated above published in the *Gazette* Notification No. 53 of 2015 under section 4, Land Acquisition Ordinance (Sabah Cap. 69) and *Gazette* Notification No. 120 of 2015 under section 5, Land Acquisition Ordinance (Sabah Cap. 69) are hereby abandoned.

Dated at Kota Kinabalu, this 1st day of July 2025.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK MAHKAMAH ANAK NEGERI DI PEKAN BELURAN
DAERAH BELURAN
DI BAWAH SEKSYEN 28

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 28(1) Ordinan Bab 68 Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah merizab kawasan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual ini yang mana pada pendapatnya adalah dikehendaki bagi maksud awam, iaitu untuk Tapak Mahkamah Anak Negeri.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Pelan Bil.</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Pekan Beluran	Beluran	08200106	908100021	0.303 hektar

Pelan Bil. 908100021 yang menunjukkan kawasan 0.303 hektar yang ditandakan dalam warna hijau adalah disimpan di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu.

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 4 Jun 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1015(14)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF LAND RESERVED FOR
NATIVE COURT SITE IN BELURAN TOWNSHIP
DISTRICT OF BELURAN
UNDER SECTION 28

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 28(1) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has reserved the State Land described in the Schedule hereto which in his opinion is required for a public purpose, that is to say for Native Court Site.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Beluran Township	Beluran	08200106	908100021	0.303 hectare

Plan No. 908100021 showing an area of 0.303 hectare delineated in green colour is deposited in the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu.

Dated at Kota Kinabalu, this 4th day of June 2025.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK MAHKAMAH ANAK NEGERI PAITAN
DAERAH PAITAN
DI BAWAH SEKSYEN 28

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 28(1) Ordinan Bab 68 Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah merizab kawasan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual ini yang mana pada pendapatnya adalah dikehendaki bagi maksud awam, iaitu untuk Tapak Mahkamah Anak Negeri.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Pelan Bil.</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Pekan Paitan	Paitan	08200108	930100001	0.404 hektar

Pelan Bil. 930100001 yang menunjukkan kawasan 0.404 hektar yang ditandakan dalam warna hijau adalah disimpan di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu.

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 4 Jun 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1021(14)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)
DECLARATION OF LAND RESERVED FOR
PAITAN NATIVE COURT SITE
DISTRICT OF PAITAN
UNDER SECTION 28

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 28(1) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has reserved the State Land described in the Schedule hereto which in his opinion is required for a public purpose, that is to say for Native Court Site.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Paitan Township	Paitan	08200108	930100001	0.404 hectare

Plan No. 930100001 showing an area of 0.404 hectare delineated in green colour is deposited in the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu.

Dated at Kota Kinabalu, this 4th day of June 2025.

By His Excellency’s Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

No. 271

[No. JKM.PHB: 600-2/2/140 (17)]

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
SIMPANAN TEBING SUNGAI LIKAS
DAERAH KOTA KINABALU
DI BAWAH SEKSYEN 28

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 28(1) Ordinan Bab 68 Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah merizab kawasan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual ini yang mana pada pendapatnya adalah dikehendaki bagi maksud awam, iaitu untuk Simpanan Tebing Sungai Likas.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Pelan Bil.</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Sungai Likas	Kota Kinabalu	01201064	901100033	7.689 hektar

Pelan Bil. 901100033 yang menunjukkan kawasan 7.689 hektar yang ditandakan dalam warna hijau adalah disimpan di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu.

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 1 Julai 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-2/2/140 (17)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF LAND RESERVED FOR
RIPARIAN RESERVE OF THE LIKAS RIVER
DISTRICT OF KOTA KINABALU
UNDER SECTION 28

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 28(1) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has reserved the State Land described in the Schedule hereto which in his opinion is required for a public purpose, that is to say for Riparian Reserve of the Likas River.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Likas River	Kota Kinabalu	01201064	901100033	7.689 hectare

Plan No. 901100033 showing an area of 7.689 hectare delineated in green colour is deposited in the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu.

Dated at Kota Kinabalu, this 1st day of July 2025.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

ORDINAN KERAJAAN TEMPATAN 1961
(Ordinan No. 11 tahun 1961)

PENYERAHAN KEMBALI TANAH KERAJAAN YANG DILETAKHAK KEPADA
DEWAN BANDARAYA KOTA KINABALU
DAERAH KOTA KINABALU
DI BAWAH SEKSYEN 70

Adalah dengan ini diberitahu untuk pengetahuan umum bahawa menurut seksyen 70 Ordinan Kerajaan Tempatan 1961, Dewan Bandaraya Kota Kinabalu apabila dikehendaki oleh Yang di-Pertua Negeri untuk menyerahkan sesuatu kawasan seluas 19.000 ekar (7.689 hektar) sepertimana yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini daripada Lot Ukur Bil. 01201064 yang menjadi sebahagian daripada Tanah Kerajaan yang mana telah diletakhak kepadanya di dalam Pemberitahuan *Warta* Bil. 129 tahun 1980 telah menyerahkan hak yang sama kepada Yang di-Pertua Negeri.

2. Pemberitahuan *Warta* Bil. 129 tahun 1980 adalah dengan ini diubahsuai sedemikian.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Perihal Lot Ukur Bil.</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Sungai Likas	Kota Kinabalu	01201064	901500030	19.000 ekar (7.689 hektar)

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 1 Julai 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

LOCAL GOVERNMENT ORDINANCE 1961
(Ordinance No. 11 of 1961)

SURRENDER OF STATE LAND VESTED
IN KOTA KINABALU CITY HALL
DISTRICT OF KOTA KINABALU
UNDER SECTION 70

It is hereby notified for public information that in pursuance of section 70 of the Local Government Ordinance 1961, the Kota Kinabalu City Hall on being called upon by the Yang di-Pertua Negeri to surrender an area of 19.000 acres (7.689 hectares) as described in the Schedule hereto from Survey Lot No. 01201064 forming the part of the State Land which has been vested in the *Gazette* Notification No. 129 of 1980 has surrendered the same to the Yang di-Pertua Negeri.

2. *Gazette* Notification No. 129 of 1980 is varied accordingly.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Likas River	Kota Kinabalu	01201064	901500030	19.000 acre (7.689 hectare)

Dated at Kota Kinabalu, this 1st day of July 2025.

By His Excellency’s Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

No. 273

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1000(24)]

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK KEDIAMAN ANAK NEGERI KAMPUNG LINGKABAU SUGUT
DAERAH PAITAN
DI BAWAH SEKSYEN 78

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3) Bab 68 Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri yang dikenali sebagai Tanah Rizab Kediaman Anak Negeri Kampung Lingkabau Sugut (kemudian daripada ini disebut sebagai 'Tanah Rizab') untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Lingkabau Sugut bagi maksud kediaman tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (1) Tanah Rizab ini adalah untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Lingkabau Sugut untuk pembinaan rumah kediaman dan bangunan tambahan yang lain;
- (2) Penduduk Kampung tersebut adalah dibenarkan untuk menjalankan adat resam industri kampung, memelihara ayam, binatang ternakan dan berkebun tanaman jualan di dalam kawasan Tanah Rizab tersebut;
- (3) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Lingkabau Sugut dibenarkan mendirikan dan membina sebarang bangunan di dalam Tanah Rizab tersebut tanpa keizinan bertulis daripada Pemegang Amanah;
- (4) Ketua Daerah Paitan, Ketua Anak Negeri Paitan dan Ketua Kampung Lingkabau Sugut adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan-arahan Pegawai Daerah Paitan;
- (5) Pemegang Amanah hendaklah, bersama-sama dengan penduduk kampung, sentiasa menyebabkan tanda-tanda sempadan Tanah Rizab tersebut sentiasa terjaga dan tidak terganggu dan sempadan Tanah Rizab dibersihkan dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Paitan; dan
- (6) Seseorang yang terkilan oleh apa-apa tindakan atau apa-apa peninggalan oleh Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Paitan atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang mana keputusannya adalah muktamad.

ORDINAN TANAH - (*samb.*)

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Lingkabau Sugut	Paitan	08200095	930200004	70.81 hektar

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 4 Jun 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1000(24)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF NATIVE RESIDENTIAL
RESERVE FOR KAMPUNG LINGKABAU SUGUT
DISTRICT OF PAITAN
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the
Cap. 68 Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described
in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as Kampung Lingkabau
Sugut Natives Residential Reserve (hereinafter referred to as ‘the Reserve’) for the sole use
of the Natives of Kampung Lingkabau Sugut for residential purpose subject to the following
terms:

- (1) The Reserve is for the sole use of the Natives of Kampung Lingkabau Sugut for the construction of dwelling houses and other ancillary buildings;
- (2) The residents of the Kampung may be permitted to practise traditional kampung industries, rearing of fowls, domestic animals and cash crops farming within the Reserve;
- (3) No Native who is not habitually resident in Kampung Lingkabau Sugut shall be permitted to erect and construct any building within the Reserve without the written consent of the Trustees;
- (4) District Chief of Paitan, Native Chief of Paitan and the Village Head of Kampung Lingkabau Sugut are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the District Officer of Paitan;

- (5) The Trustees shall together with the villagers, always cause the boundaries of the Reserve to always be maintained and undisturbed and the boundaries of the reserve to be cleared in a manner satisfactory to the District Officer of Paitan; and
- (6) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Paitan or to both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Lingkabau Sugut	Paitan	08200095	930200004	70.81 hektar

Dated at Kota Kinabalu, this 4th day of June 2025.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

No. 274

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1020(12)]

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK KEDIAMAN ANAK NEGERI KAMPUNG WAIGON 1, SUGUT
DAERAH PAITAN
DI BAWAH SEKSYEN 78

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3) Bab 68 Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri yang dikenali sebagai Tanah Rizab Kediaman Anak Negeri Kampung Waigon 1, Sugut (kemudian daripada ini disebut sebagai 'Tanah Rizab') untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Waigon 1, Sugut bagi maksud kediaman tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (1) Tanah Rizab ini adalah untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Waigon 1, Sugut untuk pembinaan rumah kediaman dan bangunan tambahan yang lain;

ORDINAN TANAH - (*samb.*)

- (2) Penduduk Kampung tersebut adalah dibenarkan untuk menjalankan adat resam industri kampung, memelihara ayam, binatang ternakan dan berkebun tanaman jualan di dalam kawasan Tanah Rizab tersebut;
- (3) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Waigon 1, Sugut dibenarkan mendirikan dan membina sebarang bangunan di dalam Tanah Rizab tersebut tanpa keizinan bertulis daripada Pemegang Amanah;
- (4) Ketua Daerah Paitan, Ketua Anak Negeri Paitan dan Ketua Kampung Waigon 1, Sugut adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan-arahan Pegawai Daerah Paitan;
- (5) Pemegang Amanah hendaklah, bersama-sama dengan penduduk kampung, sentiasa menyebabkan tanda-tanda sempadan Tanah Rizab tersebut sentiasa terjaga dan tidak terganggu dan sempadan Tanah Rizab dibersihkan dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Paitan; dan
- (6) Seseorang yang terkilan oleh apa-apa tindakan atau apa-apa peninggalan oleh Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Paitan atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang mana keputusannya adalah muktamad.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Waigon 1, Sugut	Paitan	08200093	930200008	72.600 hektar

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 4 Jun 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1020(12)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF NATIVE RESIDENTIAL
RESERVE FOR KAMPUNG WAIGON 1, SUGUT
DISTRICT OF PAITAN
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as Kampung Waigon 1, Sugut Natives Residential Reserve (hereinafter referred to as 'the Reserve') for the sole use of the Natives of Kampung Waigon 1, Sugut for residential purpose subject to the following terms:

- (1) The Reserve is for the sole use of the Natives of Kampung Waigon 1, Sugut for the construction of dwelling houses and other ancillary buildings;
- (2) The residents of the Kampung may be permitted to practise traditional kampung industries, rearing of fowls, domestic animals and cash crops farming within the Reserve;
- (3) No Native who is not habitually resident in Kampung Waigon 1, Sugut shall be permitted to erect and construct any building within the Reserve without the written consent of the Trustees;
- (4) District Chief of Paitan, Native Chief of Paitan and the Village Head of Kampung Waigon 1, Sugut are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the District Officer of Paitan;
- (5) The Trustees shall together with the villagers, always cause the boundaries of the Reserve to always be maintained and undisturbed and the boundaries of the reserve to be cleared in a manner satisfactory to the District Officer of Paitan; and
- (6) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Paitan or to both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Waigon 1, Sugut	Paitan	08200093	930200008	72.600 hectare

LAND ORDINANCE - (*cont.*)

Dated at Kota Kinabalu, this 4th day of June 2025.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

No. 275

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1002(18)]

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK KEDIAMAN ANAK NEGERI KAMPUNG SKIM KAMANSI DUA
DAERAH PAITAN
DI BAWAH SEKSYEN 78

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3)
Bab 68 Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan
yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri
yang dikenali sebagai Tanah Rizab Kediaman Anak Negeri Kampung Skim Kamansi Dua
(kemudian daripada ini disebut sebagai 'Tanah Rizab') untuk kegunaan sepenuhnya oleh
Anak Negeri Kampung Skim Kamansi Dua bagi maksud kediaman tertakluk kepada syarat-
syarat berikut:

- (1) Tanah Rizab ini adalah untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Skim Kamansi Dua untuk pembinaan rumah kediaman dan bangunan tambahan yang lain;
- (2) Penduduk Kampung tersebut adalah dibenarkan untuk menjalankan adat resam industri kampung, memelihara ayam, binatang ternakan dan berkebun tanaman jualan di dalam kawasan Tanah Rizab tersebut;
- (3) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Skim Kamansi Dua dibenarkan mendirikan dan membina sebarang bangunan di dalam Tanah Rizab tersebut tanpa keizinan bertulis daripada Pemegang Amanah;
- (4) Ketua Daerah Paitan, Ketua Anak Negeri Paitan dan Ketua Kampung Skim Kamansi Dua adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan-arahan Pegawai Daerah Paitan;
- (5) Pemegang Amanah hendaklah, bersama-sama dengan penduduk kampung, sentiasa menyebabkan tanda-tanda sempadan Tanah Rizab tersebut sentiasa terjaga dan tidak terganggu dan sempadan Tanah Rizab dibersihkan dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Paitan; dan

- (6) Seseorang yang terkilan oleh apa-apa tindakan atau apa-apa peninggalan oleh Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Paitan atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang mana keputusannya adalah muktamad.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Skim Kamansi Dua	Paitan	08200098	930200005	40.230 hektar

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 4 Jun 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1002(18)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF NATIVE RESIDENTIAL
RESERVE FOR KAMPUNG SKIM KAMANSI DUA
DISTRICT OF PAITAN
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the
Cap. 68 Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described
in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as Kampung Skim Kamansi
Dua Natives Residential Reserve (hereinafter referred to as 'the Reserve') for the sole use of
the Natives of Kampung Skim Kamansi Dua for residential purpose subject to the following
terms:

- (1) The Reserve is for the sole use of the Natives of Kampung Skim Kamansi Dua for the construction of dwelling houses and other ancillary buildings;
- (2) The residents of the Kampung may be permitted to practise traditional kampung industries, rearing of fowls, domestic animals and cash crops farming within the Reserve;

LAND ORDINANCE - (*cont.*)

- (3) No Native who is not habitually resident in Kampung Skim Kamansi Dua shall be permitted to erect and construct any building within the Reserve without the written consent of the Trustees;
- (4) District Chief of Paitan, Native Chief of Paitan and the Village Head of Kampung Skim Kamansi Dua are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the District Officer of Paitan;
- (5) The Trustees shall together with the villagers, always cause the boundaries of the Reserve to always be maintained and undisturbed and the boundaries of the reserve to be cleared in a manner satisfactory to the District Officer of Paitan; and
- (6) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Paitan or to both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Skim Kamansi Dua	Paitan	08200098	930200005	40.230 hectare

Dated at Kota Kinabalu, this 4th day of June 2025.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK KEDIAMAN ANAK NEGERI KAMPUNG ALUNGAI
DAERAH PAITAN
DI BAWAH SEKSYEN 78

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3) Bab 68 Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri yang dikenali sebagai Tanah Rizab Kediaman Anak Negeri Kampung Alungai (kemudian daripada ini disebut sebagai ‘Tanah Rizab’) untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Alungai bagi maksud kediaman tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (1) Tanah Rizab ini adalah untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Alungai untuk pembinaan rumah kediaman dan bangunan tambahan yang lain;
- (2) Penduduk Kampung tersebut adalah dibenarkan untuk menjalankan adat resam industri kampung, memelihara ayam, binatang ternakan dan berkebun tanaman jualan di dalam kawasan Tanah Rizab tersebut;
- (3) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Alungai dibenarkan mendirikan dan membina sebarang bangunan di dalam Tanah Rizab tersebut tanpa keizinan bertulis daripada Pemegang Amanah;
- (4) Ketua Daerah Paitan, Ketua Anak Negeri Paitan dan Ketua Kampung Alungai adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan-arahan Pegawai Daerah Paitan;
- (5) Pemegang Amanah hendaklah, bersama-sama dengan penduduk kampung, sentiasa menyebabkan tanda-tanda sempadan Tanah Rizab tersebut sentiasa terjaga dan tidak terganggu dan sempadan Tanah Rizab dibersihkan dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Paitan; dan
- (6) Seseorang yang terkilan oleh apa-apa tindakan atau apa-apa peninggalan oleh Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Paitan atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang mana keputusannya adalah muktamad.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Alungai	Paitan	08200102	930200003	32.020 hektar

ORDINAN TANAH - (*samb.*)

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 4 Jun 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1001(16)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF NATIVE RESIDENTIAL
RESERVE FOR KAMPUNG ALUNGAI
DISTRICT OF PAITAN
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the
Cap. 68 Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described
in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as Kampung Alungai
Natives Residential Reserve (hereinafter referred to as 'the Reserve') for the sole use of the
Natives of Kampung Alungai for residential purpose subject to the following terms:

- (1) The Reserve is for the sole use of the Natives of Kampung Alungai for the construction of dwelling houses and other ancillary buildings;
- (2) The residents of the Kampung may be permitted to practise traditional kampung industries, rearing of fowls, domestic animals and cash crops farming within the Reserve;
- (3) No Native who is not habitually resident in Kampung Alungai shall be permitted to erect and construct any building within the Reserve without the written consent of the Trustees;
- (4) District Chief of Paitan, Native Chief of Paitan and the Village Head of Kampung Alungai are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the District Officer of Paitan;
- (5) The Trustees shall together with the villagers, always cause the boundaries of the Reserve to always be maintained and undisturbed and the boundaries of the reserve to be cleared in a manner satisfactory to the District Officer of Paitan; and
- (6) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Paitan or to both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Alungai	Paitan	08200102	930200003	32.020 hectare

Dated at Kota Kinabalu, this 4th day of June 2025.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

No. 277

[No. JKM.PHB: 600-4/1/999(14)]

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK KEDIAMAN ANAK NEGERI KAMPUNG KUALA LINGKABAU SUGUT
DAERAH PAITAN
DI BAWAH SEKSYEN 78

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3) Bab 68 Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri yang dikenali sebagai Tanah Rizab Kediaman Anak Negeri Kampung Kuala Lingkabau Sugut (kemudian daripada ini disebut sebagai 'Tanah Rizab') untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Kuala Lingkabau Sugut bagi maksud kediaman tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (1) Tanah Rizab ini adalah untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Kuala Lingkabau Sugut untuk pembinaan rumah kediaman dan bangunan tambahan yang lain;
- (2) Penduduk Kampung tersebut adalah dibenarkan untuk menjalankan adat resam industri kampung, memelihara ayam, binatang ternakan dan berkebun tanaman jualan di dalam kawasan Tanah Rizab tersebut;
- (3) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Kuala Lingkabau Sugut dibenarkan mendirikan dan membina sebarang bangunan di dalam Tanah Rizab tersebut tanpa keizinan bertulis daripada Pemegang Amanah;
- (4) Ketua Daerah Paitan, Ketua Anak Negeri Paitan dan Ketua Kampung Kuala Lingkabau Sugut adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan-arahan Pegawai Daerah Paitan;

ORDINAN TANAH - (*samb.*)

- (5) Pemegang Amanah hendaklah, bersama-sama dengan penduduk kampung, sentiasa menyebabkan tanda-tanda sempadan Tanah Rizab tersebut sentiasa terjaga dan tidak terganggu dan sempadan Tanah Rizab dibersihkan dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Paitan; dan
- (6) Seseorang yang terkilan oleh apa-apa tindakan atau apa-apa peninggalan oleh Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Paitan atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang mana keputusannya adalah muktamad.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Kuala Lingkabau Sugut	Paitan	08200105	930200001	80.010 hektar

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 4 Jun 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/999(14)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF NATIVE RESIDENTIAL
RESERVE FOR KAMPUNG KUALA LINGKABAU SUGUT
DISTRICT OF PAITAN
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the
Cap. 68 Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described
in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as Kampung Kuala
Lingkabau Sugut Natives Residential Reserve (hereinafter referred to as 'the Reserve')
for the sole use of the Natives of Kampung Kuala Lingkabau Sugut for residential purpose
subject to the following terms:

- (1) The Reserve is for the sole use of the Natives of Kampung Kuala Lingkabau Sugut for the construction of dwelling houses and other ancillary buildings;
- (2) The residents of the Kampung may be permitted to practise traditional kampung industries, rearing of fowls, domestic animals and cash crops farming within the Reserve;
- (3) No Native who is not habitually resident in Kampung Kuala Lingkabau Sugut shall be permitted to erect and construct any building within the Reserve without the written consent of the Trustees;
- (4) District Chief of Paitan, Native Chief of Paitan and the Village Head of Kampung Kuala Lingkabau Sugut are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the District Officer of Paitan;
- (5) The Trustees shall, together with the villagers, always cause the boundaries of the Reserve to always be maintained and undisturbed and the boundaries of the reserve to be cleared in a manner satisfactory to the District Officer of Paitan; and
- (6) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Paitan or to both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Kuala Lingkabau Sugut	Paitan	08200105	930200001	80.010 hectare

Dated at Kota Kinabalu, this 4th day of June 2025.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

Kadar langganan berikut bagi Warta Kerajaan Negeri Sabah yang berkuat kuasa mulai daripada 1 Januari 2025 adalah diterbitkan untuk makluman Umum:

KADAR LANGGANAN UNTUK TAHUN 2025

Warta Kerajaan termasuk tambahan-tambahan:- (Tidak termasuk Tambahan Tanda Perdagangan)

RM					
Langganan Tahunan di dalam Malaysia	...	...	...	120.00	
Langganan Tahunan di luar Malaysia	...	...	...	180.00	
Tambahan Tanda Perdagangan (untuk satu keluaran)				2.40	
Sesuai naskhah <i>Warta</i> Kerajaan, Tambahan-tambahan, Rang Undang-undang, Laporan Dewan Undangan Negeri, Pekeliling dan lain-lain.					
Tidak lebih daripada 8 muka	...	...	...	1.80	
Tidak lebih 9 hingga 16 muka	...	...	...	2.40	
Tidak lebih 17 hingga 32 muka	...	...	...	3.00	
Tidak lebih 33 hingga 48 muka	...	...	...	3.60	
Tidak lebih 49 hingga 64 muka	...	...	...	4.20	
Tidak lebih 65 hingga 96 muka	...	...	...	5.40	
Lebih daripada 96 muka	...	...	...	7.20	dan tambah RM1.20 untuk setiap 32 muka yang lebih.
Senaskhah Tahunan Tambahan Pertama dan Kedua serta indeks 2020 (dijilid dengan Kulit Keras)	...	...	...	RM 42.00	

Kadar-kadar di atas adalah termasuk belanja Pos biasa (mel laut).

Pengiriman Wang hendaklah dialamatkan kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, Kota Kinabalu, Sabah. Cek dan Wang Pos hendaklah dibuat pembayarannya kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, dan dipalang "& Co".

Untuk Makluman

- (1) Pelanggan bagi Warta Kerajaan Negeri dan terbitan-terbitan Kerajaan lain seperti Laporan Tahunan, Laporan Jabatan dan sebagainya hendaklah dialamatkan kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, Km. 4, Jalan Tuaran, Beg Berkunci 2004, 88554 Kota Kinabalu.**
- (2) Pelanggan-pelanggan yang hendak mendapatkan Warta Kerajaan Persekutuan hendaklah memohon terus kepada Percetakan Nasional Malaysia Berhad, Jalan Chan Sow Lin, 50554 Kuala Lumpur.**



DICETAK OLEH PENCETAK KERAJAAN,
LIEW CHERN WEI, A.S.D.K., A.D.K., B.S.K., JABATAN CETAK KERAJAAN,
SABAH, MALAYSIA.
2025.