



SABAH, MALAYSIA

Warta Kerajaan

Diterbitkan dengan kuasa

Jil. LXXX]

KOTA KINABALU, KHAMIS, 19 JUN 2025

[No. 25

Kenyataan-kenyataan berikut adalah diterbitkan atas perintah Tuan Yang Terutama Yang di-Pertua Negeri untuk Makluman Umum.

DATUK SERI PANGLIMA SR. HAJI SAFAR BIN UNTONG,
Setiausaha Kerajaan Negeri.

No. 226

[No. JKM.PHB: 600-2/1/799 (15)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH (Bab 69)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada Bab 69 pendapatnya mana-mana tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Projek Naik Taraf Jalan Indarasan - Pata Rondon - Kg. Tuhau, Kudat, Sabah.

Pelan No. 905300027/1 - 905300027/5 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Kudat pada waktu pejabat.

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH - (*samb.*)

JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Rubot @ Erwin Bin Matzae	NT.053076869	3.907	Kudat	0.037
2.	Mohd Asyraf Danial Matzae Abdullah	NT.053044741	1.456	"	0.232
3.	Randy Ondulis Conie Binti Ondulis	} NT.053054818	4.306	"	0.154
4.	Samuel Bin Morinka	NT.053035617	4.524	"	0.449
5.	Apai B Baku	NT.053044036	1.845	"	0.044
6.	Fatimah Binti Salleh	NT.053035573	5.204	"	0.545
7.	S. Vianie Bte Mingugon	CL.055288250	7.547	"	0.241
8.	Kelfron Bin Peter	NT.053041179	4.613	"	1.302
9.	Parun Bin Ibing	NT.053076476	3.420	"	0.605
10.	Joenz Jezevell Joeheir	NT.053090805	0.678	"	0.062
11.	Silan Bt Mingugon	NT.053054658	5.970	"	0.934
12.	S Vianie Bt Mingugon	NT.053065580	2.775	"	0.878
13.	Rumansang Bin Mingugon	NT.053054649	5.690	"	0.297
14.	Elvinah Vivi Binti Akun	NT.053065455	6.070	"	0.114
15.	Elmon Kenn Bin Akun	NT.053120442	3.772	"	0.517
16.	Osukup Bin Gomina	NT.053090403	1.745	"	0.180
17.	Zailah Binti Mangulandan @ Osman Mohd Adib Asyraf Bin Mangulandau @ Osman Many Binti Muamat Mangulandau B Buyanga @ Osman B Abdullah Khairunnisa Binti Mangulandau @ Osman	} NT.053057739	5.500	"	0.902

JADUAL - (*samb.*)

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
	Khairol Bin Mangulandau @ Osman Hamizah Binti Mangulandau @ Osman	NT.053057739	5.500	Kudat	0.902
18.	Mandarasin Bin Mageleg Mandarasin Bin Mageleg	NT.053082330	3.503	"	0.515
19.	Jindin Bin Mangayen Jackson Bin Mangayen	NT.053082321	3.993	"	0.533
20.	Ongikal B Manganud	NT.053072030	5.990	"	0.117
21.	Pesuruhjaya Tanah Persekutuan	CL.055325721	2.304	"	0.805
22.	Motimpi B Motubau Maloma Binti Usup Awaring Bin Tankunit	FR.054032085	4.567	"	0.762
23.	Ahalus B Tonkunit	FR.054032101	4.350	"	0.311
24.	Jori Bin Mosulin	NT.053055011	4.871	"	0.265
25.	Ovu B Mongilug @ Mengidug	NT.053049737	4.360	"	0.013
26.	Jikup Bin Jali	FR.054032110	5.950	"	0.150
27.	Mongorod B Sumat	NT.053049746	5.290	"	0.398
28.	William B Gonsom	FR.054031711	3.897	"	0.365
29.	Mosingki @ Richard B Molihid	FR.054032138	5.820	"	0.516
30.	Rubin B Molahid	FR.054032147	5.290	"	0.304

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 6 Mei 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

LAND ACQUISITION ORDINANCE
(Cap. 69)

DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that any land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Projek Naik Taraf Jalan Indarasan - Pata Rondon - Kg. Tuhau, Kudat, Sabah”.

Plan No. 905300027/1 - 905300027/5 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Kudat during office hours.

SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
1.	Rubot @ Erwin Bin Matzae	NT.053076869	3.907	Kudat	0.037
2.	Mohd Asyraf Danial Matzae Abdullah	NT.053044741	1.456	”	0.232
3.	Randy Ondulis Conie Binti Ondulis	} NT.053054818	4.306	”	0.154
4.	Samuel Bin Morinka				
5.	Apai B Baku	NT.053044036	1.845	”	0.044
6.	Fatimah Binti Salleh	NT.053035573	5.204	”	0.545
7.	S. Vianie Bte Mingugon	CL.055288250	7.547	”	0.241
8.	Kelfron Bin Peter	NT.053041179	4.613	”	1.302
9.	Parun Bin Ibing	NT.053076476	3.420	”	0.605
10.	Joenz Jeazevell Joeheir	NT.053090805	0.678	”	0.062
11.	Silan Bt Mingugon	NT.053054658	5.970	”	0.934
12.	S Vianie Bt Mingugon	NT.053065580	2.775	”	0.878

SCHEDULE - (cont.)

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
13.	Rumansang Bin Mingugon	NT.053054649	5.690	Kudat	0.297
14.	Elvinah Vivi Binti Akun	NT.053065455	6.070	"	0.114
15.	Elmon Kenn Bin Akun	NT.053120442	3.772	"	0.517
16.	Osukup Bin Gomina	NT.053090403	1.745	"	0.180
17.	Zailah Binti Mangulandan @ Osman Mohd Adib Asyraf Bin Mangulandau @ Osman Many Binti Muamat Mangulandau B Buyanga @ Osman B Abdullah Khairunnisa Binti Mangulandau @ Osman Khairrol Bin Mangulandau @ Osman Hamizah Binti Mangulandau @ Osman	NT.053057739	5.500	"	0.902
18.	Mandarasin Bin Mageleg Mandarasin Bin Mageleg	NT.053082330	3.503	"	0.515
19.	Jindin Bin Mangayen Jackson Bin Mangayen	NT.053082321	3.993	"	0.533
20.	Ongikal B Manganud	NT.053072030	5.990	"	0.117
21.	Pesuruhjaya Tanah Persekutuan	CL.055325721	2.304	"	0.805
22.	Motimpi B Motubau Maloma Binti Usup Awaring Bin Tankunit	FR.054032085	4.567	"	0.762
23.	Ahalus B Tonkunit	FR.054032101	4.350	"	0.311
24.	Jori Bin Mosulin	NT.053055011	4.871	"	0.265
25.	Ovu B Mongilug @ Mengidug	NT.053049737	4.360	"	0.013
26.	Jikup Bin Jali	FR.054032110	5.950	"	0.150

LAND ACQUISITION ORDINANCE - (*cont.*)SCHEDULE - (*cont.*)

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
27.	Mongorod B Sumat	NT.053049746	5.290	Kudat	0.398
28.	William B Gonsom	FR.054031711	3.897	”	0.365
29.	Mosingki @ Richard B Molihid	FR.054032138	5.820	”	0.516
30.	Rubin B Molahid	FR.054032147	5.290	”	0.304

Dated at Kota Kinabalu, this 6th day of May 2025.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

No. 227

[No. JKM.PHB: 600-2/4/0/112 (9)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH
(Bab 69 Sabah)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada Bab 69 pendapatnya tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Pengambilan Tanah NT.013057255 untuk Tapak Sekolah Menengah Kebangsaan OKK Laiman, Daerah Kota Kinabalu.

Pelan No. 901300136 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Kota Kinabalu pada waktu pejabat.

JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Ibrahim Bin O.K.K Mohd Laiman Diki Vun Siew Tsu @ Alice Vun	NT.013057255	4.516	Kota Kinabalu	4.516 (Keseluruhan)

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 8 Mei 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-2/4/0/112 (9)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE
(Sabah Cap. 69)

DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that the land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Pengambilan Tanah NT.013057255 untuk Tapak Sekolah Menengah Kebangsaan OKK Laiman, Daerah Kota Kinabalu”.

Plan No. 901300136 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Kota Kinabalu during office hours.

SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
1.	Ibrahim Bin O.K.K Mohd Laiman Diki Vun Siew Tsu @ Alice Vun	NT.013057255	4.516	Kota Kinabalu	4.516 (Whole)

LAND ACQUISITION ORDINANCE - (*cont.*)

Dated at Kota Kinabalu, this 8th day of May 2025.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

No. 228

[No. JKM.PHB: 600-2/1/796 (5)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH
(Bab 69)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada Bab 69 pendapatnya mana-mana tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Projek Naik Taraf Jalan Sayap, Daerah Kota Belud.

Pelan No. 903300051/1-16 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Kota Belud pada waktu pejabat.

JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Jubiryh Bin Kundian	NT.033185625	1.413	Kota Belud	0.010
2.	Gintua B Pengus	FR.034030781	2.264	"	0.072
3.	Kimoi Bt Tatalun	NT.033213615	0.498	"	0.026
4.	Benih Bt Bandah	NT.033177678	1.847	"	0.008
5.	Adun B Gaduan Hedypeldy Bin Adun Holiam Bin Sagun Martinah Bt Adun Roslin Bt Yamin	NT.033160940	5.470	"	0.039
6.	Peter Timbun	NT.033175807	2.739	"	0.003

JADUAL - (*samb.*)

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
7.	Kindamin B Balatek	NT.033177730	2.138	Kota Belud	0.007
8.	Jennyika Bt Sagun Johnnatan B Sagun Jorviah Bt Sagun Reilis B Sagun Reimah @ Raimah Bt Sagon Roendah Bt Sagun	NT.033153114	3.931	"	0.109
9.	Hsu Han Hui Melin B Laut	NT.033198864	1.538	"	0.009
10.	Luci Bte Sulip Sulip B Yangkat	FR.034033308	1.320	"	0.050
11.	Chia Thien Yu Rusiah Bte Molujin	NT.033198855	0.382	"	0.003
12.	Desuin Bin Yonggo Desuin Yonggo	NT.033181752	1.195	"	0.232
13.	Lubak B Bubudan Lubak B Budan	NT.033116817	1.926	"	0.017
14.	Lidin B Lukasan	NT.033189070	3.685	"	0.020
15.	Mieck @ Mexewie Bin Maratun	NT.033116862	0.050	"	0.002
16.	Alexsius Bin Madius Franperoo Madius Jikol Bin Madius Jippy Bin Madius Micxendrew Madius Tebita Binti Mkawal	NT.033189098	1.240	"	0.016
17.	Angkat B Sokubar	NT.033117010	1.614	"	0.048
18.	Kandupa Binti Kudirong	NT.033221082	0.192	"	0.103
19.	Daliah Binti Kagi	NT.033218754	0.259	"	0.109
20.	Saline Bte Sarangat Sinim Binti Imbun	NT.033201928	0.950	"	0.185

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH - (*samb.*)JADUAL - (*samb.*)

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
21.	Maratun B Imbun	NT.033188902	0.347	Kota Belud	0.015
22.	Timas Bin Lingkin Timas Bin Lingkin	} NT.033214265	0.301	"	0.168
23.	Soineh Bt Gomburus	NT.033177392	0.848	"	0.093
24.	Tingkun B Penimbol	FR.034033764	1.882	"	0.095
25.	Gulahis B Gandihan	FR.034028218	2.001	"	0.414
26.	Soineh Bt Gomburus	NT.033177294	2.314	"	0.070

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 14 Mei 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-2/1/796 (5)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE
(Cap. 69)

DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that
Cap. 69 any land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the "Projek Naik Taraf Jalan Sayap, Daerah Kota Belud".

Plan No. 903300051/1-16 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Kota Belud during office hours.

SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
1.	Jubiryh Bin Kundian	NT.033185625	1.413	Kota Belud	0.010
2.	Gintua B Pengus	FR.034030781	2.264	"	0.072
3.	Kimoi Bt Tatalun	NT.033213615	0.498	"	0.026
4.	Benih Bt Bandah	NT.033177678	1.847	"	0.008
5.	Adun B Gaduan Hedypeldy Bin Adun Holiam Bin Sagun Martinah Bt Adun Roslin Bt Yamin	NT.033160940	5.470	"	0.039
6.	Peter Timbun	NT.033175807	2.739	"	0.003
7.	Kindamin B Balatek	NT.033177730	2.138	"	0.007
8.	Jennyika Bt Sagun Johnnatan B Sagun Jorviah Bt Sagun Reilis B Sagun Reimah @ Raimah Bt Sagon Roelah Bt Sagun	NT.033153114	3.931	"	0.109
9.	Hsu Han Hui Melin B Laut	NT.033198864	1.538	"	0.009
10.	Luci Bte Sulip Sulip B Yangkat	FR.034033308	1.320	"	0.050
11.	Chia Thien Yu Rusiah Bte Molujin	NT.033198855	0.382	"	0.003
12.	Desuin Bin Yonggo Desuin Yonggo	NT.033181752	1.195	"	0.232
13.	Lubak B Bubudan Lubak B Budan	NT.033116817	1.926	"	0.017
14.	Lidin B Lukasan	NT.033189070	3.685	"	0.020
15.	Mieck @ Mexewie Bin Maratun	NT.033116862	0.050	"	0.002

LAND ACQUISITION ORDINANCE - (*cont.*)SCHEDULE - (*cont.*)

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
16.	Alexsius Bin Madius Franperoo Madius Jikol Bin Madius Jippy Bin Madius Micxendrew Madius Tebita Binti Mkawal	NT.033189098	1.240	Kota Belud	0.016
17.	Angkat B Sokubar	NT.033117010	1.614	"	0.048
18.	Kandupa Binti Kudirong	NT.033221082	0.192	"	0.103
19.	Daliah Binti Kagi	NT.033218754	0.259	"	0.109
20.	Saline Bte Sarangat Sinim Binti Imbun	NT.033201928	0.950	"	0.185
21.	Maratun B Imbun	NT.033188902	0.347	"	0.015
22.	Timas Bin Lingkin Timas Bin Lingkin	NT.033214265	0.301	"	0.168
23.	Soineh Bt Gomburus	NT.033177392	0.848	"	0.093
24.	Tingkun B Penimbol	FR.034033764	1.882	"	0.095
25.	Gulahis B Gandihan	FR.034028218	2.001	"	0.414
26.	Soineh Bt Gomburus	NT.033177294	2.314	"	0.070

Dated at Kota Kinabalu, this 14th day of May 2025.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

ORDINAN KERAJAAN TEMPATAN 1961

(Ordinan No. 11, 1961) (Pindaan 2000)

NOTIS PENILAIAN HARTA BERKADAR MAJLIS DAERAH BELURAN
(KAWASAN PERCUKAIAN, 2024)

Berdasarkan kepada peruntukan-peruntukan Ordinan Kerajaan Tempatan 1961, iaitu Seksyen 74 dan 77, pembayar cukai dengan ini dimaklumkan bahawa Majlis Daerah Beluran telah menjalankan penilaian ke atas semua harta yang boleh dikenakan kadaran termasuk hartanah Kerajaan, harta-harta khas (Mesin dan Loji) dan Kilang Sawit di dalam kawasan “Operasi” Majlis Daerah Beluran dan kawasan-kawasan perkadaran lain yang diarahkan oleh Majlis bagi tahun 2024 dan Senarai Penilaian bagi harta-harta tersebut telah disediakan. Senarai Penilaian dan salinannya boleh disemak dan diperoleh di pejabat Majlis Daerah Beluran pada waktu pejabat.

Sesiapa yang ingin membuat bantahan terhadap penilaian tersebut hendaklah memberi notis bertulis kepada Pengerusi Majlis Daerah Beluran sekurang-kurangnya enam (6) hari sebelum 9 Julai 2025 iaitu pada tarikh yang ditetapkan bagi pendengaran bantahan.

Setiap notis hendaklah menyatakan dengan jelas amaun penilaian yang dianggap oleh pembantah sebagai munasabah untuk menggantikan amaun yang dinyatakan di dalam Senarai Penilaian serta alasan-alasan bantahan bersama dengan maklumat-maklumat berkaitan. Yuran sebanyak RM10.00 (Ringgit Malaysia Sepuluh sahaja) hendaklah disertakan.

Diperbuat di Daerah Beluran pada 23 Mei 2025.

ROGER APPOLONIUS,
Pengerusi,
Majlis Daerah Beluran.

[No. KKT&P: 900-2/1/12(10)]

LOCAL GOVERNMENT ORDINANCE 1961

(Ordinance No. 11, 1961) (Amendment 2000)

NOTICE OF VALUATION LIST FOR BELURAN DISTRICT COUNCIL
(RATING AREAS, 2024)

In accordance with the provisions of Section 74 and 77 of the Local Government Ordinance, 1961, ratepayers are hereby notified that the Beluran District Council has caused to be made a valuation of all rateable properties inclusive of Government Properties, Special Properties (Plant and Machineries) and Oil Mills within the “Operational” areas of the Beluran District Council and any other rateable properties within the rating area which are specifically instructed by the Council for the year 2024 and that a Valuation List has now been prepared. The Valuation Lists may be inspected at the office of Beluran District Council during normal office hours, and extracts may be obtained there from.

Any person wishing to object to any valuation as aforesaid shall give notice in writing to the Chairman of the Beluran District Council at least six (6) working days before 9 July 2025 the date fixed for the commencement of the hearing of objections.

Every such notice shall specify the amount of the valuation which the person objecting considers should be substituted for the amount stated in the Valuation List and the nature and grounds of such person’s objection and particulars thereof, and shall be accompanied by a prescribed fee of RM10.00 (Ringgit Malaysia Ten only).

Dated at Beluran District this 23rd day of May 2025.

ROGER APPOLONIUS,
Chairman,
Beluran District Council.

No. 230

[No. JANS/HQ:1000-1/1/1]

KENYATAAN TENDER

Tender adalah dipelawa daripada petender-petender untuk membuat tawaran bagi perolehan kerja berikut:-

Tajuk Projek	Gred, Kategori dan Pengkhususan/ Kelas, Tajuk dan Tajuk Kecil	Harga Dokumen/ Tempat Bayaran	Jenis Tender	Tarikh Melapor Diri, Masa & Tempat Bagi Taklimat/Lawatan Tapak
Penggantian Paip Air Bocor di sepanjang Jalan UMS Termasuk Membina Sistem Meter Pukal (Reka & Bina)	Berdaftar dengan PUKONSA yang masih SAH tempoh pendaftaran Kelas A Sahaja Tajuk I, Tajuk Kecil 1 Tajuk III, Tajuk Kecil 4 Tajuk IV, Tajuk Kecil 6 (a) dan Memegang Perakuan Pendaftaran CIDB yang masih SAH dan Memegang Lesen Pemasang Paip/ Lesen Pemasang sesalur Jabatan Air Negeri Sabah yang masih sah	RM500.00 Sahaja Pembayaran hendaklah dibuat: <i>Secara tunai Kepada Penerima Pembayaran,</i> <i>Kaunter Pungutan Hasil, Pejabat Jabatan Air Gaya Park Kota Kinabalu</i>	Terhad	Tarikh : 7 Mac 2025 (Jumaat) Masa : 10.00 pagi Tempat : Bilik Mesyuarat Utama Ibu Pejabat II (Putatan) Jabatan Air Negeri Sabah <i>Petender WAJIB hadir pada tarikh dan masa yang telah ditetapkan seperti di atas. Dokumen Tender tidak akan dikeluarkan kepada petender yang gagal menghadiri Taklimat Tender dan Lawatan Tapak pada Tarikh dan masa yang telah ditetapkan.</i> <i>Hanya Penama yang dinamakan di dalam sijil PUKONSA sahaja yang dibenarkan menghadiri Taklimat dan Lawatan Tapak bagi Projek ini.</i>

Tarikh dan Masa Penjualan Dokumen Tender	17hb Mac 2025 - 28hb Mac 2025 Isnin - Khamis - 8.30 pagi - 12.00 tengah hari - 2.00 petang - 5.00 petang Jumaat - 8.30 pagi - 11.00 pagi - 2.00 petang - 5.00 petang
Tarikh Tutup Tender	2hb April 2025 (Rabu - Jam 10.00 pagi)
Tempat Memasukkan Tender	Peti Tawaran, Lembaga Tawaran Negeri Sabah, Kementerian Kewangan Negeri Sabah, Bahagian Perolehan & Harta Awam, Tingkat 1, Blok C, Menara Kinabalu, Jalan Teluk Likas, Tanjung Lipat, 88400 Kota Kinabalu.

TENDER NOTICES - (*cont.*)

1. Dokumen Tender hanya akan dikeluarkan kepada Pemilik atau Wakil yang sah sahaja dengan membawa 'SURAT TAULIAH' yang menunjukkan bahawa mereka diberi kuasa untuk mengambil Dokumen Tender bagi pihak syarikat.

2. Dokumen-dokumen berikut, yang masih SAH tempoh pendaftaran pada tarikh tutup tender, adalah WAJIB dikemukakan semasa membeli Dokumen Tender:-

2.1 Sijil ASAL 'PUKONSA'.

2.2 Perakuan pendaftaran CIDB.

2.3 Perakuan Pendaftaran Lesen Pemasang Paip/Lesen Pemasang Sesalur Jabatan Air Negeri Sabah

2.4 Kad Pengenalan.

2.5 Salinan Sijil seperti tersebut di perenggan 2.1, 2.2, 2.3, & 2.4 yang belum disahkan.

3. Pemilik Sijil PUKONSA yang telah mendapat Surat Kelulusan Pendaftaran Baru/ Pembaharuan daripada PUKONSA hendaklah mengemukakan dokumen-dokumen sokongan seperti berikut:-

3.1 Nama Pemilik Syarikat yang telah DISAHKAN oleh pihak PUKONSA, dan

3.2 Resit ASAL Penjelasan Pembayaran Kelulusan.

4. Borang Lawatan Tapak boleh diperoleh di pejabat semasa Taklimat Tender dilaksanakan di Bilik Mesyuarat Utama Ibu Pejabat II (Putatan) Jabatan Air Negeri Sabah.

5. Dokumen Meja Tender boleh disemak dan Dokumen Tender boleh diperoleh semasa waktu pejabat pada 17 Mac 2025 di Kaunter Penjualan Dokumen Tender, Tingkat Bawah, Jabatan Air, Gaya Park Kota Kinabalu.

6. Semua Dokumen Tender hendaklah dimasukkan ke dalam sampul surat yang dimeterikan serta bertanda nombor rujukan tender dan dialamatkan kepada:-

Setiausaha,
Lembaga Tawaran Negeri Sabah,
Kementerian Kewangan Negeri Sabah,
Bahagian Perolehan & Harta Awam,
Tingkat 1, Blok C, Menara Kinabalu,
Jalan Teluk Likas, Tanjung Lipat,
88400 Kota Kinabalu.

Sila ambil perhatian bahawa Dokumen Tender hanya akan dikeluarkan kepada petender-petender yang mematuhi syarat-syarat berkaitan.

Pengarah Jabatan Air Negeri Sabah.

No. 231

[No. JANS/HQ:1000-1/1/2]

KENYATAAN TENDER

Tender adalah dipelawa daripada petender-petender untuk membuat tawaran bagi perolehan kerja berikut:-

Tajuk Projek	Gred, Kategori dan Pengkhususan/ Kelas, Tajuk dan Tajuk Kecil	Harga Dokumen/ Tempat Bayaran	Jenis Tender	Tarikh Melapor Diri, Masa & Tempat Bagi Taklimat/Lawatan Tapak
Penggantian Paip Air Bocor di Kawasan Kampung Ratau Tebobon Termasuk Membina Sistem Meter Pukal (Reka & Bina)	Berdaftar dengan PUKONSA yang masih SAH tempoh pendaftaran Kelas A Sahaja Tajuk I, Tajuk Kecil 1 Tajuk III, Tajuk Kecil 4 Tajuk IV, Tajuk Kecil 6 (a) dan Memegang Perakuan Pendaftaran CIDB yang masih SAH dan Memegang Lesen Pemasang Paip/ Lesen Pemasang sesalur Jabatan Air Negeri Sabah yang masih sah	RM500.00 Sahaja Pembayaran hendaklah dibuat: <i>Secara tunai Kepada Penerima Pembayaran,</i> <i>Kaunter Pungutan Hasil, Pejabat Jabatan Air Gaya Park Kota Kinabalu</i>	Terhad	Tarikh : 7 Mac 2025 (Jumaat) Masa : 10.30 pagi Tempat : Bilik Mesyuarat Utama Ibu Pejabat II (Putatan) Jabatan Air Negeri Sabah <i>Petender WAJIB hadir pada tarikh dan masa yang telah ditetapkan seperti di atas. Dokumen Tender tidak akan dikeluarkan kepada petender yang gagal menghadiri Taklimat Tender dan Lawatan Tapak pada Tarikh dan masa yang telah ditetapkan.</i> <i>Hanya Penama yang dinamakan di dalam sijil PUKONSA sahaja yang dibenarkan menghadiri Taklimat dan Lawatan Tapak bagi Projek ini.</i>

Tarikh dan Masa Penjualan Dokumen Tender	17hb Mac 2025 - 28hb Mac 2025 Isnin - Khamis - 8.30 pagi - 12.00 tengah hari - 2.00 petang - 5.00 petang Jumaat - 8.30 pagi - 11.00 pagi - 2.00 petang - 5.00 petang
Tarikh Tutup Tender	2hb April 2025 (Rabu - Jam 10.00 pagi)
Tempat Memasukkan Tender	Peti Tawaran, Lembaga Tawaran Negeri Sabah, Kementerian Kewangan Negeri Sabah, Bahagian Perolehan & Harta Awam, Tingkat 1, Blok C, Menara Kinabalu, Jalan Teluk Likas, Tanjung Lipat, 88400 Kota Kinabalu.

TENDER NOTICES - (cont.)

1. Dokumen Tender hanya akan dikeluarkan kepada Pemilik atau Wakil yang sah sahaja dengan membawa 'SURAT TAULIAH' yang menunjukkan bahawa mereka diberi kuasa untuk mengambil Dokumen Tender bagi pihak syarikat.

2. Dokumen-dokumen berikut, yang masih SAH tempoh pendaftaran pada tarikh tutup tender, adalah WAJIB dikemukakan semasa membeli Dokumen Tender:-

2.1 Sijil ASAL 'PUKONSA'.

2.2 Perakuan pendaftaran CIDB.

2.3 Perakuan Pendaftaran Lesen Pemasang Paip/Lesen Pemasang Sesalur Jabatan Air Negeri Sabah

2.4 Kad Pengenalan.

2.5 Salinan Sijil seperti tersebut di perenggan 2.1, 2.2, 2.3, & 2.4 yang belum disahkan.

3. Pemilik Sijil PUKONSA yang telah mendapat Surat Kelulusan Pendaftaran Baru/ Pembaharuan daripada PUKONSA hendaklah mengemukakan dokumen-dokumen sokongan seperti berikut:-

3.1 Nama Pemilik Syarikat yang telah DISAHKAN oleh pihak PUKONSA, dan

3.2 Resit ASAL Penjelasan Pembayaran Kelulusan.

4. Borang Lawatan Tapak boleh diperoleh di pejabat semasa Taklimat Tender dilaksanakan di Bilik Mesyuarat Utama Ibu Pejabat II (Putatan) Jabatan Air Negeri Sabah.

5. Dokumen Meja Tender boleh disemak dan Dokumen Tender boleh diperoleh semasa waktu pejabat pada 17 Mac 2025 di Kaunter Penjualan Dokumen Tender, Tingkat Bawah, Jabatan Air, Gaya Park Kota Kinabalu.

6. Semua Dokumen Tender hendaklah dimasukkan ke dalam sampul surat yang dimeterikan serta bertanda nombor rujukan tender dan dialamatkan kepada:-

Setiausaha,
Lembaga Tawaran Negeri Sabah,
Kementerian Kewangan Negeri Sabah,
Bahagian Perolehan & Harta Awam,
Tingkat 1, Blok C, Menara Kinabalu,
Jalan Teluk Likas, Tanjung Lipat,
88400 Kota Kinabalu.

Sila ambil perhatian bahawa Dokumen Tender hanya akan dikeluarkan kepada petender-petender yang mematuhi syarat-syarat berkaitan.

Pengarah Jabatan Air Negeri Sabah.

KENYATAAN TENDER

Tender adalah dipelawa daripada petender-petender untuk membuat tawaran bagi perolehan kerja berikut:-

Tajuk Projek	Gred, Kategori dan Pengkhususan/ Kelas, Tajuk dan Tajuk Kecil	Harga Dokumen/ Tempat Bayaran	Jenis Tender	Tarikh Melapor Diri, Masa & Tempat Bagi Taklimat/Lawatan Tapak
Penggantian Paip dan Tangki Simpanan Air serta Lain-lain Kerja Berkaitan di Kawasan Penempatan Telipok (Reka & Bina)	Berdaftar dengan PUKONSA yang masih SAH tempoh pendaftaran Kelas A Sahaja Tajuk I, Tajuk Kecil 1 Tajuk III, Tajuk Kecil 4 Tajuk IV, Tajuk Kecil 6 (a) dan Memegang Perakuan Pendaftaran CIDB yang masih SAH dan Memegang Lesen Pemasang Paip/ Lesen Pemasang sesalur Jabatan Air Negeri Sabah yang masih sah	RM500.00 Sahaja Pembayaran hendaklah dibuat: <i>Secara tunai Kepada Penerima Pembayaran,</i> <i>Kaunter Pungutan Hasil, Pejabat Jabatan Air Gaya Park Kota Kinabalu</i>	Terhad	Tarikh : 7 Mac 2025 (Jumaat) Masa : 11.00 pagi Tempat : Bilik Mesyuarat Utama Ibu Pejabat II (Putatan) Jabatan Air Negeri Sabah <i>Petender WAJIB hadir pada tarikh dan masa yang telah ditetapkan seperti di atas. Dokumen Tender tidak akan dikeluarkan kepada petender yang gagal menghadiri Taklimat Tender dan Lawatan Tapak pada Tarikh dan masa yang telah ditetapkan.</i> <i>Hanya Penama yang dinamakan di dalam sijil PUKONSA sahaja yang dibenarkan menghadiri Taklimat dan Lawatan Tapak bagi Projek ini.</i>

Tarikh dan Masa Penjualan Dokumen Tender	17hb Mac 2025 - 28hb Mac 2025 Isnin - Khamis - 8.30 pagi - 12.00 tengah hari - 2.00 petang - 5.00 petang Jumaat - 8.30 pagi - 11.00 pagi - 2.00 petang - 5.00 petang
Tarikh Tutup Tender	2hb April 2025 (Rabu - Jam 10.00 pagi)
Tempat Memasukkan Tender	Peti Tawaran, Lembaga Tawaran Negeri Sabah, Kementerian Kewangan Negeri Sabah, Bahagian Perolehan & Harta Awam, Tingkat 1, Blok C, Menara Kinabalu, Jalan Teluk Likas, Tanjung Lipat, 88400 Kota Kinabalu.

TENDER NOTICES - (*cont.*)

1. Dokumen Tender hanya akan dikeluarkan kepada Pemilik atau Wakil yang sah sahaja dengan membawa 'SURAT TAULIAH' yang menunjukkan bahawa mereka diberi kuasa untuk mengambil Dokumen Tender bagi pihak syarikat.

2. Dokumen-dokumen berikut, yang masih SAH tempoh pendaftaran pada tarikh tutup tender, adalah WAJIB dikemukakan semasa membeli Dokumen Tender:-

2.1 Sijil ASAL 'PUKONSA'.

2.2 Perakuan pendaftaran CIDB.

2.3 Perakuan Pendaftaran Lesen Pemasang Paip/Lesen Pemasang Sesalur Jabatan Air Negeri Sabah

2.4 Kad Pengenalan.

2.5 Salinan Sijil seperti tersebut di perenggan 2.1, 2.2, 2.3, & 2.4 yang belum disahkan.

3. Pemilik Sijil PUKONSA yang telah mendapat Surat Kelulusan Pendaftaran Baru/ Pembaharuan daripada PUKONSA hendaklah mengemukakan dokumen-dokumen sokongan seperti berikut:-

3.1 Nama Pemilik Syarikat yang telah DISAHKAN oleh pihak PUKONSA, dan

3.2 Resit ASAL Penjelasan Pembayaran Kelulusan.

4. Borang Lawatan Tapak boleh diperoleh di pejabat semasa Taklimat Tender dilaksanakan di Bilik Mesyuarat Utama Ibu Pejabat II (Putatan) Jabatan Air Negeri Sabah.

5. Dokumen Meja Tender boleh disemak dan Dokumen Tender boleh diperoleh semasa waktu pejabat pada 17 Mac 2025 di Kaunter Penjualan Dokumen Tender, Tingkat Bawah, Jabatan Air, Gaya Park Kota Kinabalu.

6. Semua Dokumen Tender hendaklah dimasukkan ke dalam sampul surat yang dimeterikan serta bertanda nombor rujukan tender dan dialamatkan kepada:-

Setiausaha,
Lembaga Tawaran Negeri Sabah,
Kementerian Kewangan Negeri Sabah,
Bahagian Perolehan & Harta Awam,
Tingkat 1, Blok C, Menara Kinabalu,
Jalan Teluk Likas, Tanjung Lipat,
88400 Kota Kinabalu.

Sila ambil perhatian bahawa Dokumen Tender hanya akan dikeluarkan kepada petender-petender yang mematuhi syarat-syarat berkaitan.

Pengarah Jabatan Air Negeri Sabah.

*REPEATED NOTIFICATIONS**No. 217*

[No. JKM.PHB: 600-2/1/811 (11)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH
(Bab 69 Sabah)**PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada Bab 69 pendapatnya mana-mana tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Membina Jalan ke Mesej Mansalu, Daerah Ranau.

Pelan No. 901300038/1 hingga 906300038/6 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Ranau pada waktu pejabat.

JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Jarian Bt Koting	NT.063052666	0.962	Ranau	0.072
2.	Meeh B Mandik	NT.063052657	7.038	”	0.262
3.	Amin B Saridan Amin B Saridan	} FR.064001903	2.309	”	0.064

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 8 Mei 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)

[No. JKM.PHB: 600-2/1/811 (11)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE
(Sabah Cap. 69)

DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that any land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Membina Jalan ke Mesej Mansalu, Daerah Ranau”.

Plan No. 901300038/1 until 906300038/6 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Ranau during office hours.

SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
1.	Jarian Bt Koting	NT.063052666	0.962	Ranau	0.072
2.	Meeh B Mandik	NT.063052657	7.038	”	0.262
3.	Amin B Saridan Amin B Saridan	} FR.064001903	2.309	”	0.064

Dated at Kota Kinabalu, this 8th day of May 2025.

By His Excellency’s Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH
(Bab 69 Sabah)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada Bab 69 pendapatnya mana-mana tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Pengambilan Tanah untuk Penambahbaikan Lalu Lintas ke Inanam Termasuk 2 Lampu Isyarat di Jalan Tuaran, Daerah Kota Kinabalu.

Pelan No. 901300130/1-3 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Kota Kinabalu pada waktu pejabat.

JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Upyield Progress Sdn Bhd	TL.017703329	0.465	Kota Kinabalu	0.012
2.	Yhc Realty Sdn Bhd	TL.017701503	0.487	"	0.011
3.	Ta Automobile Sdn Bhd	TL.017700597	0.032	"	0.007
4.	Yhc Realty Sdn Bhd	TL.017700631	0.047	"	0.031
5.	Yhc Realty Sdn Bhd	CL.015157570	2.677	"	0.039
6.	The Federal Lands Commissioner	TL.017700944	2.677	"	0.024
7.	Ong Kheng Kim Ong Kheng Kim Ong Kheng Yih	CL.015329843	0.056	"	0.001
8.	Ong Kheng Aye Ong Kheng Chai Ong Kheng Cheong Ong Kheng Kim Ong Kheng Ling @ Ong Keng Leng Ong Kheng Yih				
		NT.013097044	0.962	"	0.097

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)*ORDINAN PENGAMBILAN TANAH - (*samb.*)JADUAL - (*samb.*)

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
9.	Lembaga Pembangunan Perumahan dan Bandar	TL.017703338	1.113	Kota Kinabalu	0.096
10.	Lian Thai Hing Sdn Bhd	TL.017703043	0.157	”	0.053

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 8 Mei 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-2/1/812 (10)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE
(Sabah Cap. 69)

DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that any land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Pengambilan Tanah untuk Penambahbaikan Lalu Lintas ke Inanam Termasuk 2 Lampu Isyarat di Jalan Tuaran, Daerah Kota Kinabalu”.

Plan No. 901300130/1-3 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Kota Kinabalu during office hours.

SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
1.	Upyield Progress Sdn Bhd	TL.017703329	0.465	Kota Kinabalu	0.012
2.	Yhc Realty Sdn Bhd	TL.017701503	0.487	”	0.011
3.	Ta Automobile Sdn Bhd	TL.017700597	0.032	”	0.007
4.	Yhc Realty Sdn Bhd	TL.017700631	0.047	”	0.031
5.	Yhc Realty Sdn Bhd	CL.015157570	2.677	”	0.039
6.	The Federal Lands Commissioner	TL.017700944	2.677	”	0.024
7.	Ong Kheng Kim Ong Kheng Kim Ong Kheng Yih	CL.015329843	0.056	”	0.001
8.	Ong Kheng Aye Ong Kheng Chai Ong Kheng Cheong Ong Kheng Kim Ong Kheng Ling @ Ong Keng Leng Ong Kheng Yih	NT.013097044	0.962	”	0.097
9.	Lembaga Pembangunan Perumahan dan Bandar	TL.017703338	1.113	”	0.096
10.	Lian Thai Hing Sdn Bhd	TL.017703043	0.157	”	0.053

Dated at Kota Kinabalu, this 8th day of May 2025.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)**No. 219*

[No. JKM.PHB: 600-2/5/121(2)]

**ORDINAN PENGAMBILAN TANAH
(Bab 69)****PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada Bab 69 pendapatnya tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Pengambilan Tanah Projek Laluan Talian Bawah Tanah Bagi Pembinaan PPU Sri Tanjung 33/11kv - PMU Apas - PPU Sri Tanjung, PPU Sri Menanti - PPU Sri Tanjung, Daerah Tawau.

Pelan No. 910300038 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Tawau pada waktu pejabat.

JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Cooldec Industries Sdn Bhd	CL.105098708	2.492	Tawau	0.015

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 19 Mei 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-2/5/121(2)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE
(Cap. 69)

DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that the land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Pengambilan Tanah Projek Laluan Talian Bawah Tanah Bagi Pembinaan PPU Sri Tanjung 33/11kv - PMU Apas - PPU Sri Tanjung, PPU Sri Menanti - PPU Sri Tanjung, Daerah Tawau.”.

Plan No. 910300038 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Tawau during office hours.

SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
1.	Cooldec Industries Sdn Bhd	CL.105098708	2.492	Tawau	0.015

Dated at Kota Kinabalu, this 19th day of May 2025.

By His Excellency’s Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)

No. 220

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1009 (14)]

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK MINI SEKRETARIAT DI PEKAN KUNAK
DAERAH KUNAK
DI BAWAH SEKSYEN 28

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 28(1) Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah merizab kawasan Tanah Kerajaan yang Bab 68 diperihalkan di dalam Jadual ini yang mana pada pendapatnya adalah dikehendaki bagi maksud awam, iaitu untuk Tapak Mini Sekretariat.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Pelan Bil.</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Pekan Kunak	Kunak	24200237	924100016	3.242 hektar

Pelan Bil. 924100016 yang menunjukkan kawasan 3.242 hektar yang ditandakan dalam warna hijau adalah disimpan di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu.

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 6 Mei 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1009 (14)]

LAND ORDINANCE

(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF LAND RESERVED FOR
MINI SECRETARIAT SITE IN PEKAN KUNAK
DISTRICT OF KUNAK
UNDER SECTION 28

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 28(1) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has reserved the State Land described in the Schedule hereto which in his opinion is required for a public purpose, that is to say for Mini Secretariat Site.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kunak Township	Kunak	24200237	924100016	3.242 hectare

Plan No. 924100016 showing an area of 3.242 hectare delineated in green colour is deposited in the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu.

Dated at Kota Kinabalu, this 6th day of May 2025.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)

No. 221

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1006 (16)]

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK BALAI RAYA DI KAMPUNG RAMPAZAN
DAERAH PAPAR
DI BAWAH SEKSYEN 28

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 28(1) Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah merizab kawasan Tanah Kerajaan yang Bab 68 diperihalkan di dalam Jadual ini yang mana pada pendapatnya adalah dikehendaki bagi maksud awam, iaitu untuk Tapak Balai Raya.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Pelan Bil.</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Rampazan	Papar	02200257	902100014	0.403 hektar

Pelan Bil. 902100014 yang menunjukkan kawasan 0.403 hektar yang ditandakan dalam warna hijau adalah disimpan di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu.

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 8 Mei 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1006 (16)]

LAND ORDINANCE

(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF LAND RESERVED FOR
COMMUNITY HALL SITE AT KAMPUNG RAMPAZAN
DISTRICT OF PAPAR
UNDER SECTION 28

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 28(1) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has reserved the State Land described in the Schedule hereto which in his opinion is required for a public purpose, that is to say for Community Hall Site.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Rampazan	Papar	02200257	902100014	0.403 hectare

Plan No. 902100014 showing an area of 0.403 hectare delineated in green colour is deposited in the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu.

Dated at Kota Kinabalu, this 8th day of May 2025.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)

No. 222

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1004(14)]

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK PERKAMPUNGAN KAMPUNG MELATI BURUT
DAERAH TAWAU
DI BAWAH SEKSYEN 28

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 28(1) Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah merizab kawasan Tanah Kerajaan yang Bab 68 diperihalkan di dalam Jadual ini yang mana pada pendapatnya adalah dikehendaki bagi maksud awam, iaitu untuk Tapak Perkampungan Kampung Melati Burut di Merotai.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Pelan Bil.</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Merotai	Tawau	10200382	910100023	8.090 hektar

Pelan Bil. 910100023 yang menunjukkan kawasan 8.090 hektar yang ditandakan dalam warna hijau adalah disimpan di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu.

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 14 Mei 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1004(14)]

LAND ORDINANCE

(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF LAND RESERVED FOR
KAMPUNG MELATI BURUT VILLAGE SITE IN MEROTAI
DISTRICT OF TAWAU
UNDER SECTION 28

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 28(1) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has reserved the State Land described in the Schedule hereto which in his opinion is required for a public purpose, that is to say for Kampung Melati Burut Village Site in Merotai.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Merotai	Tawau	10200382	910100023	8.090 hectare

Plan No. 910100023 showing an area of 8.090 hectare delineated in green colour is deposited in the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu.

Dated at Kota Kinabalu, this 14th day of May 2025.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)

No. 223

[No. JKM.PHB: 600-4/1/980 (20)]

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)**PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK KEDIAMAN ANAK NEGERI KAMPUNG TAMPULAN TELIPOK
DAERAH KOTA KINABALU
DI BAWAH SEKSYEN 78**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3) Bab 68 Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri yang dikenali sebagai Tanah Rizab Kediaman Anak Negeri Kampung Tampulan Telipok (kemudian daripada ini disebut sebagai 'Tanah Rizab') untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Tampulan Telipok bagi maksud kediaman tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (1) Tanah Rizab ini adalah untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Tampulan Telipok untuk pembinaan rumah kediaman dan bangunan tambahan yang lain;
- (2) Penduduk Kampung tersebut adalah dibenarkan untuk menjalankan adat resam industri kampung, memelihara ayam, binatang ternakan dan berkebun tanaman jualan di dalam kawasan Tanah Rizab tersebut;
- (3) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Tampulan Telipok dibenarkan mendirikan dan membina sebarang bangunan di dalam Tanah Rizab tersebut tanpa keizinan bertulis daripada Pemegang Amanah;
- (4) Ketua Daerah Kota Kinabalu, Ketua Anak Negeri Kota Kinabalu dan Ketua Kampung Tampulan Telipok adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan Mayor Bandaraya Kota Kinabalu;
- (5) Pemegang Amanah hendaklah, bersama-sama dengan penduduk kampung, sentiasa menyebabkan sempadan Tanah Rizab tersebut dibersihkan dengan cara yang memuaskan hati Mayor Bandaraya Kota Kinabalu dan tanda-tanda sempadan sentiasa terjaga dan tidak terganggu; dan
- (6) Seseorang yang terkilan oleh apa-apa tindakan atau apa-apa peninggalan oleh Pemegang Amanah atau Mayor Bandaraya Kota Kinabalu atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang mana keputusannya adalah muktamad.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Tampulan Telipok	Kota Kinabalu	01201128	901200014	92.600 hektar

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 24 Mac 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/980 (20)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF NATIVE RESIDENTIAL
RESERVE FOR KAMPUNG TAMPULAN TELIPOK
DISTRICT OF KOTA KINABALU
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as Kampung Tampulan Telipok Native Residential Reserve (hereinafter referred to as ‘the Reserve’) for the sole use of the Natives of Kampung Tampulan Telipok for residential purpose subject to the following terms:

- (1) The Reserve is for the sole use of the Natives of Kampung Tampulan Telipok for the construction of dwelling houses and other ancillary buildings;
- (2) The residents of the Kampung may be permitted to practise traditional kampung industries, rearing of fowls, domestic animals and cash crops farming within the Reserve;
- (3) No Native who is not habitually resident in Kampung Tampulan Telipok shall be permitted to erect and construct any building within the Reserve without the written consent of the Trustees;
- (4) District Chief of Kota Kinabalu, Native Chief of Kota Kinabalu and the Village Head of Kampung Tampulan Telipok are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the Mayor of Kota Kinabalu City;

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)**LAND ORDINANCE - (cont.)*

- (5) The Trustees shall, together with the villagers, always cause the boundaries of the Reserve to be cleared in a manner satisfactory to the Mayor of Kota Kinabalu City and the boundary marks shall always be maintained and undisturbed; and
- (6) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the Mayor of Kota Kinabalu City or to both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Tampulan Telipok	Kota Kinabalu	01201128	901200014	92.600 hectare

Dated at Kota Kinabalu, this 24th day of March 2025.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

No. 224

[No. JKM.PHB: 600-4/1/995/(22)]

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK KEDIAMAN ANAK NEGERI KAMPUNG NOUDUH
DAERAH TAMBUNAN
DI BAWAH SEKSYEN 78

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3) Bab 68 Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri yang dikenali sebagai Tanah Rizab Kediaman Anak Negeri Kampung Nouduh (kemudian daripada ini disebut sebagai 'Tanah Rizab') untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Nouduh bagi maksud kediaman tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (1) Tanah Rizab ini adalah untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Nouduh untuk pembinaan rumah kediaman dan bangunan tambahan yang lain;
- (2) Penduduk Kampung tersebut adalah dibenarkan untuk menjalankan adat resam industri kampung, memelihara ayam, binatang ternakan dan berkebun tanaman jualan di dalam kawasan Tanah Rizab tersebut;
- (3) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Nouduh dibenarkan mendirikan dan membina sebarang bangunan di dalam Tanah Rizab tersebut tanpa keizinan bertulis daripada Pemegang Amanah;
- (4) Ketua Daerah Tambunan, Ketua Anak Negeri Tambunan dan Ketua Kampung Nouduh adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan-arahan Pegawai Daerah Tambunan;
- (5) Pemegang Amanah hendaklah, bersama-sama dengan penduduk kampung, sentiasa menyebabkan sempadan Tanah Rizab tersebut dibersihkan dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Tambunan dan tanda-tanda sempadan sentiasa terjaga dan tidak terganggu; dan
- (6) Seseorang yang terkilan oleh apa-apa tindakan atau apa-apa peninggalan oleh Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Tambunan atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang mana keputusannya adalah muktamad.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Nouduh	Tambunan	14200091	914200017	1.103 hektar

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 24 Mac 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)

[No. JKM.PHB: 600-4/1/995/(22)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF NATIVE RESIDENTIAL
RESERVE FOR KAMPUNG NOUDUH
DISTRICT OF TAMBUNAN
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the Cap. 68 Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as Kampung Nouduh Native Residential Reserve (hereinafter referred to as ‘the Reserve’) for the sole use of the Natives of Kampung Nouduh for residential purpose subject to the following terms:

- (1) The Reserve is for the sole use of the Natives of Kampung Nouduh for the construction of dwelling houses and other ancillary buildings;
- (2) The residents of the Kampung may be permitted to practise traditional kampung industries, rearing of fowls, domestic animals and cash crops farming within the Reserve;
- (3) No Native who is not habitually resident in Kampung Nouduh shall be permitted to erect and construct any building within the Reserve without the written consent of the Trustees;
- (4) District Chief of Tambunan, Native Chief of Tambunan and the Village Head of Kampung Nouduh are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the District Officer of Tambunan;
- (5) The Trustees shall, together with the villagers, always cause the boundaries of the Reserve to be cleared in a manner satisfactory to the District Officer of Tambunan and the boundary marks shall always be maintained and undisturbed; and
- (6) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Tambunan or to both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Nouduh	Tambunan	14200091	914200017	1.103 hectare

Dated at Kota Kinabalu, this 24th day of March 2025.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

No. 225

[No. JKM.PHB: 600-4/1/947/(25)]

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK KEDIAMAN ANAK NEGERI KAMPUNG GAGARAON/MINODUNG
DAERAH TAMBUNAN
DI BAWAH SEKSYEN 78

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3)
Bab 68 Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan
yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri
yang dikenali sebagai Tanah Rizab Kediaman Anak Negeri Kampung Gagaraon/Minodung
(kemudian daripada ini disebut sebagai 'Tanah Rizab') untuk kegunaan sepenuhnya oleh
Anak Negeri Kampung Gagaraon/Minodung bagi maksud kediaman tertakluk kepada
syarat-syarat berikut:

- (1) Tanah Rizab ini adalah untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Gagaraon/Minodung untuk pembinaan rumah kediaman dan bangunan tambahan yang lain;
- (2) Penduduk Kampung tersebut adalah dibenarkan untuk menjalankan adat resam industri kampung, memelihara ayam, binatang ternakan dan berkebun tanaman jualan di dalam kawasan Tanah Rizab tersebut;
- (3) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Gagaraon/Minodung dibenarkan mendirikan dan membina sebarang bangunan di dalam Tanah Rizab tersebut tanpa keizinan bertulis daripada Pemegang Amanah;
- (4) Ketua Daerah Tambunan, Ketua Anak Negeri Tambunan dan Ketua Kampung Gagaraon/Minodung adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan-arahan Pegawai Daerah Tambunan;
- (5) Pemegang Amanah hendaklah, bersama-sama dengan penduduk kampung, sentiasa menyebabkan sempadan Tanah Rizab tersebut dibersihkan dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Tambunan dan tanda-tanda sempadan sentiasa terjaga dan tidak terganggu; dan

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)

ORDINAN TANAH - (samb.)

- (6) Seseorang yang terkilan oleh apa-apa tindakan atau apa-apa peninggalan oleh Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Tambunan atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang mana keputusannya adalah muktamad.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Gagaraon/Minodung	Tambunan	14200208	914200014	109.200 hektar

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 8 Mei 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/947/(25)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF NATIVE RESIDENTIAL
RESERVE FOR KAMPUNG GAGARAON/MINODUNG
DISTRICT OF TAMBUNAN
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the
Cap. 68 Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described
in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as Kampung Gagaraon/
Minodung Native Residential Reserve (hereinafter referred to as ‘the Reserve’) for the sole
use of the Natives of Kampung Gagaraon/Minodung for residential purpose subject to the
following terms:

- (1) The Reserve is for the sole use of the Natives of Kampung Gagaraon/Minodung for the construction of dwelling houses and other ancillary buildings;
- (2) The residents of the Kampung may be permitted to practise traditional kampung industries, rearing of fowls, domestic animals and cash crops farming within the Reserve;

- (3) No Native who is not habitually resident in Kampung Gagaraon/Minodung shall be permitted to erect and construct any building within the Reserve without the written consent of the Trustees;
- (4) District Chief of Tambunan, Native Chief of Tambunan and the Village Head of Kampung Gagaraon/Minodung are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the District Officer of Tambunan;
- (5) The Trustees shall, together with the villagers, always cause the boundaries of the Reserve to be cleared in a manner satisfactory to the District Officer of Tambunan and the boundary marks shall always be maintained and undisturbed; and
- (6) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Tambunan or to both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Gagaraon/Minodung	Tambunan	14200208	914200014	109.200 hectare

Dated at Kota Kinabalu, this 8th day of May 2025.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

Kadar langganan berikut bagi Warta Kerajaan Negeri Sabah yang berkuat kuasa mulai daripada 1 Januari 2025 adalah diterbitkan untuk makluman Umum:

KADAR LANGGANAN UNTUK TAHUN 2025

Warta Kerajaan termasuk tambahan-tambahan:- (Tidak termasuk Tambahan Tanda Perdagangan)

RM					
Langganan Tahunan di dalam Malaysia	...	...	...	120.00	
Langganan Tahunan di luar Malaysia	...	...	...	180.00	
Tambahan Tanda Perdagangan (untuk satu keluaran)				2.40	
Sesuai naskhah <i>Warta</i> Kerajaan, Tambahan-tambahan, Rang Undang-undang, Laporan Dewan Undangan Negeri, Pekeliling dan lain-lain.					
Tidak lebih daripada 8 muka	...	...	...	1.80	
Tidak lebih 9 hingga 16 muka	...	...	...	2.40	
Tidak lebih 17 hingga 32 muka	...	...	...	3.00	
Tidak lebih 33 hingga 48 muka	...	...	...	3.60	
Tidak lebih 49 hingga 64 muka	...	...	...	4.20	
Tidak lebih 65 hingga 96 muka	...	...	...	5.40	
Lebih daripada 96 muka	...	...	...	7.20	dan tambah RM1.20 untuk setiap 32 muka yang lebih.
Senaskhah Tahunan Tambahan Pertama dan Kedua serta indeks 2020 (dijilid dengan Kulit Keras)	...	...	...	RM 42.00	

Kadar-kadar di atas adalah termasuk belanja Pos biasa (mel laut).

Pengiriman Wang hendaklah dialamatkan kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, Kota Kinabalu, Sabah. Cek dan Wang Pos hendaklah dibuat pembayarannya kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, dan dipalang "& Co".

Untuk Makluman

- (1) Pelanggan bagi Warta Kerajaan Negeri dan terbitan-terbitan Kerajaan lain seperti Laporan Tahunan, Laporan Jabatan dan sebagainya hendaklah dialamatkan kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, Km. 4, Jalan Tuaran, Beg Berkunci 2004, 88554 Kota Kinabalu.**
- (2) Pelanggan-pelanggan yang hendak mendapatkan Warta Kerajaan Persekutuan hendaklah memohon terus kepada Percetakan Nasional Malaysia Berhad, Jalan Chan Sow Lin, 50554 Kuala Lumpur.**



DICETAK OLEH PENCETAK KERAJAAN,
LIEW CHERN WEI, A.D.K., B.S.K., JABATAN CETAK KERAJAAN,
SABAH, MALAYSIA.
2025.