



SABAH, MALAYSIA

Warta Kerajaan

Diterbitkan dengan kuasa

Jil. LXXX]

KOTA KINABALU, KHAMIS, 12 JUN 2025

[No. 24

Kenyataan-kenyataan berikut adalah diterbitkan atas perintah Tuan Yang Terutama Yang di-Pertua Negeri untuk Makluman Umum.

DATUK SERI PANGLIMA SR. HAJI SAFAR BIN UNTONG,
Setiausaha Kerajaan Negeri.

No. 216

[No.SPANS:800-7/3/ Klt. 4/(72)

KENAIKAN PANGKAT

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan kenaikan pangkat Encik James bin John Suanna secara fleksi ke jawatan Jurutera, Gred J44 mulai 30 Julai 2017.

[No.SPANS:800-7/3/ Klt. 4/(72)

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan kenaikan pangkat Puan Symphorosa Louise Fidelis Sipangkui secara fleksi khas untuk penyandang (KUP) ke jawatan Pegawai Veterinar, Gred GV44 mulai 1 Julai 2021.

[No.SPANS:800-7/3/ Klt. 4/(72)

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan kenaikan pangkat Puan Chiu Shian Shian secara hakiki ke jawatan Pegawai Ehwal Ekonomi, Gred E44 mulai 16 Julai 2021.

[No.SPANS:800-7/3/ Klt. 4/(72)

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan kenaikan pangkat Encik Alffian Robert secara fleksi ke jawatan Pegawai Tadbir, Gred N44 mulai 1 Disember 2021.

KENAIKAN PANGKAT - (*samb.*)

[No.SPANS:800-7/3/ Klt. 4/(72)]

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan kenaikan pangkat Puan Brenda Bopulas secara fleksi ke jawatan Pegawai Tadbir, Gred N44 mulai 1 Disember 2021.

[No.SPANS:800-7/3/ Klt. 4/(72)]

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan kenaikan pangkat Puan Jane Polus Masundang secara fleksi ke jawatan Pegawai Tadbir, Gred N44 mulai 1 Disember 2021.

[No.SPANS:800-7/3/ Klt. 4/(72)]

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan kenaikan pangkat Encik Malai Fahmi Azfar B Malai Mustapha secara fleksi ke jawatan Pegawai Tadbir, Gred N44 mulai 1 Disember 2021.

[No.SPANS:800-7/3/ Klt. 4/(72)]

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan kenaikan pangkat Encik Mohd Asril bin Sharil secara fleksi ke jawatan Pegawai Tadbir, Gred N44 mulai 1 Disember 2021.

[No.SPANS:800-7/3/ Klt. 4/(72)]

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan kenaikan pangkat Puan Rohana binti Naseebgul secara fleksi ke jawatan Pegawai Tadbir, Gred N44 mulai 1 Disember 2021.

[No.SPANS:800-7/3/ Klt. 4/(72)]

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan kenaikan pangkat Puan Rozifah binti Tajudin secara fleksi ke jawatan Pegawai Tadbir, Gred N44 mulai 1 Disember 2021.

[No.SPANS:800-7/3/ Klt. 4/(72)]

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan kenaikan pangkat Puan Christine Tiffany Charlse Lohindun secara fleksi ke jawatan Pegawai Tadbir, Gred N44 mulai 3 Januari 2022.

[No.SPANS:800-7/3/ Klt. 4/(72)]

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan kenaikan pangkat Puan Felicia Johnny Mositun secara fleksi ke jawatan Pegawai Tadbir, Gred N44 mulai 3 Januari 2022.

[No.SPANS:800-7/3/ Klt. 4/(72)]

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan kenaikan pangkat Encik Mohd Mursalin bin Mohd Tahil secara fleksi ke jawatan Pegawai Tadbir, Gred N44 mulai 3 Januari 2022.

[No.SPANS:800-7/3/ Klt. 4/(72)]

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan kenaikan pangkat Puan Rafidah binti Pitau secara fleksi ke jawatan Pegawai Tadbir, Gred N44 mulai 8 Mei 2022.

[No.SPANS:800-7/3/ Klt. 4/(72)

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan kenaikan pangkat Encik Edmund William secara fleksi ke jawatan Pemelihara Hutan, Gred G44 mulai 27 April 2023.

[No.SPANS:800-7/3/ Klt. 4/(72)

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan kenaikan pangkat Encik Imran bin Joh secara hakiki ke jawatan Juruukur, Gred J44 mulai 11 Mei 2023.

[No.SPANS:800-7/3/ Klt. 4/(72)

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan kenaikan pangkat Encik Idris bin Mustan secara fleksi ke jawatan Pemelihara Hutan, Gred G44 mulai 4 Julai 2023.

[No.SPANS:800-7/3/ Klt. 4/(72)

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan kenaikan pangkat Encik Danny Hassan secara hakiki ke jawatan Jurutera, Gred JA48 mulai 17 Julai 2023.

[No.SPANS:800-7/3/ Klt. 4/(72)

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan kenaikan pangkat Puan Ir. Aishahturizdah binti Ashgul secara hakiki ke jawatan Jurutera, Gred JA48 mulai 17 Julai 2023.

[No.SPANS:800-7/3/ Klt. 4/(72)

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan kenaikan pangkat Encik Jadmin bin Mohamed Soon secara hakiki ke jawatan Pegawai Hal Ehwal Islam, Gred S48 mulai 24 November 2023.

[No.SPANS:800-7/3/ Klt. 4/(72)

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan kenaikan pangkat Encik Abd Manaf Datu Unjung secara hakiki ke jawatan Pegawai Perikanan, Gred G48 mulai 7 Disember 2023.

[No.SPANS:800-7/3/ Klt. 4/(72)

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan kenaikan pangkat Encik Chung Vui Sheong @ Dorothy Chung secara hakiki ke jawatan Pegawai Perikanan, Gred G48 mulai 7 Disember 2023.

[No.SPANS:800-7/3/ Klt. 4/(72)

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan kenaikan pangkat Encik Lawrence Kissol JR. secara hakiki ke jawatan Pegawai Perikanan, Gred G48 mulai 7 Disember 2023.

[No.SPANS:800-7/3/ Klt. 4/(72)

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan kenaikan pangkat Encik Mohd Yusoff Anthony bin Abdullah secara hakiki ke jawatan Pegawai Perikanan, Gred G48 mulai 7 Disember 2023.

KENAIKAN PANGKAT - (*samb.*)

[No.SPANS:800-7/3/ Klt. 4/(72)]

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan kenaikan pangkat Encik Mohd. Ridhuan bin Othman secara hakiki ke jawatan Pegawai Syariah, Gred LS48 mulai 20 Disember 2023.

[No.SPANS:800-7/3/ Klt. 4/(72)]

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan kenaikan pangkat Encik Abd Razak bin Hamdin secara hakiki ke jawatan Pegawai Hal Ehwal Islam, Gred S48 mulai 11 Januari 2024.

[No.SPANS:800-7/3/ Klt. 4/(72)]

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan kenaikan pangkat Encik Adam bin Abdul Hai secara hakiki ke jawatan Pegawai Hal Ehwal Islam, Gred S48 mulai 11 Januari 2024.

[No.SPANS:800-7/3/ Klt. 4/(72)]

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan kenaikan pangkat Encik Awang Juri bin Ag Tahir secara hakiki ke jawatan Pegawai Hal Ehwal Islam, Gred S48 mulai 11 Januari 2024.

[No.SPANS:800-7/3/ Klt. 4/(72)]

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan kenaikan pangkat Puan Dg Kamariah binti Ag Yahya secara hakiki ke jawatan Pegawai Hal Ehwal Islam, Gred S48 mulai 11 Januari 2024.

[No.SPANS:800-7/3/ Klt. 4/(72)]

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan kenaikan pangkat Puan Lofina binti Justin secara hakiki ke jawatan Pegawai Ehwal Ekonomi, Gred E48 mulai 29 Januari 2024.

[No.SPANS:800-7/3/ Klt. 4/(72)]

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan kenaikan pangkat Puan Shirley Sion secara hakiki ke jawatan Pegawai Arkib, Gred S44 mulai 1 Februari 2024.

[No.SPANS:800-7/3/ Klt. 4/(72)]

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan kenaikan pangkat Encik Peter Maurice Lidadun secara hakiki ke jawatan Pemelihara Hutan, Gred G52 mulai 14 Februari 2024.

[No.SPANS:800-7/3/ Klt. 4/(72)]

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan kenaikan pangkat Encik Sofiean bin Mohd Saibi secara hakiki ke jawatan Pemelihara Hutan, Gred G48 mulai 14 Februari 2024.

No. 217

[No. JKM.PHB: 600-2/1/811 (11)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH
(Bab 69 Sabah)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada Bab 69 pendapatnya mana-mana tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Membina Jalan ke Mesej Mansalu, Daerah Ranau.

Pelan No. 901300038/1 hingga 906300038/6 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Ranau pada waktu pejabat.

JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Jarian Bt Koting	NT.063052666	0.962	Ranau	0.072
2.	Meeh B Mandik	NT.063052657	7.038	”	0.262
3.	Amin B Saridan Amin B Saridan	} FR.064001903	2.309	”	0.064

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 8 Mei 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-2/1/811 (11)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE
(Sabah Cap. 69)

DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that any land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Membina Jalan ke Mesej Mansalu, Daerah Ranau”.

Plan No. 901300038/1 until 906300038/6 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Ranau during office hours.

SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
1.	Jarian Bt Koting	NT.063052666	0.962	Ranau	0.072
2.	Meeh B Mandik	NT.063052657	7.038	”	0.262
3.	Amin B Saridan Amin B Saridan	} FR.064001903	2.309	”	0.064

Dated at Kota Kinabalu, this 8th day of May 2025.

By His Excellency’s Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH
(Bab 69 Sabah)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada Bab 69 pendapatnya mana-mana tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Pengambilan Tanah untuk Penambahbaikan Lalu Lintas ke Inanam Termasuk 2 Lampu Isyarat di Jalan Tuaran, Daerah Kota Kinabalu.

Pelan No. 901300130/1-3 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Kota Kinabalu pada waktu pejabat.

JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Upyield Progress Sdn Bhd	TL.017703329	0.465	Kota Kinabalu	0.012
2.	Yhc Realty Sdn Bhd	TL.017701503	0.487	"	0.011
3.	Ta Automobile Sdn Bhd	TL.017700597	0.032	"	0.007
4.	Yhc Realty Sdn Bhd	TL.017700631	0.047	"	0.031
5.	Yhc Realty Sdn Bhd	CL.015157570	2.677	"	0.039
6.	The Federal Lands Commissioner	TL.017700944	2.677	"	0.024
7.	Ong Kheng Kim Ong Kheng Kim Ong Kheng Yih	CL.015329843	0.056	"	0.001
8.	Ong Kheng Aye Ong Kheng Chai Ong Kheng Cheong Ong Kheng Kim Ong Kheng Ling @ Ong Keng Leng Ong Kheng Yih				
		NT.013097044	0.962	"	0.097

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH - (*samb.*)JADUAL - (*samb.*)

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
9.	Lembaga Pembangunan Perumahan dan Bandar	TL.017703338	1.113	Kota Kinabalu	0.096
10.	Lian Thai Hing Sdn Bhd	TL.017703043	0.157	”	0.053

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 8 Mei 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-2/1/812 (10)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE
(Sabah Cap. 69)

DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that any land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Pengambilan Tanah untuk Penambahbaikan Lalu Lintas ke Inanam Termasuk 2 Lampu Isyarat di Jalan Tuaran, Daerah Kota Kinabalu”.

Plan No. 901300130/1-3 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Kota Kinabalu during office hours.

SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
1.	Upyield Progress Sdn Bhd	TL.017703329	0.465	Kota Kinabalu	0.012
2.	Yhc Realty Sdn Bhd	TL.017701503	0.487	”	0.011
3.	Ta Automobile Sdn Bhd	TL.017700597	0.032	”	0.007
4.	Yhc Realty Sdn Bhd	TL.017700631	0.047	”	0.031
5.	Yhc Realty Sdn Bhd	CL.015157570	2.677	”	0.039
6.	The Federal Lands Commissioner	TL.017700944	2.677	”	0.024
7.	Ong Kheng Kim Ong Kheng Kim Ong Kheng Yih	CL.015329843	0.056	”	0.001
8.	Ong Kheng Aye Ong Kheng Chai Ong Kheng Cheong Ong Kheng Kim Ong Kheng Ling @ Ong Keng Leng Ong Kheng Yih	NT.013097044	0.962	”	0.097
9.	Lembaga Pembangunan Perumahan dan Bandar	TL.017703338	1.113	”	0.096
10.	Lian Thai Hing Sdn Bhd	TL.017703043	0.157	”	0.053

Dated at Kota Kinabalu, this 8th day of May 2025.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

No. 219

[No. JKM.PHB: 600-2/5/121(2)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH
(Bab 69)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada Bab 69 pendapatnya tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Pengambilan Tanah Projek Laluan Talian Bawah Tanah Bagi Pembinaan PPU Sri Tanjung 33/11kv - PMU Apas - PPU Sri Tanjung, PPU Sri Menanti - PPU Sri Tanjung, Daerah Tawau.

Pelan No. 910300038 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Tawau pada waktu pejabat.

JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Cooldec Industries Sdn Bhd	CL.105098708	2.492	Tawau	0.015

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 19 Mei 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-2/5/121(2)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE
(Cap. 69)

DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that the land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Pengambilan Tanah Projek Laluan Talian Bawah Tanah Bagi Pembinaan PPU Sri Tanjung 33/11kv - PMU Apas - PPU Sri Tanjung, PPU Sri Menanti - PPU Sri Tanjung, Daerah Tawau.”

Plan No. 910300038 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Tawau during office hours.

SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
1.	Cooldec Industries Sdn Bhd	CL.105098708	2.492	Tawau	0.015

Dated at Kota Kinabalu, this 19th day of May 2025.

By His Excellency’s Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)
PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK MINI SEKRETARIAT DI PEKAN KUNAK
DAERAH KUNAK
DI BAWAH SEKSYEN 28

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 28(1) Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah merizab kawasan Tanah Kerajaan yang Bab 68 diperihalkan di dalam Jadual ini yang mana pada pendapatnya adalah dikehendaki bagi maksud awam, iaitu untuk Tapak Mini Sekretariat.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Pelan Bil.</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Pekan Kunak	Kunak	24200237	924100016	3.242 hektar

Pelan Bil. 924100016 yang menunjukkan kawasan 3.242 hektar yang ditandakan dalam warna hijau adalah disimpan di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu.

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 6 Mei 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1009 (14)]

LAND ORDINANCE

(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF LAND RESERVED FOR
MINI SECRETARIAT SITE IN PEKAN KUNAK
DISTRICT OF KUNAK
UNDER SECTION 28

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 28(1) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has reserved the State Land described in the Schedule hereto which in his opinion is required for a public purpose, that is to say for Mini Secretariat Site.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kunak Township	Kunak	24200237	924100016	3.242 hectare

Plan No. 924100016 showing an area of 3.242 hectare delineated in green colour is deposited in the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu.

Dated at Kota Kinabalu, this 6th day of May 2025.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

ORDINAN TANAH

(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK BALAI RAYA DI KAMPUNG RAMPAZAN
DAERAH PAPAR
DI BAWAH SEKSYEN 28

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 28(1) Ordinan Bab 68 Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah merizab kawasan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual ini yang mana pada pendapatnya adalah dikehendaki bagi maksud awam, iaitu untuk Tapak Balai Raya.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Pelan Bil.</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Rampazan	Papar	02200257	902100014	0.403 hektar

Pelan Bil. 902100014 yang menunjukkan kawasan 0.403 hektar yang ditandakan dalam warna hijau adalah disimpan di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu.

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 8 Mei 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1006 (16)]

LAND ORDINANCE

(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF LAND RESERVED FOR
COMMUNITY HALL SITE AT KAMPUNG RAMPAZAN
DISTRICT OF PAPAR
UNDER SECTION 28

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 28(1) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has reserved the State Land described in the Schedule hereto which in his opinion is required for a public purpose, that is to say for Community Hall Site.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Rampazan	Papar	02200257	902100014	0.403 hectare

Plan No. 902100014 showing an area of 0.403 hectare delineated in green colour is deposited in the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu.

Dated at Kota Kinabalu, this 8th day of May 2025.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK PERKAMPUNGAN KAMPUNG MELATI BURUT
DAERAH TAWAU
DI BAWAH SEKSYEN 28

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 28(1) Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah merizab kawasan Tanah Kerajaan yang Bab 68 diperihalkan di dalam Jadual ini yang mana pada pendapatnya adalah dikehendaki bagi maksud awam, iaitu untuk Tapak Perkampungan Kampung Melati Burut di Merotai.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Pelan Bil.</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Merotai	Tawau	10200382	910100023	8.090 hektar

Pelan Bil. 910100023 yang menunjukkan kawasan 8.090 hektar yang ditandakan dalam warna hijau adalah disimpan di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu.

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 14 Mei 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1004(14)]

LAND ORDINANCE

(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF LAND RESERVED FOR
KAMPUNG MELATI BURUT VILLAGE SITE IN MEROTAI
DISTRICT OF TAWAU
UNDER SECTION 28

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 28(1) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has reserved the State Land described in the Schedule hereto which in his opinion is required for a public purpose, that is to say for Kampung Melati Burut Village Site in Merotai.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Merotai	Tawau	10200382	910100023	8.090 hectare

Plan No. 910100023 showing an area of 8.090 hectare delineated in green colour is deposited in the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu.

Dated at Kota Kinabalu, this 14th day of May 2025.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK KEDIAMAN ANAK NEGERI KAMPUNG TAMPULAN TELIPOK
DAERAH KOTA KINABALU
DI BAWAH SEKSYEN 78

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3) Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan Bab 68 yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri yang dikenali sebagai Tanah Rizab Kediaman Anak Negeri Kampung Tampulan Telipok (kemudian daripada ini disebut sebagai 'Tanah Rizab') untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Tampulan Telipok bagi maksud kediaman tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (1) Tanah Rizab ini adalah untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Tampulan Telipok untuk pembinaan rumah kediaman dan bangunan tambahan yang lain;
- (2) Penduduk Kampung tersebut adalah dibenarkan untuk menjalankan adat resam industri kampung, memelihara ayam, binatang ternakan dan berkebun tanaman jualan di dalam kawasan Tanah Rizab tersebut;
- (3) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Tampulan Telipok dibenarkan mendirikan dan membina sebarang bangunan di dalam Tanah Rizab tersebut tanpa keizinan bertulis daripada Pemegang Amanah;
- (4) Ketua Daerah Kota Kinabalu, Ketua Anak Negeri Kota Kinabalu dan Ketua Kampung Tampulan Telipok adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan Mayor Bandaraya Kota Kinabalu;
- (5) Pemegang Amanah hendaklah, bersama-sama dengan penduduk kampung, sentiasa menyebabkan sempadan Tanah Rizab tersebut dibersihkan dengan cara yang memuaskan hati Mayor Bandaraya Kota Kinabalu dan tanda-tanda sempadan sentiasa terjaga dan tidak terganggu; dan
- (6) Seseorang yang terkilan oleh apa-apa tindakan atau apa-apa peninggalan oleh Pemegang Amanah atau Mayor Bandaraya Kota Kinabalu atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang mana keputusannya adalah muktamad.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Tampulan Telipok	Kota Kinabalu	01201128	901200014	92.600 hektar

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 24 Mac 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/980 (20)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF NATIVE RESIDENTIAL
RESERVE FOR KAMPUNG TAMPULAN TELIPOK
DISTRICT OF KOTA KINABALU
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as Kampung Tampulan Telipok Native Residential Reserve (hereinafter referred to as 'the Reserve') for the sole use of the Natives of Kampung Tampulan Telipok for residential purpose subject to the following terms:

- (1) The Reserve is for the sole use of the Natives of Kampung Tampulan Telipok for the construction of dwelling houses and other ancillary buildings;
- (2) The residents of the Kampung may be permitted to practise traditional kampung industries, rearing of fowls, domestic animals and cash crops farming within the Reserve;
- (3) No Native who is not habitually resident in Kampung Tampulan Telipok shall be permitted to erect and construct any building within the Reserve without the written consent of the Trustees;
- (4) District Chief of Kota Kinabalu, Native Chief of Kota Kinabalu and the Village Head of Kampung Tampulan Telipok are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the Mayor of Kota Kinabalu City;

LAND ORDINANCE - (*cont.*)

- (5) The Trustees shall, together with the villagers, always cause the boundaries of the Reserve to be cleared in a manner satisfactory to the Mayor of Kota Kinabalu City and the boundary marks shall always be maintained and undisturbed; and
- (6) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the Mayor of Kota Kinabalu City or to both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Tampulan Telipok	Kota Kinabalu	01201128	901200014	92.600 hectare

Dated at Kota Kinabalu, this 24th day of March 2025.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

No. 224

[No. JKM.PHB: 600-4/1/995/(22)]

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

**PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK KEDIAMAN ANAK NEGERI KAMPUNG NOUDUH
DAERAH TAMBUNAN
DI BAWAH SEKSYEN 78**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3) Bab 68 Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri yang dikenali sebagai Tanah Rizab Kediaman Anak Negeri Kampung Nouduh (kemudian daripada ini disebut sebagai 'Tanah Rizab') untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Nouduh bagi maksud kediaman tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (1) Tanah Rizab ini adalah untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Nouduh untuk pembinaan rumah kediaman dan bangunan tambahan yang lain;
- (2) Penduduk Kampung tersebut adalah dibenarkan untuk menjalankan adat resam industri kampung, memelihara ayam, binatang ternakan dan berkebun tanaman jualan di dalam kawasan Tanah Rizab tersebut;
- (3) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Nouduh dibenarkan mendirikan dan membina sebarang bangunan di dalam Tanah Rizab tersebut tanpa keizinan bertulis daripada Pemegang Amanah;
- (4) Ketua Daerah Tambunan, Ketua Anak Negeri Tambunan dan Ketua Kampung Nouduh adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan-arahan Pegawai Daerah Tambunan;
- (5) Pemegang Amanah hendaklah, bersama-sama dengan penduduk kampung, sentiasa menyebabkan sempadan Tanah Rizab tersebut dibersihkan dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Tambunan dan tanda-tanda sempadan sentiasa terjaga dan tidak terganggu; dan
- (6) Seseorang yang terkilan oleh apa-apa tindakan atau apa-apa peninggalan oleh Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Tambunan atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang mana keputusannya adalah muktamad.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Nouduh	Tambunan	14200091	914200017	1.103 hektar

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 24 Mac 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/995/(22)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF NATIVE RESIDENTIAL
RESERVE FOR KAMPUNG NOUDUH
DISTRICT OF TAMBUNAN
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the
Cap. 68 Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described
in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as Kampung Nouduh
Native Residential Reserve (hereinafter referred to as ‘the Reserve’) for the sole use of the
Natives of Kampung Nouduh for residential purpose subject to the following terms:

- (1) The Reserve is for the sole use of the Natives of Kampung Nouduh for the construction of dwelling houses and other ancillary buildings;
- (2) The residents of the Kampung may be permitted to practise traditional kampung industries, rearing of fowls, domestic animals and cash crops farming within the Reserve;
- (3) No Native who is not habitually resident in Kampung Nouduh shall be permitted to erect and construct any building within the Reserve without the written consent of the Trustees;
- (4) District Chief of Tambunan, Native Chief of Tambunan and the Village Head of Kampung Nouduh are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the District Officer of Tambunan;
- (5) The Trustees shall, together with the villagers, always cause the boundaries of the Reserve to be cleared in a manner satisfactory to the District Officer of Tambunan and the boundary marks shall always be maintained and undisturbed; and
- (6) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Tambunan or to both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Nouduh	Tambunan	14200091	914200017	1.103 hectare

Dated at Kota Kinabalu, this 24th day of March 2025.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

No. 225

[No. JKM.PHB: 600-4/1/947/(25)]

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

**PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK KEDIAMAN ANAK NEGERI KAMPUNG GAGARAON/MINODUNG
DAERAH TAMBUNAN
DI BAWAH SEKSYEN 78**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3)
Bab 68 Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan
yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri
yang dikenali sebagai Tanah Rizab Kediaman Anak Negeri Kampung Gagaraon/Minodung
(kemudian daripada ini disebut sebagai 'Tanah Rizab') untuk kegunaan sepenuhnya oleh
Anak Negeri Kampung Gagaraon/Minodung bagi maksud kediaman tertakluk kepada
syarat-syarat berikut:

- (1) Tanah Rizab ini adalah untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Gagaraon/Minodung untuk pembinaan rumah kediaman dan bangunan tambahan yang lain;
- (2) Penduduk Kampung tersebut adalah dibenarkan untuk menjalankan adat resam industri kampung, memelihara ayam, binatang ternakan dan berkebun tanaman jualan di dalam kawasan Tanah Rizab tersebut;
- (3) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Gagaraon/Minodung dibenarkan mendirikan dan membina sebarang bangunan di dalam Tanah Rizab tersebut tanpa keizinan bertulis daripada Pemegang Amanah;
- (4) Ketua Daerah Tambunan, Ketua Anak Negeri Tambunan dan Ketua Kampung Gagaraon/Minodung adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan-arahan Pegawai Daerah Tambunan;
- (5) Pemegang Amanah hendaklah, bersama-sama dengan penduduk kampung, sentiasa menyebabkan sempadan Tanah Rizab tersebut dibersihkan dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Tambunan dan tanda-tanda sempadan sentiasa terjaga dan tidak terganggu; dan

ORDINAN TANAH - (*samb.*)

- (6) Seseorang yang terkilan oleh apa-apa tindakan atau apa-apa peninggalan oleh Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Tambunan atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang mana keputusannya adalah muktamad.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Gagaraon/Minodung	Tambunan	14200208	914200014	109.200 hektar

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 8 Mei 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/947/(25)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF NATIVE RESIDENTIAL
RESERVE FOR KAMPUNG GAGARAON/MINODUNG
DISTRICT OF TAMBUNAN
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the
Cap. 68 Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described
in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as Kampung Gagaraon/
Minodung Native Residential Reserve (hereinafter referred to as 'the Reserve') for the sole
use of the Natives of Kampung Gagaraon/Minodung for residential purpose subject to the
following terms:

- (1) The Reserve is for the sole use of the Natives of Kampung Gagaraon/Minodung for the construction of dwelling houses and other ancillary buildings;
- (2) The residents of the Kampung may be permitted to practise traditional kampung industries, rearing of fowls, domestic animals and cash crops farming within the Reserve;

- (3) No Native who is not habitually resident in Kampung Gagaraon/Minodung shall be permitted to erect and construct any building within the Reserve without the written consent of the Trustees;
- (4) District Chief of Tambunan, Native Chief of Tambunan and the Village Head of Kampung Gagaraon/Minodung are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the District Officer of Tambunan;
- (5) The Trustees shall, together with the villagers, always cause the boundaries of the Reserve to be cleared in a manner satisfactory to the District Officer of Tambunan and the boundary marks shall always be maintained and undisturbed; and
- (6) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Tambunan or to both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Gagaraon/Minodung	Tambunan	14200208	914200014	109.200 hectare

Dated at Kota Kinabalu, this 8th day of May 2025.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

REPEATED NOTIFICATIONS

No. 207

[No. JKM.PHB: 600-2/1/813 (9)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH
(Bab 69)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada Bab 69 pendapatnya tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Projek Naik Taraf Jalan Labuk ke Dua Hala dari KM15 ke KM26 (11KM) Pakej 1, Daerah Sandakan.

Pelan No. 907300058 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Sandakan pada waktu pejabat.

JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Yap Pak Leong	CL.075401857	1.597	Sandakan	0.036

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 6 Mei 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-2/1/813 (9)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE
(Cap. 69)

DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that the land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Projek Naik Taraf Jalan Labuk ke Dua Hala dari KM15 ke KM26 (11KM) Pakej 1, Daerah Sandakan”.

Plan No. 907300058 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Sandakan during office hours.

SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
1.	Yap Pak Leong	CL.075401857	1.597	Sandakan	0.036

Dated at Kota Kinabalu, this 6th day of May 2025.

By His Excellency’s Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)**No. 208*

[No. JKM.PHB: 600-2/1/808 (10)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH
(Bab 69 Sabah)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada Bab 69 pendapatnya tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Projek Jalan Kiansom Bypass Inanam, Daerah Kota Kinabalu - Tambahan.

Pelan No. 901400128 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Kota Kinabalu pada waktu pejabat.

JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Leon Kok Ming @ Leong Kok Ming	NT.013112064	0.069	Kota Kinabalu	0.069 (Keseluruhan)

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 8 Mei 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-2/1/808 (10)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE
(Sabah Cap. 69)

DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that the land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Projek Jalan Kiansom Bypass Inanam, Daerah Kota Kinabalu - Tambahan”.

Plan No. 901400128 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Kota Kinabalu during office hours.

SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
1.	Leon Kok Ming @ Leong Kok Ming	NT.013112064	0.069	Kota Kinabalu	0.069 (Whole)

Dated at Kota Kinabalu, this 8th day of May 2025.

By His Excellency’s Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)

No. 209

[No. JKM.PHB: 600-2/245 (15)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH
(Bab 69 Sabah)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada Bab 69 pendapatnya tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Pengambilan Tanah CL.015144902 untuk Tapak Balai Polis di Pulau Gaya, Kota Kinabalu, Sabah.

Pelan No. 901300126/1-901300126/2 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Kota Kinabalu pada waktu pejabat.

JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Adrian Yo Poy Ton	CL.015144902	0.390	Kota Kinabalu	0.390 (Keseluruhan)

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 8 Mei 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-2/245 (15)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE
(Sabah Cap. 69)

DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that the land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Pengambilan Tanah CL.015144902 untuk Tapak Balai Polis di Pulau Gaya, Kota Kinabalu, Sabah”.

Plan No. 901300126/1-901300126/2 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Kota Kinabalu during office hours.

SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
1.	Adrian Yo Poy Ton	CL.015144902	0.390	Kota Kinabalu	0.390 (Whole)

Dated at Kota Kinabalu, this 8th day of May 2025.

By His Excellency’s Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)

No. 210

[No. JKM.PHB: 600-2/246 (10)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH
(Bab 69 Sabah)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada Bab 69 pendapatnya tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Pengambilan Tanah CL.015669799 untuk Tujuan Penempatan Kampung, Daerah Kota Kinabalu, Sabah.

Pelan No. 901300132 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Kota Kinabalu pada waktu pejabat.

JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	MLGH (Sabah) Sdn Bhd	CL.015669799	4.046	Kota Kinabalu	0.809

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 8 Mei 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-2/246 (10)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE
(Sabah Cap. 69)

DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that the land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Pengambilan Tanah CL.015669799 untuk Tujuan Penempatan Kampung, Daerah Kota Kinabalu, Sabah”.

Plan No. 901300132 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Kota Kinabalu during office hours.

SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
1.	MLGH (Sabah) Sdn Bhd	CL.01566799	4.046	Kota Kinabalu	0.809

Dated at Kota Kinabalu, this 8th day of May 2025.

By His Excellency’s Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)**No. 211*

[No. JKM.PHB: 600-2/247 (10)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH
(Bab 69 Sabah)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada Bab 69 pendapatnya tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Pengambilan Tanah untuk Tujuan Skim Penempatan Semula Taman Perindustrian Kota Kinabalu di Salut, Kota Kinabalu.

Pelan No. 901300122 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Kota Kinabalu pada waktu pejabat.

JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Jerry W.A. Dusing @ Jerry W. Patel Regina Chin Nyuk Yun Low Kok Fung Sook Kui Jin Surayany @ Cilla Binti Osman Carlota Bazan	NT.013059115	4.107	Kota Kinabalu	0.960

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 8 Mei 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-2/247 (10)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE
(Sabah Cap. 69)

DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that the land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Pengambilan Tanah untuk Tujuan Skim Penempatan Semula Taman Perindustrian Kota Kinabalu di Salut, Kota Kinabalu”.

Plan No. 901300122 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Kota Kinabalu during office hours.

SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
1.	Jerry W.A. Dusing @ Jerry W. Patel Regina Chin Nyuk Yun Low Kok Fung Sook Kui Jin Surayany @ Cilla Binti Osman Carlota Bazan	NT.013059115	4.107	Kota Kinabalu	0.960

Dated at Kota Kinabalu, this 8th day of May 2025.

By His Excellency’s Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)

No. 212

[No. JKM.PHB: 600-2/3/400 (9)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH
(Sabah Bab 69)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada Bab 69 pendapatnya mana-mana tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Pengambilan Tanah Projek Bekalan Air Mukim Sindumin, Mukim Melalia dan Mukim Weston, Daerah Sipitang.

Pelan No. 901300011/1 sehingga 919300011/6 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Sipitang pada waktu pejabat.

JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Jamaliah Bt Amat	NT.193080483	0.330	Sipitang	0.330 (Keseluruhan)
2.	Yan Seng Chuan	NT.193021331	0.493	”	0.372

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 8 Mei 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-2/3/400 (9)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE
(Cap. 69 Sabah)

DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that any land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Pengambilan Tanah Projek Bekalan Air Mukim Sindumin, Mukim Melalia dan Mukim Weston, Daerah Sipitang”.

Plan No. 901300011/1 until 919300011/6 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Sipitang during office hours.

SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
1.	Jamaliah Bt Amat	NT.193080483	0.330	Sipitang	0.330 (Whole)
2.	Yan Seng Chuan	NT.193021331	0.493	”	0.372

Dated at Kota Kinabalu, this 8th day of May 2025.

By His Excellency’s Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)**No. 213*

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1012 (18)]

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)**PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK KEM TENTERA DI LOK BUANI, TANJUNG LABIAN
DAERAH LAHAD DATU
DI BAWAH SEKSYEN 28**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 28(1) Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah merizab kawasan Tanah Kerajaan yang Bab 68 diperihalkan di dalam Jadual ini yang mana pada pendapatnya adalah dikehendaki bagi maksud awam, iaitu untuk Tapak Kem Tentera.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Pelan Bil.</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Lok Buani	Lahad Datu	11200320	911100023	2.399 hektar

Pelan Bil. 911100023 yang menunjukkan kawasan 2.399 hektar yang ditandakan dalam warna hijau adalah disimpan di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu.

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 6 Mei 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1012 (18)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF LAND RESERVED FOR
ARMY CAMP SITE IN LOK BUANI, TANJUNG LABIAN
DISTRICT OF LAHAD DATU
UNDER SECTION 28

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 28(1) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has reserved the State Land described in the Schedule hereto which in his opinion is required for a public purpose, that is to say for Army Camp Site.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Lok Buani	Lahad Datu	11200320	911100023	2.399 hectare

Plan No. 911100023 showing an area of 2.399 hectare delineated in green colour is deposited in the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu.

Dated at Kota Kinabalu, this 6th day of May 2025.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)

No. 214

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1010 (14)]

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK PELUPUSAN SAMPAH
DAERAH LAHAD DATU
DI BAWAH SEKSYEN 28

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 28(1) Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah merizab kawasan Tanah Kerajaan yang Bab 68 diperihalkan di dalam Jadual ini yang mana pada pendapatnya adalah dikehendaki bagi maksud awam, iaitu untuk Tapak Pelupusan Sampah.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Pelan Bil.</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Skim Dam	Lahad Datu	11200320	911100022	9.125 hektar

Pelan Bil. 911100022 yang menunjukkan kawasan 9.125 hektar yang ditandakan dalam warna hijau adalah disimpan di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu.

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 6 Mei 2025.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/1010 (14)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)
DECLARATION OF LAND RESERVED FOR
WASTE DISPOSAL SITE
DISTRICT OF LAHAD DATU
UNDER SECTION 28

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 28(1) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has reserved the State Land described in the Schedule hereto which in his opinion is required for a public purpose, that is to say for Waste Disposal Site.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Skim Dam	Lahad Datu	11200320	911100022	9.125 hectare

Plan No. 911100022 showing an area of 9.125 hectare delineated in green colour is deposited in the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu.

Dated at Kota Kinabalu, this 6th day of May 2025.

By His Excellency’s Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

Kadar langganan berikut bagi Warta Kerajaan Negeri Sabah yang berkuat kuasa mulai daripada 1 Januari 2025 adalah diterbitkan untuk makluman Umum:

KADAR LANGGANAN UNTUK TAHUN 2025

Warta Kerajaan termasuk tambahan-tambahan:- (Tidak termasuk Tambahan Tanda Perdagangan)

RM					
Langganan Tahunan di dalam Malaysia	...	...	...	120.00	
Langganan Tahunan di luar Malaysia	...	...	...	180.00	
Tambahan Tanda Perdagangan (untuk satu keluaran)				2.40	
Sesuai naskhah <i>Warta</i> Kerajaan, Tambahan-tambahan, Rang Undang-undang, Laporan Dewan Undangan Negeri, Pekeliling dan lain-lain.					
Tidak lebih daripada 8 muka	...	...	...	1.80	
Tidak lebih 9 hingga 16 muka	...	...	...	2.40	
Tidak lebih 17 hingga 32 muka	...	...	...	3.00	
Tidak lebih 33 hingga 48 muka	...	...	...	3.60	
Tidak lebih 49 hingga 64 muka	...	...	...	4.20	
Tidak lebih 65 hingga 96 muka	...	...	...	5.40	
Lebih daripada 96 muka	...	...	...	7.20	dan tambah RM1.20 untuk setiap 32 muka yang lebih.
Senaskhah Tahunan Tambahan Pertama dan Kedua serta indeks 2020 (dijilid dengan Kulit Keras)	...	...	...	RM 42.00	

Kadar-kadar di atas adalah termasuk belanja Pos biasa (mel laut).

Pengiriman Wang hendaklah dialamatkan kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, Kota Kinabalu, Sabah. Cek dan Wang Pos hendaklah dibuat pembayarannya kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, dan dipalang "& Co".

Untuk Makluman

- (1) Pelanggan bagi Warta Kerajaan Negeri dan terbitan-terbitan Kerajaan lain seperti Laporan Tahunan, Laporan Jabatan dan sebagainya hendaklah dialamatkan kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, Km. 4, Jalan Tuaran, Beg Berkunci 2004, 88554 Kota Kinabalu.**
- (2) Pelanggan-pelanggan yang hendak mendapatkan Warta Kerajaan Persekutuan hendaklah memohon terus kepada Percetakan Nasional Malaysia Berhad, Jalan Chan Sow Lin, 50554 Kuala Lumpur.**



DICETAK OLEH PENCETAK KERAJAAN,
LIEW CHERN WEI, A.D.K., B.S.K., JABATAN CETAK KERAJAAN,
SABAH, MALAYSIA.
2025.