



SABAH, MALAYSIA

Warta Kerajaan

Diterbitkan dengan kuasa

Jil. LXXIX]

KOTA KINABALU, KHAMIS, 3 OKTOBER 2024

[No. 39

Kenyataan-kenyataan berikut adalah diterbitkan atas perintah Tuan Yang Terutama Yang di-Pertua Negeri untuk Makluman Umum.

DATUK SERI PANGLIMA SR. HAJI SAFAR BIN UNTONG,
Setiausaha Kerajaan Negeri.

No. 272

[No. JKM.PHB: 600-2/240 (15)

ORDINAN TANAH (Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK PELABUHAN KONTENA DI TELUK SEPANGGAR
DAERAH KOTA KINABALU
DI BAWAH SEKSYEN 28

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 28(1) Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah merizab kawasan Tanah Kerajaan yang Bab 68 diperihalkan di dalam Jadual ini yang mana pada pendapatnya adalah dikehendaki bagi maksud awam, iaitu untuk Tapak Pelabuhan Kontena di Teluk Sepanggar.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Pelan Bil.</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Teluk Sepanggar	Kota Kinabalu	01201124	901100032	9.743 hektar

ORDINAN TANAH - (*samb.*)

Pelan Bil. 901100032 yang menunjukkan kawasan 9.743 hektar yang ditandakan dalam warna hijau adalah disimpan di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu.

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 10 September 2024.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-2/240 (15)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF LAND RESERVED FOR
CONTAINER PORT SITE AT TELUK SEPANGGAR
DISTRICT OF KOTA KINABALU
UNDER SECTION 28

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 28(1) of the Land Cap. 68 Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that the land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for Container Port Site at Teluk Sepanggar.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Teluk Sepanggar	Kota Kinabalu	01201124	901100032	9.743 hectare

Plan No. 901100032 showing an area of 9.743 hectare delineated in green colour is deposited in the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu.

Dated at Kota Kinabalu, this 10th day of September 2024.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK KEDIAMAN ANAK NEGERI KAMPUNG MALANGKAP
DAERAH KOTA MARUDU
DI BAWAH SEKSYEN 78

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3) Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan Bab 68 yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri yang dikenali sebagai Tanah Rizab Kediaman Anak Negeri Kampung Malangkap (kemudian daripada ini disebut sebagai 'Tanah Rizab') untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Malangkap bagi maksud kediaman tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- 1) Tanah Rizab ini adalah untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Malangkap untuk pembinaan rumah kediaman dan bangunan tambahan yang lain;
- 2) Penduduk Kampung tersebut adalah dibenarkan untuk menjalankan adat resam industri kampung, memelihara ayam, binatang ternakan dan berkebun tanaman jualan di dalam kawasan Tanah Rizab tersebut;
- 3) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Malangkap dibenarkan mendirikan dan membina sebarang bangunan di dalam Tanah Rizab tersebut tanpa keizinan bertulis daripada Pemegang Amanah;
- 4) Ketua Daerah Kota Marudu, Ketua Anak Negeri Kota Marudu dan Ketua Kampung Malangkap adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan-arahan Pegawai Daerah Kota Marudu;
- 5) Pemegang Amanah hendaklah, bersama-sama dengan penduduk kampung, sentiasa menyebabkan sempadan Tanah Rizab tersebut dibersihkan dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Kota Marudu dan tanda-tanda sempadan sentiasa terjaga dan tidak terganggu; dan
- 6) Seseorang yang terkilan oleh apa-apa tindakan atau apa-apa peninggalan oleh Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Kota Marudu atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang mana keputusannya adalah muktamad.

ORDINAN TANAH - (*samb.*)

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Malangkap	Kota Marudu	22200157	922200031	6.840 hektar

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 4 September 2024.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/911 (13)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF
NATIVE RESIDENTIAL RESERVE OF KAMPUNG MALANGKAP
DISTRICT OF KOTA MARUDU
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the
Cap. 68 Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described
in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as Kampung
Malangkap Native Residential Reserve (hereinafter referred to as ‘the Reserve’) for
the sole use of the Natives of Kampung Malangkap for residential purpose subject to the
following terms:

- 1) The Reserve is for the sole use of the Natives of Kampung Malangkap for the construction of dwelling houses and other ancillary buildings;
- 2) The residents of the Kampung may be permitted to practise traditional kampung industries, rearing of fowls, domestic animals and cash crops farming within the Reserve;
- 3) No Native who is not habitually resident in Kampung Malangkap shall be permitted to erect and construct any building within the Reserve without the written consent of the Trustees;

- 4) District Chief of Kota Marudu, Native Chief of Kota Marudu and the Village Head of Kampung Malangkap are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the District Officer of Kota Marudu;
- 5) The Trustees shall, together with the villagers, always cause the boundaries of the Reserve to be cleared in a manner satisfactory to the District Officer of Kota Marudu and the boundary marks shall always be maintained and undisturbed; and
- 6) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Kota Marudu or to both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Malangkap	Kota Marudu	22200157	922200031	6.840 hectare

Dated at Kota Kinabalu, this 4th day of September 2024.

By His Excellency’s Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

REPEATED NOTIFICATIONS

No. 270

[No. JKM.PHB: 600-2/4/0/110 (17)]

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK SEKOLAH KEBANGSAAN PATIKANG LAUT
DAERAH KENINGAU
DI BAWAH SEKSYEN 28

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 28(1) Ordinan Bab 68 Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah merizab kawasan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual ini yang mana pada pendapatnya adalah dikehendaki bagi maksud awam, iaitu untuk Tapak Sekolah Kebangsaan Patikang Laut.

JADUAL

Tempat	Daerah	Bil. Perihal Lot Ukur	Pelan Bil.	Luas Kawasan Lebih Kurang
Patikang Laut	Keningau	13200058	913100017	2.505 hektar

Pelan Bil. 913100017 yang menunjukkan kawasan 2.505 hektar yang ditandakan dalam warna hijau adalah disimpan di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu.

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 2 September 2024.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF LAND RESERVED FOR
SEKOLAH KEBANGSAAN PATIKANG LAUT
DISTRICT OF KENINGAU
UNDER SECTION 28

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 28(1) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has reserved the State Land described in the Schedule hereto which in his opinion is required for a public purpose, that is to say for Sekolah Kebangsaan Patikang Laut, Site.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Patikang Laut	Keningau	13200058	913100017	2.505 hectare

Plan No. 913100017 showing an area of 2.505 hectare delineated in green colour is deposited in the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu.

Dated at Kota Kinabalu, this 2nd day of September 2024.

By His Excellency’s Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)

No. 271

[No. JKM.PHB: 600-4/1/836 (21)]

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)**PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK KEDIAMAN ANAK NEGERI KAMPUNG TINANOM
DAERAH RANAU
DI BAWAH SEKSYEN 78**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3) Bab 68 Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri yang dikenali sebagai Tanah Rizab Kediaman Anak Negeri Kampung Tinanom (kemudian daripada ini disebut sebagai 'Tanah Rizab') untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Tinanom bagi maksud kediaman tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- 1) Tanah Rizab ini adalah untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Tinanom untuk pembinaan rumah kediaman dan bangunan tambahan yang lain;
- 2) Penduduk Kampung tersebut adalah dibenarkan untuk menjalankan adat resam industri kampung, memelihara ayam, binatang ternakan dan berkebun tanaman jualan di dalam kawasan Tanah Rizab tersebut;
- 3) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Tinanom dibenarkan mendirikan dan membina sebarang bangunan di dalam Tanah Rizab tersebut tanpa keizinan bertulis daripada Pemegang Amanah;
- 4) Ketua Daerah Ranau, Ketua Anak Negeri Ranau (DUN Paginatan) dan Ketua Kampung Tinanom adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan-arahan Pegawai Daerah Ranau;
- 5) Pemegang Amanah hendaklah, bersama-sama dengan penduduk kampung, sentiasa menyebabkan sempadan Tanah Rizab tersebut dibersihkan dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Ranau dan tanda-tanda sempadan sentiasa terjaga dan tidak terganggu; dan
- 6) Seseorang yang terkilan oleh apa-apa tindakan atau apa-apa peninggalan oleh Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Ranau atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang mana keputusannya adalah muktamad.

JADUAL				
<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Tinanom	Ranau	06200785	906200029	40.460 hektar

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 5 September 2024.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/836 (21)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF
NATIVE RESIDENTIAL RESERVE OF KAMPUNG TINANOM
DISTRICT OF RANAU
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the
Cap. 68 Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described
in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as Kampung Tinanom
Native Residential Reserve (hereinafter referred to as ‘the Reserve’) for the sole use of
the Natives of Kampung Tinanom for residential purpose subject to the following terms:

- 1) The Reserve is for the sole use of the Natives of Kampung Tinanom for the construction of dwelling houses and other ancillary buildings;
- 2) The residents of the Kampung may be permitted to practice traditional kampong industries, rearing of fowls, domestic animals and cash crops farming within the Reserve;
- 3) No Native who is not habitually resident in Kampung Tinanom shall be permitted to erect and construct any building within the Reserve without the written consent of the Trustees;

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)

LAND ORDINANCE - (cont.)

- 4) District Chief of Ranau, Native Chief of Ranau (DUN Paginatan) and the Village Head of Kampung Tinanom are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the District Officer of Ranau;
- 5) The Trustees shall, together with the villagers, always cause the boundaries of the Reserve to be cleared in a manner satisfactory to the District Officer of Ranau and the boundary marks shall always be maintained and undisturbed; and
- 6) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Ranau or to both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Tinanom	Ranau	06200785	906200029	40.460 hectare

Dated at Kota Kinabalu, this 5th day of September 2024.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

Kadar langganan berikut bagi Warta Kerajaan Negeri Sabah yang berkuat kuasa mulai daripada 1 Januari 2024 adalah diterbitkan untuk makluman Umum:

KADAR LANGGANAN UNTUK TAHUN 2024

Warta Kerajaan termasuk tambahan-tambahan:- (Tidak termasuk Tambahan Tanda Perdagangan)

RM					
Langganan Tahunan di dalam Malaysia	...	...	...	120.00	
Langganan Tahunan di luar Malaysia	...	...	...	180.00	
Tambahan Tanda Perdagangan (untuk satu keluaran)				2.40	
Sesuai naskah <i>Warta Kerajaan</i> , Tambahan-tambahan, Rang Undang-undang, Laporan Dewan Undangan Negeri, Pekeliling dan lain-lain.					
Tidak lebih daripada 8 muka	...	...	...	1.80	
Tidak lebih 9 hingga 16 muka	...	...	...	2.40	
Tidak lebih 17 hingga 32 muka	...	...	...	3.00	
Tidak lebih 33 hingga 48 muka	...	...	...	3.60	
Tidak lebih 49 hingga 64 muka	...	...	...	4.20	
Tidak lebih 65 hingga 96 muka	...	...	...	5.40	
Lebih daripada 96 muka	...	...	...	7.20	dan tambah RM1.20 untuk setiap 32 muka yang lebih.
Senaskah Tahunan Tambahan Pertama dan Kedua serta indeks 2020 (dijilid dengan Kulit Keras)	...	...	RM 42.00		

Kadar-kadar di atas adalah termasuk belanja Pos biasa (mel laut).

Pengiriman Wang hendaklah dialamatkan kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, Kota Kinabalu, Sabah. Cek dan Wang Pos hendaklah dibuat pembayarannya kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, dan dipalang “& Co”.

Untuk Makluman

- (1) Pelanggan bagi Warta Kerajaan Negeri dan terbitan-terbitan Kerajaan lain seperti Laporan Tahunan, Laporan Jabatan dan sebagainya hendaklah dialamatkan kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, Km. 4, Jalan Tuaran, Beg Berkunci 2004, 88554 Kota Kinabalu.
- (2) Pelanggan-pelanggan yang hendak mendapatkan Warta Kerajaan Persekutuan hendaklah memohon terus kepada Percetakan Nasional Malaysia Berhad, Jalan Chan Sow Lin, 50554 Kuala Lumpur.



DICETAK OLEH PENCETAK KERAJAAN,
LIEW CHERN WEI, A.D.K., B.S.K., JABATAN CETAK KERAJAAN,
SABAH, MALAYSIA.
2024.