



SABAH, MALAYSIA

Warta Kerajaan

Diterbitkan dengan kuasa

Jil. LXXIX]

KOTA KINABALU, KHAMIS, 20 JUN 2024

[No. 24

Kenyataan-kenyataan berikut adalah diterbitkan atas perintah Tuan Yang Terutama Yang di-Pertua Negeri untuk Makluman Umum.

DATUK SERI PANGLIMA SR. HAJI SAFAR BIN UNTONG,
Setiausaha Kerajaan Negeri.

No. 153

[No. JPBN(S). 600-1/12 klt.5

PERISYTIHARAN HARI SABAH

Adalah disiarkan untuk makluman umum bahawa 31 Ogos adalah dengan ini diisytiharkan sebagai Hari Sabah.

Dibuat 5 Jun 2024.

DATUK SERI PANGLIMA SR. HAJI SAFAR BIN UNTONG, J.P.,
Setiausaha Kabinet.

[No. JPBN(S). 600-1/12 klt.5

DECLARATION OF SABAH DAY

It is published for general information that 31 August is hereby declared as Sabah Day.

Made 5 June 2024.

DATUK SERI PANGLIMA SR. HAJI SAFAR BIN UNTONG, J.P.,
Clerk to the Cabinet.

No. 154

[No. JKM(S) 500-14/12 Klt.2]

PELANTIKAN SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI

Adalah disiarkan untuk makluman umum bahawa pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi di bawah Perkara 11(1) Perlembagaan Negeri Sabah dan atas nasihat YAB Ketua Menteri, Tuan Yang Terutama Yang di-Pertua Negeri telah melantik YB Datuk Seri Panglima Haji Safar bin Untong sebagai Setiausaha Kerajaan Negeri untuk tempoh satu (1) tahun berkuat kuasa mulai 29 Jun 2024.

No. 155

[No. JKM.PHB:600-2/1/747 (22)]

PEMBETULAN

Dalam Pemberitahuan *Warta* No. 104 tahun 2024 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan* pada 25 April 2024 dan diulangi pada 2 Mei 2024, tajuk projek adalah dipinda dengan menggantikan perkataan “Projek Pembaikan Cerun-Cerun Jalan Kota Kinabalu-Sandakan Pakej 3-KM118.29, Daerah Ranau”, dengan perkataan “Pembaikan Cerun-Cerun Jalan Kota Kinabalu-Sandakan (Laluan Persekutuan 22), di KM42.30, KM83.90, KM92.30, KM92.60, KM96.70, KM118.00, KM131.28 dan KM139.00 Sabah (Pakej 3-KM118.00), Daerah Ranau.”.

[No. JKM.PHB:600-2/1/747 (22)]

CORRIGENDUM

In the *Gazette* Notification No. 104 of 2024 published in the *Government Gazette* on 25 April 2024 and repeated 2 May 2024, the title of the project is amended by substituting for the words “Projek Pembaikan Cerun-Cerun Jalan Kota Kinabalu-Sandakan Pakej 3-KM118.20, Daerah Ranau”, the words “Pembaikan Cerun-Cerun Jalan Kota Kinabalu-Sandakan (Laluan Persekutuan 22), di KM 42.30, KM83.90, KM92.30, KM92.60, KM96.70, KM118.00, KM131.28 and KM139.00 Sabah (Pakej 3-KM118.00), Daerah Ranau.”.

No. 156

[No. JKM.PHB: 100-1/2 JLD.8 (53)]

ORDINAN JURUUKUR 1960
(Ordinan No. 22 tahun 1960)

Menurut subseksyen 8(3) Ordinan Juruukur 1960, (Ordinan No. 22 tahun 1960), adalah dengan ini memberitahu Juruukur Tanah Berdaftar berikut telah dikeluarkan lesen untuk menjalankan praktis di Sabah pada tahun 2024:

<i>No. Siri</i>	<i>Nama</i>	<i>Alamat</i>	<i>Tarikh Pendaftaran Pertama</i>	<i>No. Lesen</i>
1.	Wahap bin Kahak @ Saifudin B.Sc (Hons) Surveying & Mapping Sciences, (UK) Certificate of Competency (Sabah)	Jurukur Wahap Peti Surat 20146 88758 Damai Plaza, Luyang Kota Kinabalu	1 November 2021	36/2024

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 9 Mei 2024.

DATUK SR. BERNARD LIEW CHAU MIN,
Pengarah Tanah dan Ukur
Merangkap
Pengerusi Lembaga Juruukur Sabah.

[No. JKM.PHB: 100-2 JLD.8 (53)]

SURVEYORS ORDINANCE 1960
(Ordinance No. 22 of 1960)

In accordance with subsection 8(3) of the Surveyors Ordinance 1960, (Ordinan No. 22 of 1960), it is hereby notified that the following registered land surveyors had been issued with licence to practise in Sabah for the year 2024:

<i>Serial No.</i>	<i>Name(s)</i>	<i>Address</i>	<i>Date of Initial Registration</i>	<i>Licence No.</i>
1.	Wahap bin Kahak @ Saifudin B.Sc (Hons) Surveying & Mapping Sciences, (UK) Certificate of Competency (Sabah)	Jurukur Wahap P.O. Box 20146 88758 Damai Plaza, Luyang Kota Kinabalu	1 November 2021	36/2024

Dated at Kota Kinabalu, this 9th day of May 2024.

DATUK SR. BERNARD LIEW CHAU MIN,
Pengarah Tanah dan Ukur
Merangkap
Pengerusi Lembaga Juruukur Sabah.

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH
(Bab 69 Sabah)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Bab 69 Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada pendapatnya mana-mana tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Pengambilan Tanah untuk Projek Saluran Bandar Kota Kinabalu - “Drainage Improvement Works” di Kg. Kembirian, Daerah Kota Kinabalu.

Pelan No. 901300102-1 dan 901300102-2 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Kota Kinabalu pada waktu pejabat.

JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Tialin Bt Sapar Libah Bt Sapar Kadis B Ag Osman Jawi B Sapar Depin Bin Dehilir	NT.013030674	0.759	Kota Kinabalu	0.123
2.	Vts Property Development Sdn. Bhd	CL.015069155	2.233	„	0.070
3.	Chong Fook En Chong Su Kong Lee Wei Yan @ Jacwite Lee Wei Yung @ Titi Lee Yin Fui @ Phui Chiang Richard Chong Su Fah	CL.015028287	1.507	„	0.002

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 20 Mei 2024.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-2/2/131 (13)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE
(Sabah Cap. 69)

DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that any land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Pengambilan Tanah untuk Projek Saluran Bandar Kota Kinabalu - Drainage Improvement Works at Kg. Kembirian, Daerah Kota Kinabalu”.

Plan No. 901300102-1 and 901300102-2 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Kota Kinabalu during office hours.

SCHEDULE

No.	Owner(s)	Title No.	Area on Title in Hectare(s)	Locality	Area to be Acquired in Hectare(s)
1.	Tialin Bt Sapar Libah Bt Sapar Kadis B Ag Osman Jawi B Sapar Depin Bin Dehilir	NT.013030674	0.759	Kota Kinabalu	0.123
2.	Vts Property Development Sdn. Bhd	CL.015069155	2.233	„	0.070

LAND ACQUISITION ORDINANCE - (cont.)

SCHEDULE - (cont.)

No.	Owner(s)	Title No.	Area on Title in Hectare(s)	Locality	Area to be Acquired in Hectare(s)
3.	Chong Fook En Chong Su Kong Lee Wei Yan @ Jacwite Lee Wei Yung @ Titi Lee Yin Fui @ Phui Chiang Richard Chong Su Fah	CL.015028287	1.507	Kota Kinabalu	0.002

Dated at Kota Kinabalu, this 20th day of May 2024.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

No. 158

[No. JKM.PHB: 600-2/1/607 (154)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH
(Bab 69 Sabah)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan
Bab 69 Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada
pendapatnya tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil
bagi maksud awam, iaitu untuk Projek Lebuhraya Pan Borneo Sabah (WP03) Menaik
Taraf Jalan dari Beaufort ke Bongawan, Daerah Beaufort.

Pelan No. 917300051 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa
di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut
Hasil Tanah, Beaufort pada waktu pejabat.

JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Mary Amin @ Mary Lee	CL.175313603	2.539	Beaufort	0.022

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 21 Mei 2024.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-2/1/607 (154)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE
(Sabah Cap. 69)

DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that
Cap. 69 he considers that the land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Projek Lebuhraya Pan Borneo Sabah (WP03) Menaik Taraf Jalan dari Beaufort ke Bongawan, Daerah Beaufort”.

Plan No. 917300051 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Beaufort during office hours.

LAND ACQUISITION ORDINANCE - (cont.)

SCHEDULE

No.	Owner(s)	Title No.	Area on Title in Hectare(s)	Locality	Area to be Acquired in Hectare(s)
1.	Mary Amin @ Mary Lee	CL.175313603	2.539	Beaufort	0.022

Dated at Kota Kinabalu, this 21st day of May 2024.

By His Excellency’s Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

No. 159

[No. JKM.PHB: 600-2/1/719 (66)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH
(Bab 69)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada pendapatnya mana-mana tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Pelaksanaan Projek Membina dan Menaik Taraf Jalan Pesisir Tinosa, Daerah Sandakan.

Pelan No. 907300050 dan 907300050/1 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Sandakan pada waktu pejabat.

JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Wan Hou Yin Wan Yinn Yin Wan Yunn Tsu	CL.075614925	0.327	Sandakan	0.058
2.	Wan Koa Yin Wan Koa Yin	CL.075614916	0.327	„	0.048
3.	Wan Hon Phin Wan Hou Yin Wan Koa Yin Wan Sim Yin Wan Yeh Tzu Wan Yinn Yin Wan Yunn Tsu	CL.075614952	0.231	„	0.013

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 23 Mei 2024.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-2/1/719 (66)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE
(Cap. 69)

DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that
Cap. 69 he considers that any land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Pelaksanaan Projek Membina dan Menaik Taraf Jalan Pesisir Tinosa, Daerah Sandakan”.

Plan No. 907300050 and 907300050/1 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Sandakan during office hours.

LAND ACQUISITION ORDINANCE - (cont.)

SCHEDULE

No.	Owner(s)	Title No.	Area on Title in Hectare(s)	Locality	Area to be Acquired in Hectare(s)
1.	Wan Hou Yin Wan Yinn Yin Wan Yunn Tsu	CL.075614925	0.327	Sandakan	0.058
2.	Wan Koa Yin Wan Koa Yin	CL.075614916	0.327	„	0.048
3.	Wan Hon Phin Wan Hou Yin Wan Koa Yin Wan Sim Yin Wan Yeh Tzu Wan Yinn Yin Wan Yunn Tsu	CL.075614952	0.231	„	0.013

Dated at Kota Kinabalu, this 23rd day of May 2024.

By His Excellency’s Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

No. 160

[No. JKM.PHB: 600-2/1/753 (13)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH
(Bab 69 Sabah)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan
Bab 69 Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada
pendapatnya tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil
bagi maksud awam, iaitu untuk Projek Lebuhraya Pan Borneo Sabah (WP01) Menaik
Taraf Jalan dari Sindumin ke Kg. Melalia, Daerah Sipitang.

Pelan No. 919300047 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa
di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut
Hasil Tanah, Sipitang pada waktu pejabat.

JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Liaw Leong Chun	PL.196156644	0.144	Sipitang	0.005

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 7 Jun 2024.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-2/1/753 (13)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE
(Sabah Cap. 69)

DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that
Cap. 69 he considers that the land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Projek Lebuhraya Pan Borneo Sabah (WP01) Menaik Taraf Jalan dari Sindumin ke Kg. Melalia, Daerah Sipitang”.

Plan No. 919300047 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Sipitang during office hours.

LAND ACQUISITION ORDINANCE - (cont.)

SCHEDULE

No.	Owner(s)	Title No.	Area on Title in Hectare(s)	Locality	Area to be Acquired in Hectare(s)
1.	Liaw Leong Chun	PL.196156644	0.144	Sipitang	0.005

Dated at Kota Kinabalu, this 7th day of June 2024.

By His Excellency’s Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

No. 161

[No. JKM.PHB: 600-4/1/893 (9)]

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK KEDIAMAN ANAK NEGERI KAMPUNG BAMBANGAN
DAERAH TAMBUNAN
DI BAWAH SEKSYEN 78

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3)
Bab 68 Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan
yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri
yang dikenali sebagai Tanah Rizab Kediaman Anak Negeri Kampung Bambangan (kemudian
daripada ini disebut sebagai ‘Tanah Rizab’) untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri
Kampung Bambangan bagi maksud kediaman tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- 1) Tanah Rizab ini adalah untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Bambangan untuk pembinaan rumah kediaman dan bangunan tambahan yang lain;
- 2) Penduduk Kampung tersebut adalah dibenarkan untuk menjalankan adat resam industri kampung, memelihara ayam, binatang ternakan dan berkebun tanaman jualan di dalam kawasan Tanah Rizab tersebut;
- 3) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Bambangan dibenarkan mendirikan dan membina sebarang bangunan di dalam Tanah Rizab tersebut tanpa keizinan bertulis daripada Pemegang Amanah;

- 4) Ketua Daerah Tambunan, Ketua Anak Negeri Tambunan dan Ketua Kampung Bambangan adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan-arahan Pegawai Daerah Tambunan;
- 5) Pemegang Amanah hendaklah, bersama-sama dengan penduduk kampung, sentiasa menyebabkan sempadan Tanah Rizab tersebut dibersihkan dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Tambunan dan tanda-tanda sempadan sentiasa terjaga dan tidak terganggu; dan
- 6) Seseorang yang terkilan oleh apa-apa tindakan atau apa-apa peninggalan oleh Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Tambunan atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang mana keputusannya adalah muktamad.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Bambangan	Tambunan	14200200	914200009	2.097 hektar

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 23 Mei 2024.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/893 (9)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF
NATIVE RESIDENTIAL RESERVE FOR KAMPUNG BAMBANGAN
DISTRICT OF TAMBUNAN
UNDER SECTION 78

Cap. 68 In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as Kampung Bambangan Native Residential Reserve (hereinafter referred to as ‘the Reserve’) for the sole use of the Natives of Kampung Bambangan for residential purpose subject to the following terms:

- 1) The Reserve is for the sole use of the Natives of Kampung Bambangan for the construction of dwelling houses and other ancillary buildings;
- 2) The residents of the Kampung may be permitted to practise traditional kampung industries, rearing of fowls, domestic animals and cash crops farming within the Reserve;
- 3) No Native who is not habitually resident in Kampung Bambangan shall be permitted to erect and construct any building within the Reserve without the written consent of the Trustees;
- 4) The District Chief of Tambunan, Native Chief of Tambunan and the Village Head of Kampung Bambangan are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the District Officer of Tambunan;
- 5) The Trustees shall, together with the villagers, always cause the boundaries of the Reserve to be cleared in a manner satisfactory to the District Officer of Tambunan and the boundary marks shall always be maintained and undisturbed; and
- 6) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Tambunan or to both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Bambangan	Tambunan	14200200	914200009	2.097 hectare

Dated at Kota Kinabalu, this 23rd day of May 2024.

By His Excellency’s Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

No. 162

[No. JKR.JUB:(S) 600-5/1/732

KENYATAAN TENDER

Tender adalah dipelawa daripada petender-petender untuk membuat tawaran bagi perolehan kerja berikut:-

Tajuk Projek	Gred, Kategori dan Pengkhususan/ Kelas, Kepala dan Sub-Kepala	Harga Dokumen
Tender Terbuka Pra-Kelayakan Terpilih Peringkat Pertama Bagi Pembinaan dan Pemasangan Bekalan Air Telaga Tiub (Reka&Bina) di SK Geras, Tambunan Sabah	<u>Kontraktor hendaklah memenuhi syarat-syarat WAJIB berikut:</u> Opsyen 1 Mempunyai Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK) dan Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) yang sah dengan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB): Gred: G4 sahaja; Kategori: CE (Pembinaan Kejuruteraan Awam) dan Kategori ME (Mekanikal dan Elektrikal) Terbuka kepada pengkhususan: CE33 (Telaga Tiub) dan M22 (Sistem Pam) dan Mempunyai Sijil Taraf Bumiputera (STB) dengan Pusat Khidmat Kontraktor, Kementerian Pembangunan Usahawan dan Koperasi (PKK, KUSKOP); atau Opsyen 2 Mempunyai Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK) dan Sijil Pusat Pendaftaran Kontraktor-Kontraktor Kerja, Bekalan dan Perkhidmatan Negeri Sabah (PUKONSA): Kelas: C sahaja; Tajuk & Tajuk Kecil: Tajuk: III (Kerja-Kerja Kejuruteraan Mekanikal, Pembersihan Air), Tajuk Kecil 4 (Pemasangan Alat Pengepaman); dan Tajuk IV (Lain-lain Kerja Pakar Kejuruteraan Awam), Tajuk Kecil 7(a) (Kerja-kerja Pengerudian untuk Air Bawah Tanah)	RM50.00 Sahaja <i>Pembayaran hendaklah dibuat secaraai Tunai sahaja</i> <i>DAN</i> <i>Petender hendaklah mengemukakan Bon Tender/ Deposit Tender bernilai RM10,000.00 sebagai bentuk jaminan kewangan pada atau sebelum tarikh tutup pelawaan bersama dokumen pelawaan tender</i>

Tajuk Projek	Gred, Kategori dan Pengkhususan/ Kelas, Kepala dan Sub-Kepala	Harga Dokumen
	dan Mempunyai Sijil Pengiktirafan Perniagaan Anak Negeri, Kementerian Kerajaan Tempatan dan Perumahan Sabah (KKTP); dan Mempunyai Sijil SCORE CIDB 3 Bintang ke atas yang masih sah sekurang-kurangnya sehingga 31 Mei 2024. Kontraktor berdaftar yang telah digantung oleh CIDB dan PUKONSA dari menyertai tender, adalah TIDAK LAYAK untuk menyertai pra-kelayakan ini. Sebarang KEBENARAN KHAS daripada CIDB/ PUKONSA untuk permohonan pengecualian daripada Perakuan Pendaftaran yang ditetapkan dalam syarat kelayakan TIDAK DIBENARKAN dan akan ditolak. Tempoh pendaftaran (sijil-sijil) masih sah berkuat kuasa melebihi TIGA (3) BULAN dari tarikh tutup pra-kelayakan (kecuali dinyatakan sebaliknya).	

Tarikh dan Masa Penjualan Dokumen Tender	15hb Januari 2024 sehingga 13hb Februari 2024 Isnin - Khamis - 8.30 pagi - 12.00 tengah hari - 2.00 petang - 4.00 petang Jumaat - 8.30 pagi - 11.00 pagi - 2.00 petang - 4.00 petang
Tarikh Tutup Tender	13hb Februari 2024 (Selasa - Jam 12.00 tengah hari)
Tempat Memasukkan Tender	Peti Tawaran Jabatan Kerja Raya Sabah, Tingkat Bawah, Ibu Pejabat JKR, Bangunan Kementerian Kerja Raya Sabah (KKRS), 88582 Kota Kinabalu, Sabah.

TENDER NOTICES - (*cont.*)

1. Dokumen Pra-Kelayakan hanya akan dikeluarkan kepada wakil-wakil yang ditauliahkan sahaja (Pegawai-pegawai syarikat yang dinyatakan dalam sijil SPKK/CIDB) atau pemilik atau wakil yang sah sahaja dengan membawa 'SURAT TAULIAH' yang menunjukkan bahawa mereka diberi kuasa untuk mengambil Dokumen Tender bagi pihak syarikat (PUKONSA).

2. Dokumen-dokumen berikut adalah WAJIB dikemukakan semasa membeli Dokumen Pra-Kelayakan:-

2.1 Sijil-sijil ASAL 'PERAKUAN PENDAFTARAN CIDB' dan 'SIJIL PERAKUAN PEROLEHAN KERJA KERAJAAN (SPKK)' yang masih SAH tempoh pendaftaran pada tarikh tutup tender atau sijil-sijil ASAL 'PUKONSA' dan 'PERAKUAN PENDAFTARAN CIDB' yang masih SAH tempoh pendaftaran pada tarikh tutup tender.

2.2 Salinan sijil-sijil yang belum disahkan.

3. Pemilik Sijil PUKONSA yang telah mendapat Surat Kelulusan Pendaftaran Baru/ Pembaharuan daripada PUKONSA hendaklah mengemukakan dokumen-dokumen sokongan seperti berikut:-

3.1 Nama Pemilik Syarikat yang telah DISAHKAN oleh pihak PUKONSA, dan

3.2 Resit ASAL Penjelasan Pembayaran Kelulusan.

4. Dokumen Meja Tender boleh disemak dan Dokumen Pra-Kelayakan boleh diperoleh semasa waktu pejabat, di Kaunter Penjualan Dokumen Tender, Tingkat Bawah, Ibu Pejabat Jabatan JKR, Bangunan Kementerian Kerja Raya Sabah (KKRS), 88582 Kota Kinabalu, Sabah.

5. Semua Dokumen Pra-Kelayakan hendaklah dimasukkan ke dalam sampul surat yang dimeterikan serta bertanda nombor rujukan tender dan dialamatkan kepada:-

Setiausaha,
Jawatankuasa Pembukaan Tender Perolehan,
Kerja Projek Pembangunan Persekutuan,
Jabatan Teknik Negeri Sabah,
Tingkat Bawah, Ibu Pejabat JKR,
Bangunan Kementerian Kerja Raya Sabah (KKRS),
88582 Kota Kinabalu, Sabah.

Sila ambil perhatian bahawa Dokumen Pra-Kelayakan hanya akan dikeluarkan kepada petender-petender yang mematuhi syarat-syarat berkaitan.

Pengarah Kerja Raya.

No. 163

[No. JANS/HQ: 1000-7/1/71

KENYATAAN TENDER

Tender adalah dipelawa daripada petender-petender untuk membuat tawaran bagi perolehan kerja berikut:-

Tajuk Projek	Gred, Kategori dan Pengkhususan/ Kelas, Tajuk dan Tajuk Kecil	Harga Dokumen Tender/ Tempat Bayaran	Jenis Tender	Tarikh Melapor Diri, Masa & Tempat Bagi Taklimat dan Lawatan Tapak
Routine Maintenance Prime Power Generating Set at Tawau Water Treatment Plant	Berdaftar dengan PUKONSA yang masih SAH tempoh pendaftaran 200200 Stesen Jana Kuasa Elektrik dan Peralatan Generator/Alat Ganti dan Berdaftar dengan Suruhanjaya Tenaga (ST) yang masih SAH tempoh pendaftaran dan Memegang Perakuan Pendaftaran CIDB yang masih SAH pendaftaran	RM350.00 Sahaja <i>Pembayaran Hendaklah dibuat :</i> <i>Secara tunai kepada Penerima Pembayaran,</i> <i>Kaunter Pungutan Hasil Pejabat Jabatan Air Gaya Park Kota Kinabalu</i>	Terbuka	Tarikh : 19 Februari 2024 Masa : 10.00 pagi Tempat : Bilik Mesyuarat Jabatan Air Tawau
	Nota: <i>Petender WAJIB hadir pada tarikh dan masa seperti di atas. Dokumen Tender tidak akan dikeluarkan kepada petender yang gagal menghadiri Taklimat Tender pada Tarikh dan masa yang telah ditetapkan tersebut.</i> <i>Hanya Penama yang dinamakan di dalam sijil PUKONSA sahaja yang dibenarkan menghadiri Taklimat dan Lawatan Tapak bagi Projek ini.</i>			
Tarikh dan Masa Penjualan Dokumen Tender		19hb Februari 2024 sehingga 18hb Mac 2024 Isnin - Khamis - 8.30 pagi - 12.00 tengah hari - 2.00 petang - 5.00 petang Jumaat - 8.30 pagi - 11.00 pagi - 2.00 petang - 5.00 petang		
Tarikh Tutup Tender		18hb Mac 2024 (Isnin - Jam 10.00 pagi)		
Tempat Memasukkan Tender		Peti Tawaran, Lembaga Tawaran, Kementerian Kewangan, Tingkat 1, Blok C, Menara Kinabalu (Formerly known as PPNS), Jalan Teluk Likas, Tanjung Lipat, 88400 Kota Kinabalu, Sabah.		

TENDER NOTICES - (*cont.*)

1. Dokumen Tender hanya akan dikeluarkan kepada Pemilik atau Wakil yang sah sahaja dengan membawa 'SURAT TAULIAH' yang menunjukkan bahawa mereka diberi kuasa untuk mengambil Dokumen Tender bagi pihak syarikat.

2. Dokumen-dokumen berikut, yang masih SAH tempoh pendaftaran pada tarikh tutup tender, adalah WAJIB dikemukakan semasa membeli Dokumen Tender:-

2.1 Sijil Asal 'PUKONSA'.

2.2 Perakuan Pendaftaran CIDB.

2.3 Borang Lawatan Tapak yang telah dilengkapi dan ditandatangani oleh Jurutera Daerah atau Wakil yang ditauliahkan.

2.4 Perakuan Pendaftaran Lesen Tukang Pasang Sesalur Jabatan Air Negeri Sabah

2.5 Kad Pengenalan.

2.6 Salinan Sijil seperti tersebut di perenggan 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5 yang belum disahkan.

3. Pemilik Sijil PUKONSA yang telah mendapat Surat Kelulusan Pendaftaran Baru/Pembaharuan daripada PUKONSA hendaklah mengemukakan dokumen-dokumen sokongan seperti berikut:-

3.1 Nama Pemilik Syarikat yang telah DISAHKAN oleh pihak PUKONSA, dan

3.2 Resit ASAL Penjelasan Pembayaran Kelulusan.

4. Borang Lawatan Tapak boleh diperoleh di pejabat Semasa Taklimat Tender dilaksanakan di Bilik Mesyuarat Jabatan Air Sandakan.

5. Dokumen Meja Tender boleh disemak dan Dokumen Tender boleh diperoleh semasa waktu pejabat, mulai 19 Februari 2024 di Kaunter Penjualan Dokumen Tender, Tingkat Bawah, Jabatan Air, Gaya Park Kota Kinabalu.

6. Semua Dokumen Tender hendaklah dimasukkan ke dalam sampul surat yang dimeterikan serta bertanda nombir rujukan tender dan dialamatkan kepada:-

Setiausaha,
Lembaga Tawaran,
Kementerian Kewangan,
Tingkat 1, Blok C, Menara Kinabalu (Formerly known as PPNS),
Jalan Teluk Likas, Tanjung Lipat,
88400 Kota Kinabalu.

Sila ambil perhatian bahawa Dokumen Tender hanya akan dikeluarkan kepada petender-petender yang mematuhi Syarat-syarat berkaitan. Sebarang maklumat lanjut boleh diperolehi melalui laman web Jabatan Air Negeri Sabah sabah.gov.my/air

Pengarah Jabatan Air Negeri Sabah.

No. 164

[No. JPP(S): 700-12/2/70

KENYATAAN TENDER

Tender adalah dipelawa daripada petender-petender untuk membuat tawaran bagi perolehan kerja berikut:-

Tajuk Projek	Gred, Kategori dan Pengkhususan/ Kelas, Tajuk dan Tajuk Kecil	Harga Dokumen Tender	Jenis Tender	Tarikh Melapor Diri, Masa & Tempat Bagi Taklimat/ Lawatan Tapak
Menjalankan Kerja-Kerja Pemeriksaan Paip Pembedungan Menggunakan Robotik CCTV dan Pembersihan Rangkaian Sistem Paip Pembedungan di Papar	i) Berdaftar dengan PUKONSA Kelas C Sahaja, Tajuk 1, Tajuk Kecil 1&5 dan ii) Memegang Perakuan Pendaftaran CIDB yang masih sah	RM150.00 Sahaja <i>Pembayaran Hendaklah dibuat :</i> <i>Secara tunai kepada Penerima Pembayaran,</i> <i>Bahagian Kewangan, Tingkat 9, Menara C, 88300, Wisma Tun Fuad Stephens, Kota Kinabalu</i>	Terbuka	<u>Taklimat Tender</u> Tarikh : 26 Februari 2024 Masa : 10.00 pagi Tempat : Ibu Pejabat JPP Sabah, Tingkat 6, Menara C, Wisma Tun Fuad Stephens, 88300, Kota Kinabalu <i>1. Taklimat tender DIWAJIBKAN</i>

Tarikh dan Masa Penjualan Dokumen Tender	26hb Februari 2024 sehingga 28hb Mac 2024 Isnin - Khamis - 8.30 pagi - 12.00 tengah hari - 2.00 petang - 3.00 petang Jumaat - 8.30 pagi - 11.00 pagi - 2.00 petang - 3.00 petang
Tarikh Tutup Tender	1hb April 2024 (Isnin - Jam 10.00 pagi)
Tempat Memasukkan Tender	Peti Tender, Lembaga Tawaran Negeri Sabah, Kementerian Kewangan Negeri Sabah, Bahagian Perolehan dan Harta Awam, Tingkat Satu (1), Blok C, Menara Kinabalu, Jalan Teluk Likas, Tanjung Lipat, 88400 Kota Kinabalu, Sabah.

TENDER NOTICES - (*cont.*)

1. Dokumen Tender hanya akan dikeluarkan kepada wakil-wakil yang ditauliahkan sahaja (pegawai-pegawai syarikat yang dinyatakan dalam sijil PUKONSA).

2. Dokumen-dokumen berikut, yang masih SAH tempoh pendaftaran pada tarikh tutup tender, adalah WAJIB dikemukakan semasa membeli Dokumen Tender:-

2.1 Sijil Asal 'PUKONSA'; dan

2.2 Salinan sijil seperti tersebut di perenggan 2.1 yang belum disahkan.

2.3 Salinan Kad Pengenalan Pemilik atau wakil yang sah.

3. Pemilik Sijil PUKONSA yang telah mendapat Surat Kelulusan Pendaftaran Baru/ Pembaharuan daripada PUKONSA hendaklah mengemukakan dokumen-dokumen sokongan seperti berikut:-

3.1 Nama Pemilik Syarikat yang telah DISAHKAN oleh pihak PUKONSA, dan

3.2 Resit ASAL Penjelasan Pembayaran Kelulusan.

4. Dokumen Meja Tender boleh disemak dan Dokumen Tender boleh diperoleh semasa waktu pejabat di Kaunter Penjualan Dokumen Tender, Bahagian Kontrak & Ukur Bahan, Jabatan Perkhidmatan Pembetungan Sabah Tingkat 9, Menara C, Wisma Tun Fuad Stephens, KM2.4, Jalan Tuaran, Karamunsing, 88300 Kota Kinabalu, Sabah, Malaysia.

5. Semua Dokumen Tender hendakla dimasukkan ke dalam sampul surat yang dimeterikan serta bertanda nombir rujukan tender dan dialamatkan kepada:-

Setiausaha,
Lembaga Tawaran Negeri,
Kementerian Kewangan Negeri Sabah,
Bahagian Perolehan dan Harta Awam,
Tingkat Empat(4), Blok C, Menara Kinabalu,
Jalan Teluk Likas, Tanjung Lipat,
88400 Kota Kinabalu, Sabah.

Sila ambil perhatian bahawa Dokumen Tender hanya akan dikeluarkan kepada petender-petender yang telah memenuhi syarat-syarat yang berkaitan.

Pengarah Perkhidmatan Pembetungan.

REPEATED NOTIFICATIONS

No. 144

[No. JKM.PHB: 600-2/1/752 (14)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH
(Bab 69 Sabah)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada pendapatnya mana-mana tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Projek Lebuhraya Pan Borneo Sabah (Pakej 7) Kota Kinabalu Outer Ring Road (KKORR), Daerah Kota Kinabalu.

Pelan No. 901300114 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Kota Kinabalu pada waktu pejabat.

JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Chong Kon Len @ David Chong Kon Lin Chong Mui Kiong @ Chong Mui Siong	015096081	0.413	Kota Kinabalu	0.003

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 20 Mei 2024.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)

[No. JKM.PHB: 600-2/1/752 (14)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE
(Sabah Cap. 69)

DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that any land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Projek Lebuhraya Pan Borneo Sabah (Pakej 7) Kota Kinabalu Outer Ring Road (KKORR), Daerah Kota Kinabalu”.

Plan No. 901300114 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Kota Kinabalu during office hours.

SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
1.	Chong Kon Len @ David Chong Kon Lin Chong Mui Kiong @ Chong Mui Siong	015096081	0.413	Kota Kinabalu	0.003

Dated at Kota Kinabalu, this 20th day of May 2024.

By His Excellency’s Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH
(Bab 69 Sabah)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada pendapatnya mana-mana tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Projek Talian Penghantaran 132KV dari Kota Belud ke Ranau di bawah Program Bekalan Elektrik Luar Bandar (BELB) Secara Rundingan Terus Reka dan Bina.

Pelan No. 906300037/1 - 906300037/2 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Ranau pada waktu pejabat.

JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Tiu Fui Loong	CL.065318381	1.776	Ranau	0.288
2.	Tiu Fui Loong	CL.065316305	0.681	„	0.120
3.	Sepikit Bin Kabindong	NT.063003878	3.419	„	0.505
4.	Bainun Bt Gintua	CL.065315817	0.541	„	0.246
5.	Rayner Lo @ Lo Fui Ho	CL.065310938	0.874	„	0.245
6.	Tan Boon Cheon @ Bunson B Bungalai	CL.065315755	1.619	„	0.251
7.	Thecla Timoi Bt Angkong Anna Bt Angkong Flora Bt Angkong Samilah Bt Angkong Floris Bt Angkong Samuel B Angkong Richard B Angkong	NT.063007116	3.452	„	1.252

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)*ORDINAN PENGAMBILAN TANAH - (*samb.*)JADUAL - (*samb.*)

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
8.	Alex Edward Nasun Alfred Nasun Amulia Nasun Andy Edward Nasun Angela Nasun Avenia Nasun Edward Anndy Bin Nasun	NT.063016008	10.010	Ranau	1.803
9.	Dzul Bangkot @ Jzul Jamirin B Bangkut Johnmy @ Johnny B Bangkut Juanis B Angkut Juni B Bangkut	NT.063007161	4.810	„	0.351
10.	Md Haris Alharas Bin Md Hafiz @ Suning Mohd Noor Bin Tahe Rozlanasun B. Biun	NT.063025098	1.850	„	0.548 *Rujuk Pelan 1, Item 141
11.	Tan Ann Tee Tan Ann Deong @ Andiong Bin Sinsian Tan Ann Zee @ Anzee Bin Sinsian Tan Kin Fui @ Irene Tan Ann Hui Tan Kui Sing Ho Moi Moi Juni B. Bangkut Farranee Juni Farrancnie Juni Farrandie Juni Elvin Jamirin	NT.063007143	4.010	„	0.456
12.	Siti Ostella Adam	NT.063017505	4.800	„	1.134
13.	Ang Lee Lin	CL.065310009	1.720	„	0.976
14.	Yusof Bin Narudin Ang Lee Tin	CL.065138445	7.670	„	0.306

JADUAL - (samb.)

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
15.	Yunus @ Yusadita B. Sadi	NT.063039645	2.569	Ranau	0.538
16.	Gani B Gentuong	NT.063057303	1.234	„	0.002
17.	Aminah Binti Amat	NT.063011361	2.517	„	0.778
18.	Mansil B Limbui	NT.063000215	1.315	„	0.477
19.	Japiri B Karatiman Mariana Bt Karatiman Pokong B Karatiman Siumpuk B Karatiman	NT.063000206	2.958	„	0.475
20.	Sadinin Bin Sair Hasnah Binti Jani				
21.	Dewan Perniagaan Tionghua Ranau Sabah	TL.067505453	0.408	„	0.165

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 20 Mei 2024.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)

[No. JKM.PHB: 600-2/5/114 (26)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE
(Sabah Cap. 69)

DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that any land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Projek Talian Penghantaran 132KV dari Kota Belud ke Ranau di bawah Program Bekalan Elektrik Luar Bandar (BELB) Secara Rundingan Terus Reka dan Bina”.

Plan No. 906300037/1 - 906300037/2 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Ranau during office hours.

SCHEDULE

No.	Owner(s)	Title No.	Area on Title in Hectare(s)	Locality	Area to be Acquired in Hectare(s)
1.	Tiu Fui Loong	CL.065318381	1.776	Ranau	0.288
2.	Tiu Fui Loong	CL.065316305	0.681	„	0.120
3.	Sepikit Bin Kabindong	NT.063003878	3.419	„	0.505
4.	Bainun Bt Gintua	CL.065315817	0.541	„	0.246
5.	Rayner Lo @ Lo Fui Ho	CL.065310938	0.874	„	0.245
6.	Tan Boon Cheon @ Bunson B Bungalai	CL.065315755	1.619	„	0.251
7.	Thecla Timoi Bt Angkong Anna Bt Angkong Flora Bt Angkong Samilah Bt Angkong Floris Bt Angkong Samuel B Angkong Richard B Angkong	NT.063007116	3.452	„	1.252

SCHEDULE - (cont.)

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
8.	Alex Edward Nasun Alfred Nasun Amulia Nasun Andy Edward Nasun Angela Nasun Avenia Nasun Edward Anndy Bin Nasun	NT.063016008	10.010	Ranau	1.803
9.	Dzul Bangkot @ Jzul Jamirin B Bangkut Johnmy @ Johnny B Bangkut Juanis B Angkut Juni B Bangkut	NT.063007161	4.810	„	0.351
10.	Md Haris Alharas Bin Md Hafiz @ Suning Mohd Noor Bin Tahe Rozlanasun B. Biun	NT.063025098	1.850	„	0.548 *Rujuk Pelan 1, Item 141
11.	Tan Ann Tee Tan Ann Deong @ Andiong Bin Sinsian Tan Ann Zee @ Anzee Bin Sinsian Tan Kin Fui @ Irene Tan Ann Hui Tan Kui Sing Ho Moi Moi Juni B. Bangkut Farranee Juni Farrancnie Juni Farrandie Juni Elvin Jamirin	NT.063007143	4.010	„	0.456
13.	Ang Lee Lin	CL.065310009	1.720	„	0.976
12.	Siti Ostella Adam	NT.063017505	4.800	„	1.134
14.	Yusof Bin Narudin Ang Lee Tin	CL.065138445	7.670	„	0.306
15.	Yunus @ Yusadita B. Sadi	NT.063039645	2.569	„	0.538

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)
LAND ACQUISITION ORDINANCE - (cont.)
SCHEDULE - (cont.)

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
16.	Gani B Gentuong	NT.063057303	1.234	Ranau	0.002
17.	Aminah Binti Amat	NT.063011361	2.517	„	0.778
18.	Mansil B Limbui	NT.063000215	1.315	„	0.477
19.	Japiri B Karatiman Mariana Bt Karatiman Pokong B Karatiman Siumpuk B Karatiman	NT.063000206	2.958	„	0.475
20.	Sadinin Bin Sair Hasnah Binti Jani				
21.	Dewan Perniagaan Tionghua Ranau Sabah	TL.067505453	0.408	„	0.165

Dated at Kota Kinabalu, this 20th day of May 2024.

By His Excellency’s Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH
(Bab 69 Sabah)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada pendapatnya mana-mana tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Projek Talian Penghantaran 132KV dari Kota Belud ke Ranau di bawah Program Bekalan Elektrik Luar Bandar (BELB) Secara Rundingan Terus Reka dan Bina.

Pelan No. 9063000331/1 - 906300033/10 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Ranau pada waktu pejabat.

JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Jackson Lasumin	NT.063130094	1.670	Ranau	0.608
2.	Dosinis Bin Konolon	NT.063130085	0.970	„	0.097
3.	Alex Kalidin	NT.063130076	0.459	„	0.123
4.	Ropotoh B Sikin @ Musani	NT.063106954	1.603	„	0.212

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 20 Mei 2024.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)

[No. JKM.PHB: 600-2/5/113 (12)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE
(Sabah Cap. 69)

DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that any land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Projek Talian Penghantaran 132KV dari Kota Belud ke Ranau di bawah Program Bekalan Elektrik Luar Bandar (BELB) Secara Rundingan Terus Reka dan Bina”.

Plan No. 9063000331/1 - 906300033/10 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Ranau during office hours.

SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
1.	Jackson Lasumin	NT.063130094	1.670	Ranau	0.608
2.	Dosinis Bin Konolon	NT.063130085	0.970	„	0.097
3.	Alex Kalidin	NT.063130076	0.459	„	0.123
4.	Ropotoh B Sikin @ Musani	NT.063106954	1.603	„	0.212

Dated at Kota Kinabalu, this 20th day of May 2024.

By His Excellency’s Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH
(Bab 69)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada pendapatnya tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Pengambilan Tanah Penambahan Kapasiti Loji Rawatan Air Kogopon dari 40 JLH ke 80 JLH Termasuk Saluran Paip Utama dan Tangki Simpanan di Daerah Putatan.

Pelan No. 926300024 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Putatan pada waktu pejabat.

JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Si Khiong Industries Sdn Bhd	CL.265353606	10.060	Putatan	0.107

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 23 Mei 2024.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)

[No. JKM.PHB: 600-2/3/389 (11)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE
(Cap. 69)

DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that the land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for the “Pengambilan Tanah Penambahan Kapasiti Loji Rawatan Air Kogopon dari 40 JLH ke 80 JLH Termasuk Saluran Paip Utama dan Tangki Simpanan di Daerah Putatan”.

Plan No. 926300024 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Putatan during office hours.

SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
1.	Si Khiong Industries Sdn Bhd	CL.265353606	10.060	Putatan	0.107

Dated at Kota Kinabalu, this 23rd day of May 2024.

By His Excellency’s Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK LOJI BEKALAN AIR
DI KAMPUNG BUANG SAYANG SEGAMA
DAERAH LAHAD DATU
DI BAWAH SEKSYEN 28

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 28(1) Ordinan Bab 68 Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah merizab kawasan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual ini yang mana pada pendapatnya adalah dikehendaki bagi maksud awam, iaitu untuk Tapak Loji Bekalan Air.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Pelan Bil.</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Buang Sayang Segama	Lahad Datu	11200315	911100018	2.824 hektar

Pelan Bil. 911100018 yang menunjukkan kawasan 2.824 hektar yang ditandakan dalam warna hijau adalah disimpan di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu.

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 9 April 2024.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)

[No. JKM.PHB: 600-4/1/889]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF LAND RESERVED FOR
WATER SUPPLY PLANT SITE
IN KAMPUNG BUANG SAYANG SEGAMA
DISTRICT OF LAHAD DATU
UNDER SECTION 28

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 28(1) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has reserved the State Land described in the Schedule hereto which in his opinion is required for a public purpose, that is to say for Water Supply Plant Site.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Buang Sayang Segama	Lahad Datu	11200315	911100018	2.824 hectare

Plan No. 911100018 showing an area of 2.824 hectare delineated in green colour is deposited in the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu.

Dated at Kota Kinabalu, this 9th day of April 2024.

By His Excellency’s Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

ORDINAN TANAH

(Bab 68 Sabah)

PEMBATALAN SEBAHAGIAN DARIPADA
TANAH RIZAB PERBANDARAN DI JALAN BATU 38
DAERAH TAWAU
DI BAWAH SEKSYEN 28

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 28 Ordinan Tanah,
Bab 68 Yang di-Pertua Negeri dengan ini membatalkan kawasan tanah rizab
seluas 33.42 ekar (13.525 hektar) daripada Lot Ukur Bil. 10200373 yang menjadi
sebahagian daripada Tanah Rizab Perbandaran di Jalan Batu 38 yang diwartakan di bawah
Pemberitahuan *Warta* Bil. 680 tahun 1977 yang ditunjukkan dengan lebih khusus di dalam
Pelan No. 910500004.

2. Pemberitahuan *Warta* Bil. 680 tahun 1977 adalah dengan ini dipinda dengan sewajarnya
dengan memotong kawasan seluas 761 ekar (307.986 hektar) yang terdapat bersetentangan
dengan Lot Ukur Bil. 10200373 di dalam Jadual itu dan menggantikannya dengan kawasan
seluas 727.579 ekar (294.441 hektar).

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 9 Mei 2024.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)

[No. JKM.PHB: 600-4/1/883 (13)]

LAND ORDINANCE

(Cap 68)

PARTIAL REVOCATION OF
MUNICIPAL RESERVE LAND AT JALAN BATU 38
DISTRICT OF TAWAU
UNDER SECTION 28

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 28 of the Land Ordinance, the
Cap 68 Yang di-Pertua hereby revokes the reservation of an area of 33.42 acres (13.525
hectares) more or less from Survey Lot No. 10200373 forming part of the Municipal
Reserve at Jalan Batu 38 gazetted under *Gazette* Notification No. 680 of 1977 which is more
particularly shown on Plan No. 910500004.

2. *Gazette* Notification No. 860 of 1977 is hereby by deleting the area 761 acres (307.966
hectares) appearing against the Survey Lot No. 10200373 in the Schedule hereto and
substituting therefor the area of 727.579 acres (294.441 hectares).

Dated at Kota Kinabalu, this 9th day of May 2024.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK PERKUBURAN ANAK NEGERI
KAMPUNG BARIAWA ULU
DAERAH KENINGAU
DI BAWAH SEKSYEN 78

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3) Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan
Bab 68 yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri yang dikenali sebagai Tanah Rizab Tapak Perkuburan Anak Negeri Kampung Bariawa Ulu (kemudian daripada ini disebut sebagai 'Tanah Rizab') untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri di Kampung Bariawa Ulu tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (1) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Bariawa Ulu boleh mengebumikan jenazah di dalam Tanah Rizab tersebut melainkan ia terlebih dahulu mendapat kebenaran bertulis untuk berbuat demikian daripada Pemegang Amanah;
- (2) Ketua Daerah Keningau, Ketua Anak Negeri Keningau dan Ketua Kampung Bariawa Ulu adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan-arahan Pegawai Daerah Keningau;
- (3) Pemegang Amanah hendaklah, bersama-sama dengan penduduk kampung, sentiasa menyebabkan sempadan Tanah Rizab tersebut dibersihkan dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Keningau dan tanda-tanda sempadan sentiasa terjaga dan tidak terganggu;
- (4) Pemegang Amanah hendaklah memastikan bahawa jarak antara kubur dengan tebing sungai adalah sekurang-kurangnya 30 kaki bagi tanah berbatu dan sekurang-kurangnya 100 kaki bagi tanah pasir atau tanah lembut; dan
- (5) Seseorang yang terkilan oleh sesuatu tindakan atau sesuatu yang tidak dilakukan Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Keningau atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang keputusannya adalah muktamad.

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Bariawa Ulu	Keningau	13200285	913200058	0.521 hektar

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 9 Mei 2024.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/884 (4)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF LAND RESERVED FOR
NATIVE BURIAL GROUND OF KAMPUNG BARIAWA ULU
DISTRICT OF KENINGAU
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as Native Burial Ground of Kampung Bariawa Ulu (hereinafter referred to as ‘the Reserve’) for the sole use of the Natives of Kampung Bariawa Ulu subject to the following terms:

- Cap. 68
- (1) No Native who is not habitually resident in Kampung Bariawa Ulu shall bury any corpse within the Reserve unless he shall have previously obtained permission in writing to do so from the Trustees;
 - (2) The District Chief of Keningau, the Native Chief of Keningau and the Village Head of Kampung Bariawa Ulu are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the Keningau District Officer;
 - (3) The Trustees shall, together with the villagers, always cause the boundaries of the Reserve to be cleared in a manner satisfactory to the District Officer of Keningau and the boundary marks shall always be maintained and undisturbed;

- (4) The Trustees shall determine that the distance between the graves and the river bank must not be less than 30 feet apart for rocky land and must no be less than 100 feet apart for sandy or soft land; and
- (5) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Keningau or to both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Bariawa Ulu	Keningau	13200285	913200058	0.521 hectare

Dated at Kota Kinabalu, this 9th day of May 2024.

By His Excellency’s Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

Kadar langganan berikut bagi Warta Kerajaan Negeri Sabah yang berkuat kuasa mulai daripada 1 Januari 2024 adalah diterbitkan untuk makluman Umum:

KADAR LANGGANAN UNTUK TAHUN 2024

Warta Kerajaan termasuk tambahan-tambahan:- (Tidak termasuk Tambahan Tanda Perdagangan)

RM					
Langganan Tahunan di dalam Malaysia	...	...	...	120.00	
Langganan Tahunan di luar Malaysia	...	...	...	180.00	
Tambahan Tanda Perdagangan (untuk satu keluaran)				2.40	
Sesuai naskhah <i>Warta Kerajaan</i> , Tambahan-tambahan, Rang Undang-undang, Laporan Dewan Undangan Negeri, Pekeliling dan lain-lain.					
Tidak lebih daripada 8 muka	...	...	...	1.80	
Tidak lebih 9 hingga 16 muka	...	...	...	2.40	
Tidak lebih 17 hingga 32 muka	...	...	...	3.00	
Tidak lebih 33 hingga 48 muka	...	...	...	3.60	
Tidak lebih 49 hingga 64 muka	...	...	...	4.20	
Tidak lebih 65 hingga 96 muka	...	...	...	5.40	
Lebih daripada 96 muka	...	...	...	7.20	dan tambah RM1.20 untuk setiap 32 muka yang lebih.
Senaskhah Tahunan Tambahan Pertama dan Kedua serta indeks 2020 (dijilid dengan Kulit Keras)	...	...	RM 42.00		

Kadar-kadar di atas adalah termasuk belanja Pos biasa (mel laut).

Pengiriman Wang hendaklah dialamatkan kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, Kota Kinabalu, Sabah. Cek dan Wang Pos hendaklah dibuat pembayarannya kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, dan dipalang “& Co”.

Untuk Makluman

- (1) Pelanggan bagi Warta Kerajaan Negeri dan terbitan-terbitan Kerajaan lain seperti Laporan Tahunan, Laporan Jabatan dan sebagainya hendaklah dialamatkan kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, Km. 4, Jalan Tuaran, Beg Berkunci 2004, 88554 Kota Kinabalu.
- (2) Pelanggan-pelanggan yang hendak mendapatkan Warta Kerajaan Persekutuan hendaklah memohon terus kepada Percetakan Nasional Malaysia Berhad, Jalan Chan Sow Lin, 50554 Kuala Lumpur.



DICETAK OLEH PENCETAK KERAJAAN,
LIEW CHERN WEI, A.D.K., B.S.K., JABATAN CETAK KERAJAAN,
SABAH, MALAYSIA.
2024.