



SABAH, MALAYSIA

Warta Kerajaan

Diterbitkan dengan kuasa

Jil. LXXVIII]

KOTA KINABALU, KHAMIS, 9 NOVEMBER 2023

[No. 46

Kenyataan-kenyataan berikut adalah diterbitkan atas perintah Tuan Yang Terutama Yang di-Pertua Negeri untuk Makluman Umum.

DATUK SERI PANGLIMA SR. HAJI SAFAR BIN UNTONG,
Setiausaha Kerajaan Negeri.

No. 389

[No. JKM.PHB: 600-4/1/839 (9)

ORDINAN TANAH (Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK PERKUBURAN ORANG-ORANG ISLAM DI KAMPUNG MONTENIOR
DAERAH BEAUFORT
DI BAWAH SEKSYEN 28

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 28(1) Ordinan Bab 68 Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah merizab kawasan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual ini yang mana pada pendapatnya adalah dikehendaki bagi maksud awam, iaitu untuk Tapak Perkuburan Orang Islam.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Pelan Bil.</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Montenior	Beaufort	17201120	917100047	1.939 hektar

ORDINAN TANAH - (*samb.*)

Pelan Bil. 917100047 yang menunjukkan kawasan 1.939 hektar yang ditandakan dalam warna hijau adalah disimpan di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu.

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 6 September 2023.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/839 (9)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF LAND RESERVED FOR
MUSLIM BURIAL GROUND IN KAMPUNG MONTENIOR
DISTRICT OF BEAUFORT
UNDER SECTION 28

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 28(1) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has reserved the State Land described in the Schedule hereto which in his opinion is required for a public purpose, that is to say for Muslim Burial Ground.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Montenior	Beaufort	17201120	917100047	1.939 hectare

Plan No. 917100047 showing an area of 1.939 hectare delineated in green colour is deposited in the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu.

Dated at Kota Kinabalu, this 6th day of September 2023.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

No. 390

[No. JKM.PHB: 600-4/1/838 (9)]

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK PERKUBURAN ANAK NEGERI BERAGAMA KRISTIAN
KAMPUNG BAWAN, MEMBAKUT
DAERAH BEAUFORT
DI BAWAH SEKSYEN 78

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3) Bab 68 Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri yang dikenali sebagai Tanah Rizab Tapak Perkuburan Anak Negeri Kampung Bawan (kemudian daripada ini disebut sebagai 'Tanah Rizab') untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Beragama Kristian Kampung Bawan tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (1) Tiada seorang pun Anak Negeri beragama Kristian yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Bawan boleh mengebumikan jenazah di dalam Tanah Rizab tersebut melainkan ia terlebih dahulu mendapat kebenaran bertulis untuk berbuat demikian daripada Pemegang Amanah;
- (2) Ketua Daerah Membakut, Ketua Anak Negeri Membakut dan Ketua Kampung Bawan adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan-arahan Pegawai Daerah Beaufort;
- (3) Pemegang Amanah hendaklah, bersama-sama dengan penduduk kampung, sentiasa menyebabkan sempadan Tanah Rizab tersebut dibersihkan dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Beaufort dan tanda-tanda sempadan sentiasa terjaga dan tidak terganggu;
- (4) Pemegang Amanah hendaklah memastikan bahawa jarak antara kubur dengan tebing sungai adalah sekurang-kurangnya 30 kaki bagi tanah berbatu dan sekurang-kurangnya 100 kaki bagi tanah pasir atau tanah lembut; dan
- (5) Seseorang yang terkilan oleh sesuatu tindakan atau sesuatu yang tidak dilakukan Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Beaufort atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang keputusannya adalah muktamad.

ORDINAN TANAH - (*samb.*)

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Bawan, Membakut	Beaufort	17201119	917200024	3.018 hektar

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 6 September 2023.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/838 (9)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF LAND RESERVED FOR
CHRISTIAN NATIVE BURIAL GROUND IN KAMPUNG BAWAN, MEMBAKUT
DISTRICT OF BEAUFORT
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as the Native Burial Ground of Kampung Bawan (hereinafter referred to as 'the Reserve') for the sole use of the Natives of Kampung Bawan subject to the following terms:

- (1) No Christian Native who is not habitually resident in Kampung Bawan shall bury any corpse within the Reserve unless he shall have previously obtained in writing to do so from the Trustees;
- (2) District Chief of Membakut, Native Chief of Membakut and the Village Head of Kampung Bawan are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the District Officer of Beaufort;
- (3) The Trustees shall, together with the villagers, always cause the boundaries of the Reserve to be cleared in a manner satisfactory to the District Officer of Beaufort and the boundary marks shall always be maintained and undisturbed;

- (4) The Trustees shall determine that the distance between the graves and the river bank must not be less than 30 feet apart for rocky land and must not be less than 100 feet apart for sandy or soft land; and
- (5) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Beaufort or both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Bawan Membakut	Beaufort	17201119	917200024	3.018 hectare

Dated at Kota Kinabalu, this 6th day of September 2023.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK KEDIAMAN ANAK NEGERI KAMPUNG TANJUNG BATU DARAT
DAERAH KOTA MARUDU
DI BAWAH SEKSYEN 78

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3) Bab 68 Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri yang dikenali sebagai Tanah Rizab Kediaman Anak Negeri Kampung Tanjung Batu Darat (kemudian daripada ini disebut sebagai 'Tanah Rizab') untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Tanjung Batu Darat bagi maksud kediaman tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (1) Tanah Rizab ini adalah untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Tanjung Batu Darat untuk pembinaan rumah kediaman dan bangunan tambahan yang lain;
- (2) Penduduk Kampung tersebut adalah dibenarkan untuk menjalankan adat resam industri kampung, memelihara ayam, binatang ternakan dan berkebun tanaman jualan di dalam kawasan Tanah Rizab tersebut;
- (3) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Tanjung Batu Darat dibenarkan mendirikan dan membina sebarang bangunan di dalam Tanah Rizab tersebut tanpa keizinan bertulis daripada Pemegang Amanah;
- (4) Ketua Daerah Kota Marudu, Ketua Anak Negeri Kota Marudu dan Ketua Kampung Tanjung Batu Darat adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan Pegawai Daerah Kota Marudu;
- (5) Pemegang Amanah hendaklah, bersama-sama dengan penduduk kampung, sentiasa menyebabkan sempadan Tanah Rizab tersebut dibersihkan dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Kota Marudu dan tanda-tanda sempadan sentiasa terjaga dan tidak terganggu; dan
- (6) Seseorang yang terkilan oleh apa-apa tindakan atau apa-apa peninggalan oleh Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Kota Marudu atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang mana keputusannya adalah muktamad.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Tanjung Batu Darat	Kota Marudu	22200149	922200024	2.320 hektar

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 6 September 2023.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/828 (9)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF NATIVE RESIDENTIAL
RESERVE FOR KAMPUNG TANJUNG BATU DARAT
DISTRICT OF KOTA MARUDU
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as Kampung Tanjung Batu Darat Native Residential Reserve (hereinafter referred to as 'the Reserve') for the sole use of the Natives of Kampung Tanjung Batu Darat for residential purpose subject to the following terms:

- (1) The Reserve is for the sole use of the Natives of Kampung Tanjung Batu Darat for the construction of dwelling houses and other ancillary buildings;
- (2) The residents of the Kampung may be permitted to practise traditional kampung industries, rearing of fowls, domestic animals and cash crops farming within the Reserve;
- (3) No Native who is not habitually resident in Kampung Tanjung Batu Darat shall be permitted to erect and construct any building within the Reserve without the written consent of the Trustees;

LAND ORDINANCE - (*cont.*)

- (4) District Chief of Kota Marudu, Native Chief of Kota Marudu and the Village Head of Kampung Tanjung Batu Darat are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the District Officer of Kota Marudu;
- (5) The Trustees shall, together with the villagers, always cause the boundaries of the Reserve to be cleared in a manner satisfactory to the District Officer of Kota Marudu and the boundary marks shall always be maintained and undisturbed; and
- (6) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Kota Marudu or to both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Tanjung Batu Darat	Kota Marudu	22200149	922200024	2.320 hectare

Dated at Kota Kinabalu, this 6th day of September 2023.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK KEDIAMAN ANAK NEGERI KAMPUNG RADU PENGKALAN
DAERAH KOTA MARUDU
DI BAWAH SEKSYEN 78

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3) Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan Bab 68 yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri yang dikenali sebagai Tanah Rizab Kediaman Anak Negeri Kampung Radu Pengkalan (kemudian daripada ini disebut sebagai ‘Tanah Rizab’) untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Radu Pengkalan bagi maksud kediaman tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (1) Tanah Rizab ini adalah untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Radu Pengkalan untuk pembinaan rumah kediaman dan bangunan tambahan yang lain;
- (2) Penduduk Kampung tersebut adalah dibenarkan untuk menjalankan adat resam industri kampung, memelihara ayam, binatang ternakan dan berkebun tanaman jualan di dalam kawasan Tanah Rizab tersebut;
- (3) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Radu Pengkalan dibenarkan mendirikan dan membina sebarang bangunan di dalam Tanah Rizab tersebut tanpa keizinan bertulis daripada Pemegang Amanah;
- (4) Ketua Daerah Kota Marudu, Ketua Anak Negeri Kota Marudu dan Ketua Kampung Radu Pengkalan adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan-arahan Pegawai Daerah Kota Marudu;
- (5) Pemegang Amanah hendaklah, bersama-sama dengan penduduk kampung, sentiasa menyebabkan sempadan Tanah Rizab tersebut dibersihkan dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Kota Marudu dan tanda-tanda sempadan sentiasa terjaga dan tidak terganggu; dan
- (6) Seseorang yang terkilan oleh apa-apa tindakan atau apa-apa peninggalan oleh Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Kota Marudu atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang mana keputusannya adalah muktamad.

ORDINAN TANAH - (*samb.*)

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Radu Pengkalan	Kota Marudu	222000154	922200028	13.140 hektar

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 6 September 2023.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/833 (9)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF NATIVE RESIDENTIAL
RESERVE FOR KAMPUNG RADU PENGKALAN
DISTRICT OF KOTA MARUDU
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as Kampung Radu Pengkalan Native Residential Reserve (hereinafter referred to as 'the Reserve') for the sole use of the Natives of Kampung Radu Pengkalan for residential purpose subject to the following terms:

- (1) The Reserve is for the sole use of the Natives of Kampung Radu Pengkalan for the construction of dwelling houses and other ancillary buildings;
- (2) The residents of the Kampung may be permitted to practise traditional kampung industries, rearing of fowls, domestic animals and cash crops farming within the Reserve;
- (3) No Native who is not habitually resident in Kampung Radu Pengkalan shall be permitted to erect and construct any building within the Reserve without the written consent of the Trustees;

- (4) District Chief of Kota Marudu, Native Chief of Kota Marudu and the Village Head of Kampung Radu Pengkalan are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the District Officer of Kota Marudu;
- (5) The Trustees shall, together with the villagers, always cause the boundaries of the Reserve to be cleared in a manner satisfactory to the District Officer of Kota Marudu and the boundary marks shall always be maintained and undisturbed; and
- (6) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Kota Marudu or to both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Radu Pengkalan	Kota Marudu	222000154	922200028	13.140 hectare

Dated at Kota Kinabalu, this 6th day of September 2023.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK KEDIAMAN ANAK NEGERI KAMPUNG BODIJAYA
DAERAH KOTA MARUDU
DI BAWAH SEKSYEN 78

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3) Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri yang dikenali sebagai Tanah Rizab Kediaman Anak Negeri Kampung Bodijaya (kemudian daripada ini disebut sebagai 'Tanah Rizab') untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Bodijaya bagi maksud kediaman tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (1) Tanah Rizab ini adalah untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Bodijaya untuk pembinaan rumah kediaman dan bangunan tambahan yang lain;
- (2) Penduduk Kampung tersebut adalah dibenarkan untuk menjalankan adat resam industri kampung, memelihara ayam, binatang ternakan dan berkebun tanaman jualan di dalam kawasan Tanah Rizab tersebut;
- (3) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Bodijaya dibenarkan mendirikan dan membina sebarang bangunan di dalam Tanah Rizab tersebut tanpa keizinan bertulis daripada Pemegang Amanah;
- (4) Ketua Daerah Kota Marudu, Ketua Anak Negeri Kota Marudu dan Ketua Kampung Bodijaya adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan Pegawai Daerah Kota Marudu;
- (5) Pemegang Amanah hendaklah, bersama-sama dengan penduduk kampung, sentiasa menyebabkan sempadan Tanah Rizab tersebut dibersihkan dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Kota Marudu dan tanda-tanda sempadan sentiasa terjaga dan tidak terganggu; dan
- (6) Seseorang yang terkilan oleh apa-apa tindakan atau apa-apa peninggalan oleh Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Kota Marudu atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang mana keputusannya adalah muktamad.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Bodijaya	Kota Marudu	22200150	922200023	3.302 hektar

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 6 September 2023.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/827 (9)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF NATIVE RESIDENTIAL
RESERVE FOR KAMPUNG BODIJAYA
DISTRICT OF KOTA MARUDU
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as Kampung Bodijaya Native Residential Reserve (hereinafter referred to as 'the Reserve') for the sole use of the Natives of Kampung Bodijaya for residential purpose subject to the following terms:

- (1) The Reserve is for the sole use of the Natives of Kampung Bodijaya for the construction of dwelling houses and other ancillary buildings;
- (2) The residents of the Kampung may be permitted to practise traditional kampung industries, rearing of fowls, domestic animals and cash crops farming within the Reserve;
- (3) No Native who is not habitually resident in Kampung Bodijaya shall be permitted to erect and construct any building within the Reserve without the written consent of the Trustees;

LAND ORDINANCE - (*cont.*)

- (4) District Chief of Kota Marudu, Native Chief of Kota Marudu and the Village Head of Kampung Bodijaya are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the District Officer of Kota Marudu;
- (5) The Trustees shall, together with the villagers, always cause the boundaries of the Reserve to be cleared in manner satisfactory to the District Officer of Kota Marudu and the boundary marks shall always be maintained and undisturbed; and
- (6) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Kota Marudu or to both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Bodijaya	Kota Marudu	22200150	922200023	3.302 hectare

Dated at Kota Kinabalu, this 6th day of September 2023.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

No. 394

[No. JKM.PHB: 600-4/1/829 (9)]

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK KEDIAMAN ANAK NEGERI KAMPUNG KIRANGAWAN RASAK DARAT
DAERAH KOTA MARUDU
DI BAWAH SEKSYEN 78

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3) Bab 68 Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri yang dikenali sebagai Tanah Rizab Kediaman Anak Negeri Kampung Kirangawan Rasak Darat (kemudian daripada ini disebut sebagai 'Tanah Rizab') untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Kirangawan Rasak Darat bagi maksud kediaman tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (1) Tanah Rizab ini adalah untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Kirangawan Rasak Darat untuk pembinaan rumah kediaman dan bangunan tambahan yang lain;
- (2) Penduduk Kampung tersebut adalah dibenarkan untuk menjalankan adat resam industri kampung, memelihara ayam, binatang ternakan dan berkebun tanaman jualan di dalam kawasan Tanah Rizab tersebut;
- (3) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Kirangawan Rasak Darat dibenarkan mendirikan dan membina sebarang bangunan di dalam Tanah Rizab tersebut tanpa keizinan bertulis daripada Pemegang Amanah;
- (4) Ketua Daerah Kota Marudu, Ketua Anak Negeri Kota Marudu dan Ketua Kampung Kirangawan Rasak Darat adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan Pegawai Daerah Kota Marudu;
- (5) Pemegang Amanah hendaklah, bersama-sama dengan penduduk kampung, sentiasa menyebabkan sempadan Tanah Rizab tersebut dibersihkan dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Kota Marudu dan tanda-tanda sempadan sentiasa terjaga dan tidak terganggu; dan
- (6) Seseorang yang terkilan oleh apa-apa tindakan atau apa-apa peninggalan oleh Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Kota Marudu atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang mana keputusannya adalah muktamad.

ORDINAN TANAH - (*samb.*)

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Kirangawan Rasak Darat	Kota Marudu	22200152	922200026	3.651 hektar

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 6 September 2023.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/829 (9)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF NATIVE RESIDENTIAL
RESERVE FOR KAMPUNG KIRANGAWAN RASAK DARAT
DISTRICT OF KOTA MARUDU
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as Kampung Kirangawan Rasak Darat Native Residential Reserve (hereinafter referred to as 'the Reserve') for the sole use of the Natives of Kampung Kirangawan Rasak Darat for residential purpose subject to the following terms:

- (1) The Reserve is for the sole use of the Natives of Kampung Kirangawan Rasak Darat for the construction of dwelling houses and other ancillary buildings;
- (2) The residents of the Kampung may be permitted to practise traditional kampung industries, rearing of fowls, domestic animals and cash crops farming within the Reserve;
- (3) No Native who is not habitually resident in Kampung Kirangawan Rasak Darat shall be permitted to erect and construct any building within the Reserve without the written consent of the Trustees;

- (4) District Chief of Kota Marudu, Native Chief of Kota Marudu and the Village Head of Kampung Kirangawan Rasak Darat are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the District Officer of Kota Marudu;
- (5) The Trustees shall, together with the villagers, always cause the boundaries of the Reserve to be cleared in manner satisfactory to the District Officer of Kota Marudu and the boundary marks shall always be maintained and undisturbed; and
- (6) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Kota Marudu or to both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Kirangawan Rasak Darat	Kota Marudu	22200152	922200026	3.651 hectare

Dated at Kota Kinabalu, this 6th day of September 2023.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK KEDIAMAN ANAK NEGERI KAMPUNG MINIRAN
DAERAH KOTA MARUDU
DI BAWAH SEKSYEN 78

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3) Bab 68 Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri yang dikenali sebagai Tanah Rizab Kediaman Anak Negeri Kampung Miniran (kemudian daripada ini disebut sebagai 'Tanah Rizab') untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Miniran bagi maksud kediaman tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (1) Tanah Rizab ini adalah untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Miniran untuk pembinaan rumah kediaman dan bangunan tambahan yang lain;
- (2) Penduduk Kampung tersebut adalah dibenarkan untuk menjalankan adat resam industri kampung, memelihara ayam, binatang ternakan dan berkebun tanaman jualan di dalam kawasan Tanah Rizab tersebut;
- (3) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Miniran dibenarkan mendirikan dan membina sebarang bangunan di dalam Tanah Rizab tersebut tanpa keizinan bertulis daripada Pemegang Amanah;
- (4) Ketua Daerah Kota Marudu, Ketua Anak Negeri Kota Marudu dan Ketua Kampung Miniran adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan Pegawai Daerah Kota Marudu;
- (5) Pemegang Amanah hendaklah, bersama-sama dengan penduduk kampung, sentiasa menyebabkan sempadan Tanah Rizab tersebut dibersihkan dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Kota Marudu dan tanda-tanda sempadan sentiasa terjaga dan tidak terganggu; dan
- (6) Seseorang yang terkilan oleh apa-apa tindakan atau apa-apa peninggalan oleh Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Kota Marudu atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang mana keputusannya adalah muktamad.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Miniran	Kota Marudu	22200143	922200018	16.310 hektar

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 6 September 2023.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/829 (4)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF NATIVE RESIDENTIAL
RESERVE FOR KAMPUNG MINIRAN
DISTRICT OF KOTA MARUDU
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the
Cap. 68 Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described
in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as Kampung Miniran
Native Residential Reserve (hereinafter referred to as 'the Reserve') for the sole use of
the Natives of Kampung Miniran for residential purpose subject to the following terms:

- (1) The Reserve is for the sole use of the Natives of Kampung Miniran for the construction of dwelling houses and other ancillary buildings;
- (2) The residents of the Kampung may be permitted to practise traditional kampung industries, rearing of fowls, domestic animals and cash crops farming within the Reserve;
- (3) No Native who is not habitually resident in Kampung Miniran shall be permitted to erect and construct any building within the Reserve without the written consent of the Trustees;

LAND ORDINANCE - (*cont.*)

- (4) District Chief of Kota Marudu, Native Chief of Kota Marudu and the Village Head of Kampung Miniran are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the District Officer of Kota Marudu;
- (5) The Trustees shall, together with the villagers, always cause the boundaries of the Reserve to be cleared in manner satisfactory to the District Officer of Kota Marudu and the boundary marks shall always be maintained and undisturbed; and
- (6) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Kota Marudu or to both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Miniran	Kota Marudu	22200143	922200018	16.310 hectare

Dated at Kota Kinabalu, this 6th day of September 2023.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

No. 396

[No. JKM.PHB: 600-4/1/821 (9)]

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TAPAK PERKUBURAN ANAK NEGERI
DI KAMPUNG PATIU
DAERAH KOTA MARUDU
DI BAWAH SEKSYEN 78

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3) Bab 68 Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri yang dikenali sebagai Tanah Rizab Tapak Perkuburan Anak Negeri Kampung Patiu (kemudian daripada ini disebut sebagai 'Tanah Rizab') untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Patiu bagi maksud kediaman tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (1) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Patiu boleh mengebumikan jenazah di dalam Tanah Rizab tersebut melainkan ia terlebih dahulu mendapat kebenaran bertulis untuk berbuat demikian daripada Pemegang Amanah;
- (2) Ketua Daerah Kota Marudu, Ketua Anak Negeri Kota Marudu dan Ketua Kampung Patiu adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan-arahan Pegawai Daerah Kota Marudu;
- (3) Pemegang Amanah hendaklah, bersama-sama dengan penduduk kampung, sentiasa menyebabkan sempadan Tanah Rizab tersebut dibersihkan dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Kota Marudu dan tanda-tanda sempadan sentiasa terjaga dan tidak terganggu;
- (4) Pemegang Amanah hendaklah memastikan bahawa jarak antara kubur dengan tebing sungai adalah sekurang-kurangnya 30 kaki bagi tanah berbatu dan sekurang-kurangnya 100 kaki bagi tanah pasir atau tanah lembut; dan
- (5) Seseorang yang terkilan oleh sesuatu tindakan atau sesuatu yang tidak dilakukan Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Kota Marudu atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang keputusannya adalah muktamad.

ORDINAN TANAH - (*samb.*)

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Patiu	Kota Marudu	22200153	922900027	0.665 hektar

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 6 September 2023.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/821 (9)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF LAND RESERVED FOR
NATIVE BURIAL GROUND OF KAMPUNG PATIU
DISTRICT OF KOTA MARUDU
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as the Native Burial Ground of Kampung Patiu (hereinafter referred to as 'the Reserve') for the sole use of the Natives of Kampung Patiu subject to the following terms:

- (1) No Native who is not habitually resident in Kampung Patiu shall bury any corpse within the Reserve unless he shall have previously obtained in writing to do so from Trustees;
- (2) District Chief of Kota Marudu, Native Chief of Kota Marudu and the Village Head of Kampung Patiu are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the District Officer of Kota Marudu;
- (3) The Trustees shall, together with the villagers, always cause the boundaries of the Reserve to be cleared in a manner satisfactory to the District Officer of Kota Marudu and the boundary marks shall always be maintained and undisturbed;

- (4) The Trustees shall determine that the distance between the graves and the river bank must not less than 30 feet apart for rocky land and must not be less than 100 feet apart for sandy or soft land; and
- (5) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Kota Marudu or both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Patiu	Kota Marudu	22200153	922900027	0.665 hectare

Dated at Kota Kinabalu, this 6th day of September 2023.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

No. 397

[No. JKR.JUB(S)600-5/1/804

KENYATAAN TENDER

Tender adalah dipelawa daripada petender-petender untuk membuat tawaran bagi perolehan kerja berikut:-

Tajuk Projek	Gred, Kategori dan Pengkhususan/ Kelas, Kepala dan Sub-Kepala	Harga Dokumen Tender	Jenis Tender	Tarikh Melapor Diri, Masa & Tempat Bagi Taklimat dan Lawatan Tapak
Naik Taraf Sistem Penghawa Dingin dan Sistem Elektrikal Berkaitan di Institut Pendidikan Guru Kampus Kent Tuaran (Kampus Baharu), Sabah (Fasa Kelima)	Opsyen 1 i) Berdaftar dengan CIDB ii)Memegang Perakuan Pendaftaran CIDB; Gred: G5 Kategori: ME Pengkhususan: M01 (Sistem hawa dingin dan pengedaran udara) dan iii)Memegang Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) yang masih sah iv)Berdaftar dengan Suruhanjaya Tenaga (ST) atau Opsyen 2 i) Berdaftar dengan PUKONSA Kelas B Sahaja, Tajuk III, Tajuk Kecil 1a (Sistem Penyaman Udara dan Pengalihudara)	RM150.00 Sahaja <i>Pembayaran Secara Tunai</i>	Terbuka	<u>Taklimat Tender & Lawatan Tapak</u> Tarikh : 16 Oktober 2023 (Isnin) Masa : 10.00 pagi Tempat : Dewan Kuliah 1 Institut Pendidikan Guru Kampus Kent Tuaran (Kampus Baharu),Sabah <i>Petender WAJIB menghadiri Taklimat Tender secara fizikal pada tarikh dan masa yang telah ditetapkan. HANYA penama yang dinamakan di dalam sijil dibenarkan hadir taklimat tender tersebut.</i> <i>Petender WAJIB menghadiri Lawatan Tapak pada tarikh dan masa yang telah ditetapkan. Penama yang dinamakan di dalam sijil atau wakil-wakil yang DITAULIAHKAN SAHAJA yang dibenarkan hadir Lawatan Tapak tersebut.</i> <i>Dokumen Tender tidak akan dikeluarkan kepada Petender yang gagal menghadiri Taklimat Tender dan Lawatan Tapak pada tarikh dan masa yang telah ditetapkan tersebut.</i>

Tajuk Projek	Gred, Kategori dan Pengkhususan/ Kelas, Kepala dan Sub-Kepala	Harga Dokumen Tender	Jenis Tender	Tarikh Melapor Diri, Masa & Tempat Bagi Taklimat dan Lawatan Tapak
	<p>dan</p> <p>ii)Memegang Perakuan Pendaftaran CIDB yang masih sah</p> <p>dan</p> <p>iii)Berdaftar dengan Suruhanjaya Tenaga (ST)</p>			

Tarikh dan Masa Penjualan Dokumen Tender	<p>16hb Oktober 2023 sehingga 6hb November 2023</p> <p>Isnin - Khamis - 8.30 pagi - 12.00 tengah hari - 2.00 petang - 4.00 petang</p> <p>Jumaat - 8.30 pagi - 11.00 pagi - 2.00 petang - 4.00 petang</p>
Tarikh Tutup Tender	6hb November 2023 (Isnin - Jam 12.00 tengah hari)
Tempat Memasukkan Tender	<p>Peti Tawaran, Jabatan Kerja Raya Sabah, Tingkat Bawah, Ibu Pejabat JKR, Bangunan Kementerian Kerja Raya Sabah (KKRS), 88582 Kota Kinabalu, Sabah.</p>

TENDER NOTICES - (cont.)

1. Dokumen Tender hanya akan dikeluarkan kepada wakil-wakil yang ditauliahkan sahaja (Pegawai-pegawai syarikat yang dinyatakan dalam sijil SPKK/CIDB) atau pemilik atau wakil yang sah sahaja dengan membawa 'SURAT TAULIAH' yang menunjukkan bahawa mereka diberi kuasa untuk mengambil Dokumen Tender bagi pihak syarikat (PUKONSA).

2. Dokumen-dokumen berikut adalah WAJIB dikemukakan semasa membeli Dokumen Tender:-

2.1 Sijil-sijil ASAL 'PERAKUAN PENDAFTARAN CIDB' dan 'SIJIL PERAKUAN PEROLEHAN KERJA KERAJAAN (SPKK)' dan 'SIJIL SURUHANJAYA TENAGA (ST)' yang masih SAH tempoh pendaftaran pada tarikh tutup tender atau sijil-sijil ASAL 'PUKONSA' dan 'PERAKUAN PENDAFTARAN CIDB' dan 'SIJIL SURUHANJAYA TENAGA (ST)' yang masih SAH tempoh pendaftaran pada tarikh tutup tender.

2.2 Salinan sijil-sijil seperti tersebut di perenggan 2.1 yang belum disahkan.

3. Pemilik Sijil PUKONSA yang telah mendapat Surat Kelulusan Pendaftaran Baru/Pembaharuan daripada PUKONSA hendaklah mengemukakan dokumen-dokumen sokongan seperti berikut:-

3.1 Nama Pemilik Syarikat yang telah DISAHKAN oleh pihak PUKONSA, dan

3.2 Resit ASAL Penjelasan Pembayaran Kelulusan.

4. Dokumen Meja Tender boleh disemak dan Dokumen Tender boleh diperolehi semasa waktu pejabat, mulai 16 Oktober 2023 di Kaunter Penjualan Dokumen Tender, Tingkat Bawah, Ibu Pejabat JKR, Bangunan Kementerian Kerja Raya Sabah (KKRS), 88582 Kota Kinabalu, Sabah.

5. Semua Dokumen Tender hendaklah dimasukkan ke dalam sampul surat yang dimeterikan serta bertanda nombor rujukan tender dan dialamatkan kepada:-

Setiausaha,
Jawatankuasa Pembukaan Tender Perolehan Kerja,
Projek Pembangunan Persekutuan,
Jabatan Teknik Negeri Sabah,
Tingkat Bawah, Ibu Pejabat JKR,
Bangunan Kementerian Kerja Raya Sabah (KKRS),
88582 Kota Kinabalu, Sabah.

Sila ambil perhatian bahawa Dokumen Tender hanya akan dikeluarkan kepada petender-petender yang mematuhi syarat-syarat berkaitan. Sebarang maklumat lanjut boleh diperolehi melalui laman web jkr.sabah.gov.my.

Pengarah Kerja Raya.

No. 398

[No. JKR.JUB(S) 600-5/1/445 Jld.4

KENYATAAN TENDER

Tender adalah dipelawa daripada petender-petender untuk membuat tawaran bagi perolehan kerja berikut:-

Tajuk Projek	Gred, Kategori dan Pengkhususan/ Kelas, Kepala dan Sub-Kepala	Harga Dokumen Tender	Jenis Tender	Tarikh Melapor Diri, Masa & Tempat Bagi Taklimat dan Lawatan Tapak
Nominated Sub Contract for Low Voltage (LV) bagi Naik Taraf Kolej Vokasional Rintis Beaufort, Beaufort, Sabah.	<p>Opsyen 1</p> <p>i) Berdaftar dengan CIDB</p> <p>ii) Memegang Perakuan Pendaftaran CIDB;</p> <p>Gred: G4 atau G5 atau G6 atau G7</p> <p>Kategori: ME Pengkhususan:</p> <p>E04 (Pemasangan Voltan Rendah)</p> <p>dan</p> <p>E11 (Kerja Am Elektrik)</p> <p>dan</p> <p>iii) Memegang Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) yang masih sah</p> <p>dan</p> <p>iv) Berdaftar dengan Suruhanjaya Tenaga (ST).</p>	<p>RM330.00 Sahaja</p> <p><i>Pembayaran hendaklah dibuat Secara Tunai sahaja</i></p>	Terbuka	<p><u>Taklimat Tender</u></p> <p>Tarikh : 16 Oktober 2023 (Isnin)</p> <p>Masa : 10.00 pagi</p> <p>Tempat : Pejabat Cawangan Kejuruteraan Elektrikal, JKR Putatan</p> <p><i>Petender WAJIB menghadiri Taklimat Tender secara fizikal pada tarikh dan masa yang telah ditetapkan. Hanya penama yang dinamakan di dalam sijil dibenarkan hadir taklimat tender tersebut.</i></p> <p><u>Lawatan Tapak</u></p> <p><i>Lawatan Tapak Tender secara fizikal TIDAK DIWAJIBKAN. Petender boleh melawat sendiri kawasan atau tapak berkenaan bagi membantu syarikat mendapatkan maklumat yang lebih tepat dan mengetahui keadaan/ maklumat tambahan yang berguna bagi menyediakan tawaran tender.</i></p> <p><i>Dokumen Tender tidak akan dikeluarkan kepada petender yang gagal menghadiri Taklimat Tender pada tarikh dan masa yang telah ditetapkan tersebut.</i></p>

TENDER NOTICES - (cont.)

Tajuk Projek	Gred, Kategori dan Pengkhususan/ Kelas, Kepala dan Sub-Kepala	Harga Dokumen Tender	Jenis Tender	Tarikh Melapor Diri, Masa & Tempat Bagi Taklimat dan Lawatan Tapak
	<p>atau</p> <p>Opsyen 2</p> <p>i) Berdaftar dengan PUKONSA Kelas C Sahaja, Tajuk VII, Tajuk Kecil 1 (General Wiring Works)</p> <p>dan</p> <p>Tajuk Kecil 3 (Low Voltage Overhead Installation and Underground Cabling)</p> <p>dan</p> <p>ii) Memegang Perakuan Pendaftaran CIDB yang masih sah</p> <p>dan</p> <p>iii) Berdaftar dengan Suruhanjaya Tenaga (ST).</p>			

Tarikh dan Masa Penjualan Dokumen Tender	<p>16hb Oktober 2023 sehingga 6hb November 2023</p> <p>Isnin - Khamis - 8.30 pagi - 12.00 tengah hari - 2.00 petang - 4.00 petang</p> <p>Jumaat - 8.30 pagi - 11.00 pagi - 2.00 petang - 4.00 petang</p>
Tarikh Tutup Tender	6hb November 2023 (Isnin - Jam 12.00 tengah hari)
Tempat Memasukkan	Peti Tawaran Jabatan Kerja Raya Sabah, Tingkat Bawah, Ibu Pejabat JKR, Bangunan Kementerian Kerja Raya Sabah (KKRS), 88582 Kota Kinabalu, Sabah.

1. Dokumen Tender hanya akan dikeluarkan kepada wakil-wakil yang ditauliahkan sahaja (Pegawai-pegawai syarikat yang dinyatakan dalam sijil SPKK/CIDB) atau pemilik atau wakil yang sah sahaja dengan membawa 'SURAT TAULIAH' yang menunjukkan bahawa mereka diberi kuasa untuk mengambil Dokumen Tender bagi pihak syarikat (PUKONSA).

2. Dokumen-dokumen berikut adalah WAJIB dikemukakan semasa membeli Dokumen Tender:-

2.1 Sijil-sijil ASAL 'PERAKUAN PENDAFTARAN CIDB' dan 'SIJIL PERAKUAN PEROLEHAN KERJA KERAJAAN (SPKK)' dan 'SIJIL SURUHANJAYA TENAGA (ST)' yang masih SAH tempoh pendaftaran pada tarikh tutup tender atau sijil-sijil ASAL 'PUKONSA' dan 'PERAKUAN PENDAFTARAN CIDB' dan 'SIJIL SURUHANJAYA TENAGA (ST)' yang masih SAH tempoh pendaftaran pada tarikh tutup tender.

2.2 Salinan sijil-sijil seperti tersebut di perenggan 2.1 yang belum disahkan.

3. Pemilik Sijil PUKONSA yang telah mendapat Surat Kelulusan Pendaftaran Baru/ Pembaharuan daripada PUKONSA hendaklah mengemukakan dokumen-dokumen sokongan seperti berikut:-

3.1 Nama Pemilik Syarikat yang telah DISAHKAN oleh pihak PUKONSA, dan

3.2 Resit ASAL Penjelasan Pembayaran Kelulusan.

4. Dokumen Meja Tender boleh disemak dan Dokumen Tender boleh diperolehi semasa waktu pejabat, mulai 16 Oktober 2023 di Kaunter Penjualan Dokumen Tender, Tingkat Bawah, Ibu Pejabat JKR, Bangunan Kementerian Kerja Raya Sabah (KKRS), 88582 Kota Kinabalu, Sabah.

5. Semua Dokumen Tender hendaklah dimasukkan ke dalam sampul surat yang dimeterikan serta bertanda nombor rujukan tender dan dialamatkan kepada:-

Setiausaha,
Jawatankuasa Pembukaan Tender Perolehan Kerja,
Projek Pembangunan Persekutuan,
Jabatan Teknik Negeri Sabah,
Tingkat Bawah, Ibu Pejabat JKR,
88582 Kota Kinabalu, Sabah.

Sila ambil perhatian bahawa Dokumen Tender hanya akan dikeluarkan kepada petender-petender yang mematuhi syarat-syarat berkaitan. Sebarang maklumat lanjut boleh diperolehi melalui laman web jkr.sabah.gov.my.

Pengarah Kerja Raya.

REPEATED NOTIFICATIONS

No. 384

[No. JKM.PHB: 600-2/2/123 (14)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH
(Bab 69 Sabah)NOTIS PENINGGALAN PENGAMBILAN TANAH
DI BAWAH SEKSYEN 10

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 10(1) Ordinan
Bab 69 Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan peninggalan
pengambilan hakmilik-hakmilik yang dicadangkan yang diwartakan dalam
Pemberitahuan *Warta* No. 357 tahun 2011 di bawah Seksyen 4, Ordinan Pengambilan
Tanah, Negeri Sabah dan Pemberitahuan *Warta* No. 468 tahun 2011 di bawah Seksyen 5,
Ordinan Pengambilan Tanah Negeri Sabah adalah dengan ini ditinggalkan.

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 16 Oktober 2023.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-2/2/123 (14)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE
(Sabah Cap. 69)NOTIFICATION OF ABANDONMENT OF ACQUISITION
UNDER SECTION 10

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 10(1) of the Land Acquisition
Ordinance the Yang di-Pertua Negeri declares the abandonment of the intended acquisition
of the land published in *Gazette* Notification No. 357 of 2011 under Section 4,
Cap. 69 Land Acquisition Ordinance and the *Gazette* Notification No. 468 of 2011 under
Section 5, Land Acquisition Ordinance are hereby abandoned.

Dated at Kota Kinabalu, this 16th day of October 2023.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH
(Bab 69)

PEMBERITAHUAN PEMBATALAN PENGAMBILAN TANAH
DI BAWAH SEKSYEN 10A

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya di bawah subseksyen 10A Ordinan
Bab 69 Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini memberitahu pembatalan
pengambilan tanah yang dinyatakan dalam Jadual yang berikut dalam
Pemberitahuan *Warta* No. 181 tahun 2019.

JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Anggaran Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	CL.065326454	0.103
2.	CL.065326463	0.115

2. Pengambilan tanah ke atas hakmilik yang tersebut di atas yang diwartakan dalam
Warta No. 181 tahun 2019 adalah dengan ini dibatalkan.

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 17 Oktober 2023.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)

No. JKM.PHB: 600-4/1/845 (15)

LAND ACQUISITION ORDINANCE
(Cap. 69)NOTIFICATION OF REVOCATION OF ACQUISITION
UNDER SECTION 10A

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 10A of the Land Cap. 69 Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby notifies the revocation of the acquisition of the land set out in the Schedule hereto under *Gazette* Notification No. 181 of 2019.

SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Title No.</i>	<i>Approximate Area to be Acquired (Hectares)</i>
1.	CL.065326454	0.103
2.	CL.065326463	0.115

2. The acquisition on the titles stated above published in *Gazette* Notification No. 181 of 2019 are hereby revoked.

Dated at Kota Kinabalu, this 17th day of October 2023.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK PERKUBURAN ISLAM DI KAMPUNG LUBAK
DAERAH BEAUFORT
DI BAWAH SEKSYEN 28

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 28(1) Ordinan Bab 68 Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah merizab kawasan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual ini yang mana pada pendapatnya adalah dikehendaki bagi maksud awam, iaitu untuk Tapak Perkuburan Islam.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Pelan Bil.</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Lubak	Beaufort	17201027	917200022	0.274 hektar

Pelan Bil. 917200022 yang menunjukkan kawasan 0.274 hektar yang ditandakan dalam warna hijau adalah disimpan di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu.

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 6 September 2023.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)

[No. JKM.PHB: 600-4/1/816 (9)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)DECLARATION OF LAND RESERVED FOR
MUSLIM BURIAL GROUND IN KAMPUNG LUBAK
DISTRICT OF BEAUFORT
UNDER SECTION 28

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 28(1) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has reserved the State Land described in the Schedule hereto which in his opinion is required for a public purpose, that is to say for Muslim Burial Ground.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Lubak	Beaufort	17201027	917200022	0.274 hectare

Plan No. 917200022 showing an area of 0.274 hectare delineated in green colour is deposited in the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu.

Dated at Kota Kinabalu, this 6th day of September 2023.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK KLINIK KESIHATAN DI KAMPUNG JAWI-JAWI
DAERAH KOTA BELUD
DI BAWAH SEKSYEN 28

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 28(1) Ordinan Bab 68 Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah merizab kawasan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual ini yang mana pada pendapatnya adalah dikehendaki bagi maksud awam, iaitu untuk Tapak Klinik Kesihatan.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Pelan Bil.</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Jawi-Jawi	Kota Belud	03200624	903100016	0.266 hektar

Pelan Bil. 903100016 yang menunjukkan kawasan 0.266 hektar yang ditandakan dalam warna hijau adalah disimpan di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu.

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 6 September 2023.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)

[No. JKM.PHB: 600-4/1/819 (9)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)DECLARATION OF LAND RESERVED FOR
CLINIC SITE IN KAMPUNG JAWI-JAWI
DISTRICT OF KOTA BELUD
UNDER SECTION 28

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 28(1) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has reserved the State Land described in the Schedule hereto which in his opinion is required for a public purpose, that is to say for Clinic Site.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Jawi-Jawi	Kota Belud	03200624	903100016	0.266 hectare

Plan No. 903100016 showing an area of 0.266 hectare delineated in green colour is deposited in the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu.

Dated at Kota Kinabalu, this 6th day of September 2023.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK PERKUBURAN ANAK NEGERI DI KAMPUNG SINDOK
DAERAH BEAUFORT
DI BAWAH SEKSYEN 78

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3) Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan Bab 68 yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri yang dikenali sebagai Tanah Rizab Tapak Perkuburan Anak Negeri Kampung Sindok (kemudian daripada ini disebut sebagai 'Tanah Rizab') untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Sindok bagi maksud kediaman tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (1) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Sindok boleh mengebumikan jenazah di dalam Tanah Rizab tersebut melainkan ia terlebih dahulu mendapat kebenaran bertulis untuk berbuat demikian daripada Pemegang Amanah;
- (2) Ketua Daerah Membakut, Ketua Anak Negeri Membakut dan Ketua Kampung Sindok adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan-arahan Pegawai Daerah Beaufort;
- (3) Pemegang Amanah hendaklah, bersama-sama dengan penduduk kampung, sentiasa menyebabkan sempadan Tanah Rizab tersebut dibersihkan dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Beaufort dan tanda-tanda sempadan sentiasa terjaga dan tidak terganggu;
- (4) Pemegang Amanah hendaklah memastikan bahawa jarak antara kubur dengan tebing sungai adalah sekurang-kurangnya 30 kaki bagi tanah berbatu dan sekurang-kurangnya 100 kaki bagi tanah pasir atau tanah lembut; dan
- (5) Seseorang yang terkilang oleh sesuatu tindakan atau sesuatu yang tidak dilakukan Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Beaufort atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang keputusannya adalah muktamad.

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)**ORDINAN TANAH - (samb.)*

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Sindok	Beaufort	17201116	917200023	0.555 hektar

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 6 September 2023.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/818 (9)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF LAND RESERVE FOR
NATIVE BURIAL GROUND IN KAMPUNG SINDOK
DISTRICT OF BEAUFORT
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as the Native Burial Ground of Kampung Sindok (hereinafter referred to as 'the Reserve') for the sole use of the Natives of Kampung Sindok subject to the following terms:

- (1) No Native who is not habitually resident in Kampung Sindok shall bury any corpse within the Reserve unless he shall have previously obtained in writing to do so from the Trustees;
- (2) District Chief of Membakut, Native Chief of Membakut and the Village Head of Kampung Sindok are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the District Officer of Beaufort;
- (3) The Trustees shall, together with the villagers, always cause the boundaries of the Reserve to be cleared in a manner satisfactory to the District Officer of Beaufort and the boundary marks shall always be maintained and undisturbed;

- (4) The Trustees shall determine that the distance between the graves and the river bank must not less than 30 feet apart for rocky land and must not be less than 100 feet apart for sandy or soft land; and;
- (5) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Beaufort or both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Sindok	Beaufort	17201116	917200023	0.555 hectare

Dated at Kota Kinabalu, this 6th day of September 2023.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

Kadar langganan berikut bagi Warta Kerajaan Negeri Sabah yang berkuat kuasa mulai daripada 1 Januari 2023 adalah diterbitkan untuk makluman Umum:

KADAR LANGGANAN UNTUK TAHUN 2023

Warta Kerajaan termasuk tambahan-tambahan:- (Tidak termasuk Tambahan Tanda Perdagangan)

RM	
Langganan Tahunan di dalam Malaysia	120.00
Langganan Tahunan di luar Malaysia	180.00
Tambahan Tanda Perdagangan (untuk satu keluaran)	2.40
Sesuatu naskhah <i>Warta</i> Kerajaan, Tambahan-tambahan, Rang Undang-undang, Laporan Dewan Undangan Negeri, Pekeliling dan lain-lain.	
Tidak lebih daripada 8 muka	1.80
Tidak lebih 9 hingga 16 muka	2.40
Tidak lebih 17 hingga 32 muka	3.00
Tidak lebih 33 hingga 48 muka	3.60
Tidak lebih 49 hingga 64 muka	4.20
Tidak lebih 65 hingga 96 muka	5.40
Lebih daripada 96 muka	7.20
Senaskhah Tahunan Tambahan Pertama dan Kedua serta indeks 2020 (dijilid dengan Kulit Keras)	RM 42.00

dan tambah
RM1.20
untuk setiap
32 muka
yang lebih.

Kadar-kadar di atas adalah termasuk belanja Pos biasa (mel laut).

Pengiriman Wang hendaklah dialamatkan kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, Kota Kinabalu, Sabah. Cek dan Wang Pos hendaklah dibuat pembayarannya kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, dan dipalng “& Co”.

Untuk Makluman

- (1) Pelanggan bagi Warta Kerajaan Negeri dan terbitan-terbitan Kerajaan lain seperti Laporan Tahunan, Laporan Jabatan dan sebagainya hendaklah dialamatkan kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, Km. 4, Jalan Tuaran, Beg Berkunci 2004, 88554 Kota Kinabalu.**
- (2) Pelanggan-pelanggan yang hendak mendapatkan Warta Kerajaan Persekutuan hendaklah memohon terus kepada Percetakan Nasional Malaysia Berhad, Jalan Chan Sow Lin, 50554 Kuala Lumpur.**

