



SABAH, MALAYSIA

Warta Kerajaan

Diterbitkan dengan kuasa

Jil. LXXVIII]

KOTA KINABALU, KHAMIS, 30 MAC 2023

[No. 14

Kenyataan-kenyataan berikut adalah diterbitkan atas perintah Tuan Yang Terutama Yang di-Pertua Negeri untuk Makluman Umum.

DATUK SERI PANGLIMA SR. HAJI SAFAR BIN UNTONG,
Setiausaha Kerajaan Negeri.

No. 116

[No. JKM.PHB: 600-4/1/770 (14)]

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PEMBATALAN SEBAHAGIAN TANAH RIZAB
STESEN KUARANTIN TERNAKAN JABATAN HAIWAN DI PULAU MENGALUM
DAERAH KOTA KINABALU
DI BAWAH SEKSYEN 28

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh perenggan 28(3)(a) Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini membatalkan kawasan tanah rizab Bab 68 seluas 93.786 hektar daripada Lot Ukur Bil. 01299058 yang menjadi keseluruhan Tanah Rizab Stesen Kuarantin Ternakan Jabatan Haiwan yang diwartakan di bawah Pemberitahuan *Warta* Bil. 784 tahun 1971 yang mana keterangan yang lebih lanjut ditunjukkan dengan lebih khusus di dalam Pelan No. 901500025.

2. Pemberitahuan *Warta* Bil. 784 tahun 1971 adalah dengan ini dibatalkan.

ORDINAN TANAH - (*samb.*)

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 27 Februari 2023.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/770 (14)]

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

REVOCATION OF
LIVESTOCK QUARANTINE STATION RESERVE IN MENGALUM ISLAND
DISTRICT OF KOTA KINABALU
UNDER SECTION 28

In exercise of the powers conferred upon him by paragraph 28(3)(a) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby revokes the reservation of an area of 93.786 hectares from survey Lot No. 01299058 forming whole of Livestock Quarantine Station Reserve gazetted under *Gazette* Notification No. 784 of 1971 which is more particularly shown on Plan No. 901500025.

2. *Gazette* Notification No. 784 of 1971 is hereby deleted.

Dated at Kota Kinabalu, this 27th day of February 2023.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

*REPEATED NOTIFICATIONS**No. 112*

[No. JKM.PHB: 600-4/1/732()]

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)PEMBATALAN SEBAHAGIAN
TANAH RIZAB STESEN KERAJAAN RANAU
DAERAH RANAU
DI BAWAH SEKSYEN 28

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 28(3) Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini membatalkan kawasan tanah rizab Bab 68 seluas 5.205 hektar yang menjadi sebahagian daripada Tanah Rizab Stesen Kerajaan Ranau yang diwartakan di bawah Pemberitahuan *Warta* Bil. 144 tahun 1954 sepertimana yang dipinda oleh Pemberitahuan *Warta* Bil. 780 tahun 1964, 874 tahun 1979, 286 tahun 1981 dan 579 tahun 2003 yang ditunjukkan dengan lebih khusus di dalam Pelan No. 906500002.

2. Pemberitahuan *Warta* Bil. 144 tahun 1954 sepertimana yang dipinda oleh Pemberitahuan *Warta* Bil. 780 tahun 1964, 874 tahun 1979, 286 tahun 1981 dan 579 tahun 2003 adalah dengan ini dipinda selaras dengan memotong kawasan seluas 72.977 hektar yang terdapat bersempitan dengan Lot Ukur Bil. 211 di dalam Jadual itu dan menggantikannya dengan kawasan seluas 67.772 hektar.

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 6 Disember 2022.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)

[No. JKM.PHB: 600-4/1/732()]

LAND ORDINANCE

(Sabah Cap. 68)

PARTIAL REVOCATION OF
RANAU GOVERNMENT STATION RESERVE
DISTRICT OF RANAU
UNDER SECTION 28

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 28(3) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby revokes the reservation of an area of 5.205 hectares which forms part of the Ranau Government Station Reserve gazetted under *Gazette* Notification No. 144 of 1954 as amended by *Gazette* Notification No. 780 of 1964, 874 of 1979, 286 of 1981 and 579 of 2003 which is more particularity shown on Plan No. 906500002.

2. *Gazette* Notification No. 144 of 1954 as amended by *Gazette* Notification No. 780 of 1964, 874 of 1979, 286 of 1981 and 579 of 2003 is accordingly amended by deleting the area of 72.977 hectares appearing against Survey Lot No. 211 in the Schedule thereto and substituting therefor the area 67.772 hectares.

Dated at Kota Kinabalu, this 6th day of December 2022.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK KEDIAMAN ANAK NEGERI KAMPUNG LOBOU BARU
DAERAH RANAU
DI BAWAH SEKSYEN 78

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3) Bab 68 Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri yang dikenali sebagai Tanah Rizab Kediaman Anak Negeri Kampung Lobou Baru (kemudian daripada ini disebut sebagai 'Tanah Rizab') untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Lobou Baru bagi maksud kediaman tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (1) Tanah Rizab ini adalah untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Lobou Baru untuk pembinaan rumah kediaman dan bangunan tambahan yang lain;
- (2) Penduduk Kampung tersebut adalah dibenarkan untuk menjalankan adat resam industri kampung, memelihara ayam, binatang ternakan dan berkebun tanaman jualan di dalam kawasan Tanah Rizab tersebut;
- (3) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Lobou Baru dibenarkan mendirikan dan membina sebarang bangunan di dalam Tanah Rizab tersebut tanpa keizinan bertulis daripada Pemegang Amanah;
- (4) Ketua Daerah Ranau, Ketua Anak Negeri Ranau dan Ketua Kampung Lobou Baru adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan Pegawai Daerah Ranau;
- (5) Pemegang Amanah hendaklah, bersama-sama dengan penduduk kampung, sentiasa menyebabkan sempadan Tanah Rizab tersebut dibersihkan dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Ranau dan tanda-tanda sempadan sentiasa terjaga dan tidak terganggu; dan
- (6) Seseorang yang terkilan oleh apa-apa tindakan atau apa-apa peninggalan oleh Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Ranau atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang mana keputusannya adalah muktamad.

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)*ORDINAN TANAH - (*samb.*)

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Lobou Baru	Ranau	06200780	906200025	14.970 hektar

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 2 Mac 2023.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/764 ()

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF NATIVE RESIDENTIAL
RESERVE FOR KAMPUNG LOBOU BARU
DISTRICT OF RANAU
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as Kampung Lobou Baru Native Residential Reserve (hereinafter referred to as 'the Reserve') for the sole use of the Natives of Kampung Lobou Baru for residential purpose subject to the following terms:

- (1) The Reserve is for the sole use of the Natives of Kampung Lobou Baru for the construction of dwelling houses and other ancillary buildings;
- (2) The residents of the Kampung may be permitted to practise traditional kampung industries, rearing of fowls, domestic animals and cash crops farming within the Reserve;
- (3) No Native who is not habitually resident in Kampung Lobou Baru shall be permitted to erect and construct any building within the Reserve without the consent of the Trustees;

- (4) District Chief of Ranau, Native Chief of Ranau and the Village Head of Kampung Lobou Baru are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the District Officer of Ranau;
- (5) The Trustees shall, together with the villagers, always cause the boundaries of the Reserve to be cleared in a manner satisfactory to the District Officer of Ranau; and
- (6) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Ranau or to both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Lobou Baru	Ranau	06200780	906200025	14.970 hectares

Dated at Kota Kinabalu, this 2nd day of March 2023.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)

No. 114

[No. JKM.PHB: 600-4/1/757 ()]

ORDINAN TANAH
(Bab 68 Sabah)PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK PERKUBURAN ANAK DI KAMPUNG LOGUB KIULU
DAERAH TUARAN
DI BAWAH SEKSYEN 78

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3) Bab 68 Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri yang dikenali sebagai Tanah Rizab Tapak Perkuburan Anak Negeri Kampung Logub Kiulu (kemudian daripada ini disebut sebagai 'Tanah Rizab') untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Logub Kiulu tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (1) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Logub Kiulu boleh mengebumikan jenazah di dalam kawasan Rizab tersebut tanpa terlebih dahulu mendapat kebenaran bertulis daripada Pemegang Amanah;
- (2) Ketua Daerah Tuaran, Ketua Anak Negeri Tuaran dan Ketua Kampung Logub Kiulu, adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan-arahan Pegawai Daerah Tuaran;
- (3) Pemegang Amanah hendaklah memagar atau menyebabkan supaya dipagar sempadan Tanah Rizab tersebut dan kemudian memelihara pagar tersebut dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Tuaran; dan
- (4) Pemegang Amanah hendaklah memastikan bahawa jarak antara kubur dengan tebing sungai adalah sekurang-kurangnya 30 kaki bagi tanah berbatu dan sekurang-kurangnya 100 kaki bagi tanah pasir atau tanah lembut; dan
- (5) Seseorang yang terkilan oleh apa-apa tindakan atau apa-apa peninggalan oleh Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Tuaran atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang mana keputusannya adalah muktamad.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Bil. Perihal Lot Ukur</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Logub Kiulu	Tuaran	04200203	904200029	2.820 hektar

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 2 Mac 2023.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM.PHB: 600-4/1/757()

LAND ORDINANCE
(Sabah Cap. 68)

DECLARATION OF LAND RESERVE
FOR NATIVE BURIAL GROUND OF KAMPUNG LOGUB KIULU
DISTRICT OF TUARAN
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as Kampung Logub Kiulu Natives Burial Ground Reserve (hereinafter referred to as 'the Reserve') for the sole use of the Natives of Kampung Logub Kiulu subject to the following terms:

- (1) No Native who is not habitually resident in Kampung Logub Kiulu shall bury any corpse within Reserve unless he shall have previously obtained in writing to do so from the Trustees;
- (2) District Chief of Tuaran, Native Chief of Tuaran and Village Head of Kampung Logub Kiulu are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the District Officer of Tuaran;

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)**LAND ORDINANCE - (cont.)*

- (3) The Trustees shall fence or cause to be fenced the boundaries of the Reserve and thereafter maintain such fence to the satisfaction of the District Officer of Tuaran; and
- (4) The Trustees shall determine that the distance between the graves and the river bank must not be less than 30 feet apart for rocky land and must not be less than 100 feet for sandy or soft land; and
- (5) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Tuaran or both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Logub Kiulu	Tuaran	04200203	904200029	2.820 hectares

Dated at Kota Kinabalu, this 2nd day of March 2023.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

Kadar langganan berikut bagi Warta Kerajaan Negeri Sabah yang berkuat kuasa mulai daripada 1 Januari 2023 adalah diterbitkan untuk makluman Umum:

KADAR LANGGANAN UNTUK TAHUN 2023

Warta Kerajaan termasuk tambahan-tambahan:- (Tidak termasuk Tambahan Tanda Perdagangan)

				RM	
Langganan Tahunan di dalam Malaysia	...	...	...	120.00	
Langganan Tahunan di luar Malaysia	...	...	...	180.00	
Tambahan Tanda Perdagangan (untuk satu keluaran)				2.40	
Sesuai naskhah <i>Warta Kerajaan</i> , Tambahan-tambahan, Rang Undang-undang, Laporan Dewan Undangan Negeri, Pekeliling dan lain-lain.					
Tidak lebih daripada 8 muka	...	...	...	1.80	
Tidak lebih 9 hingga 16 muka	...	...	...	2.40	
Tidak lebih 17 hingga 32 muka	...	...	...	3.00	
Tidak lebih 33 hingga 48 muka	...	...	...	3.60	
Tidak lebih 49 hingga 64 muka	...	...	...	4.20	
Tidak lebih 65 hingga 96 muka	...	...	...	5.40	
Lebih daripada 96 muka	...	...	...	7.20	dan tambah RM1.20 untuk setiap 32 muka yang lebih.
Senaskhah Tahunan Tambahan Pertama dan Kedua serta indeks 2020 (dijilid dengan Kulit Keras)				...	RM 42.00

Kadar-kadar di atas adalah termasuk belanja Pos biasa (mel laut).

Pengiriman Wang hendaklah dialamatkan kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, Kota Kinabalu, Sabah. Cek dan Wang Pos hendaklah dibuat pembayarannya kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, dan dipalng "& Co".

Untuk Makluman

- (1) Pelanggan bagi Warta Kerajaan Negeri dan terbitan-terbitan Kerajaan lain seperti Laporan Tahunan, Laporan Jabatan dan sebagainya hendaklah dialamatkan kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, Km. 4, Jalan Tuaran, Beg Berkunci 2004, 88554 Kota Kinabalu.**
- (2) Pelanggan-pelanggan yang hendak mendapatkan Warta Kerajaan Persekutuan hendaklah memohon terus kepada Percetakan Nasional Malaysia Berhad, Jalan Chan Sow Lin, 50554 Kuala Lumpur.**

