



SABAH, MALAYSIA

# Warta Kerajaan

*Diterbitkan dengan kuasa*

---

---

Jil. LXXVII]

KOTA KINABALU, KHAMIS, 24 NOVEMBER 2022

[No. 50

---

---

**Kenyataan-kenyataan berikut adalah diterbitkan atas perintah Tuan Yang Terutama Yang di-Pertua Negeri untuk Makluman Umum.**

**DATUK SERI PANGLIMA SR. HAJI SAFAR BIN UNTONG,**  
*Setiausaha Kerajaan Negeri.*

---

---

**No. 358**

[No. JKM.PHB: 600-2/1/618 ( )

**ORDINAN PENGAMBILAN TANAH**  
(Bab 69 Sabah)

**PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada Bab 69 pendapatnya mana-mana tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersama ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu untuk Pelaksanaan Projek Jalan Sangkabok, Tanjung Aru, Daerah Kuala Penyu.

Pelan No. 918300011/1 ke 918300011/6 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Kuala Penyu pada waktu pejabat.

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH - (*samb.*)

## JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Mahri Bin Haji Sarudin Maidan Dali @ Sumardi Bin Yusoff Maranih Binti Sarudin Norrinah Binti Haji Sarudin Suraya Binti Sarudin	NT.183305437	2.582	Kuala Penyu	0.122
2.	Louis Tan	NT.183301831	1335	"	0.054
3.	Norhanisah Bte Nurnikman	NT.183327228	1.521	"	0.216
4.	Majin B Jipo	NT.183309408	2.639	"	0.230
5.	Asri B Yussof	NT.183337993	0.895	"	0.045
6.	Kamaluddin Bin Sani Mohd Khairuddin Bin Sani Mohd Syafiq Bin Sani Siti Khairunissa Binti Sani	NT.183960349	1.983	"	0.020
7.	M Zainudin B Lokman Talus Bt Sulaiman	NT.183960321	2.299	"	0.150
8.	Dahli B Mohd Elias	NT.183336343	0.611	"	0.089
9.	Mary Clare E Labunda	NT.183327077	1.128	"	0.189
10.	Pauziah Binti Abd Ghani	NT.183327068	1.101	"	0.031
11.	Ahmad Khalid Bin Anuar Ahmad Shahrir Mohammad Ezhar Bin Anuar Noraini Binti Anuar Norasyikin Binti Anuar Norhasyimah Binti Anuar Norlaily Binti Anuar Norleha Binti Anuar	NT.183337920	4.016	"	0.169

## JADUAL - (samb.)

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
12.	Kasim B Amjalil Nema Latifah Binti Kasim Siti Paramah Binti Amjalil	NT.183960018	1.570	Kuala Penyu	0.250
13.	Ali Ahmad Bin Hamid	NT.183326507	0.692	”	0.048
14.	Janjawi Bin Sail Saimah Binti Sail Sik Mohamad B Sail	NT.183960027	3.383	”	0.428
15.	Asmara Bin Abong Fatimah Dasiah Binti Abong Inda Napsah Bt Tabil @ Tabih Kasuma Binti Abong Mesran Bin Tabih Monah Bt Abung Namiah Binti Abong Rasman Bin Abong Wahab Bin Abong	NT.183960036	1.959	”	0.289
16.	Baham B Malim	NT.183337822	1.621	”	0.148
17.	Abidun B Asanun Enggal Bin Asanun Muktar B Sanun Noraine Binti Samli @ Samlih	NT.183960063	2.881	”	0.157
18.	Lucy Liew Yuk Ying	NT.183960072	3.573	”	0.136
19.	Albakariah B Barah Marapsih B Hj Kassim Mohd Saidin B Bogohong @ Hj Kassim Orong B Hj Kassim Ruji B Tatong Siti Farhani Norhidayah	NT.183960081	1.618	”	0.078

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH - (*samb.*)JADUAL - (*samb.*)

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
20.	Ainon Bte Sarafudin Diana Bte Ismail Mazwandey Bin Murat Salbiah Bte Sarafudin Salimah Bte Sayari Taimah Bin Sarafudin	NT.183960090	1.327	Kuala Penyu	0.154
21.	Awangku Daud B Pg Damit	NT.183316243	0.219	"	0.219
22.	Ak Daud B PG Damit Japar B Osman @ AK Jaafar B Osman	NT.183960116	2.671	"	0.016
23.	Mohd Nazri Abdullah	NT.183960125	6.054	"	0.520
24.	Pok Sok Gan	NT.183306247	1.983	"	0.261
25.	Asbullah Bin Kuming Jakaria Bin Kuming Noralizah Binti Kuming Yusop Bin Kuming	NT.183339620	0.810	"	0.106
26.	Hamidah Bt Mohd Hussein	NT.183306229	1.821	"	0.059
27.	Mohd Nazri Abdullah	NT.183333735	1.210	"	0.137
28.	Maduarin B Riar	NT.183306238	1.437	"	0.190
29.	Helena David @ Helena Ligam	NT.183337804	2.030	"	0.371
30.	Dollah B Ali	NT.183952383	3.699	"	0.335
31.	Chin Yun Kong @ Chin Kin Onn	NT.183952374	2.784	"	0.372
32.	Christina Liew Mei Fah	NT.183355991	0.785	"	0.045
33.	Ali Othman B Hj Ibnoh	NT.183952365	1.663	"	0.373
34.	Helena David @ Helena Lingam	NT.183339504	2.094	"	0.316

## JADUAL - (samb.)

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
35.	Norlina Bt Mohd Din	NT.183305400	2.558	Kuala Penyu	0.042
36.	Ignatius Herman	NT.183352589	0.678	”	0.013
37.	Tajuddin B Abd Rahman	NT.183339479	2.528	”	0.202
38.	Firdaus Bin Saman	NT.183303835	2.610	”	0.373
39.	Kisut Binti Mulok	NT.183342814	4.577	”	0.163
40.	Nora Binti Dewa	NT.183331544	1.711	”	0.147
41.	Suillen Justinus	NT.183337742	1.062	”	0.133
42.	Abd Rahman Bin Samat @ Samad Azizah Binti Samad Mohamed Daud @ Md Daud Bin Samat Suraidah binti Samad Suria Binti Samat @ Samad	NT.183337751	1.434	”	0.012
43.	Salam Yakup B Jurong Mohd Yakup B Jurong	FR.184929306	1.963	”	0.123

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 19 September 2022.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,  
*Ketua Menteri Sabah.*

[No. JKM.PHB: 600-2/1/618 ( )

## LAND ACQUISITION ORDINANCE

(Cap. 69 Sabah)

## DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that any land set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for "Projek Jalan Sangkabok, Tanjung Aru, Daerah Kuala Penyu".

Plan No. 918300011/1 to 918300011/6 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Kuala Penyu during office hours.

## SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired Hectare(s)</i>
1.	Mahri Bin Haji Sarudin Maidan Dali @ Sumardi Bin Yusoff Maranih Binti Sarudin Norrinah Binti Haji Sarudin Suraya Binti Sarudin	NT.183305437	2.582	Kuala Penyu	0.122
2.	Louis Tan	NT.183301831	1335	"	0.054
3.	Norhanisah Bte Nurnikman	NT.183327228	1.521	"	0.216
4.	Majin B Jipo	NT.183309408	2.639	"	0.230
5.	Asri B Yussof	NT.183337993	0.895	"	0.045
6.	Kamaluddin Bin Sani Mohd Khairuddin Bin Sani Mohd Syafiq Bin Sani Siti Khairunissa Binti Sani	NT.183960349	1.983	"	0.020

## SCHEDULE - (cont.)

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired Hectare(s)</i>
7.	M Zainudin B Lokman Talus Bt Sulaiman	NT.183960321	2.299	Kuala Penyu	0.150
8.	Dahli B Mohd Elias	NT.183336343	0.611	"	0.089
9.	Mary Clare E Labunda	NT.183327077	1.128	"	0.189
10.	Pauziah Binti Abd Ghani	NT.183327068	1.101	"	0.031
11.	Ahmad Khalid Bin Anuar Ahmad Shahrir Mohammad Ezhar Bin Anuar Noraini Binti Anuar Norasyikin Binti Anuar Norhasyimah Binti Anuar Norlaily Binti Anuar Norleha Binti Anuar	NT.183337920	4.016	"	0.169
12.	Kasim B Amjalil Nema Latifah Binti Kasim Siti Paramah Binti Amjalil	NT.183960018	1.570	"	0.250
13.	Ali Ahmad Bin Hamid	NT.183326507	0.692	"	0.048
14.	Janjawi Bin Sail Saimah Binti Sail Sik Mohamad B Sail	NT.183960027	3.383	"	0.428
15.	Asmara Bin Abong Fatimah Dasiah Binti Abong Inda Napsah Bt Tabil @ Tabih Kasuma Binti Abong Mesran Bin Tabih Monah Bt Abung Namiah Binti Abong Rasman Bin Abong Wahab Bin Abong	NT.183960036	1.959	"	0.289

## LAND ACQUISITION ORDINANCE - (cont.)

## SCHEDULE - (cont.)

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired Hectare(s)</i>
16.	Baham B Malim	NT.183337822	1.621	Kuala Penyu	0.148
17.	Abidun B Asanun Enggal Bin Asanun Muktar B Sanun Noraine Binti Samli @ Samlih	NT.183960063	2.881	"	0.157
18.	Lucy Liew Yuk Ying	NT.183960072	3.573	"	0.136
19.	Albakariah B Barah Marapsih B Hj Kassim Mohd Saidin B Bogohong @ Hj Kassim Orong B Hj Kassim Ruji B Tatong Siti Farhani Norhidayah	NT.183960081	1.618	"	0.078
20.	Ainon Bte Sarafudin Diana Bte Ismail Mazwandey Bin Murat Salbiah Bte Sarafudin Salimah Bte Sayari Taimah Bin Sarafudin	NT.183960090	1.327	"	0.154
21.	Awangku Daud B Pg Damit	NT.183316243	0.219	"	0.219
22.	Ak Daud B PG Damit Japar B Osman @ AK Jaafar B Osman	NT.183960116	2.671	"	0.016
23.	Mohd Nazri Abdullah	NT.183960125	6.054	"	0.520
24.	Pok Sok Gan	NT.183306247	1.983	"	0.261
25.	Asbullah Bin Kuming Jakaria Bin Kuming Noralizah Binti Kuming Yusop Bin Kuming	NT.183339620	0.810	"	0.106
26.	Hamidah Bt Mohd Hussein	NT.183306229	1.821	"	0.059



## SCHEDULE - (cont.)

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired Hectare(s)</i>
27.	Mohd Nazri Abdullah	NT.183333735	1.210	Kuala Penyu	0.137
28.	Maduarin B Riar	NT.183306238	1.437	"	0.190
29.	Helena David @ Helena Ligam	NT.183337804	2.030	"	0.371
30.	Dollah B Ali	NT.183952383	3.699	"	0.335
31.	Chin Yun Kong @ Chin Kin Onn	NT.183952374	2.784	"	0.372
32.	Christina Liew Mei Fah	NT.183355991	0.785	"	0.045
33.	Ali Othman B Hj Ibnoh	NT.183952365	1.663	"	0.373
34.	Helena David @ Helena Lingam	NT.183339504	2.094	"	0.316
35.	Norlina Bt Mohd Din	NT.183305400	2.558	"	0.042
36.	Ignatius Herman	NT.183352589	0.678	"	0.013
37.	Tajuddin B Abd Rahman	NT.183339479	2.528	"	0.202
38.	Firdaus Bin Saman	NT.183303835	2.610	"	0.373
39.	Kisut Binti Mulok	NT.183342814	4.577	"	0.163
40.	Nora Binti Dewa	NT.183331544	1.711	"	0.147
41.	Suillen Justinus	NT.183337742	1.062	"	0.133
42.	Abd Rahman Bin Samat @ Samad Azizah Binti Samad Mohamed Daud @ Md Daud Bin Samat Suraidah Binti Samad Suria Binti Samat @ Samad	NT.183337751	1.434	"	0.012
43.	Salam Yakup B Jurong Mohd Yakup B Jurong	FR.184929306	1.963	"	0.123

LAND ACQUISITION ORDINANCE - (*cont.*)

Dated at Kota Kinabalu, this 19th day of September 2022.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,  
*Chief Minister of Sabah.*

ORDINAN KERAJAAN TEMPATAN 1961  
(Ordinan No. 11, 1961)

NOTIS SENARAI PENILAIAN MAJLIS DAERAH NABAWAN BAGI TAHUN 2023

Berdasarkan kepada seksyen 74 dan seksyen 77, Ordinan Kerajaan Tempatan 1961, pembayar-pembayar cukai kadaran dengan ini dimaklumkan bahawa Majlis Daerah Nabawan telah memutuskan untuk menerima pakai Senarai Penilaian tahun 2022 bagi tahun 2023. Penilaian bagi hartanah-hartanah berkadar yang tidak termasuk sehingga sekarang telah pun dimasukkan ke dalam senarai penilaian tahun ini. Senarai Penilaian bagi hartanah-hartanah berkadar yang baru dimasukkan bolehlah diperiksa di pejabat Majlis Daerah Nabawan pada waktu pejabat.

2. Sesiapa yang ingin membuat bantahan terhadap penilaian tersebut hendaklah membuat notis bertulis dengan mengisi borang bantahan yang telah disediakan oleh pihak Majlis. Yuran adalah sebanyak RM10.00. Notis bantahan tersebut hendaklah dikemukakan kepada Pengerusi Majlis Daerah Nabawan sekurang-kurangnya enam (6) hari sebelum 15 Disember 2022 (Khamis) iaitu tarikh yang ditetapkan bagi pendengaran bantahan.

3. Setiap notis hendaklah menyatakan dengan jelas amaun penilaian yang dianggap oleh pembantah sebagai munasabah untuk menggantikan amaun yang dinyatakan di dalam Senarai Penilaian dan alasan bantahan bersama dengan maklumat-maklumat berkaitan.

Diperbuat di Daerah Nabawan pada 31 Oktober 2022.

NELDIN GIMBANG,  
*Presiden/Pengerusi,*  
*Majlis Daerah Nabawan.*

LOCAL GOVERNMENT ORDINANCE, 1961  
(Ordinance No. 11, 1961)  
NABAWAN DISTRICT COUNCIL NOTICE OF VALUATION LIST  
FOR THE YEAR 2023

In accordance with section 74 and section 77 of the Local Government Ordinance, 1961, ratepayers are hereby notified that the Nabawan District Council has resolved to adopt for the year 2023, the Valuation List of the preceding year 2022 and that the valuation of the rateable properties not included hitherto now been added. The valuation List of the new rateable properties may be inspected at the Nabawan District Council office during normal office hours.

2. Any person wishing to object to any valuation of the new added rateable properties shall give written notice by filling an objection form prepared by the Council with its objection fee of RM10.00. The objection shall be sent to the Chairman of the Nabawan District Council at least six (6) days before 15 December 2022 (Thursday) the date fixed for the commencement of the hearing of objections.

3 Any such notice shall specify the amount of the rateable value which the person objecting consider should be substituted with the amount stated in the valuation list and the nature and grounds of such person's objection and particulars thereof.

Dated at Nabawan this 31 day of October 2022.

NELDIN GIMBANG,  
*Chairman,*  
*Nabawan District Council.*

**Kadar langganan berikut bagi Warta Kerajaan Negeri Sabah yang berkuat kuasa mulai daripada 1 Januari 2022 adalah diterbitkan untuk makluman Umum:**

### **KADAR LANGGANAN UNTUK TAHUN 2022**

*Warta Kerajaan* termasuk tambahan-tambahan:- (Tidak termasuk Tambahan Tanda Perdagangan)

				RM	
Langganan Tahunan di dalam Malaysia	...	...	...	120.00	
Langganan Tahunan di luar Malaysia	...	...	...	180.00	
Tambahan Tanda Perdagangan (untuk satu keluaran)				2.40	
Sesuai naskhah <i>Warta Kerajaan</i> , Tambahan-tambahan, Rang Undang-undang, Laporan Dewan Undangan Negeri, Pekeliling dan lain-lain.					
Tidak lebih daripada 8 muka	...	...	...	1.80	
Tidak lebih 9 hingga 16 muka	...	...	...	2.40	
Tidak lebih 17 hingga 32 muka	...	...	...	3.00	
Tidak lebih 33 hingga 48 muka	...	...	...	3.60	
Tidak lebih 49 hingga 64 muka	...	...	...	4.20	
Tidak lebih 65 hingga 96 muka	...	...	...	5.40	
Lebih daripada 96 muka	...	...	...	7.20	dan tambah RM1.20 untuk setiap 32 muka yang lebih.
Senaskhah Tahunan Tambahan Pertama dan Kedua serta indeks 2020 (dijilid dengan Kulit Keras)				...	RM 42.00

**Kadar-kadar di atas adalah termasuk belanja Pos biasa (mel laut).**

**Pengiriman Wang hendaklah dialamatkan kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, Kota Kinabalu, Sabah. Cek dan Wang Pos hendaklah dibuat pembayarannya kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, dan dipalang "& Co".**

## **Untuk Makluman**

- (1) Pelanggan bagi Warta Kerajaan Negeri dan terbitan-terbitan Kerajaan lain seperti Laporan Tahunan, Laporan Jabatan dan sebagainya hendaklah dialamatkan kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, Km. 4, Jalan Tuaran, Beg Berkunci 2004, 88554 Kota Kinabalu.**
- (2) Pelanggan-pelanggan yang hendak mendapatkan Warta Kerajaan Persekutuan hendaklah memohon terus kepada Percetakan Nasional Malaysia Berhad, Jalan Chan Sow Lin, 50554 Kuala Lumpur.**

