



SABAH, MALAYSIA

Warta Kerajaan

Diterbitkan dengan kuasa

Jil. LXXVII]

KOTA KINABALU, KHAMIS, 10 FEBRUARI 2022

[No. 6

Kenyataan-kenyataan berikut adalah diterbitkan atas perintah Tuan Yang Terutama Yang di-Pertua Negeri untuk Makluman Umum.

DATUK SERI PANGLIMA SR. HAJI SAFAR BIN UNTONG,
Setiausaha Kerajaan Negeri.

No. 38

[No. SPANS:800-7/3 Klt.2/380

KENAIKAN PANGKAT

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan kenaikan pangkat Encik Sim Pau Kiong ke jawatan Jurutera (Awam), Gred J48 secara hakiki mulai 9 April 2021.

[No. SPANS:800-7/3 Klt.2/380

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan kenaikan pangkat Encik Vyner Sikodol ke jawatan Jurutera (Awam), Gred J52 secara hakiki mulai 9 April 2021.

[No. SPANS:800-7/3 Klt.2/380

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan kenaikan pangkat Encik Edward bin Bungsu ke jawatan Pegawai Tadbir, Gred N44 secara hakiki mulai 1 Disember 2021.

[No. SPANS:800-7/3 Klt.2/380

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan kenaikan pangkat Encik Yuesri Ismail bin Yusof ke jawatan Pegawai Tadbir, Gred N44 secara hakiki mulai 1 Disember 2021.

KENAIKAN PANGKAT - (*samb.*)

[No. SPANS:800-7/3 Klt.2/380]

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan kenaikan pangkat Encik Arman bin Abdul Muin ke jawatan Jurutera (Awam), Gred J52 secara hakiki mulai 2 Disember 2021.

No. 39

[No. SPANS:800-7/3 Klt.2/380]

PENINGKATAN SECARA LANTIKAN

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan Peningkatan Secara Lantikan (PSL) Encik Ibrahim bin Terki ke jawatan Pegawai Tadbir, Gred N41 secara tetap dalam bentuk percubaan selama 1 - 3 tahun mulai tarikh melapor diri bertugas tetapi tidak awal daripada tarikh surat pelantikan dikeluarkan.

[No. SPANS:800-7/3 Klt.2/380]

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan Peningkatan Secara Lantikan (PSL) Encik Joumat bin Bisnim ke jawatan Pegawai Tadbir, Gred N41 secara tetap dalam bentuk percubaan selama 1 - 3 tahun mulai tarikh melapor diri bertugas tetapi tidak awal daripada tarikh surat pelantikan dikeluarkan.

[No. SPANS:800-7/3 Klt.2/380]

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan Peningkatan Secara Lantikan (PSL) Encik Lee Chun Kiat ke jawatan Pegawai Tadbir, Gred N41 secara tetap dalam bentuk percubaan selama 1 - 3 tahun mulai tarikh melapor diri bertugas tetapi tidak awal daripada tarikh surat pelantikan dikeluarkan.

[No. SPANS:800-7/3 Klt.2/380]

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan Peningkatan Secara Lantikan (PSL) Puan Sarinah binti Salsidu ke jawatan Pegawai Tadbir, Gred N41 secara tetap dalam bentuk percubaan selama 1 - 3 tahun mulai tarikh melapor diri bertugas tetapi tidak awal daripada tarikh surat pelantikan dikeluarkan.

[No. SPANS:800-7/3 Klt.2/380]

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan Peningkatan Secara Lantikan (PSL) Puan Sharifah Hasnih Sh Along ke jawatan Pegawai Tadbir, Gred N41 secara tetap dalam bentuk percubaan selama 1 - 3 tahun mulai 1 April 2021.

[No. SPANS:800-7/3 Klt.2/380]

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan Peningkatan Secara Lantikan (PSL) Encik Syed Ridzuan Shah bin Sh Sihan ke jawatan Pegawai Tadbir, Gred N41 secara tetap dalam bentuk percubaan selama 1 - 3 tahun mulai tarikh melapor diri bertugas tetapi tidak awal daripada tarikh surat pelantikan dikeluarkan.

[No. SPANS:800-7/3 Klt.2/380]

Suruhanjaya Perkhidmatan Awam Negeri Sabah telah meluluskan Peningkatan Secara Lantikan (PSL) Encik Teo Thin Hwa ke jawatan Pegawai Tadbir, Gred N41 secara tetap dalam bentuk percubaan selama 1 - 3 tahun mulai tarikh melapor diri bertugas tetapi tidak awal daripada tarikh surat pelantikan dikeluarkan.

No. 40

[No. JKM. PHB: 600-4/1/605(15)]

ORDINAN TANAH

(Bab 68)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK TAPAK KEDIAMAN**ANAK NEGERI KAMPUNG LINGGA BARU****DAERAH TUARAN****DI BAWAH SEKSYEN 78**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3) Bab 68 Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri yang dikenali sebagai Tanah Rizab Kediaman Anak Negeri Kampung Lingga Baru (kemudian daripada ini disebut sebagai 'Tanah Rizab') untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Lingga Baru bagi maksud kediaman tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (1) Tanah Rizab ini adalah untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Lingga Baru untuk pembinaan rumah kediaman dan bangunan tambahan yang lain;
- (2) Penduduk kampung tersebut adalah dibenarkan untuk menjalankan adat resam industri kampung, memelihara ayam, binatang ternakan dan berkebun tanaman jualan di dalam kawasan Tanah Rizab tersebut;
- (3) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Lingga Baru dibenarkan mendirikan dan membina sebarang bangunan di dalam Tanah Rizab tersebut tanpa keizinan bertulis daripada Pemegang Amanah;
- (4) Ketua Daerah Kiulu dan Ketua Kampung Lingga Baru adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan Pegawai Daerah Tuaran;
- (5) Pemegang Amanah hendaklah memagar atau menyebabkan supaya dipagar sempadan Tanah Rizab tersebut dan kemudian memelihara pagar tersebut dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Tuaran; dan
- (6) Seseorang yang terkilang oleh sesuatu tindakan atau apa-apa peninggalan oleh Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Tuaran atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang keputusannya adalah muktamad.

ORDINAN TANAH - (*samb.*)

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Perihal No. Lot Ukur</i>	<i>Pelan Bil</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Lingga Baru	Tuaran	04200154	904200002	3.815 hektar

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 8 November 2021.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM. PHB: 600-4/1/605(15)]

LAND ORDINANCE
(Cap. 68)

DECLARATION OF NATIVE RESIDENTIAL RESERVE FOR
KAMPUNG LINGGA BARU
DISTRICT OF TUARAN
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the
Cap. 68 Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described
in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as Kampung Lingga
Baru Natives Residential (hereinafter referred to as 'the Reserve') for the sole use of the
Natives of Kampung Lingga Baru for residential purpose subject to the following terms:

- (1) The Reserve is for the sole use of the Natives of Kampung Lingga Baru for the construction of dwelling houses and other ancillary buildings;
- (2) The residents of the Kampung may be permitted to practise traditional kampung industries, rearing of fowls, domestic animals and cash crops farming within the Reserve;

- (3) No Native who is not habitually resident in Kampung Lingga Baru shall be permitted to erect and construct any building within the Reserve without the written consent of the Trustees;
- (4) District Chief of Kiulu and Village Head of Kampung Lingga Baru are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the District Officer Tuaran;
- (5) The Trustees shall fence or cause to be fenced the boundaries of the Reserve and thereafter maintain such fence to the satisfaction of the District Officer of Tuaran; and
- (6) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Tuaran or to both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Area</i>
Kampung Lingga Baru	Tuaran	04200154	904200002	3.815 hectares

Dated at Kota Kinabalu, this 8th day of November, 2021.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

No. 41

[No. KKT&P: 200-3/5/14 (106)]

ORDINAN KERAJAAN TEMPATAN 1961
(Ordinan No. 11, 1961)

NOTIS SENARAI PENILAIAN MAJLIS DAERAH BEAUFORT BAGI TAHUN 2022

Berdasarkan kepada peruntukan-peruntukan Ordinan Kerajaan Tempatan 1961 iaitu seksyen 74 dan seksyen 77, pembayar-pembayar cukai dengan ini dimaklumkan bahawa Majlis Daerah Beaufort telah memutuskan untuk menggunakan Senarai Penilaian tahun lalu 2021 bagi tahun 2022. Penilaian bagi harta-harta tanah berkadar yang tidak termasuk sehingga sekarang telah pun dimasukkan ke dalam Senarai Penilaian tahun ini. Senarai Penilaian tersebut bolehlah diperiksa di pejabat Majlis Daerah Beaufort pada waktu pejabat.

Sesiapa yang ingin membuat bantahan terhadap penilaian tersebut hendaklah membuat notis bertulis dengan mengisi borang bantahan yang telah disediakan oleh pihak Majlis. Yuran adalah sebanyak RM10.00. Notis bantahan tersebut hendaklah dikemukakan kepada Pengerusi Majlis Daerah Beaufort sekurang-kurangnya enam (6) hari sebelum 22 Februari 2022 iaitu tarikh yang ditetapkan bagi pendengaran bantahan.

Setiap notis hendaklah menyatakan dengan jelas amaun penilaian yang dianggap oleh pembantah sebagai munasabah untuk menggantikan amaun yang dinyatakan di dalam Senarai Penilaian dan alasan bantahan bersama dengan maklumat-maklumat berkaitan.

Diperbuat di Daerah Beaufort pada 2 Disember 2021.

HJ. ABDUL BIN IMAN BASIRUN
Pengerusi,
Majlis Daerah Beaufort.

[No. KKT&P: 200-3/5/14 (106)]

LOCAL GOVERNMENT ORDINANCE 1961
(Ordinance No. 11, 1961)

BEAUFORT DISTRICT COUNCIL NOTICE OF VALUATION LIST 2022

In accordance with section 74 and section 77 of the Local Government Ordinance, 1961, ratepayers are hereby notified that the Beaufort District Council has resolved to adopt for the year 2022, the Valuation List of the preceding year 2021 and that the valuation of the rateable property not included hitherto has now been added. The Valuation List of the new rateable properties may be inspected at the Beaufort District Council during normal office hours.

Any person wishing to object to any valuation of the new added rateable properties shall give written notice by filling an objection form prepared by the Council with its objection fee of RM10.00. The Objection shall be sent to the Chairman of the Beaufort District Council at least six (6) days before 22 February 2022 the date fixed for the commencement of the hearing of objections.

Any such notice shall specify the amount of the rateable value which the person objecting consider should be substituted with the amount stated in the valuation list and the nature and grounds of such person's objections and particulars thereof.

Dated at Beaufort District Council this 2nd December 2021.

HJ. ABDUL BIN IMAN BASIRUN
Chairman,
Beaufort District Council.

REPEATED NOTIFICATIONS

No. 34

[No. JKM. PHB: 600-2/1/631(15)]

ORDINAN TANAH

(Bab 68)

PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK
TAPAK TELAGA TIUB DI KAMPUNG KAYUL
DAERAH KUALA PENYU
DI BAWAH SEKSYEN 28

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 28(1) Ordinan Bab 68 Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah merizabkan kawasan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini yang mana pada pendapatnya adalah dikehendaki bagi maksud awam, iaitu untuk Tanah Rizab untuk Tapak Telaga Tiub.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Perihal Lot Ukur Bil.</i>	<i>Pelan Bil.</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Kayul	Kuala Penyu	18200179	918100018	0.00254 hektar (25.4 meter persegi)

Pelan bil. 918100018 yang menunjukkan kawasan 0.00254 hektar (25.4 meter persegi) yang ditandakan dalam warna hijau adalah disimpan di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu.

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 22 Disember 2021.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM. PHB: 600-2/1/631(15)]

LAND ORDINANCE
(Cap. 68)

DECLARATION OF LAND RESERVE FOR
TUBE WELL SITE AT KAMPUNG KAYUL
DISTRICT OF KUALA PENYU
UNDER SECTION 28

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 28(1) of the
Cap. 68 Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has reserved the State Land described
in the Schedule hereto which in his opinion is required for a public purpose,
that is to say for Land Reserve for Tube Well Site.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Area</i>
Kampung Kayul	Kuala Penyu	18200179	918100018	0.00254 hectare (25.4 square metres)

Plan No. 918100018 showing an area of 0.00254 hectare (25.4 square metres) delineated in green colour is deposited in the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu.

Dated at Kota Kinabalu, this 22nd day of December, 2021.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)

No. 35

[No. JKM. PHB: 600-4/1/629(11)]

ORDINAN TANAH
(Bab 68)PERISYTIHARAN TANAH RIZAB UNTUK TAPAK PERKUBURAN
ANAK NEGERI KAMPUNG KAPAYAN LAMA
DAERAH KENINGAU
DI BAWAH SEKSYEN 78

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3) Bab 68 Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri yang dikenali sebagai Tanah Rizab Tapak Perkuburan Anak Negeri Kampung Kapayan Lama (kemudian daripada ini disebut sebagai 'Tanah Rizab') untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Kapayan Lama bagi maksud kediaman tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (1) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Kapayan Lama boleh mengebumikan jenazah di dalam Tanah Rizab tersebut melainkan ia terlebih dahulu mendapat kebenaran bertulis untuk berbuat demikian daripada Pemegang Amanah;
- (2) Ketua Daerah Keningau, Ketua Anak Negeri Keningau dan Ketua Kampung Kapayan Lama adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan-arahan Pegawai Daerah Keningau;
- (3) Pemegang Amanah hendaklah memagar atau menyebabkan supaya dipagar sempadan Tanah Rizab tersebut dan kemudian memelihara pagar tersebut dengan cara yang memuaskan hati Pegawai Daerah Keningau dan kemudian memelihara pagar tersebut dengan cara yang memuaskan hatinya;
- (4) Pemegang Amanah hendaklah memastikan bahawa jarak antara kubur dengan tebing sungai adalah sekurang-kurangnya 30 kaki bagi tanah berbatu dan sekurang-kurangnya 100 kaki bagi tanah pasir atau tanah lembut; dan
- (5) Seseorang yang terkilan oleh apa-apa tindakan atau apa-apa peninggalan oleh Pemegang Amanah atau Pegawai Daerah Keningau atau kedua-duanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang keputusannya adalah muktamad.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Perihal No. Lot Ukur</i>	<i>No. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Kapayan Lama	Keningau	13200194	13126281	5612.3 meter persegi

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 22 Disember 2021.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM. PHB: 600-4/1/629/(11)]

LAND ORDINANCE
(Cap. 68)

DECLARATION OF LAND RESERVE FOR
NATIVE BURIAL GROUND AT KAMPUNG KAPAYAN LAMA
DISTRICT OF KENINGAU
UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the
Cap. 68 Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described
in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as the Native Burial
Ground of Kampung Kapayan Lama (hereinafter referred to as 'the Reserve') for the sole
use of the Natives of Kampung Kapayan Lama subject to the following terms:

- (1) No Native who is not habitually resident in Kampung Kapayan Lama shall bury any corpse within the Reserve unless he shall have previously obtained permission in writing to do from the Trustees;
- (2) District Chief of Keningau, Native Chief of Keningau and Village Head of Kampung Kapayan Lama are hereby appointed Trustees for the Reserve subject to the directions of the District Officer of Keningau;

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)**LAND ORDINANCE - (cont.)*

- (3) The Trustees shall fence or cause to be fenced the boundaries of the Reserve to the satisfaction of the District Officer of Keningau and thereafter maintain such fence to his satisfaction;
- (4) The Trustees shall determine that the distance between the graves and the river bank must not be less than 30 feet apart for rocky land and must not be less than 100 feet apart for sandy or soft land; and
- (5) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the District Officer of Keningau or both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Area</i>
Kampung Kapayan Lama	Keningau	13200194	13126281	5612.3 sq. metre

Dated at Kota Kinabalu, this 22nd day of December, 2021.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI HAJIJI BIN HAJI NOOR,
Chief Minister of Sabah.

Kadar langganan berikut bagi Warta Kerajaan Negeri Sabah yang berkuat kuasa mulai daripada 1 Januari 2022 adalah diterbitkan untuk makluman Umum:

KADAR LANGGANAN UNTUK TAHUN 2022

Warta Kerajaan termasuk tambahan-tambahan:- (Tidak termasuk Tambahan Tanda Perdagangan)

RM					
Langganan Tahunan di dalam Malaysia	...	...	...	...	120.00
Langganan Tahunan di luar Malaysia	...	...	...	...	180.00
Tambahan Tanda Perdagangan (untuk satu keluaran)					2.40
Sesuai naskhah <i>Warta Kerajaan</i> , Tambahan-tambahan, Rang Undang-undang, Laporan Dewan Undangan Negeri, Pekeliling dan lain-lain.					
Tidak lebih daripada 8 muka	...	...	...	...	1.80
Tidak lebih 9 hingga 16 muka	...	...	...	...	2.40
Tidak lebih 17 hingga 32 muka	...	...	...	...	3.00
Tidak lebih 33 hingga 48 muka	...	...	...	...	3.60
Tidak lebih 49 hingga 64 muka	...	...	...	...	4.20
Tidak lebih 65 hingga 96 muka	...	...	...	...	5.40
Lebih daripada 96 muka	...	...	...	...	7.20
					dan tambah RM1.20 untuk setiap 32 muka yang lebih.
Senaskhah Tahunan Tambahan Pertama dan Kedua serta indeks 2020 (dijilid dengan Kulit Keras)	...	...	...	...	RM 42.00

Kadar-kadar di atas adalah termasuk belanja Pos biasa (mel laut).

Pengiriman Wang hendaklah dialamatkan kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, Kota Kinabalu, Sabah. Cek dan Wang Pos hendaklah dibuat pembayarannya kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, dan dipalang "& Co".

Untuk Makluman

- (1) Pelanggan bagi Warta Kerajaan Negeri dan terbitan-terbitan Kerajaan lain seperti Laporan Tahunan, Laporan Jabatan dan sebagainya hendaklah dialamatkan kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, Km. 4, Jalan Tuaran, Beg Berkunci 2004, 88554 Kota Kinabalu.
- (2) Pelanggan-pelanggan yang hendak mendapatkan Warta Kerajaan Persekutuan hendaklah memohon terus kepada Percetakan Nasional Malaysia Berhad, Jalan Chan Sow Lin, 50554 Kuala Lumpur.

