



SABAH, MALAYSIA

# Warta Kerajaan

*Diterbitkan dengan kuasa*

---

---

Jil. LXXIV]

KOTA KINABALU, KHAMIS, 26 DISEMBER 2019

[No. 53

---

---

**Kenyataan-kenyataan berikut adalah diterbitkan atas perintah Tuan Yang Terutama Yang di-Pertua Negeri untuk Makluman Umum.**

**DATUK HAJI SAFAR BIN UNTONG,**  
*Setiausaha Kerajaan Negeri.*

---

---

**No. 311**

[No. DUNS: (S) 600-8/1 (88)

DEWAN UNDANGAN NEGERI SABAH YANG KELIMA BELAS

PENGGAL KEDUA

PERISYTIHARAN

BAHAWASANYA Fasal (2) Perkara 21 Perlembagaan Negeri Sabah bahawa Yang di-Pertua Negeri Sabah boleh dari semasa ke semasa memberhentikan Penggal Dewan Undangan Negeri.

OLEH HAL YANG DEMIKIAN, maka saya, TUN DATUK SERI PANGLIMA (DR) HAJI JUHAR BIN DATUK HAJI MAHIRUDDIN, Seri Maharaja Mangku Negara, Seri Panglima Darjah Kinabalu, Panglima Gemilang Darjah Kinabalu, Panglima Jasa Negara, Ahli Setia Darjah Kinabalu, Jaksa Pendamai, Hon. Ph.D (UoW) United Kingdom, Yang di-Pertua Negeri Sabah adalah dengan ini mengisytiharkan dan memberitahu bahawa Dewan Undangan Negeri Sabah hendaklah diprorog mulai dari 31 DISEMBER 2019.

DIKELUARKAN dengan tandatangan saya dan Mohor Kerajaan Negeri Sabah pada hari ini 12 hari bulan Disember 2019.

PERISYTIHARAN - (*samb.*)

TUN DATUK SERI PANGLIMA (DR) HAJI JUHAR BIN DATUK HAJI MAHIRUDDIN,  
*Yang di-Pertua Negeri Sabah.*

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama Yang di-Pertua Negeri Sabah,

LS

DATUK SERI PANGLIMA HAJI MOHD SHAFIE BIN HAJI APDAL,  
*Ketua Menteri Sabah.*

**No. 312**

ADVOCATES ORDINANCE  
(Cap. 2)

ADVOCATES' REMUNERATION  
(SPECIAL PROVISIONS) RULES 2019

Extension of Duration  
Under subrule 1(3)

In exercise of the powers conferred by subrule 1(3) of the Advocates' Remuneration (Special Provisions) Rules 2019, the Law Society hereby extend the duration of the Advocates' Remuneration (Special Provisions) Rules 2019 from 30th June 2019 to 31st December 2019.

Dated 25th July 2019.

ROGER CHIN KEN FONG,  
*President,*  
*Law Society.*

**No. 313**

[No. JKM.PHB. 600-2/1/538/(41)]

KORRIGENDUM

Dalam Pemberitahuan *Warta* No. 128/2018 yang disiarkan dalam *Warta* Kerajaan pada 19 April 2018 dan diulangi pada 26 April 2018 pembedulan "Luas Keluasan Hakmilik (Hektar) dan Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Meter Persegi)" untuk Bil. No. 10, 13 dan 14 hendaklah digantikan seperti yang tercatat di bawah:-

<i>Bil.</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Meter Persegi)</i>
10.	NT. 043191582	0.152	977.200
13.	CL. 045328630	0.602	1,467.060
14.	CL. 045310718	2.273	1,935.925

[No. JKM.PHB. 600-2/1/538/(41)]

#### CORRIGENDUM

In the *Gazette* No. 128/2018 published in the *Government Gazette* on 19th April 2018 repeated on 26th April 2018, the “Area on Title in Hectare(s) and Area to be Acquired in Sq. Metre(s)” are to be substituted for item No. 10, 13 and 14 as follows:-

<i>No.</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Area to be Acquired in Sq. Metre(s)</i>
10.	NT. 043191582	0.152	977.200
13.	CL. 045328630	0.602	1,467.060
14.	CL. 045310718	2.273	1,935.925

**No. 314**

[No. JKM. PHB. 600-2/3/173/(51)]

#### ORDINAN PENGAMBILAN TANAH

##### Bab 69

##### PENGISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 3

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 3(1) Bab 69 Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa pada pendapatnya tanah-tanah yang dinyatakan dalam Jadual bersamaan dengan ini hendaklah diambil bagi maksud awam, iaitu, untuk Tapak Takungan Air, Tuaran.

No. Pelan 904300010/1-4 yang menunjukkan kawasan yang hendak diambil boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu, atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Tuaran, pada waktu biasa pejabat.

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH - (*samb.*)

## JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Nama Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Lim Seng Hwa	CL. 045312034	0.196	Batu 19, Jalan Tuaran, Tuaran	0.036
2.	Chia Swee Chung Lee Kon Ying	PL. 046281378	0.132	„	0.046
3.	Tan Man Kong @ Tan Ban Kong Tan Ban Thien	CL. 045312043	0.477	„	0.139
4.	HME Development Sdn. Bhd.	PL. 046158810	1.347	„	0.383
5.	Tan Mui Thien	CL. 045312052	0.938	„	0.273
6.	Kong Siang Hiap	CL. 045312847	1.606	Kg. Berungis, Tuaran	0.023
7.	Hamidah binti Yusof	PL. 046145608	1.201	Batu 19, Jalan Tuaran, Tuaran	0.253
8.	Lim Seng Hwa	CL. 045332554	0.489	„	0.059
9.	Lim Seng Hwa	CL. 045332563	0.490	„	0.035
10.	Liew Yen Moi Liew An Fei Liew Yen Mee	CL. 045089156	1.153	„	0.008
11.	Phang Kon Fook Van Yun	CL. 045119202	1.214	„	0.614
12.	Yong Shok Hah Yong Shok Fong Yong Fatt Fui Tong Suk Foon Yu Ching	CL. 045313344	0.809	Kg. Berungis, Tuaran	0.131
13.	Fung Mui Jin @ Vun Mui Jin	CL. 045313335	0.946	„	0.252
14.	Lim Tai Lim Fong Sang @ Lim Fung Sang	CL. 045119211	2.116	„	0.618
15.	Josephine Crispin Albert Emmanuel George Dingle Ligunjang	NT. 043125266	0.744	„	0.343

## JADUAL - (samb.)

<i>Bil.</i>	<i>Nama Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
16.	Lee Nyuk Len @ Jenny Lee	NT. 043099396	1.371	Kg. Tambalugu, Tuaran	1.371
17.	Evelyn binti Tingkas Owok Zuit @ Davit Tingkas Emma binti Tingkas Samson bin Tingkas	NT. 043125257	1.125	Kg. Timbalugu, Tuaran	1.125
18.	Tarmizi Sandhu @ Tara Singh Teo Soon Tiong @ Teo Sun Tiong Lee Vun Chu	FR. 044014244	5.430	„	0.035
19.	Yong Yun Foh Yong Shui Ha Yong Vun Vui @ William Yong Yong Yun Kim Yong Li Ha @ Connie Yong Shui Ha @ Anne Yong	CL. 045089914	1.540	„	1.540
20.	Dorom binti Biduan @ Maznah Antidong binti Bidun	NT. 043120994	1.359	„	0.221
21.	Yong Yun Foh Tawang Yong Shui Ha Yong Vun Vui @ William Yong Yong Yun Kim Yong Li Ha @ Connie Yong Shui Ha @ Anne Yong	CL. 045050646	1.299	„	1.299
22.	Wong Fook Shing Wong Kim Yuk	CL. 045092126	3.891	„	0.462

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH - (*samb.*)

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 5 November 2019.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI MOHD SHAFIE BIN HAJI APDAL,  
*Ketua Menteri Sabah.*

[No. JKM. PHB. 600-2/3/173/(51)]

## LAND ACQUISITION ORDINANCE

Cap. 69

## DECLARATION UNDER SECTION 3

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 3(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that he considers that the lands set out in the Schedule hereto should be acquired for a public purpose, that is to say, for Balancing Reservoir Site, Tuaran.

Plan No. 904300010/1-4 showing the area to be acquired may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu, or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Tuaran, during normal office hours.

## SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired Hectare(s)</i>
1.	Lim Seng Hwa	CL. 045312034	0.196	Batu 19, Jalan Tuaran, Tuaran	0.036
2.	Chia Swee Chung Lee Kon Ying	PL. 046281378	0.132	„	0.046
3.	Tan Man Kong @ Tan Ban Kong Tan Ban Thien	CL. 045312043	0.477	„	0.139
4.	HME Development Sdn. Bhd.	PL. 046158810	1.347	„	0.383
5.	Tan Mui Thien	CL. 045312052	0.938	„	0.273

## SCHEDULE - (cont.)

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired Hectare(s)</i>
6.	Kong Siang Hiap	CL. 045312847	1.606	Kg. Berungis, Tuaran	0.023
7.	Hamidah binti Yusof	PL. 046145608	1.201	Batu 19, Jalan Tuaran, Tuaran	0.253
8.	Lim Seng Hwa	CL. 045332554	0.489	,,	0.059
9.	Lim Seng Hwa	CL. 045332563	0.490	,,	0.035
10.	Liew Yen Moi Liew An Fei Liew Yen Mee	CL. 045089156	1.153	,,	0.008
11.	Phang Kon Fook Van Yun	CL. 045119202	1.214	,,	0.614
12.	Yong Shok Hah Yong Shok Fong Yong Fatt Fui Tong Suk Foon Yu Ching	CL. 045313344	0.809	Kg. Berungis, Tuaran	0.131
13.	Fung Mui Jin @ Vun Mui Jin	CL. 045313335	0.946	,,	0.252
14.	Lim Tai Lim Fong Sang @ Lim Fung Sang	CL. 045119211	2.116	,,	0.618
15.	Josephine Crispin Albert Emmanuel George Dingle Ligunjang	NT. 043125266	0.744	,,	0.343
16.	Lee Nyuk Len @ Jenny Lee	NT. 043099396	1.371	Kg. Tambalugu, Tuaran	1.371
17.	Evelyn binti Tingkas Owok Zuit @ Davit Tingkas Emma binti Tingkas Samson bin Tingkas	NT. 043125257	1.125	Kg. Timbalugu, Tuaran	1.125
18.	Tarmizi Sandhu @ Tara Singh Teo Soon Tiong @ Teo Sun Tiong Lee Vun Chu	FR. 044014244	5.430	,,	0.035

## LAND ACQUISITION ORDINANCE - (cont.)

## SCHEDULE - (cont.)

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Area to be Acquired Hectare(s)</i>
19.	Yong Yun Foh Yong Shui Ha Yong Yun Vui @ William Yong Yong Yun Kim Yong Li Ha @ Connie Yong Shui Ha @ Anne Yong	CL. 045089914	1.540	Kg. Timbalugu, Tuaran	1.540
20.	Dorom binti Biduan @ Maznah Antidong binti Bidun	NT. 043120994	1.359	„	0.221
21.	Yong Yun Foh Tawang Yong Shui Ha Yong Yun Vui @ William Yong Yong Yun Kim Yong Li Ha @ Connie Yong Shui Ha @ Anne Yong	CL. 045050646	1.299	„	1.299
22.	Wong Fook Shing Wong Kim Yuk	CL. 045092126	3.891	„	0.462

Dated at Kota Kinabalu, this 5th November, 2019.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI MOHD SHAFIE BIN HAJI APDAL,  
*Chief Minister of Sabah.*



No. 315

[No. JKM. PHB. 500-13/5 Jld.2/(8)]

ORDINAN TANAH

Bab 68

PELANTIKAN PENOLONG PEMUNGUT HASIL TANAH DAN  
TIMBALAN PENDAFTAR DI DAERAH KOTA BELUD, NABAWAN, SEMPORNA, KUNAK,  
RANAU, PITAS, TAMBUNAN, KUALA PENYU, TENOM, TONGOD DAN SIPITANG  
DI BAWAH SEKSYEN 47

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 47(1)  
Bab 68 Ordinan Tanah, Menteri dengan ini telah melantik pegawai yang memegang atau  
memangku jawatan Juruukur Daerah, Pegawai Penilaian atau Penolong Pentadbir  
Tanah di Daerah Kota Belud, Nabawan, Semporna, Kunak, Ranau, Pitas, Tambunan, Kuala  
Penyu, Tenom, Tongod dan Sipitang sebagai Penolong Pemungut Hasil Tanah dan Timbalan  
Pendaftar berkuat kuasa mulai 2 Januari 2020.

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 11 Disember 2019.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI MOHD SHAFIE BIN HAJI APDAL,  
*Ketua Menteri Sabah.*

---

[No. JKM. PHB. 500-13/5 Jld.2/(8)]

LAND ORDINANCE

Cap. 68

APPOINTMENT OF ASSISTANT COLLECTOR OF LAND REVENUE AND  
DEPUTY REGISTER AT THE DISTRICT OF KOTA BELUD, NABAWAN,  
SEMPORNA, KUNAK, RANAU, PITAS, TAMBUNAN, KUALA PENYU, TENOM,  
TONGOD AND SIPITANG  
UNDER SECTION 47

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 47(1) of the Land  
Ordinance, the Minister hereby appoints officers holding or acting in the post of  
Cap. 68 District Surveyor, Valuation Officer or Land Office Supervisor in the District of  
Kota Belud, Nabawan, Semporna, Kunak, Ranau, Pitas, Tambunan, Kuala Penyu, Tenom,  
Tongod and Sipitang to be Assistant Collector of Land Revenue and Deputy Registrar with  
effect from 2nd January, 2020.

Dated at Kota Kinabalu, this 11th December, 2019.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA HAJI MOHD SHAFIE BIN HAJI APDAL,  
*Chief Minister of Sabah.*

**Kadar langganan berikut bagi Warta Kerajaan Negeri Sabah yang berkuat kuasa mulai daripada 1 Januari 2019 adalah diterbitkan untuk makluman Umum:**

### **KADAR LANGGANAN UNTUK TAHUN 2019**

*Warta Kerajaan* termasuk tambahan-tambahan:- (Tidak termasuk Tambahan Tanda Perdagangan)

RM							
Langganan Tahunan di dalam Malaysia	...	...	...	120.00			
Langganan Tahunan di luar Malaysia	...	...	...	180.00			
Tambahan Tanda Perdagangan (untuk satu keluaran)				2.40			
Sesuai naskhah <i>Warta</i> Kerajaan, Tambahan-tambahan, Rang Undang-undang, Laporan Dewan Undangan Negeri, Pekeliling dan lain-lain.							
Tidak lebih daripada 8 muka	...	...	...	1.80			
Tidak lebih 9 hingga 16 muka	...	...	...	2.40			
Tidak lebih 17 hingga 32 muka	...	...	...	3.00			
Tidak lebih 33 hingga 48 muka	...	...	...	3.60			
Tidak lebih 49 hingga 64 muka	...	...	...	4.20			
Tidak lebih 65 hingga 96 muka	...	...	...	5.40			
Lebih daripada 96 muka	...	...	...	7.20	dan tambah RM1.20 untuk setiap 32 muka yang lebih.		
Senaskhah Tahunan Tambahan Pertama dan Kedua serta indeks 2018 (dijilid dengan Kulit Keras)					...	...	RM 42.00

**Kadar-kadar di atas adalah termasuk belanja Pos biasa (mel laut).**

**Pengiriman Wang hendaklah dialamatkan kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, Kota Kinabalu, Sabah. Cek dan Wang Pos hendaklah dibuat pembayarannya kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, dan dipalang "& Co".**

## Untuk Makluman

- (1) Pelanggan bagi Warta Kerajaan Negeri dan terbitan-terbitan Kerajaan lain seperti Laporan Tahunan, Laporan Jabatan dan sebagainya hendaklah dialamatkan kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, Km. 4, Jalan Tuaran, Beg Berkunci 2004, 88554 Kota Kinabalu.
- (2) Pelanggan-pelanggan yang hendak mendapatkan Warta Kerajaan Persekutuan hendaklah memohon terus kepada Percetakan Nasional Malaysia Berhad, Jalan Chan Sow Lin, 50554 Kuala Lumpur.

