



SABAH, MALAYSIA

Warta Kerajaan

Diterbitkan dengan kuasa

Jil. LXXI]

KOTA KINABALU, KHAMIS, 21 APRIL 2016

[No. 16

Kenyataan-kenyataan berikut adalah diterbitkan atas perintah Tuan Yang Terutama Yang di-Pertua Negeri untuk Makluman Umum.

TAN SRI DATUK SERI PANGLIMA HAJI SUKARTI BIN WAKIMAN,
Setiausaha Kerajaan Negeri.

No. 88

[No. DBKK (BHU) 100-1/15

ORDINAN KERAJAAN TEMPATAN, 1961

(Ordinan No. 11 tahun 1961)

DAN

ENAKMEN BANDARAYA KOTA KINABALU, 1996

NOTIS PERUBAHAN SENARAI NILAIAN

BANDARAYA KOTA KINABALU BAGI TAHUN 2016

Menurut peruntukan-peruntukan seksyen 74 dan 77, Ordinan Kerajaan Tempatan 1961, pembayar-pembayar cukai kadaran adalah dengan ini diberitahu bahawa Dewan Bandaraya Kota Kinabalu telah membuat semakan semula ke atas harta berkadar dalam kawasan perkadaran Dewan Bandaraya Kota Kinabalu dan memutuskan untuk menerima senarai penilaian bagi tahun 2016 berpandukan kepada senarai penilaian bagi tahun yang terdahulu (2015), dan pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan di bawah seksyen 85 Ordinan tersebut, Dewan Bandaraya Kota Kinabalu dengan ini memasukkan penilaian harta berkadar (Tambahan harta berkadar baru yang telah dinilai oleh Dewan Bandaraya Kota Kinabalu pada tahun 2015) yang belum dimasukkan dalam senarai penilaian 2015.

Pemeriksaan ke atas senarai penilaian tersebut serta salinannya boleh diperoleh di Jabatan Penilaian, Dewan Bandaraya Kota Kinabalu, No. 1, Jalan Bandaran, Kota Kinabalu pada waktu pejabat.

ORDINAN KERAJAAN TEMPATAN, 1961
DAN
ENAKMEN BANDARAYA KOTA KINABALU, 1996 - (*samb.*)

Sesiapa yang ingin membuat bantahan terhadap mana-mana nilai berkadar tersebut (secara khususnya merujuk kepada harta berkadar baru yang telah dinilai oleh Dewan Bandaraya Kota Kinabalu pada tahun 2015 sahaja), boleh berbuat demikian secara notis bertulis dan hendaklah disampaikan kepada Dewan Bandaraya Kota Kinabalu, enam (6) hari sebelum 18 Disember 2015. Setiap notis tersebut hendaklah menentukan jumlah nilai berkadar yang dicadangkan sebagai ganti kepada jumlah nilai berkadar yang dinyatakan dalam senarai penilaian serta menyatakan jenis dan alasan-alasan bantahan tersebut.

Bertarikh di Kota Kinabalu pada 21 April 2016.

DATUK YEO BOON HAI,
Mayor,
Bandaraya Kota Kinabalu.

[No. DBKK (BHU) 100-1/15

LOCAL GOVERNMENT ORDINANCE, 1961
(Ordinance No. 11 of 1961)
AND
CITY OF KOTA KINABALU ENACTMENT, 1996
CITY OF KOTA KINABALU
NOTICE OF VARIATION OF VALUATION LIST, 2016

In accordance with the provision of sections 74 and 77 of the Local Government Ordinance 1961, ratepayers are hereby notified that the Kota Kinabalu City Hall has reviewed the rateable properties within the rating area of Kota Kinabalu City Hall and has resolved to adopt for the year 2016 the valuation list for the preceding year (2015), and that in exercise of the powers conferred upon it by section 85 of the said Ordinance, the Kota Kinabalu City Hall has caused valuation of rateable properties (An additional new rateable properties which was valued by Kota Kinabalu City Hall in the year 2015) not included in the valuation list for the year 2015.

The valuation list may be inspected at Kota Kinabalu City Hall, Valuation Department, No. 1, Jalan Bandaran, Kota Kinabalu during office hours and extracts may be taken therefrom.

Any person wishing to object to any rateable value as aforesaid (specifically referred to the new rateable properties valued by Kota Kinabalu City Hall in the year 2015), shall give written notice thereof to the Kota Kinabalu City Hall six (6) days before 18th December, 2015, being the date fixed for commencement of the objection hearing. Every such notice shall specify the amount of the rateable value which the person objecting considers should be substituted with the amount stated in the valuation list and the nature and grounds of such person's objection and particulars thereof.

Dated at Kota Kinabalu, this 14th day of April, 2016.

DATUK YEO BOON HAI,
Mayor,
City of Kota Kinabalu.

REPEATED NOTIFICATIONS

No. 81

[No. JKM. PHB. 600-2/1/496/(21)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH

Bab 69

ARAHAN DI BAWAH SEKSYEN 5

Bahawasanya Yang di-Pertua Negeri berpendapat bahawa mana-mana tanah yang disebut dalam Pemberitahuan *Warta* No. 63/2016 hendaklah diambil, tetapi pengisytiharan serta-merta bagi maksud itu adalah tidak mungkin dapat dibuat sehingga kerja-kerja pengukuran disiapkan; oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh seksyen 5 Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri Bab 69 dengan ini mengarahkan bahawa pegawai yang diberi kuasa boleh melakukan apa-apa kerja di atas tanah yang berkaitan dengan penggunaannya yang bagi maksud itulah tanah itu dicadangkan untuk diambil, iaitu Pembinaan Projek Kabel Bawah Tanah 132KV dari PMU Minintod ke Tapak Cadangan PMU Kolombong (PMU Damai), Kolombong, Kota Kinabalu.

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 9 Mac 2016.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA MUSA HI. AMAN,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM. PHB. 600-2/1/496/(21)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE

Cap. 69

DIRECTION UNDER SECTION 5

Whereas it appears to the Yang di-Pertua Negeri that any land referred to in *Gazette* Notification No. 63/2016 should be acquired, but that until surveying work is completed, it is not possible to make an immediate declaration to that effect; now, therefore, in Cap. 69 exercise of the powers conferred upon him by section 5 of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby directs that the authorised officers may do any works on the land connected with the use, to which the land is intended to be put on its acquisition, to wit, the Construction of the “Projek Kabel Bawah Tanah 132KV dari PMU Minintod ke Tapak Cadangan PMU Kolombong (PMU Damai), Kolombong, Kota Kinabalu”.

Dated at Kota Kinabalu, this 9th day of March, 2016.

By His Excellency’s Command,

DATUK SERI PANGLIMA MUSA HI. AMAN,
Chief Minister of Sabah.

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)

No. 82

[No. JKM. PHB. 600-2/1/497/(20)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH

Bab 69

ARAHAN DI BAWAH SEKSYEN 5

Bahawasanya Yang di-Pertua Negeri berpendapat bahawa mana-mana tanah yang disebut dalam Pemberitahuan *Warta* No. 64/2016 hendaklah diambil, tetapi pengisytiharan serta-merta bagi maksud itu adalah tidak mungkin dapat dibuat sehingga kerja-kerja pengukuran disiapkan; oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh seksyen 5 Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri Bab 69 dengan ini mengarahkan bahawa pegawai yang diberi kuasa boleh melakukan apa-apa kerja di atas tanah yang berkaitan dengan penggunaannya yang bagi maksud itulah tanah itu dicadangkan untuk diambil, iaitu Pembinaan Sistem Pembedungan di Daerah Sipitang.

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 9 Mac 2016.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA MUSA HJ. AMAN,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM. PHB. 600-2/1/497/(20)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE

Cap. 69

DIRECTION UNDER SECTION 5

Whereas it appears to the Yang di-Pertua Negeri that any land referred to in *Gazette* Notification No. 64/2016 should be acquired, but that until surveying work is completed, it is not possible to make an immediate declaration to that effect; now, therefore, in exercise of the powers conferred upon him by section 5 of the Land Acquisition Cap. 69 Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby directs that the authorised officers may do any works on the land connected with the use, to which the land is intended to be put on its acquisition, to wit, the Construction of Sewerage Treatment Plant in the District of Sipitang.

Dated at Kota Kinabalu, this 9th day of March, 2016.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA MUSA HJ. AMAN,
Chief Minister of Sabah.

No. 83

[No. JKM. PHB. 600-2/1/499/(25)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH

Bab 69

PEMBERITAHUAN DI BAWAH SEKSYEN 4

Bahawasanya Yang di-Pertua Negeri berpendapat bahawa mana-mana tanah yang ditunjukkan atas Pelan No. 922400002/1 hingga 922400002/4 mungkin akan dikehendaki bagi suatu maksud awam, iaitu bagi Projek Menaik Taraf Jalan Langkon Pitas ke Dua Hala, Kota Marudu; oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh seksyen 4 Ordinan Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini Bab 69 mengumumkan bahawa semua tanah yang dinyatakan di dalam Jadual bersama ini mungkin dikehendaki bagi maksud yang pada pendapat Yang di-Pertua Negeri adalah suatu maksud awam.

Pelan yang disebut di atas boleh diperiksa di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu, atau di pejabat Penolong Pemungut Hasil Tanah, Kota Marudu, pada waktu biasa pejabat.

JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Anggaran Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
1.	Lengsoon Development Sdn. Bhd. Seah Siew Guan	225289538	5.394	Kota Marudu	0.010
2.	Kamai bin Buango	225326116	0.116	„	0.009
3.	Kamai bin Buango	225326090	0.003	„	0.001
4.	Chong Tiam Fen Dia Nyuk Jin @ Tai Nyuk Jin	225317153	0.942	„	0.005
5.	Tai Lim Bee Mah Len Ching	225317135	0.942	„	0.001
6.	Global Entity Sdn. Bhd.	225316012	0.156	„	0.082
7.	Sabah Padi Board	225150041	5.689	„	0.094
8.	Pristine Development Sdn. Bhd.	225147446	12.998	„	0.414
9.	The Registered Trustees of the Basel Christian Church of Malaysia Sabah	225290568	1.618	„	0.271
10.	LD Development Sdn. Bhd.	225289458	1.910	„	0.001

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH - (samb.)

JADUAL - (samb.)

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Anggaran Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
11.	Lee Vun Kyong	225289467	1.618	Kota Marudu	0.003
12.	Rose Lagijun Alphonsus Logijun Bartah binti Damit Soffian bin Apin Justinah Maikol Wong Vun Kiun @ Grace Wong Thai Lim Kim @ Ah Khin Jaimah binti Souti Sak Kiaw Moi @ Sharon	226192007	2.448	„	0.022
13.	Wong Tien Kwong	225328763	0.123	„	0.019
14.	Wong Tien Kwong	225319979	0.122	„	0.021
15.	Sen Vui Kiong Sen Vui Kong Sen Vui Lin Sen Lee Khen Sen Lee Moi Sen Vui Leong Sen Lee Yin Sen Lee Chu	225326161	1.095	„	0.021
16.	Chin Lee	225326152	1.095	„	0.043
17.	Koperasi Pembangunan Desa	226191895	1.193	„	0.064
18.	Koperasi Pembangunan Desa	225289529	1.137	„	0.018
19.	Haxan Sdn. Bhd.	225323508	0.113	„	0.011
20.	Nga Nga @ Tham Wo Ann Yong Chun Len @ Yong Fung Yin	226193675	7.122	„	0.001
21.	Nga Nga @ Tham Wo Ann Yong Chun Len @ Yong Fung Yin	226193666	6.616	„	0.010

JADUAL - (*samb.*)

<i>Bil.</i>	<i>Pemilik</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Luas Kawasan Hakmilik (Hektar)</i>	<i>Tempat</i>	<i>Anggaran Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Hektar)</i>
22.	Jee Hon Chong Yong Lin Lin	226198456	5.503	Kota Marudu	0.022
23.	Jee Hon Chong	226198465	4.502	„	0.007
24.	Lo Chin Phin Hulman Again Kong Chew Min @ Kung Chew Min Chee Su Khen Voo Chong Foh Hiew Shun Phui Lainah binti Insa Chong Wui Sin	225317966	4.576	„	0.005
25.	Foo Kai Shing Foo Kai Shong	225317957	0.809	„	0.006
26.	N. B. Seng Realty Sdn. Bhd.	225310878	4.585	„	0.020
27.	Lo Kui Foh Sdn. Bhd.	225310092	4.882	„	0.006
28.	Hung Shyh Feng @ Hung Siaw Fong	225317395	0.201	„	0.004

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 6 April 2016.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA MUSA HAJI AMAN,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM. PHB. 600-2/1/499/(25)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE

Cap. 69

NOTIFICATION UNDER SECTION 4

Whereas it appears to the Yang di-Pertua Negeri that any land as shown on Plans No. 922400002/1 to 922400002/4 are likely to be required for a public purpose, that is to say for the Upgrading of the Langkon Pitas Road to Dual Carriageway Project, Kota Marudu; now, therefore, in exercise of the powers conferred upon him by section 4 of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby notifies that all the land set out in the Schedule hereto are likely to be required for a purpose, which in the opinion of the Yang di-Pertua Negeri is a public purpose.

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)

LAND ACQUISITION ORDINANCE - (cont.)

Plan referred to above may be inspected at the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu, or the office of the Assistant Collector of Land Revenue, Kota Marudu, during normal office hours.

SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Approximate Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
1.	Lengsoon Development Sdn. Bhd. Seah Siew Guan	225289538	5.394	Kota Marudu	0.010
2.	Kamai bin Buango	225326116	0.116	„	0.009
3.	Kamai bin Buango	225326090	0.003	„	0.001
4.	Chong Tiam Fen Dia Nyuk Jin @ Tai Nyuk Jin	225317153	0.942	„	0.005
5.	Tai Lim Bee Mah Len Ching	225317135	0.942	„	0.001
6.	Global Entity Sdn. Bhd.	225316012	0.156	„	0.082
7.	Sabah Padi Board	225150041	5.689	„	0.094
8.	Pristine Development Sdn. Bhd.	225147446	12.998	„	0.414
9.	The Registered Trustees of the Basel Christian Church of Malaysia Sabah	225290568	1.618	„	0.271
10.	LD Development Sdn. Bhd.	225289458	1.910	„	0.001
11.	Lee Vun Kyong	225289467	1.618	„	0.003
12.	Rose Lagijun Alphonsus Logijun Bartah binti Damit Soffian bin Apin Justinah Maikol Wong Vun Kiun @ Grace Wong Thai Lim Kim @ Ah Khin Jaimah binti Souti Sak Kiaw Moi @ Sharon	226192007	2.448	„	0.022

SCHEDULE - (cont.)

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Approximate Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
13.	Wong Tien Kwong	225328763	0.123	Kota Marudu	0.019
14.	Wong Tien Kwong	225319979	0.122	„	0.021
15.	Sen Vui Kiong Sen Vui Kong Sen Vui Lin Sen Lee Khen Sen Lee Moi Sen Vui Leong Sen Lee Yin Sen Lee Chu	225326161	1.095	„	0.021
16.	Chin Lee	225326152	1.095	„	0.043
17.	Koperasi Pembangunan Desa	226191895	1.193	„	0.064
18.	Koperasi Pembangunan Desa	225289529	1.137	„	0.018
19.	Haxan Sdn. Bhd.	225323508	0.113	„	0.011
20.	Nga Nga @ Tham Wo Ann Yong Chun Len @ Yong Fung Yin	226193675	7.122	„	0.001
21.	Nga Nga @ Tham Wo Ann Yong Chun Len @ Yong Fung Yin	226193666	6.616	„	0.010
22.	Jee Hon Chong Yong Lin Lin	226198456	5.503	„	0.022
23.	Jee Hon Chong	226198465	4.502	„	0.007
24.	Lo Chin Phin Hulman Again Kong Chew Min @ Kung Chew Min Chee Su Khen Voo Chong Foh Hiew Shun Phui Lainah binti Insa Chong Wui Sin	225317966	4.576	„	0.005
25.	Foo Kai Shing Foo Kai Shong	225317957	0.809	„	0.006
26.	N. B. Seng Realty Sdn. Bhd.	225310878	4.585	„	0.020

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)

LAND ACQUISITION ORDINANCE - (cont.)

SCHEDULE - (cont.)

<i>No.</i>	<i>Owner(s)</i>	<i>Title No.</i>	<i>Area on Title in Hectare(s)</i>	<i>Locality</i>	<i>Approximate Area to be Acquired in Hectare(s)</i>
27.	Lo Kui Foh Sdn. Bhd.	225310092	4.882	Kota Marudu	0.006
28.	Hung Shyh Feng @ Hung Siaw Fong	225317395	0.201	„	0.004

Dated at Kota Kinabalu, this 6th day of April, 2016.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA MUSA HAJI AMAN,
Chief Minister of Sabah.

No. 84

[No. JKM. PHB. 600-2/3/197/(10)]

ORDINAN PENGAMBILAN TANAH

Bab 69

NOTIS PENINGGALAN PENGAMBILAN TANAH
DI BAWAH SEKSYEN 10

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya di bawah subseksyen 10(1) Ordinan
Bab 69 Pengambilan Tanah, Yang di-Pertua Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa
pengambilan tanah yang dicadangkan bagi tanah-tanah yang dinyatakan dalam
Jadual berikut adalah ditinggalkan.

JADUAL

<i>Bil.</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Anggaran Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Ekar)</i>
1.	213161516	0.667
2.	213112380	8.690
3.	213092641	10.000
4.	215309989	8.130
5.	213092650	14.100
6.	213092669	12.890
7.	213113458	7.310
8.	213092712	14.420

JADUAL - (samb.)

<i>Bil.</i>	<i>No. Hakmilik</i>	<i>Anggaran Luas Kawasan Yang Hendak Diambil (Ekar)</i>
9.	213104306	18.400
10.	213158135	1.920
11.	213158144	1.670
12.	213158153	1.440

2. Cadangan pengambilan tanah atas hakmilik yang tersebut di atas yang telah diwartakan dalam Pemberitahuan *Warta* No. 409 tahun 1990 dan No. 705 tahun 1990 adalah dengan ini dibatalkan.

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 6 April 2016.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA MUSA HAJI AMAN,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM. PHB. 600-2/3/197/(10)]

LAND ACQUISITION ORDINANCE

Cap. 69

NOTICE OF ABANDONMENT OF ACQUISITION
UNDER SECTION 10

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 10(1) of the Land Acquisition Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri hereby declares that the intended acquisition of the land set out in the following Schedule is abandoned.

Cap. 69

SCHEDULE

<i>No.</i>	<i>Title No.</i>	<i>Approximate Area to be Acquired in Acre (s)</i>
1.	213161516	0.667
2.	213112380	8.690
3.	213092641	10.000
4.	215309989	8.130
5.	213092650	14.100
6.	213092669	12.890
7.	213113458	7.310
8.	213092712	14.420

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)
 LAND ACQUISITION ORDINANCE - (cont.)
 SCHEDULE - (cont.)

<i>No.</i>	<i>Title No.</i>	<i>Approximate Area to be Acquired in Acre (s)</i>
9.	213104306	18.400
10.	213158135	1.920
11.	213158144	1.670
12.	213158153	1.440

2. The intended acquisition on the above titles published in *Gazette* Notification Nos. 409 of 1990 and 705 of 1990 are hereby revoked.

Dated at Kota Kinabalu, this 6th day of April, 2016.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA MUSA HAJI AMAN,
Chief Minister of Sabah.

No. 85

[No. JKM. PHB. 600-4/1/278 (18)]

ORDINAN TANAH

Bab 68

PENGISYTIHARAN TANAH RIZAB
 TAPAK TERMINAL FERİ MEMPAKUL DAERAH KUALA PENYU
 DI BAWAH SEKSYEN 28

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 28(1) Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah merizabkan kawasan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual ini yang mana pada pendapatnya adalah dikehendaki bagi maksud awam, iaitu untuk Tanah Rizab Tapak Terminal Feri, Kuala Penyu.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Perihal Lot Ukur Bil.</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Kawasan Lebih Kurang</i>
Pekan Baru Mempakul, Menumbok	Kuala Penyu	18200100	918100005	1.735 hektar

Pelan Bil. 918100005 yang menunjukkan kawasan lebih kurang 1.735 hektar yang ditandakan dengan warna hijau adalah disimpan di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu.

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 6 April 2016.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA MUSA HAJI AMAN,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM. PHB. 600-4/1/278 (18)]

LAND ORDINANCE

Cap. 68

DECLARATION OF MEMPAKUL FERRIES TERMINAL SITE LAND RESERVE
DISTRICT OF KUALA PENYU
UNDER SECTION 28

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 28(1) of the Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has reserved the State Land described in the Schedule Cap. 68 hereto which in his opinion is required for a public purpose, that is to say for Mempakul Ferries Terminal Site, Kuala Penyu Land Reserve.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Mempakul New Township, Menumbok	Kuala Penyu	18200100	918100005	1.735 hectares

Plan No. 918100005 showing an area of approximately 1.735 hectares delineated in green colour is deposited in the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu.

Dated at Kota Kinabalu, this 6th day of April, 2016.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA MUSA HAJI AMAN,
Chief Minister of Sabah.

REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)

No. 86

[No. JKM. PHB. 600-4/1/277 (13)]

ORDINAN TANAH

Bab 68

PENGISYTIHARAN TANAH RIZAB TAPAK PUSAT PEMULIHAN DALAM KOMUNITI
 JABATAN PERKHIDMATAN KEBAJIKAN AM DI PEKAN BEAUFORT DAERAH BEAUFORT
 DI BAWAH SEKSYEN 28

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 28(1) Ordinan
 Bab 68 Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah merizabkan kawasan Tanah Kerajaan yang
 diperihalkan di dalam Jadual ini yang mana pada pendapatnya adalah dikehendaki
 bagi maksud awam, iaitu untuk Tanah Rizab Tapak Pusat Pemulihan Dalam Komuniti
 Jabatan Perkhidmatan Kebajikan Am di Pekan Beaufort, Beaufort.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Perihal Lot Ukur Bil.</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Kawasan Lebih Kurang</i>
Pekan Beaufort	Beaufort	17200981	917100009	8443.6 meter persegi

Pelan Bil. 917100009 yang menunjukkan kawasan lebih kurang 8443.6 meter persegi
 yang ditandakan dengan warna hijau adalah disimpan di pejabat Pengarah Tanah dan Ukur,
 Kota Kinabalu.

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 6 April 2016.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA MUSA HAJI AMAN,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM. PHB. 600-4/1/277 (13)]

LAND ORDINANCE

Cap. 68

DECLARATION OF BEAUFORT SOCIAL WELFARE DEPARTMENT COMMUNITY
 REHABILITATION CENTRE AT BEAUFORT TOWNSHIP LAND RESERVE
 DISTRICT OF BEAUFORT
 UNDER SECTION 28

In exercise of the powers conferred upon him by subsection 28(1) of the Land Ordinance,
 Cap. 68 the Yang di-Pertua Negeri has reserved the State Land described in the Schedule
 hereto which in his opinion is required for a public purpose, that is to say for the
 Beaufort Social Welfare Department Community Rehabilitation Centre at Beaufort Township
 Land Reserve.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Beaufort Township	Beaufort	17200981	917100009	8443.6 Sq. Metres

Plan No. 917100009 showing an area of approximately 8443.6 sq. metres delineated in green colour is deposited in the office of the Director of Lands and Surveys, Kota Kinabalu.

Dated at Kota Kinabalu, this 6th day of April, 2016.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA MUSA HAJI AMAN,
Chief Minister of Sabah.

No. 87

[No. JKM. PHB. 600-4/1/276/(23)]

ORDINAN TANAH

Bab 68

PENGISYTIHARAN TANAH RIZAB KEDIAMAN ANAK NEGERI
KAMPUNG LINGKUBANG DAERAH KOTA BELUD
DI BAWAH SEKSYEN 78

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 78(1), (2) dan (3) Ordinan Tanah, Yang di-Pertua Negeri telah mengisytiharkan Tanah Kerajaan yang diperihalkan di dalam Jadual bersama ini sebagai Tanah Rizab Anak Negeri yang dikenali sebagai Tanah Rizab Kediaman Anak Negeri Kampung Lingkubang, Kota Belud (kemudian daripada ini disebut sebagai "Tanah Rizab") untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Lingkubang, Kota Belud bagi maksud kediaman tertakluk kepada syarat-syarat berikut:-

- (1) Tanah Rizab ini adalah untuk kegunaan sepenuhnya oleh Anak Negeri Kampung Lingkubang, Kota Belud untuk pembinaan rumah kediaman dan bangunan tambahan yang lain;
- (2) Penduduk Kampung itu adalah dibenarkan untuk menjalankan adat-resam industri kampung, memelihara ayam, binatang ternakan dan berkebun tanaman kontan di dalam kawasan Tanah Rizab itu;
- (3) Pegawai Daerah Kota Belud, Ketua Daerah Kota Belud dan Ketua Kampung Lingkubang, Kota Belud adalah dengan ini dilantik sebagai Pemegang Amanah Tanah Rizab itu tertakluk kepada arahan Penolong Pemungut Hasil Tanah Kota Belud;
- (4) Pemegang Amanah hendaklah memagar atau menyebabkan supaya dipagar sempadan Tanah Rizab itu dan kemudian memelihara pagar tersebut dengan cara yang memuaskan hati Penolong Pemungut Hasil Tanah Kota Belud;

*REPEATED NOTIFICATIONS - (cont.)**ORDINAN TANAH - (samb.)*

- (5) Tiada seorang pun Anak Negeri yang bukan pada lazimnya bermastautin di Kampung Lingkubang, Kota Belud dibenarkan untuk mendirikan dan membina sebarang bangunan di dalam Tanah Rizab itu tanpa keizinan daripada Pemegang Amanah; dan
- (6) Seseorang yang terkilan dengan apa-apa tindakan atau apa-apa peninggalan oleh Pemegang Amanah atau Penolong Pemungut Hasil Tanah Kota Belud atau keduanya, boleh memohon kajian semula baginya kepada Setiausaha Hasil Bumi yang keputusannya adalah muktamad.

JADUAL

<i>Tempat</i>	<i>Daerah</i>	<i>Perihal Lot Ukur Bil.</i>	<i>Bil. Pelan</i>	<i>Luas Kawasan Lebih Kurang</i>
Kampung Lingkubang	Kota Belud	03200437	03126351	8.16 hektar

Bertarikh di Kota Kinabalu, pada 6 April 2016.

Dengan Perintah Tuan Yang Terutama,

DATUK SERI PANGLIMA MUSA HAJI AMAN,
Ketua Menteri Sabah.

[No. JKM. PHB. 600-4/1/276/(23)]

LAND ORDINANCE

Cap. 68

DECLARATION OF KAMPUNG LINGKUBANG NATIVE RESIDENTIAL RESERVE
DISTRICT OF KOTA BELUD UNDER SECTION 78

In exercise of the powers conferred upon him by subsections 78(1), (2) and (3) of the
Cap. 68 Land Ordinance, the Yang di-Pertua Negeri has declared the State Land described
in the Schedule hereto to be a Native Reserve to be known as Kampung Lingkubang,
Kota Belud Native Residential Reserve (hereinafter referred to as "The Reserve") for the
sole use of the Natives of Kampung Lingkubang, Kota Belud for residential purpose subject
to the following terms:-

- (1) The Reserve is for the sole use of the Natives of Kampung Lingkubang, Kota Belud for the construction of dwelling houses and other ancillary buildings;
- (2) The Residents of the Kampung may be permitted to practise traditional kampung industries, rearing of fowls, domestic animals and cash crops farming within the Reserve;

- (3) The District officer of Kota Belud, the District Chief of Kota Belud and the Village Head of Kampung Lingkubang, Kota Belud are hereby appointed as Trustees for the Reserve subject to the directions of the Assistant Collector of Land Revenue, Kota Belud;
- (4) The Trustees shall fence or cause to be fenced the boundaries of the Reserve and thereafter maintain such fence to the satisfaction of the Assistant Collector of Land Revenue, Kota Belud;
- (5) No Native who is not habitually resident in Kampung Lingkubang, Kota Belud shall be permitted to erect and construct any building within the Reserve without the consent of the Trustees; and
- (6) Any person aggrieved by any act or omission by the Trustees or the Assistant Collector of Land Revenue, Kota Belud or to both, may apply for a review thereof to the Secretary of Natural Resources whose decision shall be final.

SCHEDULE

<i>Locality</i>	<i>District</i>	<i>Description Survey Lot No.</i>	<i>Plan No.</i>	<i>Approximate Area</i>
Kampung Lingkubang	Kota Belud	03200437	03126351	8.16 hectares

Dated at Kota Kinabalu, this 6th day of April, 2016.

By His Excellency's Command,

DATUK SERI PANGLIMA MUSA HAJI AMAN,
Chief Minister of Sabah.

Yang berikut adalah diterbitkan sebagai Tambahan kepada *Warta* ini:-

RANG UNDANG-UNDANG

Tambahan Ketiga No. 1 bertarikh 7 April 2016.

Rang Undang-Undang yang hendak dibawa dalam sidang Dewan Undangan Negeri:-

- LAB 1 - Rang Undang-Undang Anugerah Negeri (Pindaan) 2016.
The State Honours (Amendment) Bill 2016.
- LAB 2 - Rang Undang-Undang Hutan (Pindaan) 2016.
The Forest (Amendment) Bill 2016.
- LAB 3 - Rang Undang-Undang Korporasi Pembangunan Desa Sabah (Pindaan) 2016.
The Korporasi Pembangunan Desa Sabah (Amendment) Bill 2016.

Kadar langganan berikut bagi Warta Kerajaan Negeri Sabah yang berkuat kuasa mulai daripada 1 Januari 2016 adalah diterbitkan untuk makluman Umum:

KADAR LANGGANAN UNTUK TAHUN 2016

Warta Kerajaan termasuk tambahan-tambahan:- (Tidak termasuk Tambahan Tanda Perdagangan)

	RM
Langganan Tahunan di dalam Malaysia	120.00
Langganan Tahunan di luar Malaysia	180.00
Tambahan Tanda Perdagangan (untuk satu keluaran)	2.40
Sesuatu naskhah <i>Warta Kerajaan</i> , Tambahan-tambahan, Rang Undang-undang, Laporan Dewan Undangan Negeri, Pekeliling dan lain-lain.	
Tidak lebih daripada 8 muka	1.80
Tidak lebih 9 hingga 16 muka	2.40
Tidak lebih 17 hingga 32 muka	3.00
Tidak lebih 33 hingga 48 muka	3.60
Tidak lebih 49 hingga 64 muka	4.20
Tidak lebih 65 hingga 96 muka	5.40
Lebih daripada 96 muka	7.20

dan tambah
RM1.20
untuk setiap
32 muka
yang lebih.

Senaskhah Tahunan Tambahan Pertama dan Kedua serta indeks 2015 (dijilid dengan Kulit Keras) RM 42.00

Kadar-kadar di atas adalah termasuk belanja Pos biasa (mel laut).

Pengiriman Wang hendaklah dialamatkan kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, Kota Kinabalu, Sabah. Cek dan Wang Pos hendaklah dibuat pembayarannya kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, dan dipalang “& Co”.

Untuk Makluman

- (1) Pelanggan bagi Warta Kerajaan Negeri dan terbitan-terbitan Kerajaan lain seperti Laporan Tahunan, Laporan Jabatan dan sebagainya hendaklah dialamatkan kepada Pencetak Kerajaan, Jabatan Cetak Kerajaan, Km. 4, Jalan Tuaran, Beg Berkunci 2004, 88554 Kota Kinabalu.
- (2) Pelanggan-pelanggan yang hendak mendapatkan Warta Kerajaan Persekutuan hendaklah memohon terus kepada Percetakan Nasional Malaysia Berhad, Jalan Chan Sow Lin, 50554 Kuala Lumpur.



DICETAK OLEH PENCETAK KERAJAAN,
DATUK HAJI SALSIDU BIN HAJI IBRAHIM, P.G.D.K., K.M.N., J.P., JABATAN CETAK KERAJAAN,
SABAH, MALAYSIA.
2016.